

PROGRAM NA PODPORU MLADÝCH VÝSKUMNÍKOV

Spracovala : O. Melcerová

Názov projektu:	POLYFUNKČNOSŤ OBYTNÝCH ŠTRUKTÚR VONKAJŠIEHO MESTA (Porovnávacie štúdia Bratislava – Štokholm)
Termín riešenia:	1.7.2011 – 31.3.2012
Riešiteľka :	Ing.arch. Oľga Melcerová, PhD.

Približne od polovice 90-tych rokov je pre rozvoj Bratislavy charakteristický proces rezidenčnej suburbanizácie. Najmä obyvatelia vekových skupín 28-40 a 45-55 rokov s vyššími príjmami sa sťahujú do okrajových mestských častí túžiac po zdravšom, lepšom a krajšom životnom prostredí. Bohužiaľ, väčšina nových obytných súborov nespĺňa vyššie uvedené kvality. Pozemky sú príliš malé, hustota zástavby príliš vysoká, absentuje základná vybavenosť aj dopravná obsluha MHD. Jednou z možností ako zlepšiť kvalitu bývania v rámci obytných štruktúr vonkajšieho mesta je presadzovať vytváranie polyfunkčného prostredia. Vertikálna alebo horizontálna integrácia zhruba 10-15% zastúpenia iných ako obytnej funkcie prináša množstvo kvalít – živé verejné priestory, intenzívnejšie sociálne kontakty, zlepšenie pešej dostupnosti, menej závislosti na autách, úspory energie, efektívnejšie využívanie pôdy, vyššie zisky. Pri formovaní obytných štruktúr v rámci vonkajšieho mesta by sa vzorom pre Bratislavu mohlo stať švédske hlavné mesto Štokholm, ktoré už desaťročia rozvíja stratégie tvorby kvalitného obytného prostredia a buduje polycentrickú mestskú štruktúru. Cieľom projektu bolo spracovanie porovnávacích štúdií, ktorá hodnotí kvantitatívne a kvalitatívne parametre polyfunkčného prostredia na príklade vybraných obytných štruktúr vonkajšieho mesta Bratislavy a Štokholmu. Zámerom bolo použiť získané výsledky ako základ pre formulovanie odporúčaní - stratégie uplatnenia polyfunkčnosti pri vytváraní kvalitného obytného prostredia.

Predmet skúmania: polyfunkčnosť
Objekt skúmania: vybrané obytné štruktúry v rámci vonkajšieho mesta Štokholmu a Bratislavy
Cieľ výskumu: analýza vzťahu kvantitatívnych parametrov a charakteru – kvality polyfunkčného prostredia vybraných obytných štruktúr

Výstupy:

Konferencia *Človek, mesto, územní plánování*, 24.5.2012, Praha, ČR

Organizátor: FSv ČVUT

Téma príspevku: **Riešenie negatívnych dopadov vytvárania monofunkčných obytných súborov v rámci vonkajšieho mesta**, príspevok uverejnený v zborníku konferencie

Konferencia *2012 IFME World Congress on Municipal Engineering*, 4.-10.6.2012, Helsinki, Fínsko, organizátor: IFME

Téma príspevku: **Mixed use in residential areas of outer city based on public transport nodes**

Téma konferencie: Sustainable communities, príspevok uverejnený v zborníku konferencie

Kapitola v publikácii *Intenzita využitia územia slovenských sídel*, STU Bratislava, 2012

Téma kapitoly: **Uplatnenie polyfunkčnosti pri riešení negatívnych dopadov rezidenčnej suburbanizácie v rámci územia vonkajšieho mesta** (spoluautor Ing.arch. Miroslav Kollár, PhD.)

Článok v časopise *ALFA*, 2/2012

Téma príspevku: **Polyfunkčnosť obytných štruktúr – vytváranie komplexného obytného prostredia v rámci vonkajšieho mesta. Porovnávacie štúdia Bratislava – Štokholm.**

Názov projektu:	POTENCIÁLY POLYFUNKČNÉHO ROZVOJA SÍDLISK (Porovnávacie štúdiá vybraných obytných súborov v Bratislave a v Prahe)
Termín riešenia:	1.6.2012 – 31.1.2013
Riešiteľka :	Ing.arch. Oľga Melcerová, PhD.

Nedostatok bytov v 50.-70. rokoch 20. stor., súvisiaci s intenzívnou urbanizáciou a sťahovaním obyvateľov do miest, vyriešila typizovaná prefabrikovaná výstavba, realizovaná podľa princípov funkčného zónovania. V rámci programu hromadnej bytovej výstavby vznikli monofunkčné obytné súbory extenzívneho charakteru, u nás známe ako „panelové sídliská“. Na prvý pohľad účinné a efektívne riešenie bytovej otázky však malo množstvo negatívnych dopadov. Za najvýraznejšie problémy sídlisk sú považované monofunkčnosť – nedostatočná miera integrácie iných funkčných segmentov ako bývania, zvýšené nároky na dopravu (najmä v prípade sídlisk situovaných v okrajových polohách mesta) a nízka kvalita ako samotného bytového fondu tak verejných priestorov a celkového charakteru obytného prostredia. Keďže demolácia panelových domov je v zásade nemožná, ako reálnejšie riešenie sa javia snahy o humanizáciu a revitalizáciu sídlisk. Za veľmi jednoduchý a účinný spôsob zlepšenia charakteru a kvality ich obytného prostredia je považovaná integrácia iných funkcií ako bývania. Polyfunkčnosť prináša množstvo výhod, za najpodstatnejšie sú považované rovnomerné rozloženie funkcií, racionálna prevádzka a zabezpečenie optimálnych funkčných vzťahov. Premiešanie rozličných aktivít v rámci sídlisk významným spôsobom podporuje formálne a neformálne kontakty, udržiava aktivitu v prostredí počas celého dňa a prispieva k posilneniu sociálnej integrácie a verejného mestského života. Vytvorenie plnohodnotného obytného prostredia, dostatočne atraktívneho a zaujímavého pre obyvateľov, by sa mohlo stať, v súlade s aktuálnymi myšlienkami kompaktného mesta, „prevenciou“ voči súčasnému trendu rezidenčnej suburbanizácie.

Predmet výskumu: polyfunkčnosť
 Objekt výskumu: vybrané sídliská v Bratislave a v Prahe
 Cieľ výskumu: analýza miery uplatnenia polyfunkčnosti a jej vplyvu na kvalitatívne parametre obytného prostredia sídlisk

Výstupy:

Konferencia *Regional Studies Association Winter Conference 2012*, 23.11.2012, Londýn, Veľká Británia, organizátor: Regional Studies Association

Téma konferencie: „Smart, Creative, Sustainable, Inclusive: Territorial Development Strategies in the Age of Austerity“, príspevok bude v podtému „Managing Decline and Peripherality: Shrinking Cities, Transition Towns and Other Approaches“.

Téma príspevku: „**Sleeping**“ suburbs of Bratislava (how to support mixed use development in suburban residential areas). Prezentácia v sekcii „Shrinking Communities: Managing Decline and Peripherality“, príspevok uverejnený v zborníku konferencie a prezentácia vo formáte pdf zverejnená na web stránke konferencie.

Konferencia *The 6th International Scientific Conference*, 30.5.-1.6.2013, Varna, Bulharsko

Organizátor: Faculty of Architecture, Varna Free University of Chernorizets Hrabar

Téma konferencie: „Architecture, Civil Engineering – Modernity“

Vyzvaná účasť (pozdávka od prof. Rosista Petkova)

Téma príspevku: **Future of public spaces in mass housing estates (Case study of Bratislava – Dúbravka)**

Konferencia *AESOP / ACSP 2013 Joint Congress*, 15.-19.7.2013, Dublin, Írsko

Organizátor: Association of European Schools of Planning

Téma konferencie: „Planning for Resilient Cities and Regions“

Téma príspevku: **Is the mixed use what would improve qualities of mass housing estates?**

