



MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA

ŠTUDENT: bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA

VEDÚCI PRÁCE: doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD.

Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ

GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.

PREDMET: 2_AT1_AU Ateliér I

2022 / 2023

5. ročník

LOKALITA Riešené územie sa nachádza v severnej časti Slovenska v krajskom, okresnom mestskej časti Budatín mesta Žilina. Návrh sa lokalizuje v oblasti územia, ktorý je v katastri vyčlenený pre chatovú oblasť. Územie vymedzuje z južnej strany najdlhšia slovenská rieka Váh, zo severu pretiahnutý vrch Dubeň a Dolnou cestou, ktorá prepája Žilinu s Teplickou nad Váhom. Toto územie je prepojené s jednou MHD linkou 29. Priestor je využívaný pre správu a údržbu ciest, ktorej patrí len pár skladísk a jedna neupravená hlavná budova. Okrem toho je po pravej strane cesty jedna dvojpodlažná podlaha, ktorá patrí Žilinskému klubu vodákov a malým workoutovým ihriskom. Popri rieky Váh prechádza cyklochodník, ktorý sa spája s pešou komunikáciou. V blízkosti Žilinského klubu vodákov je vytvorený najdlhší biokoridor (domov pre 30 druhov rýb) na Slovensku a je súčasťou vodného diela Žilina, ktoré patrí medzi najmladšie a najekologickejšie vodné priehrady na Slovensku. Biokoridor využíva aj klub, ktorému slúži na cvičenie vodného slalomu.

HISTÓRIA Stopy osídlenia mestskej časti Budatín sa datujú do staršej kamennej doby (20 000 rokov pred Kr.) a včasného stredoveku. Budatín je pomenovaný podľa Budatínskeho zámku, s ktorým je úzko spätý. Koncom 30. rokov 19. storočia postavili v tomto priestore, ale mimo areálu zámku ešte jednoposchodový kaštieľ. Malá kúria sa nachádza aj pri Váhu nad cestou do Tepličky nad Váhom. Písomne sa prvýkrát obec spomína v roku 1321 pod názvom Badacin v súvislosti s oslobodením Žilincanov od platenia mýta v Budatíne. Ako erb používala opevnený zámok. Od roku 1438 patrila obec pod budatínske panstvo. V roku 1598 mala obec 13 žehliarskych domov a jej obyvatelia pracovali na budatínskom panstve a majeri. Počet obyvateľov postupne narastal, v roku 1784 mal Budatín 265 obyvateľov a v roku 1850 už 365 (dnes 1543). Obyvatelia Budatína boli prevažne želiari a svoje domy si mohli stavať len na strmom výbežku vrchu Dubeň. V strmom svahu medzi domami je postavená aj kaplnka (zvonica). Terajšie Námestie hrdinov sa postupne vytvorilo na komunikačnom uzle za mostom cez Váh, kde sa cesta rozdvajovalo smerom do Sliezska a smerom do Terchovej a na Oravu. Významnou historickou udalosťou v týchto miestach boli víťazstvá slovenských dobrovoľníkov bojujúcich za práva Slovákov nad maďarskými gardami na prelome rokov 1848/1849. Po skončení bojov, v roku 1849 vystúpili na dnešnom Mariánskom námestí v Žiline Ľudovít Štúr a Jozef Miloslav Hurban. Na pamiatku tejto udalosti je na južnej strane námestia postavený Pamätník slovenských dobrovoľníkov. Pri vstupe do Budatína bol v roku 2006 odhalený monumentálny pamätník Jozefovi Miloslavovi Hurbanovi, prvému predsedovi SNR. V blízkosti je obnovený aj pamätník obetiam I. a II. svetovej vojny. Budatín bol pripojený k Žiline v roku 1949. V Budatíne je základná a materská škola, pošta a ako bývalá samostatná obec má vlastný cintorín. Budatín je rozdelený dopravnými komunikáciami na tri časti. Už v roku 1872 bola dokončená Košicko–bohumínska železnica, pre ktorú museli vybudovať nový vstup do zámku, lebo prechádzala tesne pri jeho vchode. V celej histórii nemal Budatín svoj vlastný kostol. Veriaci navštevovali bohoslužby buď v okolitých dedinách, alebo v kaplnke v Dome nádeje. Nový kostol dostavali v roku 2019.

PROBLEMATIKA Za problémy územia sa môže považovať nedostatočné využitie potenciálu územia, zanedbané a nevyužívané priestory skladov a ich okolia. Vďaka vrchu Dubeň je veľkým rizikom zosuv pôdy v záhradkárskej oblasti. Taktiež za väčší problém sa považuje zlé prepojenie s mestom, pretože tu končí iba jedna MHD linka, ktorá premáva len v určité hodiny. Kvôli tomu sa popri Dolnej ceste nenachádzajú chodníky. Dolná cesta je pomerne dosť frekventovaná a nebezpečná pre peších. Problémom je aj nárast emisií, splodín automobilovej a železničnej dopravy, ktorá sa nachádza na opačnej strane rieky Váh, ale nie je dostatočne izolovaná. Novonavrhnutý nadjazd ponad železničnú trať bude prispievať k ďalšiemu nárastu emisií a hluku v mestskej časti Budatín. Za potenciály sa považuje množstvo zelene a cyklochodník prepojený s chodníkom pre peších. Priestor umožňuje neobmedzené navrhnutie územia, keďže ho neovplyvňuje veľa faktorov v podobe funkcií. Riešené územie sa plánuje prepojiť s vyhlídkou Dubeň pomocou lanovky. Veľkým plusom je presunutie autobusovej stanice, vedľa ktorej by sa mal nachádzať parkovací dom. Autobusová stanica bude prepojená s mestom podchodom popod železničnú trať. Vďaka tomuto a budúcemu plánovaniu lanovky bude väčší nárast turizmu, čo bude mať dobrý vplyv aj na riešené územie nad riekou Váh.

FILOZOFIA NÁVRHU Prioritnou ideou riešeného územia bolo prepojenie s mestom, spriechodnenie a sprístupnenie väčšej verejnosti. Druhým zámerom bolo vnesenie do tohto územia život a jeho atraktivita. Keďže je územie pomerne funkčne neobmedzené a nezastavané, tak sa dá navrhnuť urbanistický návrh, ktorý ponúkne obyvateľom a verejnosti nové potenciály a príležitosti zóny.

URBANISTICKÉ RIEŠENIE
FUNKCIE Územie je primárne rozdelené na dve časti, na severnú a južnú. Severná časť je určená pre bývanie, šport, vzdelávanie a občiansku vybavenosť. Južná časť slúži predovšetkým pre oddych, šport a zábavu, kde je doplnená hotelom v tvare elipsy. Severná časť sa ďalej delí na šesť blokov. Prvý blok budov z ľavej strany je tvorený troma štvorpodlažnými bytovými domami s terasou a dvojpodlažnou materskou školou. Vnútroblok tvoria komunitné záhradky obyvateľov, trhovisko, detské ihrisko, multifunkčné ihrisko a oddychové zelené priestory. Pod týmto územím sa nachádza podzemné parkovanie s dvoma prístupovými rampami, z ktorého vedie vertikálna komunikácia okrem do bytových budov aj do priestoru trhoviska. V druhom bloku sa nachádzajú dva štvorpodlažné bytové domy a polyfunkčný päťpodlažný dom. Jeho vnútroblok tvorí park s vodným prvkom, komunitné záhrady, basketbalové ihrisko a detské ihrisko. Rovnako ako pod prvým blokom, tak aj tu sa nachádza podzemná garáž s jednou prístupovou rampou. Tretí blok tvorí námestie obkolesené polyfunkčným domom, budovou s občianskou vybavenosťou, administratívou, športovou strednou školou a pavilónom s kaviarňou. V centre sú navrhnuté dva osvetlené vodné prvky s vyvýšenými terasami s posedením, detské ihriská a pobytová zeleň. Štvrtý blok tvorí športová stredná škola so svojím vlastným vnútroblokom, občianska vybavenosť a jedáleň, ktorá je sprístupnená aj verejnosti a veľká multifunkčná športová hala. V piatom bloku sa nachádza internátne bývanie pre žiakov športovej školy, telocvičňa, multifunkčná sála, posilovňa a novonavrhnutá budova pre Žilinský klub vodákov vrátane prechodného bývania. Posledný šiesty blok patrí prechodnému bývaniu v podobe jedenásťch dvojpodlažných chát a hlavnej budovy. V južnej časti územia prevláda pobytová zeleň, športové ihriská, detské ihriská, workout, ping pongové stoly, psí park a hotel.

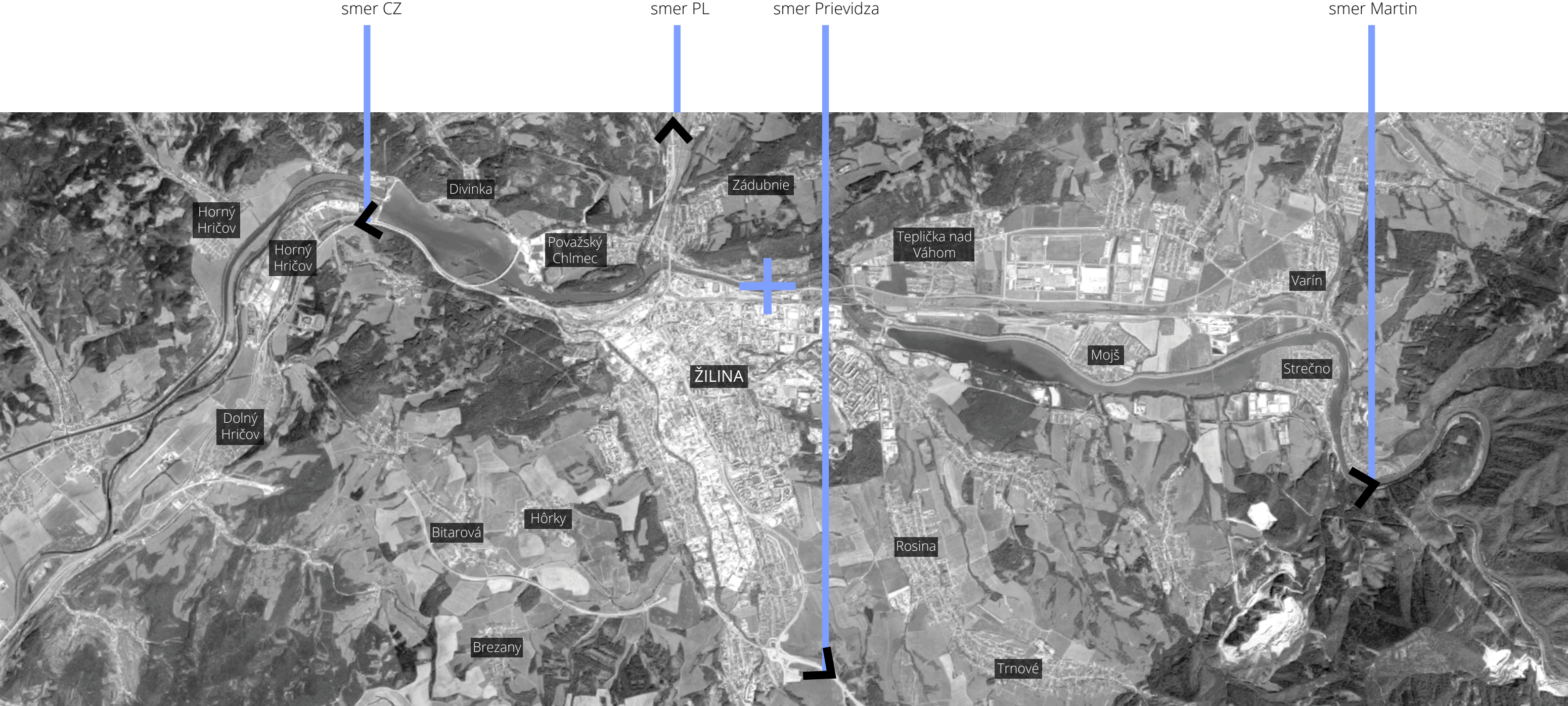
DOPRAVA Existujúca hlavná Dolná cesta prepája územie s mestom. Na nej sú navrhnuté dve autobusové zastávky, jedna sa nachádza v blízkosti školy a námestia a druhá je v blízkosti bytových domov. Územie je rozdelené na severnú a južnú časť vďaka novej obojsmernej komunikácii. Vertikálne komunikácie rozdeľujú severné územie na tri bloky. Zjazdne chodníky vedú popri polyfunkčnej budove a strednej športovej škole. Navrhnuté sú dve podzemné garáže, do ktorých vedú rampy pod bytovými domami. Do prvej podzemnej garáže vedú dve rampy a je tam 244 parkovacích miest, pivničné priestory, sklady a strojojne. V druhej podzemnej garáži je 182 parkovacích miest. Na teréne popri komunikáciách je navrhnutých 118 núdzových státí. V severnej časti je pridaný cyklochodník, ktorý sa napája na cyklotrasu vedenú popri horizontálnej komunikácií nad hotelom. Územie je prepojené s mestom cez lávku ponad Váh, ktorá je určená pre cyklistov a peších.

ZELEŇ V súčasnosti prevláda v území vysoká náletová a neudržiavaná zeleň. Zeleň je predovšetkým vo väčšej miernej navrhnutá ako nízka, stredná a vysoká. V okolí bytových budov je navrhnutá nízka a stredne vysoká zeleň. Vo vnútrobloku bytoviek je navrhnutá nízka, stredná a vysoká zeleň a komunitné záhrady. Vo vnútrobloku bytových budov a polyfunkčného domu je navrhnutý pobytový park, komunitné záhradky. Na námestí je je nízka, stredná a vysoká zeleň. Vnútroblok športovej strednej školy tvorí nízka a vysoká zeleň. Zeleň v blízkosti internátu a Žilinského klubu vodákov je nízka, stredná a vysoká. Pred bytovým domom a internátom je navrhnutá vyspádaná spevnená (1,5%) plocha, vďaka ktorej sa odvádza voda do vsakovacích nádrží. V južnej časti je navrhnutý rozsiahly park, do ktorého patrí psí park, detské ihriská, workout, športové ihriská, ping pong. Stromové aleje lemujú horizontálne aj vertikálne komunikácie.

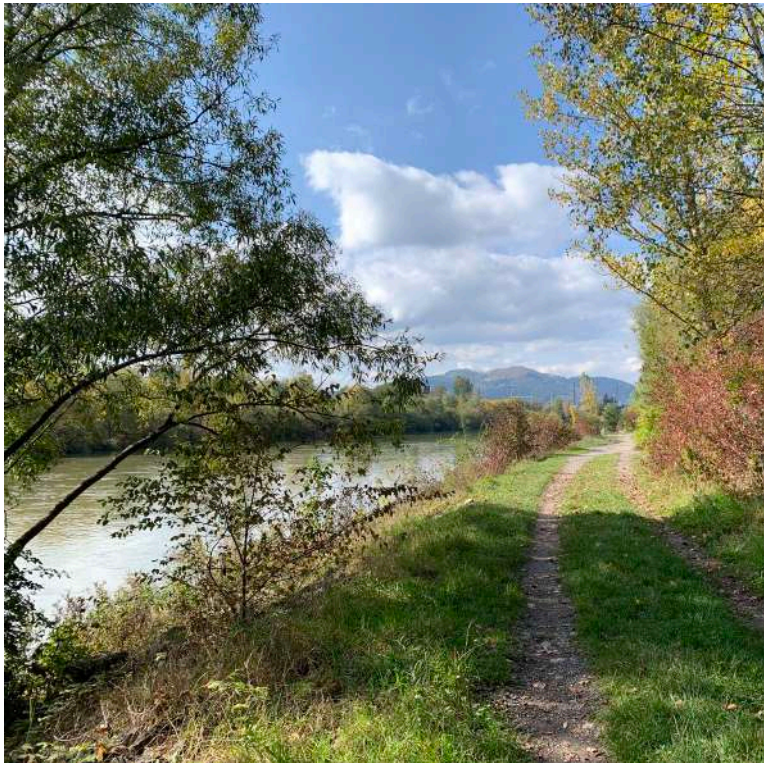
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		STU FAD	
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA		AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		MIERKA:
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PH.D. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		
	ÚSTAV:	ÚKAaIS		
DÁTUM: 21.12.2022	GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, Ph.D.		Č. VÝKRESU:	
	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia OBSAH VÝKRESU: Sprievodná správa			

Plocha riešeného územia v ha	15,71 ha
VYUŽITIE ÚZEMIA	
Zastavané plochy (m ²)	37230,8 m ²
Koeficient zastavanosti (%)	23,7 %
Spevnené plochy (m ²)	49544,9 m ²
Koeficient spevnených plôch (%)	31,5 %
Plochy zelene (m ²)	60589,8 m ²
Koeficient zelene (%)	38,6 %
Index podlažných plôch	38,5 %
FUNKCIE	
Bývanie (%)	15,6 %
Prechodné bývanie (%)	46,9 %
Občianska vybavenosť (%)	9,4 %
Administratíva (%)	9,4 %
Šport (%)	12,5 %
Školstvo (%)	6,3 %
OBYVATEĽSTVO	
Počet obyvateľov celkom	312
Priemerný počet obyvateľov na 1 dom/byt	2,6
Počet obyvateľov na 1 ha riešeného územia	761
BÝVANIE	
Počet domov / bytov celkom	5 / 120
Priemerná podlažná plocha 1 domu / bytu (m ²)	820 / 86 m ²
Počet domov / bytov na 1 ha riešeného územia	2 / 66
DOPRAVA	
Počet parkovacích miest celkom	544
Počet parkovacích miest v garážach	426
Počet parkovacích miest na teréne	118
Počet parkovacích miest na 1 dom/byt	3,5

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		STU FAD	
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA		AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET: 2_AT1_AU Ateliér I			
	ŠTUDENT: bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA			
	VEDÚCI PRÁCE: doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		MIERKA:	
	ÚSTAV: ÚKAaIS			
	GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.			
DÁTUM: 21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia		Č. VÝKRESU:	
OBSAH VÝKRESU: Bilancie				



	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	
	ÚSTAV:	ÚKaaIS	
DÁTUM: 21.12.2022	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	
	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	Č. VÝKRESU:
	OBSAH VÝKRESU:	Širšie vzťahy	



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	STU FAD
PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		
ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		MIERKA:
ÚSTAV:	ÚKAaIS		
GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
DÁTUM:	21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia	Č. VÝKRESU:
		OBSAH VÝKRESU: Fotodokumentácia	

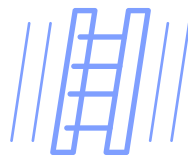
SILNÉ STRÁNKY

Lesopark a jeho rozširovanie
Cyklotrasy po obvode riešeného územia
Množstvo zelene
Existujúce cyklotrasy



SLABÉ STRÁNKY

Prístup do riešeného územia
Absentujúci prístup k MHD
Nárast emisií, tuhých znečistených látok



Lanovka na vyhliadkovú vežu Dubeň
Presadzovanie energetickej efektívnosti
Podpora turizmu a cyklo-turizmu
Napojenie na ŽST

POTENCIÁLY

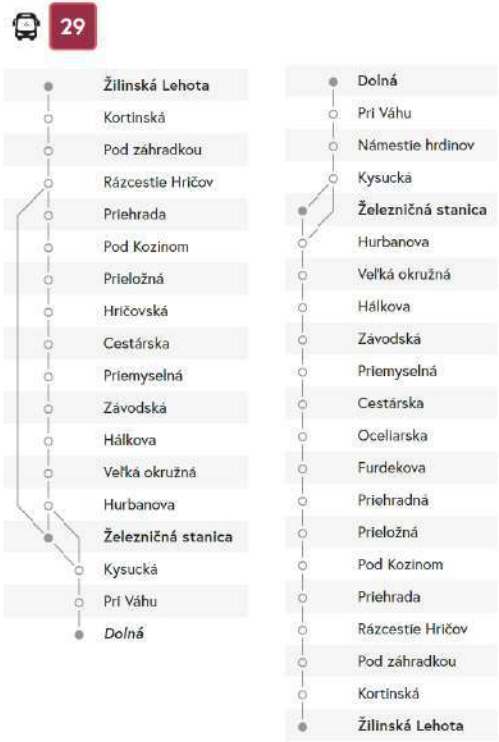
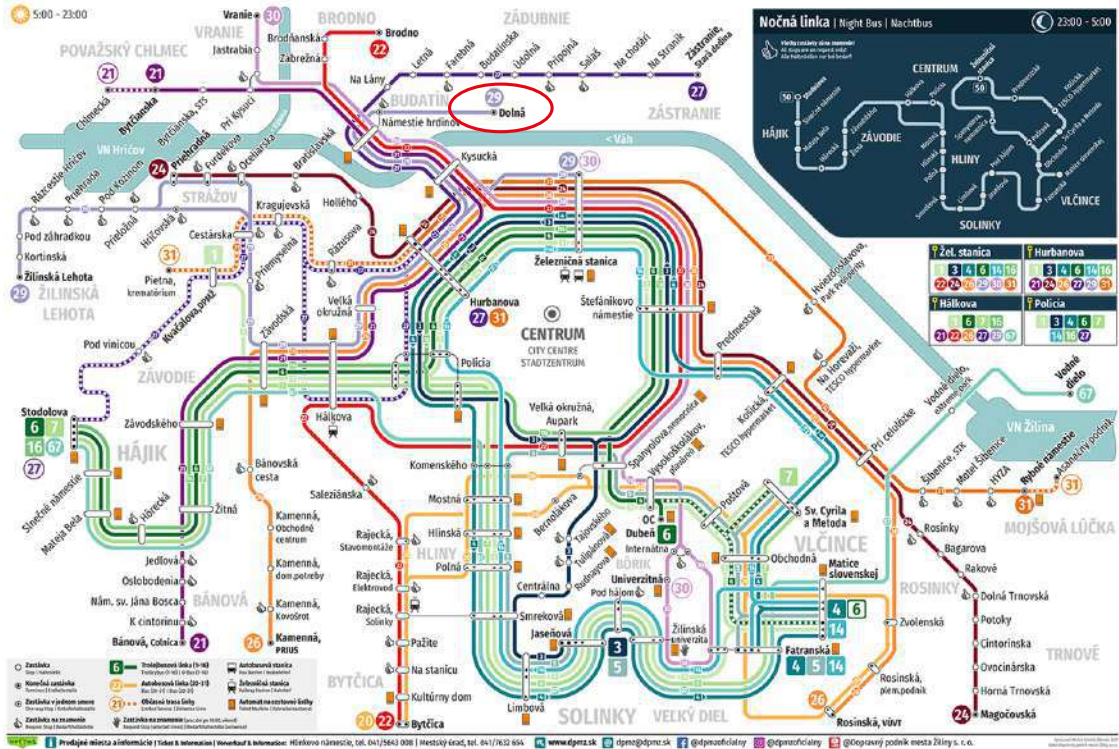


Splodiny vlakovej a automobilovej dopravy
Mäkkosť podložia
Neprehľadné komunikácie
Neudržiavané povrchy

HROZBY

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		●●●●● STU ●●●●● FAD	
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA		AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PĚTOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		
	ÚSTAV:	ÚKaaIS		
	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
DÁTUM:	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia		Č. VÝKRESU:	
21.12.2022	OBSAH VÝKRESU: SWOT			

Sieť liniek MHD



LEGENDA



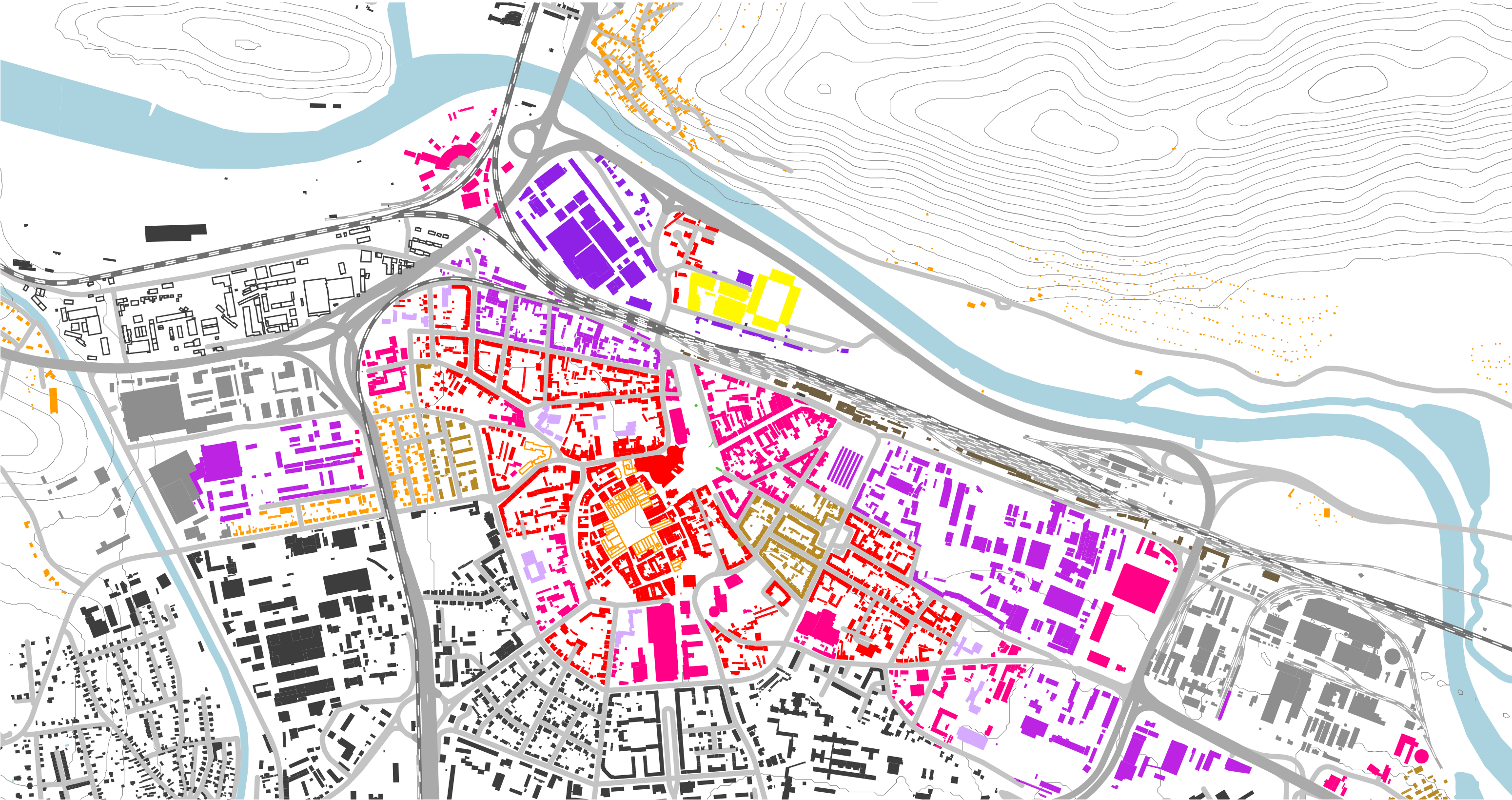
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	MIERKA: 1:
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PĚTOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLEŇČIKOVÁ	
	ÚSTAV:	ÚKAaIS	
	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica VITKOVÁ, PhD.	
DÁTUM: 21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia	Č. VÝKRESU:	
OBSAH VÝKRESU: Analýza dopravy			



LEGENDA

	Cintoríny		Rekreačné plochy		Budovy
	Zahradkárská osada a sady		Verejná zeleň		Vodstvo
	Lesy osobitného určenia (lesoparky)		Športové plochy		
	Biocentrum miestneho významu		Brehová a izolačná zeleň		

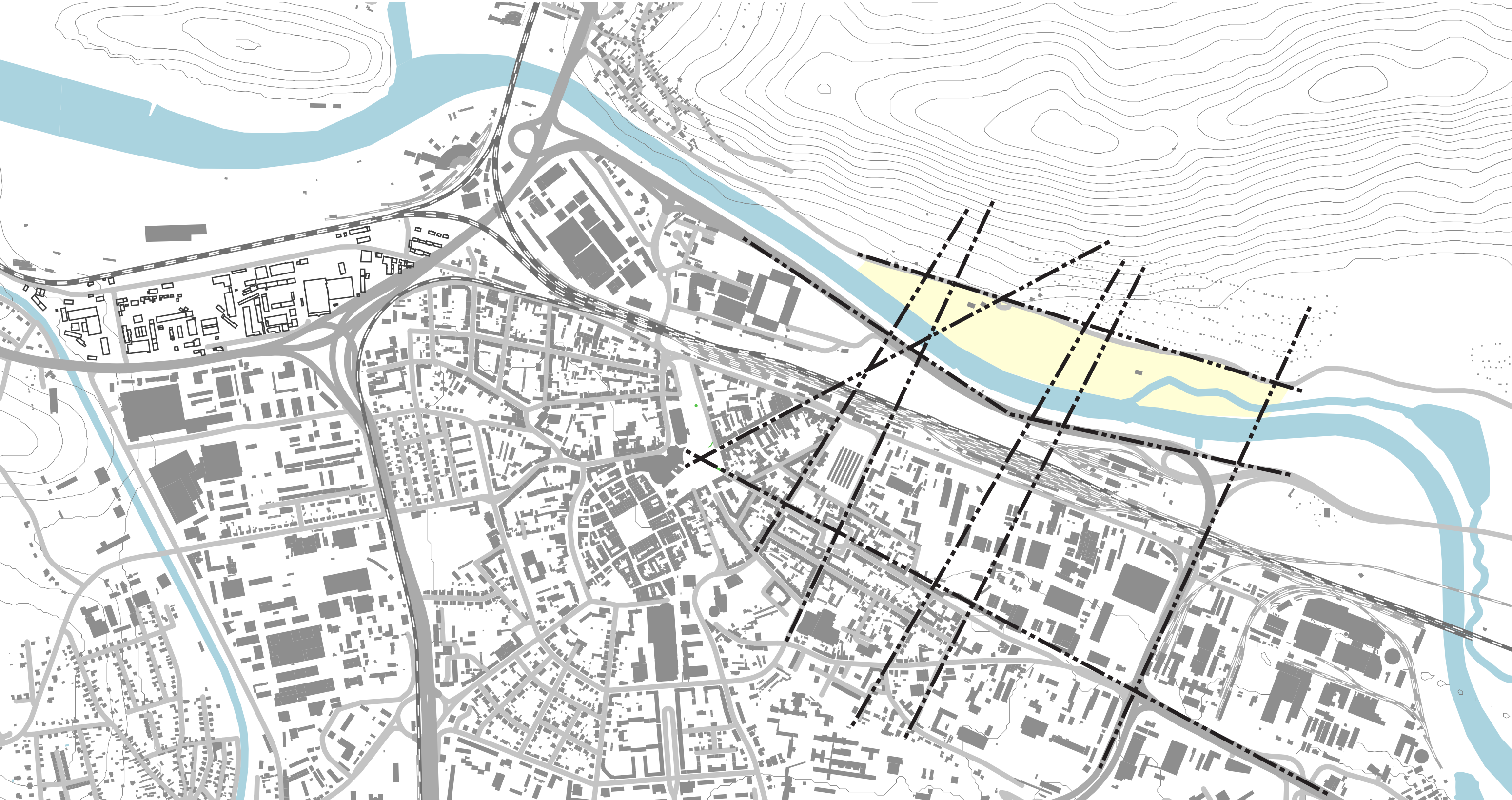
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PETOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENCÍKOVÁ	1:2500
	ÚSTAV:	ÚKAaIS	
DÁTUM: 21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	Č. VÝKRESU:
	OBSAH VÝKRESU:	Analýza zelene	



LEGENDA

- Občianska vybavenosť
- Šport, rekreácia
- Škola, školský areál
- Individuálne bývanie
- Hromadné bývanie
- Výroba a technická vybavenosť
- Zmieš. územie - individuálne bývanie, OV
- Zmieš. územie - technické a občianske vybavenie
- Zmieš. územie - OV, výroby, individuálne bývanie
- Pamiatkovo chránené stavby
- Územie zvláštnych významov
- Biokoridor

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	1:2500
	ÚSTAV:	ÚKaaIS	
DÁTUM: 21.12.2022	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	Č. VÝKRESU:
	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	
	OBSAH VÝKRESU:	Analýza funkcií	



	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA: 1:2500
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	
	ÚSTAV:	ÚKaaIS	
DÁTUM: 21.12.2022	GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia		Č. VÝKRESU:
	OBSAH VÝKRESU: Kompozičné osi		



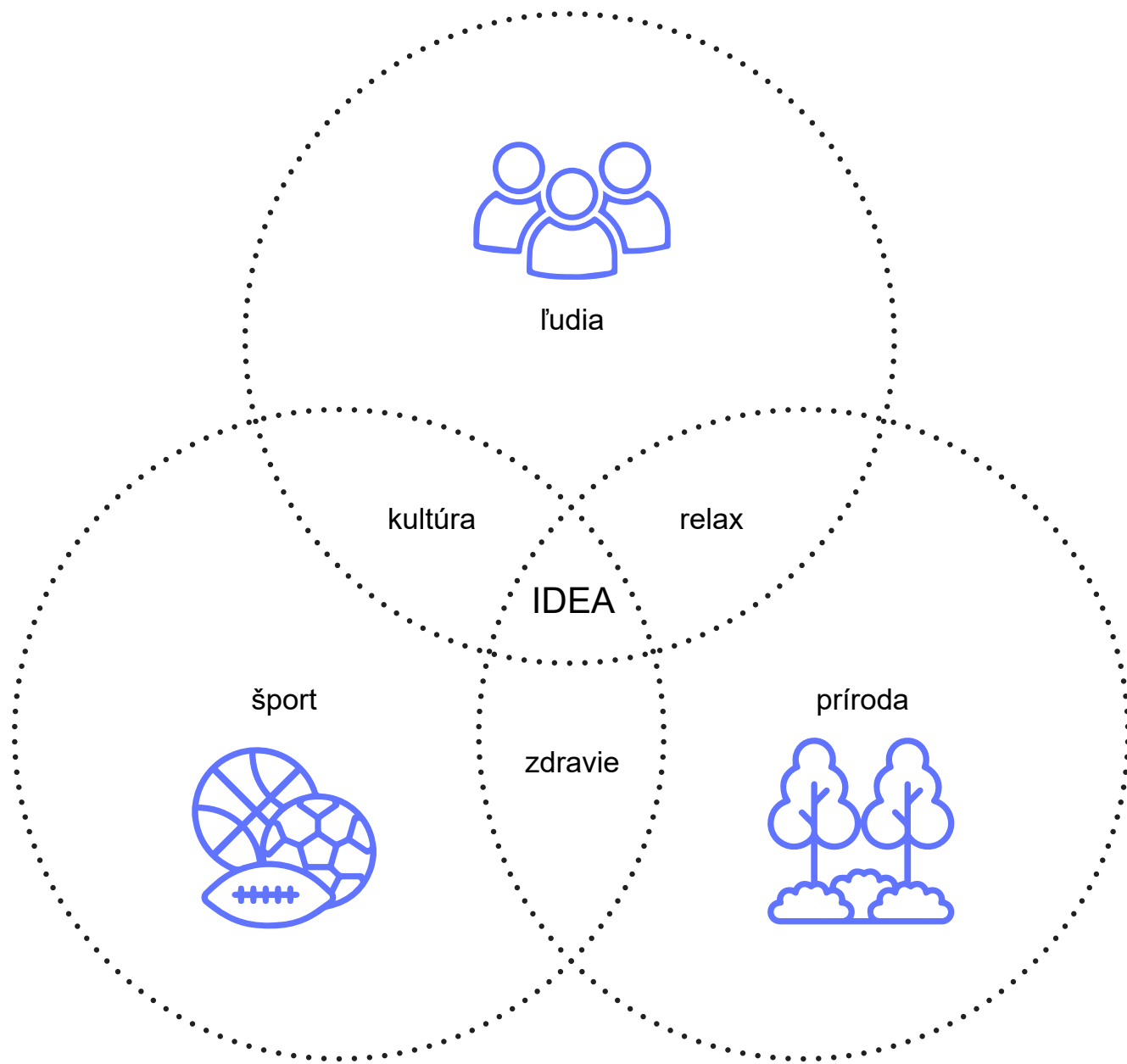
KVALITY A PRÍLEŽITOSTI

- + cyklotrasy po obvodě územia
- + množstvo zelene
- + plánovaná lanovka na vyhliadkovú vežu Dubeň
- + podpora turimu a cykloturizmu
- + energetická efektívnosť
- + plánované navrhnutie parkovacieho domu
- + presunutie autobusovej stanice
- + plánovaný podchod popod železniciu
- + návrh územia bez väčších obmedzení

PROBLÉMY A VÝZVY

- prístup do územia
- absentujúci prístup k MHD
- blízkosť Žilinskej teplárne
- nárast emisií, tuhých znečistených látok
- ruch automobilovej a vlakovej dopravy
- vysoká frekvencovanosť komunikácií
- splodiny automobilovej a vlakovej dopravy
- zosuv pôdy
- chýbajúce chodníky popri komunikáciám

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	
	ÚSTAV:	ÚKAaIS	MIERKA:
	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	
	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	
DÁTUM: 21.12.2022	OBSAH VÝKRESU:	Problémový výkres	Č. VÝKRESU:



	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		STU FAD
	TÉMA: MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	
	PREDMET: 2_AT1_AU Ateliér I		MIERKA:
	ŠTUDENT: bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
	VEDÚCI PRÁCE: doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		
	ÚSTAV: ÚKAaIS		
	GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		Č. VÝKRESU:
DÁTUM: 21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia		
	OBSAH VÝKRESU: Koncept		

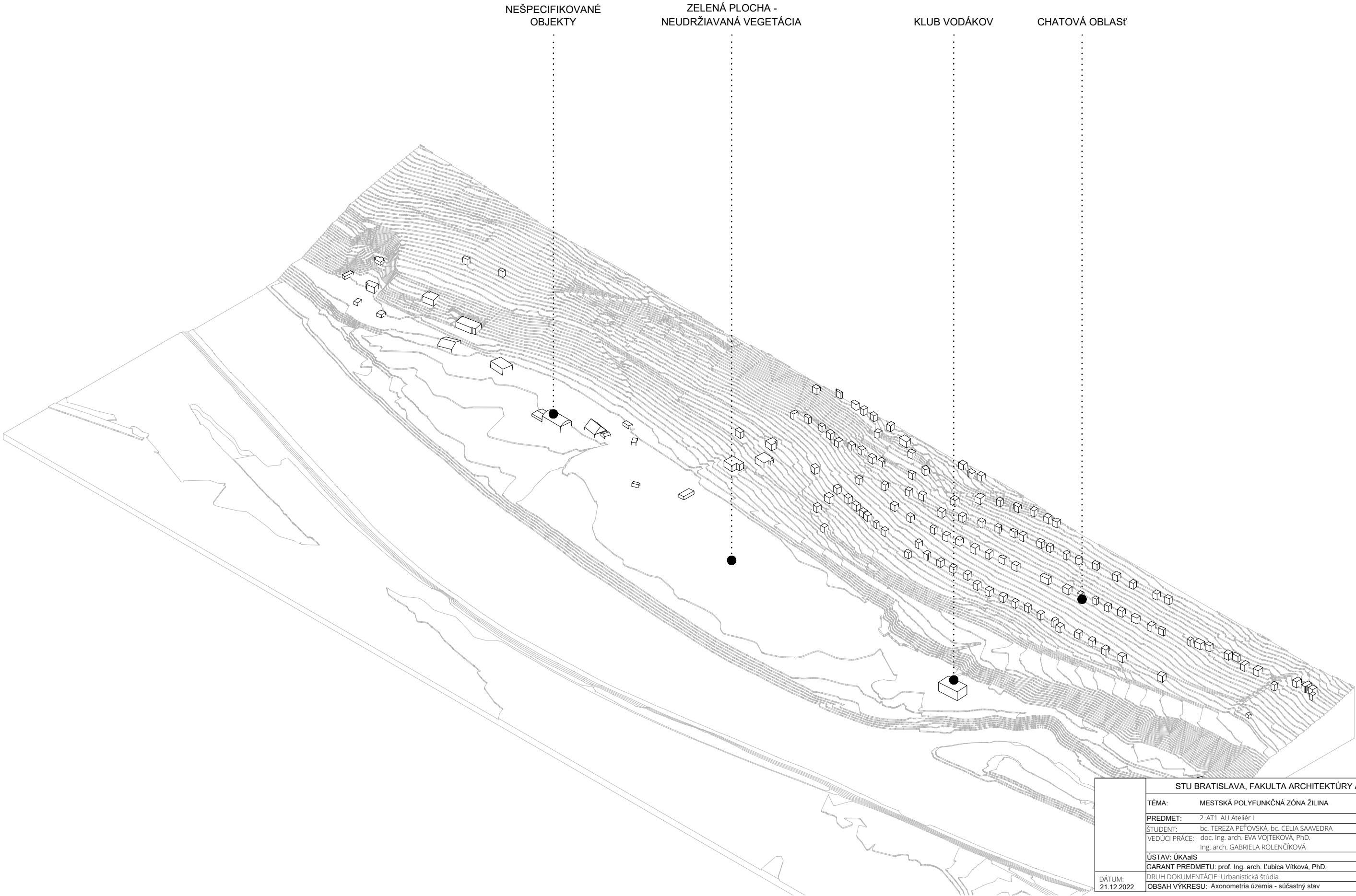


Pôvodný stav

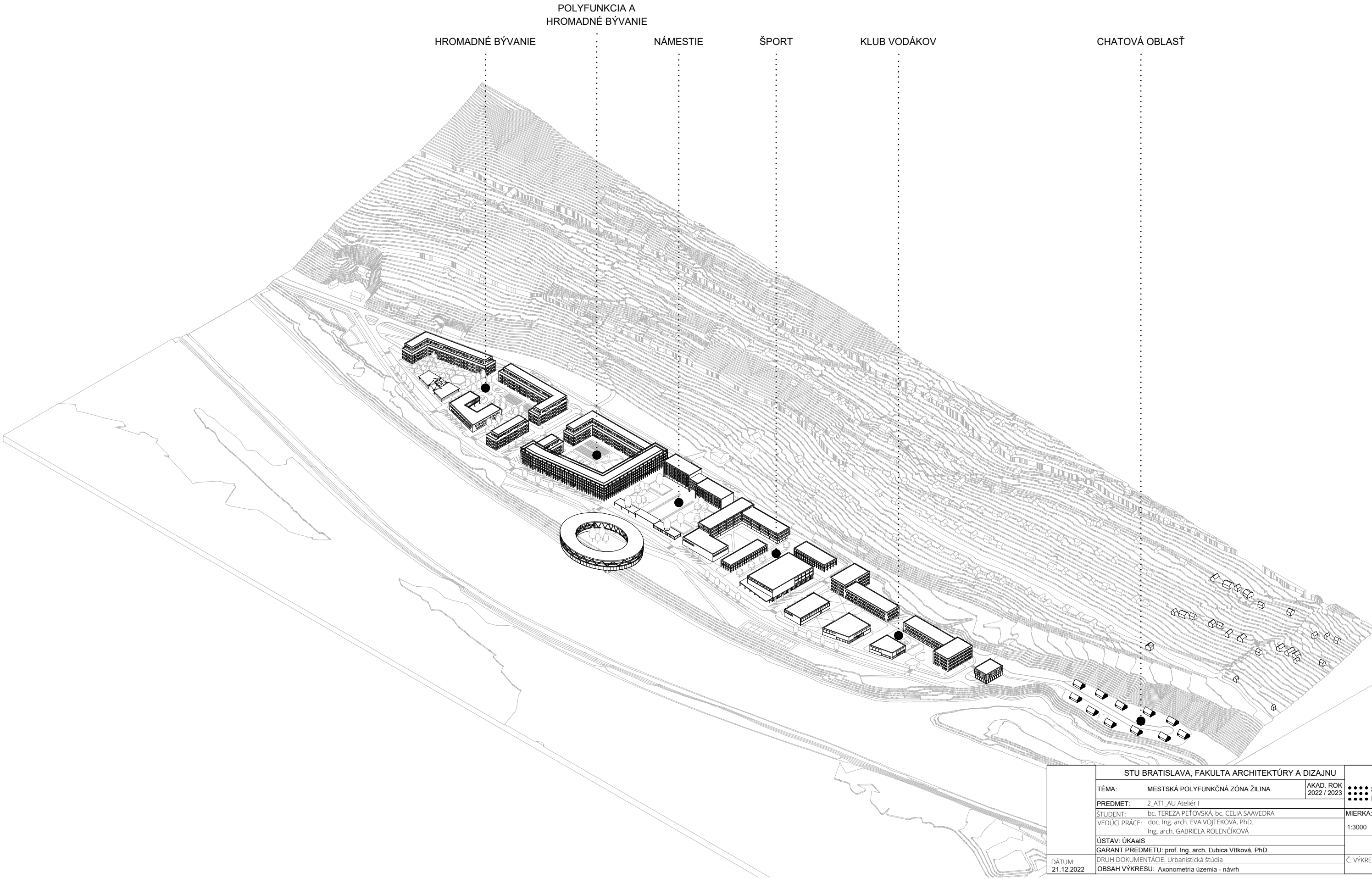


Návrh

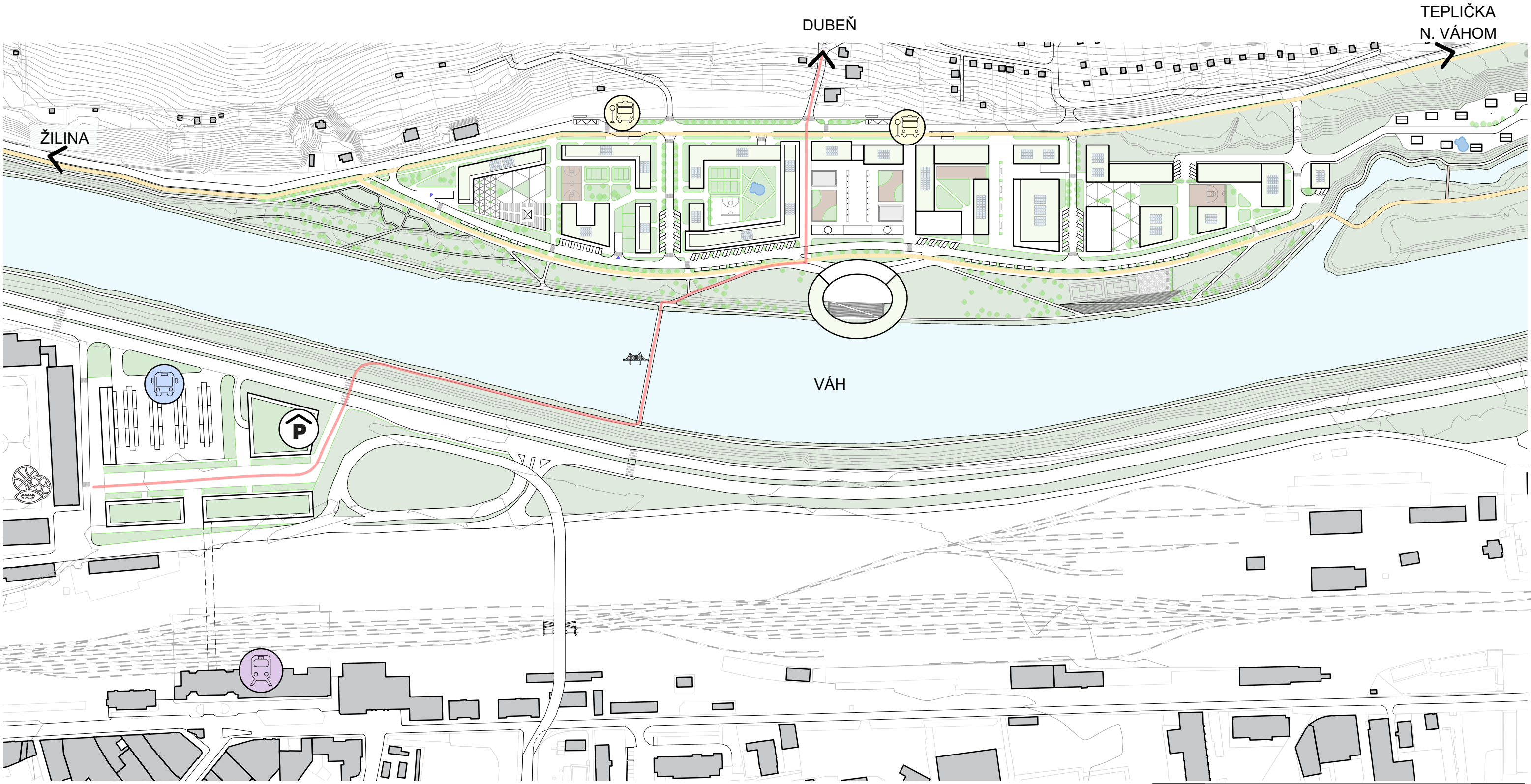
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			STU FAD	
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023		
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I			
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA			MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PH.D. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ			
	ÚSTAV:	ÚKaaIS			
DÁTUM: 21.12.2022	GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PH.D.			Č. VÝKRESU:	
	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia				
	OBSAH VÝKRESU: Schwarzplan				



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	STU FAD
PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		
ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		MIERKA:
VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		1:3000
ÚSTAV:	ÚKaaIS		
GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
DÁTUM:	21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia
		OBSAH VÝKRESU:	Axonometria územia - súčasný stav

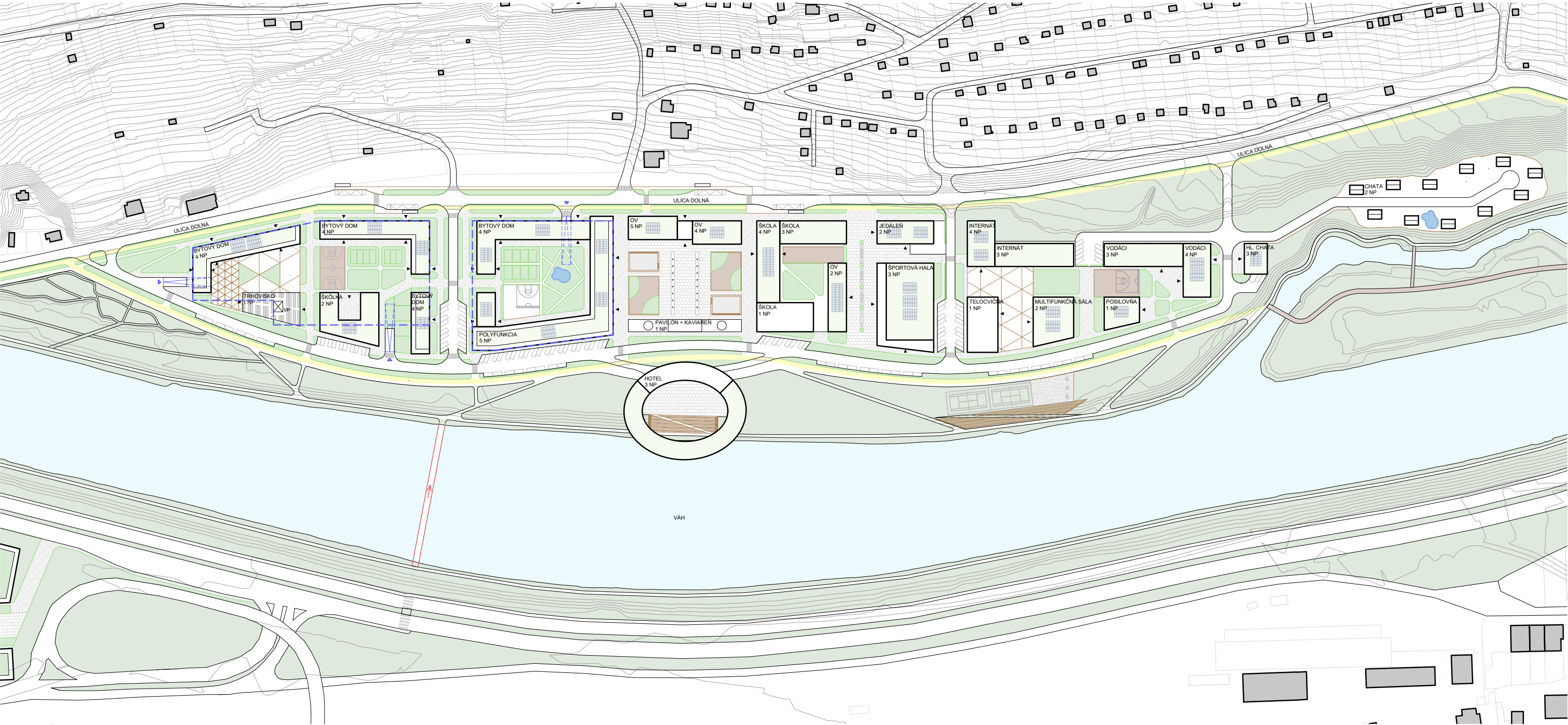


STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	1:3000
ÚSTAV:	ÚKaaIS	
GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	
DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	Č. VÝKRESU:
DÁTUM:	21.12.2022	OBSAH VÝKRESU: Axonometria územia - návrh



- LEGENDA
- Vstup do PP
- Smer
- Zastávka MHD
- Autobusová stanica
- Železničná stanica
- Parkovací dom
- Premostenie
- Navrhovaná cyklotrasa
- Navrhované pešie napojenie (schematicky)
- Plánovaný podchod (Žel. st. - Atuobusová st.)
- Železničná trať
- Existujúce objekty

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	1:3000
DÁTUM: 21.12.2022	ÚSTAV:	ÚKaaIS	Č. VÝKRESU:
	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	
	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	
	OBSAH VÝKRESU:	Dopravné napojenie	



LEGENDA

- ▲ Vstup do objektu
- ▲ Vstup do podzemnej garáže
- ▤ Zastávka MHD
- ▭ Navrhované budovy
- ▭ Existujúce budovy
- ▭ Extenzívna strecha objektov
- VP Výlez z PP
- Podzemné parkovanie

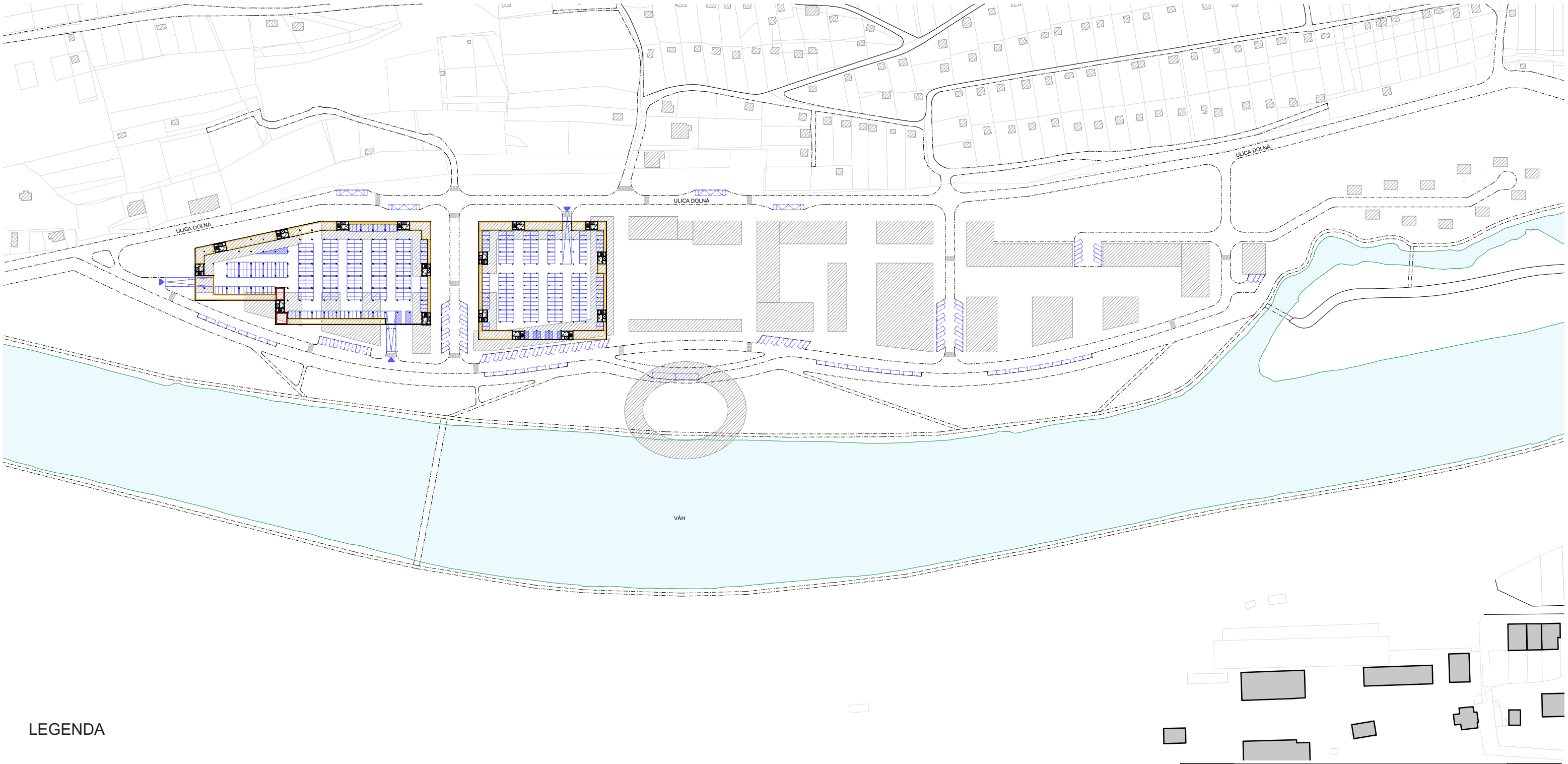
PRVKY

- Podlahová fontána
- ➡ Pešia/cyklo lávka
- Kvetináč so stromom
- Komunitné záhradky
- Zatrávnenie so stromami
- Fotovoltaické kolektory/ sol. panely

PLOCHY

- Váh
- Vodná plocha
- Cyklotrasa
- Spevnená plocha - dlažba
- Spevnená plocha - frekventované pešie ťahy
- Spevnená plocha - námestie
- Ihriská
- Terasy kaviarne

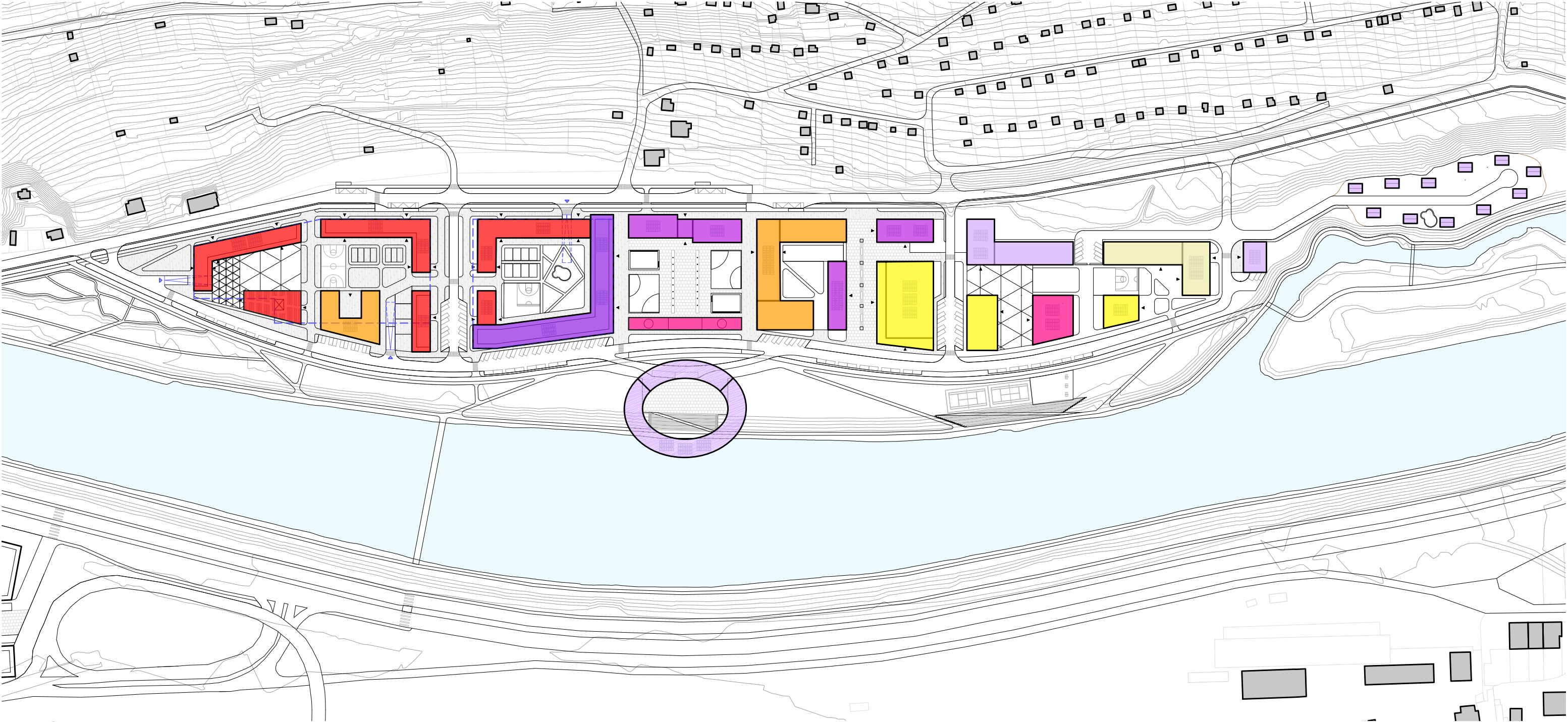
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	1:2500
	ÚSTAV:	ÚKAAIS	Č. VÝKRESU:
DÁTUM: 21.12.2022	GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia		
	OBSAH VÝKRESU: Komplexný urbanistický návrh		



LEGENDA

- Vstup do PP
- Parkovacie miesto
- Parkovanie na teréne
- Zastávka MHD na teréne
- Státie pre bicykle/ motorky
- Objekt
- Kobky/ technické miestnosti
- Sklady pre trhovisko

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	1:2500
DÁTUM: 21.12.2022	ÚSTAV:	ÚKAaIS	Č. VÝKRESU:
	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	
	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	
	OBSAH VÝKRESU:	Návrh podzemného parkovania	



LEGENDA

- Existujúce objekty

Hromadné bývanie

Polyfunkcia

Občianska vybavenosť

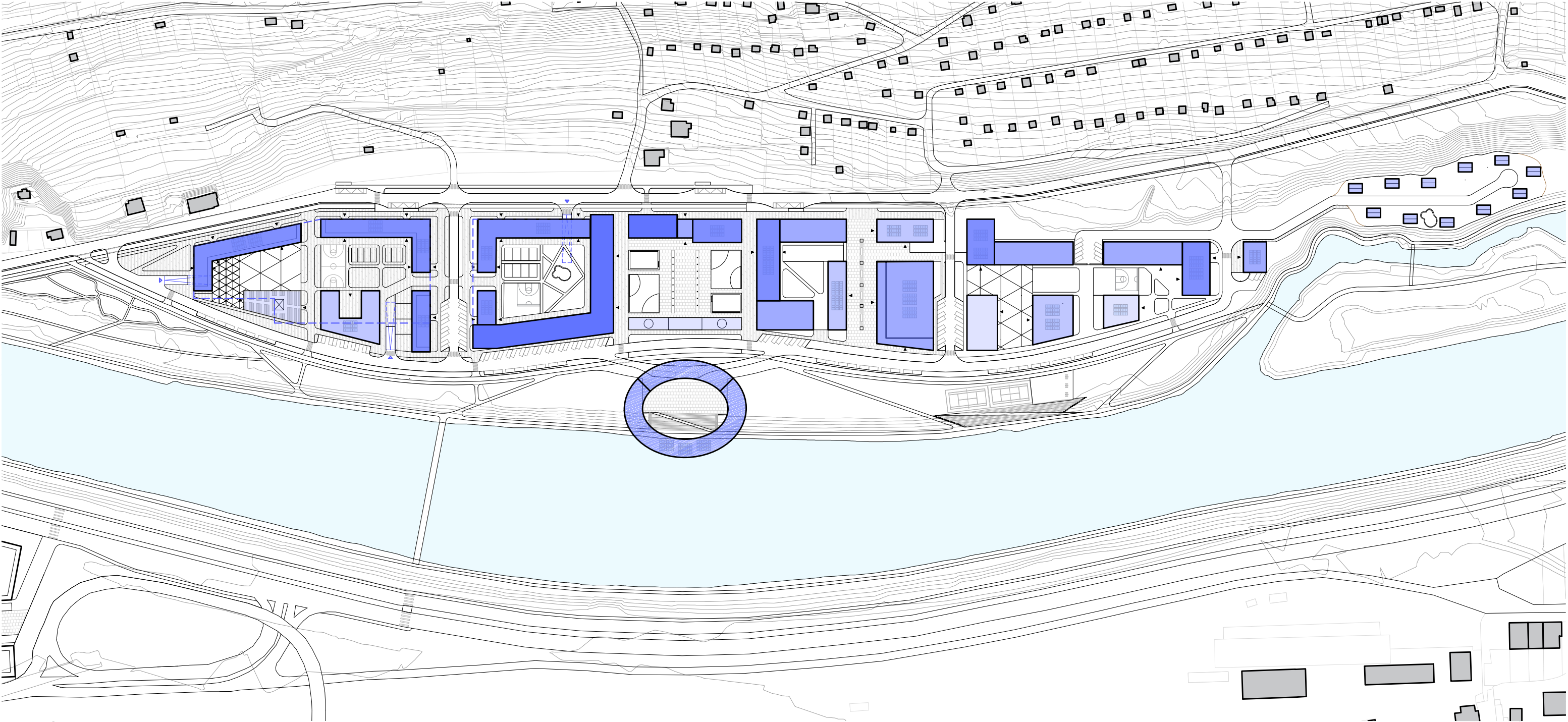
Kultúrne zariadenie
- Šport

Školské zariadenie

Prechodné bývanie

Klub vodákov

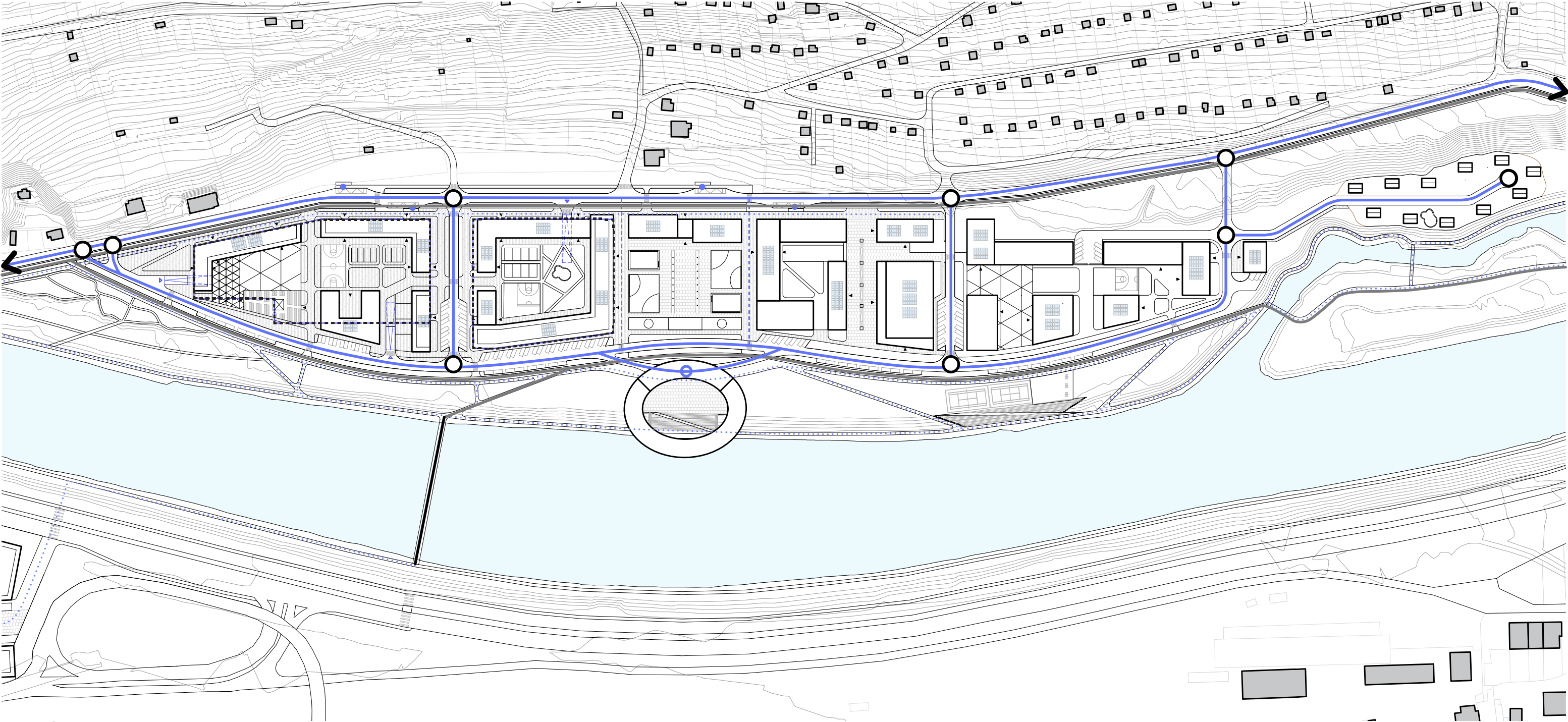
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	1:2500
DÁTUM: 21.12.2022	ÚSTAV:	ÚKAaIS	Č. VÝKRESU:
	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	
	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	
	OBSAH VÝKRESU:	Schéma funkcií	



LEGENDA

- 1 nadzemné podlažie
- 2 nadzemné podlažia
- 3 nadzemné podlažia
- 4 nadzemné podlažia
- 5 nadzemných podlaží

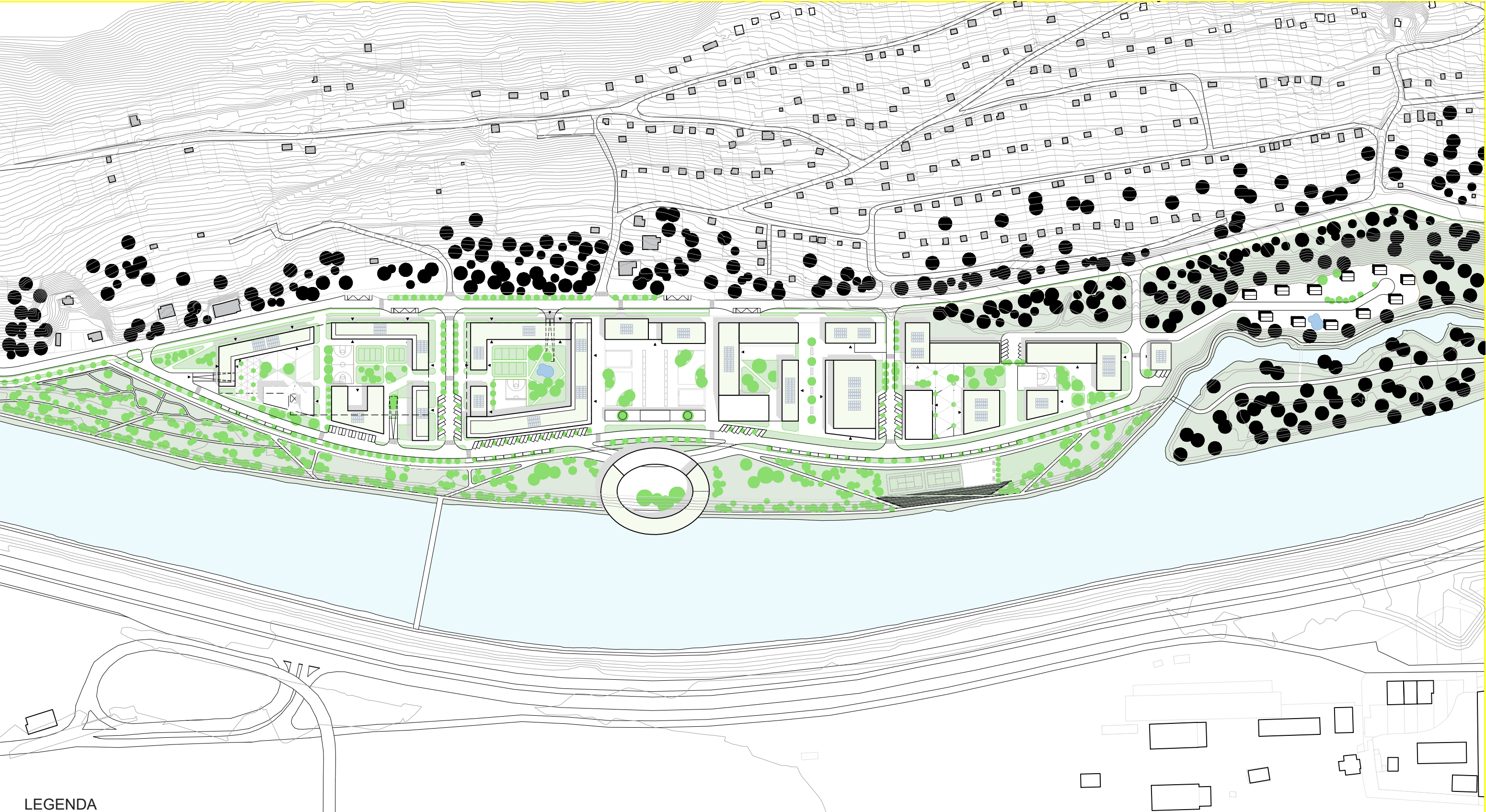
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			STU FAD
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		
ÚSTAV: ÚKaaIS				MIERKA:
GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.				1:2500
DÁTUM: 21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia			Č. VÝKRESU:
OBSAH VÝKRESU: Schéma podlažnosti				



LEGENDA

- Hlavný dopravný uzol
- Autobusová zastávka prestrešená
- Zastávka MHD
- Hlavné vstupy na územie
- Obrys podzemného parkovania
- Hlavná dopravná komunikácia
- Hlavné pešie trasy
- Cyklotrasa
- Zjazdový chodník
- Lávka pre peších / cyklistov

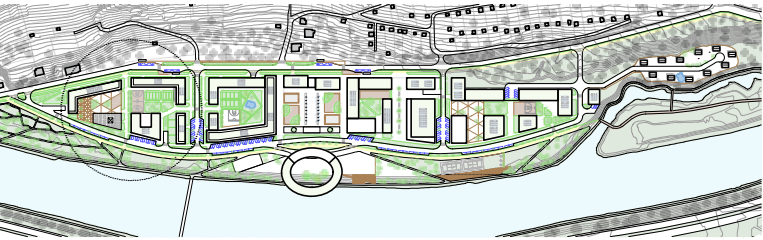
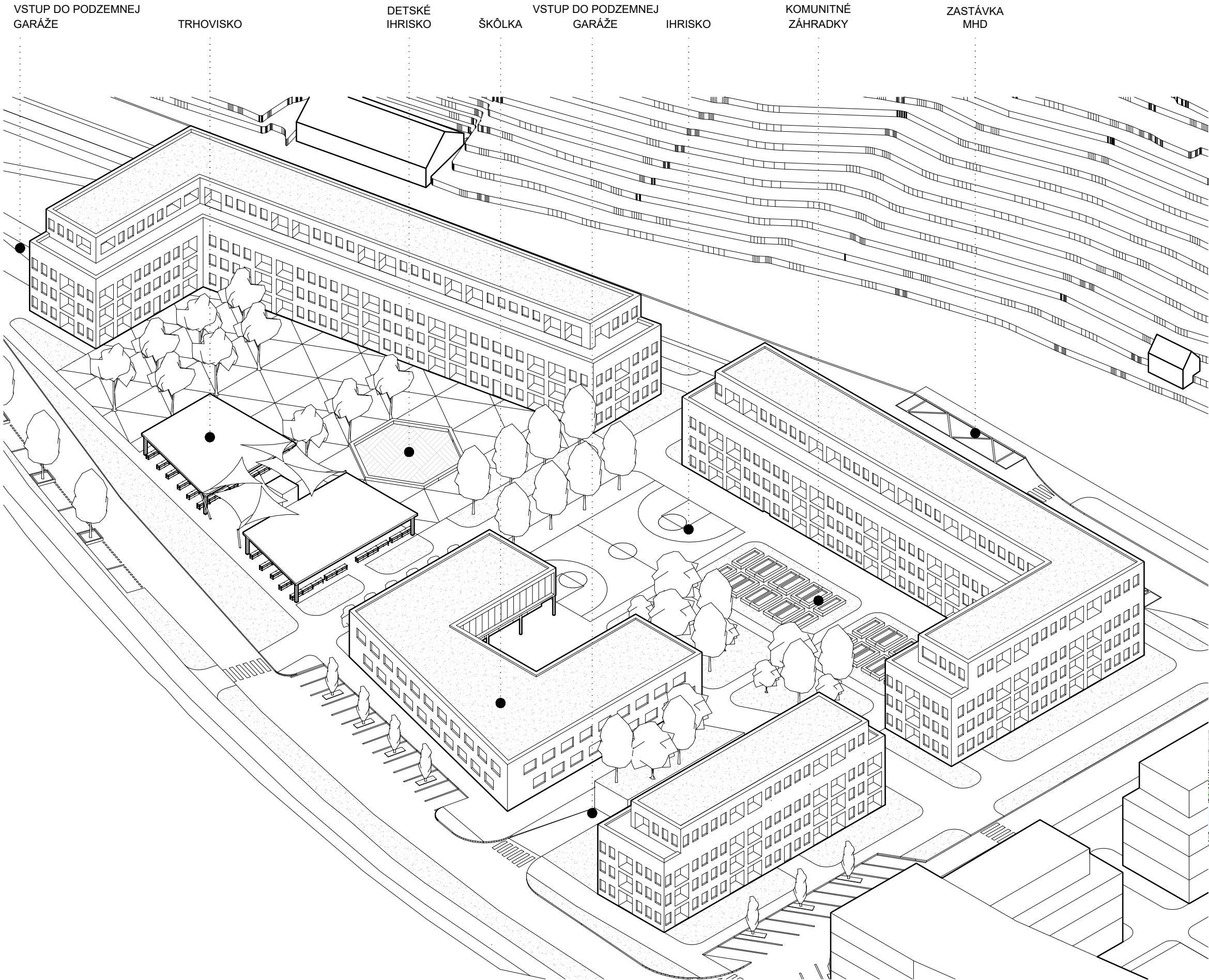
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	1:2500
DÁTUM: 21.12.2022	ÚSTAV:	ÚKaaIS	Č. VÝKRESU:
	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	
	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	
	OBSAH VÝKRESU:	Schéma dopravy	



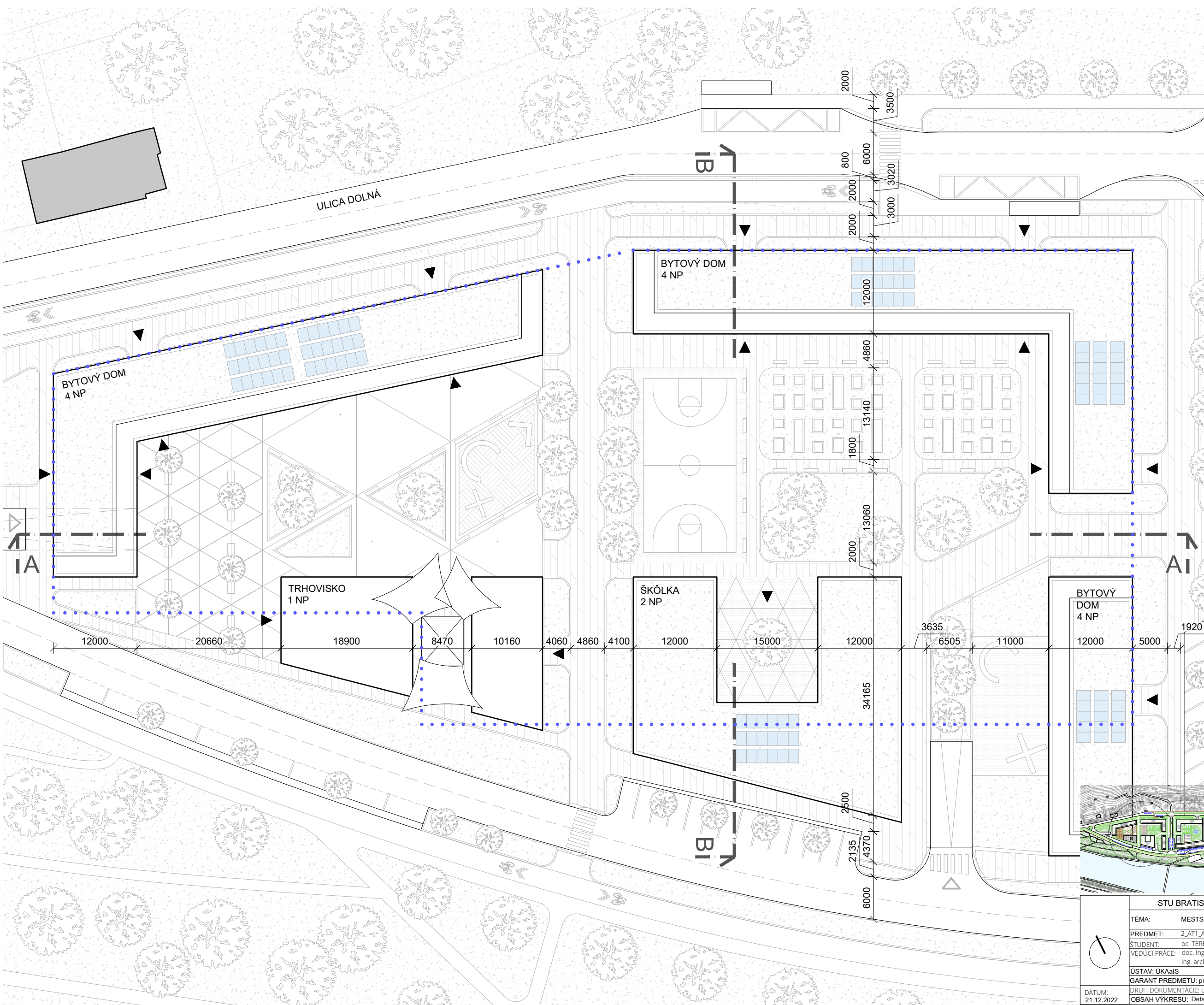
LEGENDA

- Nízka zeleň
- Vysoká zeleň
- Vegetatívna strecha
- Pôvodná vysoká zeleň
- Vodný prvok
- Komunitné záhrady

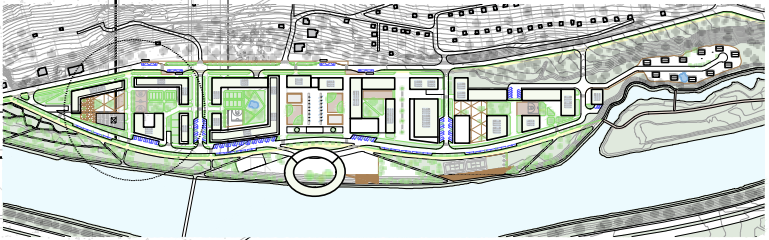
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PETOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČIKOVÁ	1:2500
DÁTUM: 21.12.2022	ÚSTAV:	ÚKaaIS	Č. VÝKRESU:
	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	
	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	
	OBSAH VÝKRESU:	Schéma zelene	



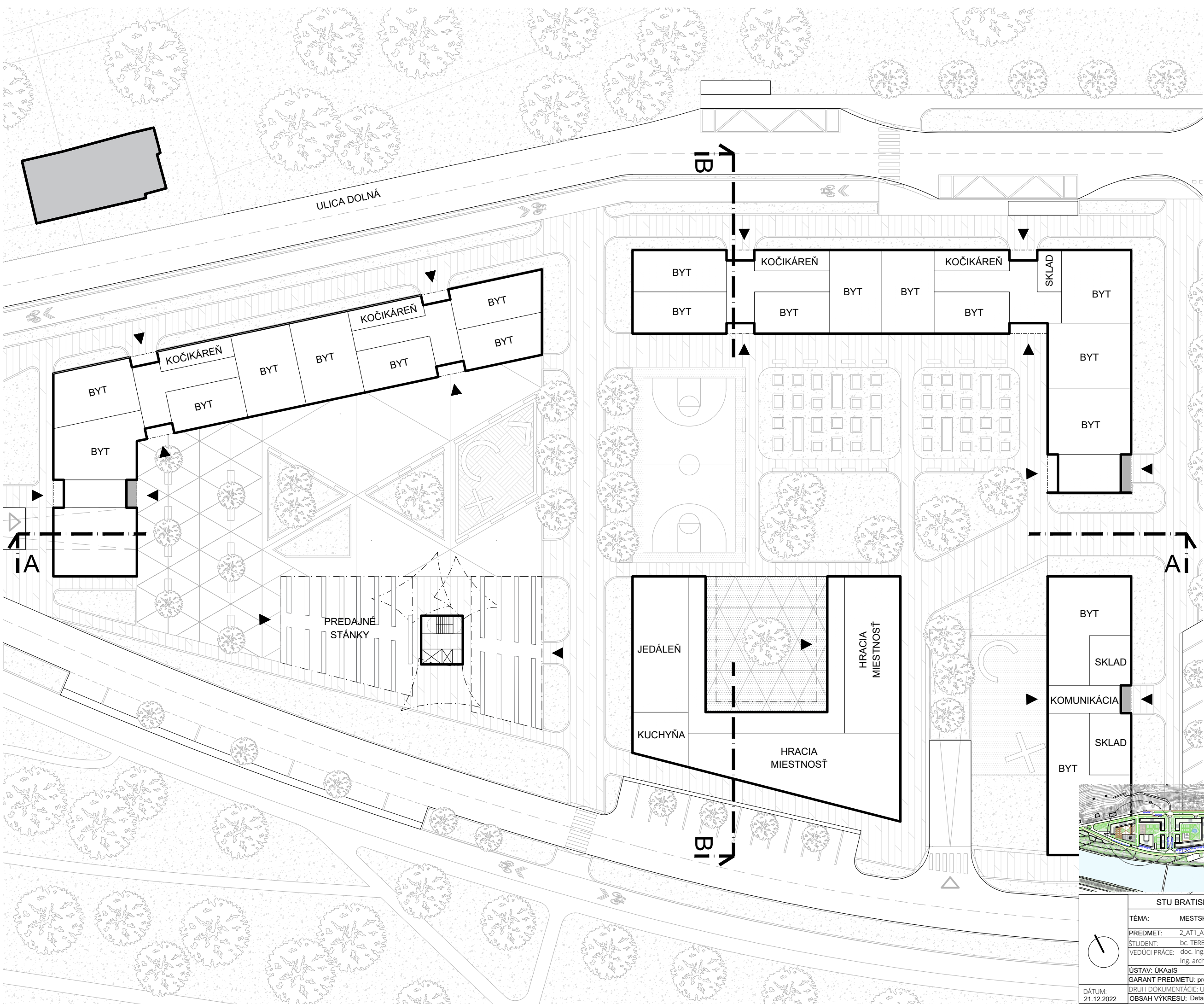
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	STU FAD
PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		
ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		MIERKA:
VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		1:500
ÚSTAV:	ÚKAAaIS		
GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia		Č. VÝKRESU:
DÁTUM:	21.12.2022		
OBSAH VÝKRESU:	Detail A - Axonometria		



- LEGENDA
- Existujúci objekt
 - Navrhovaný objekt
 - Zastávka MHD
 - Cyklotrasa
 - Vstup do PP
 - Vstup do objektu
 - Obrys PP
 - Námestie
 - Chodníky
 - Detské ihriská
 - Terasy
 - Komunitné záhr.
 - Zeleň

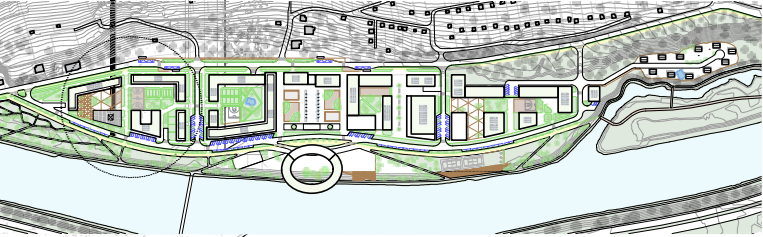


STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	STU FAD
PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		
ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		MIERKA:
VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		1:500
ÚSTAV:	ÚKaaIS		
GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vitková, PhD.		
DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia		Č. VÝKRESU:
OBSAH VÝKRESU:	Detail A - Pôdorys		

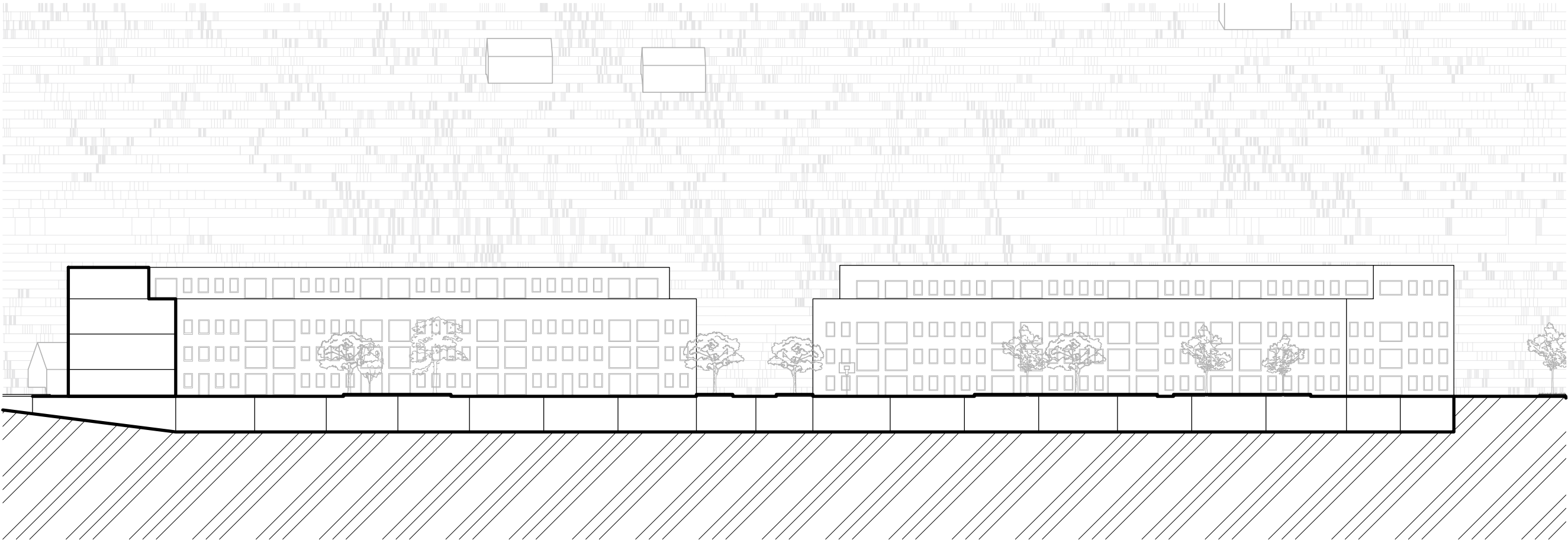


LEGENDA

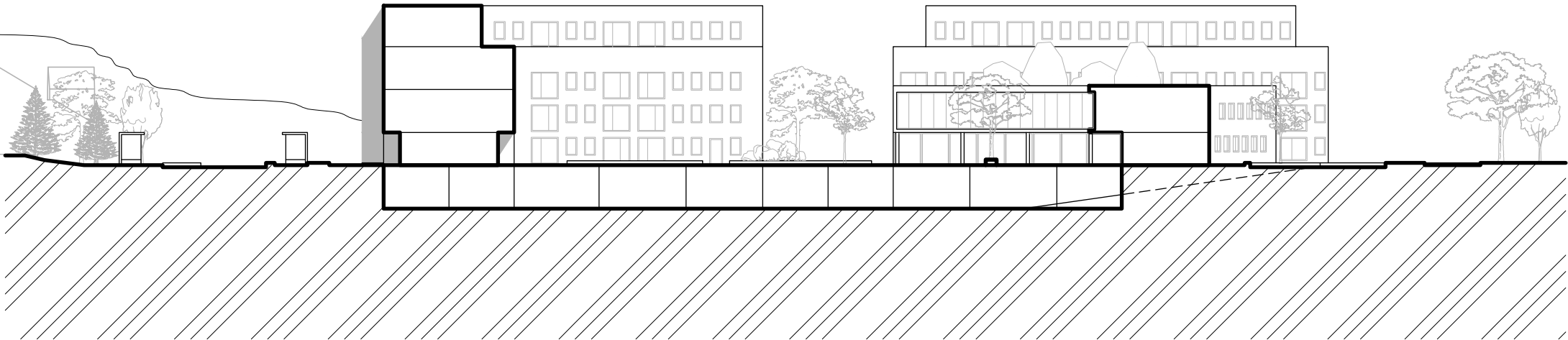
- Existujúci objekt
- Navrhovaný objekt
- Zastávka MHD
- Cyklotrasa
- Vstup do PP
- Vstup do objektu
- Námestie
- Chodníky
- Detiské ihriská
- Terasy
- Komunitné záhr.
- Zeleň



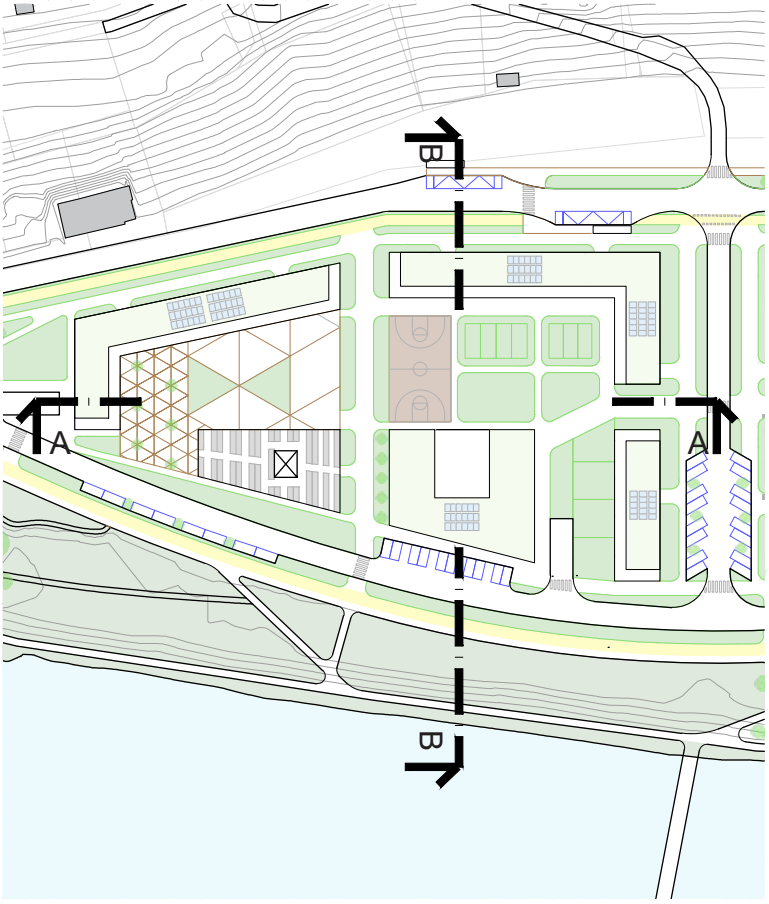
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU
ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	1:500
ÚSTAV:	ÚKaaIS	
GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica VITKOVÁ, PhD.	
DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	Č. VÝKRESU:
OBSAH VÝKRESU:	Detail A - Pódorys	



REZ A - A
M1:500



REZ B - B
M1:500



	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA: 1:500
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	
	ÚSTAV:	ÚKAAaIS	
DÁTUM: 21.12.2022	GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia		Č. VÝKRESU:
	OBSAH VÝKRESU: Detail A - Rezy		

HOTEL

POLYFUNKCIA

PRESTREŠENÁ
AUTOBUSOVÁ
ZASTÁVKA

IHRISKO

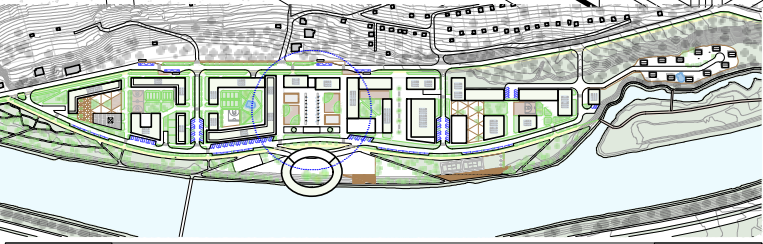
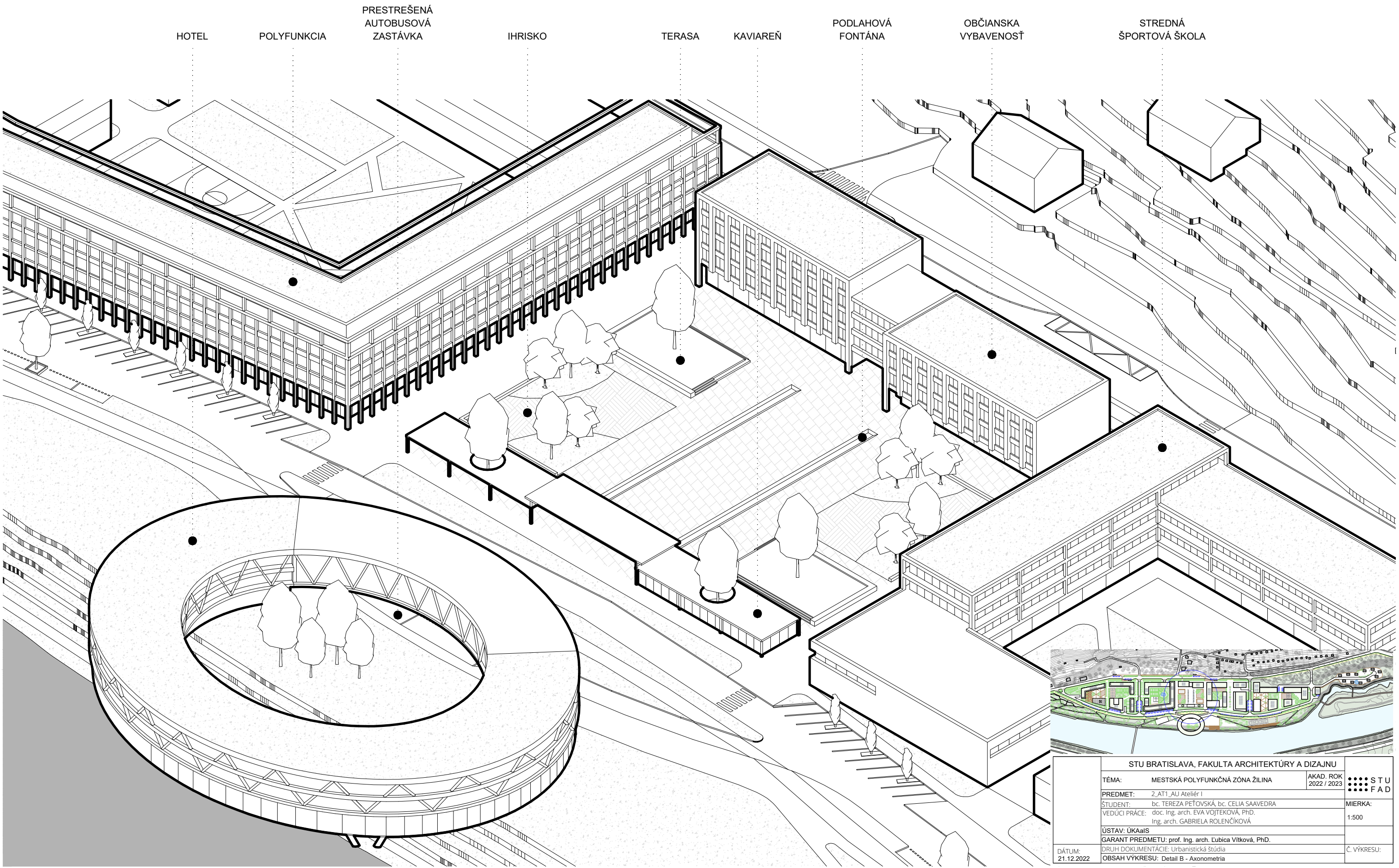
TERASA

KAVIAREŇ

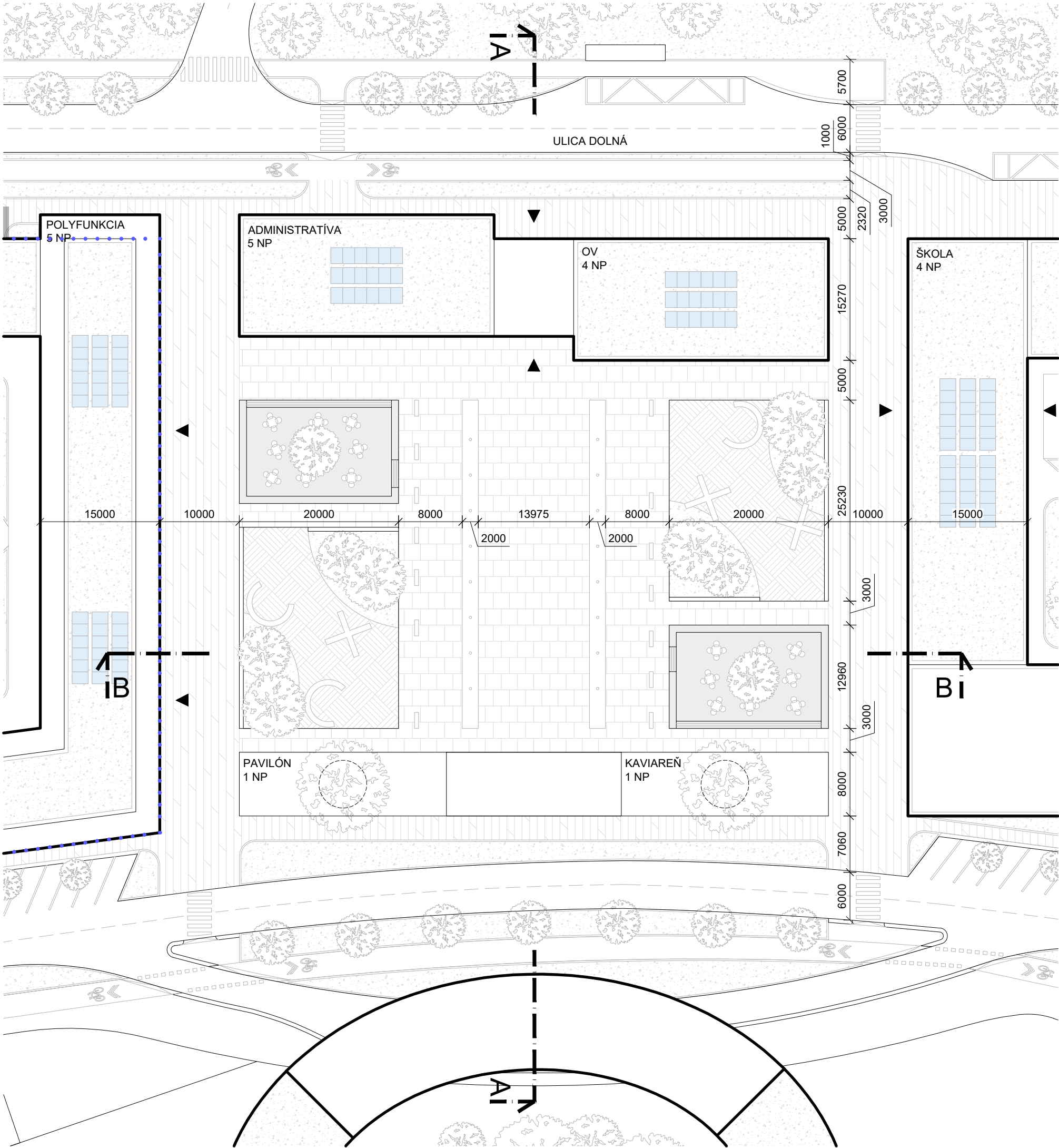
PODLAHOVÁ
FONTÁNA

OBČIANSKA
VYBAVENOSŤ

STREDNÁ
ŠPORTOVÁ ŠKOLA

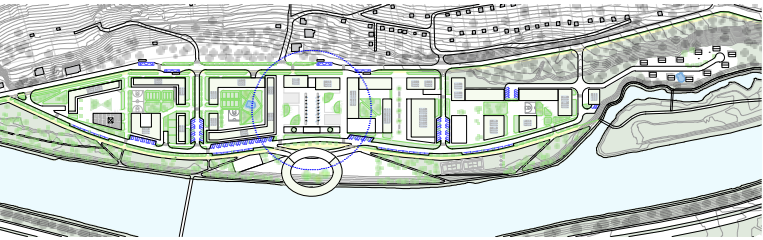


STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	STU FAD
PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		
ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		MIERKA:
VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		1:500
ÚSTAV:	ÚKAaIS		
GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica VÍTKOVÁ, PhD.		
DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia		Č. VÝKRESU:
DÁTUM:	21.12.2022		
OBSAH VÝKRESU:	Detail B - Axonometria		

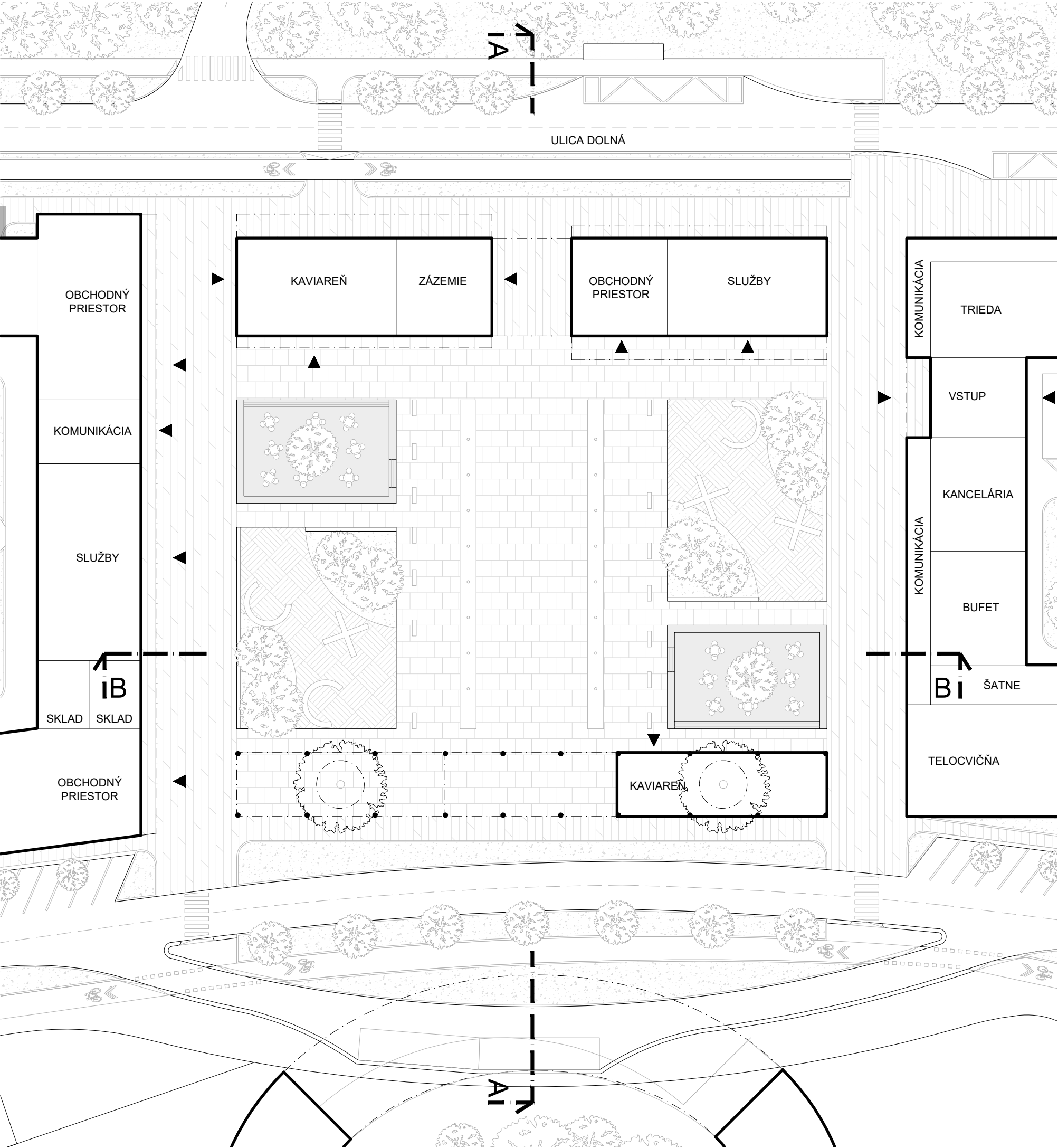


LEGENDA

- Existujúci objekt
- Navrhovaný objekt
- Vstup do objektu
- Zastávka MHD
- Cyklotrasa
- Obrys podzemného parkovania
- Fotovoltaické kolektory/ sol. panely
- Spevnená plocha - námestie
- Spevnená plocha - chodníky
- Detské ihriská
- Terasy kaviarne / reštaurácie
- Zeleň

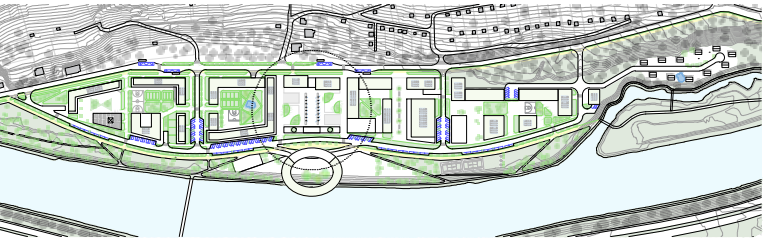


	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLEŇČÍKOVÁ	1:500
DÁTUM: 21.12.2022	ÚSTAV:	ÚKAAaIS	Č. VÝKRESU:
	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	
	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	
OBSAH VÝKRESU: Detail B - Pôdorys			

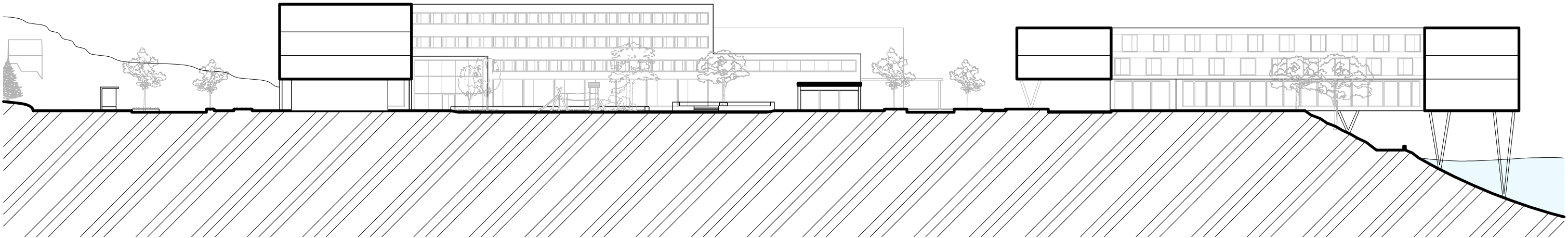


LEGENDA

- Existujúci objekt
- Navrhovaný objekt
- Zastávka MHD
- Cyklotrasa
- Vstup do objektu
- Spevnená plocha - námestie
- Spevnená plocha - chodníky
- Detské ihriská
- Terasy
- Zeleň



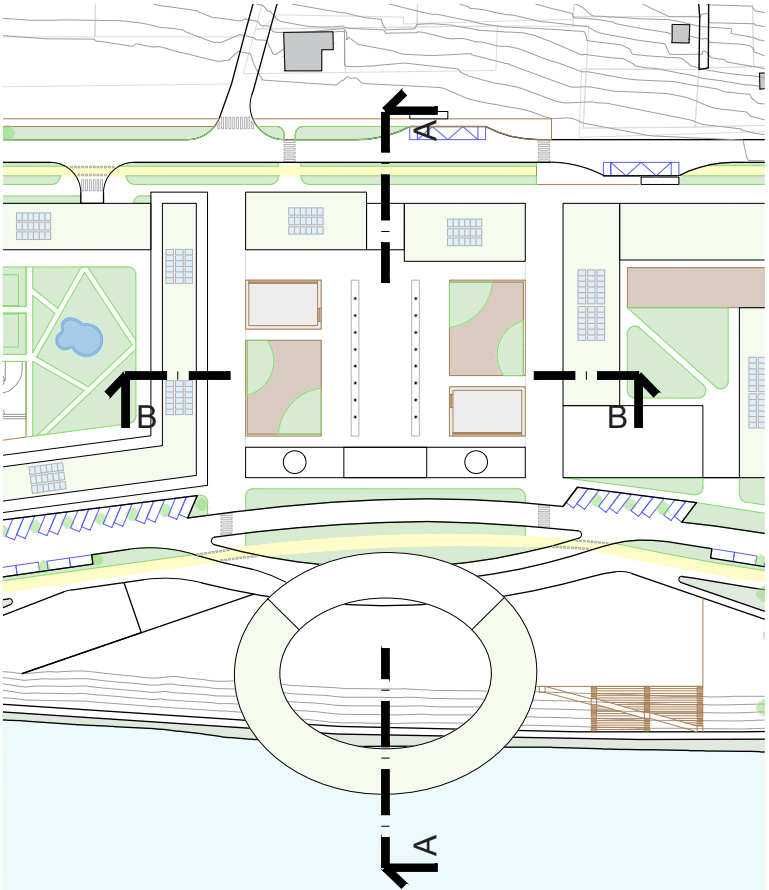
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			STU FAD
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		MIERKA: 1:500
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PETOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PH.D. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		
	ÚSTAV:	ÚKAAaIS		
	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, Ph.D.		Č. VÝKRESU:
DÁTUM: 21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia			
OBSAH VÝKRESU: Detail B - Pódorys				



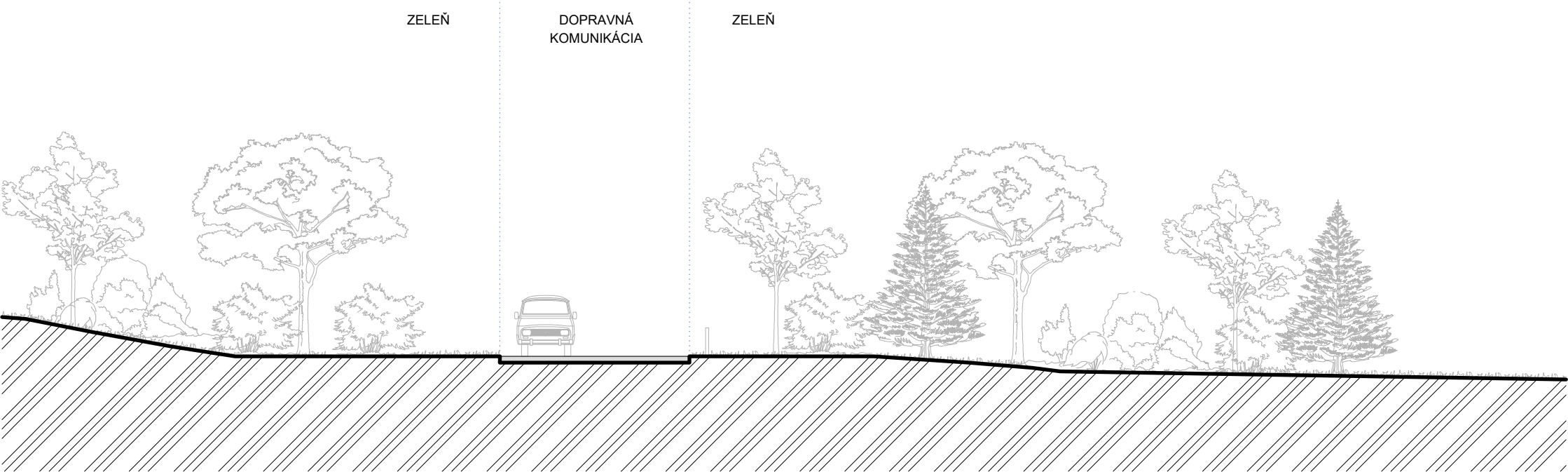
REZ A - A
M1:500



REZ B - B
M1:500

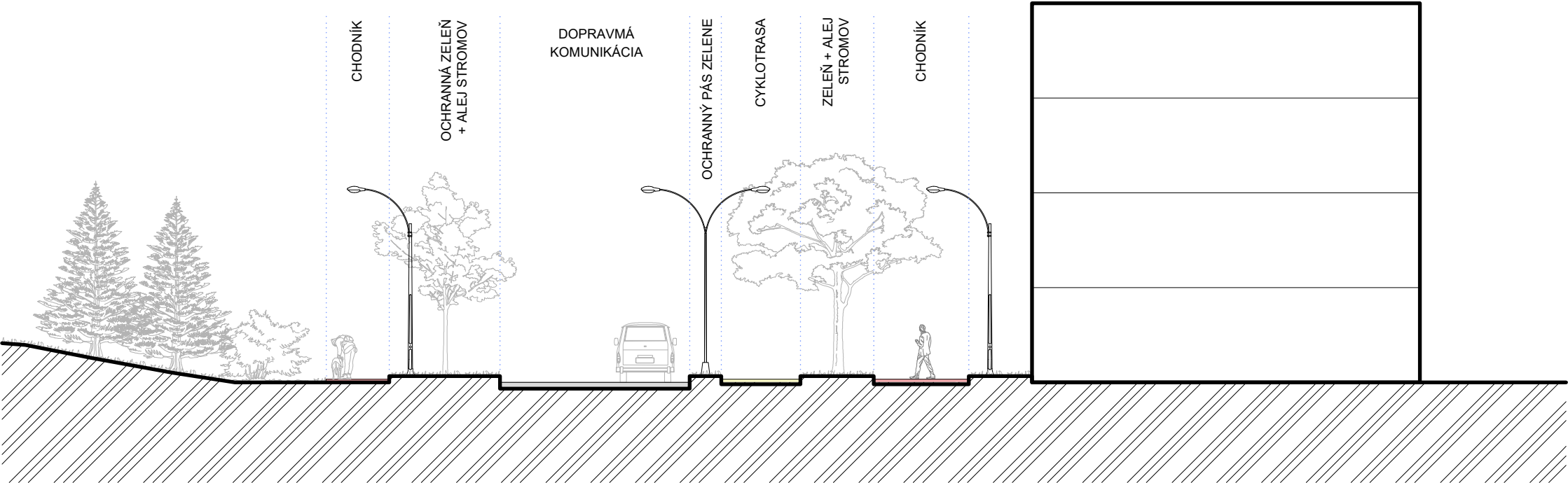


	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ	1:500
DÁTUM: 21.12.2022	ÚSTAV:	ÚKAaIS	Č. VÝKRESU:
	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	
	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	
OBSAH VÝKRESU: Detail B - Rezy			



SÚČASNÝ STAV

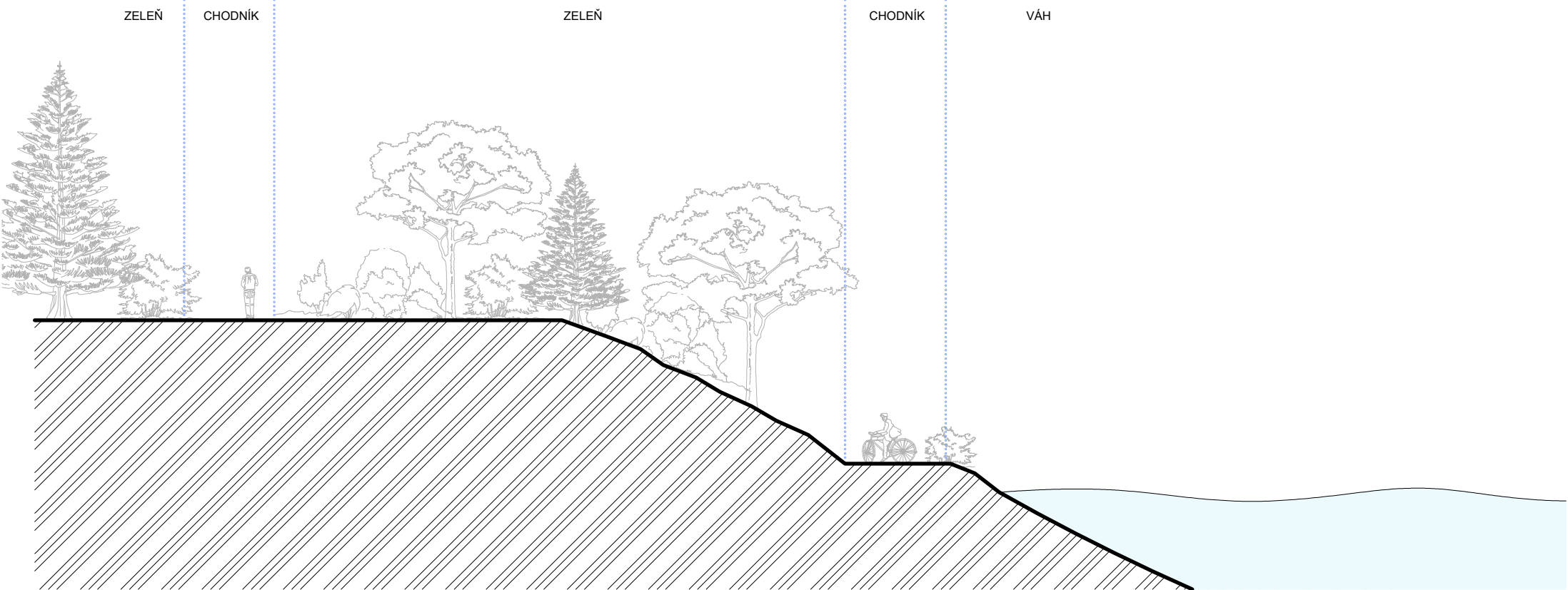
- neprehľadné územie kvôli náletovej zeleni
- absentujúce chodníky pre peších
- cyklotrasa v rámci dopravnej komunikácie
- chýbajúce dostatočné uličné osvetlenie



NÁVRH

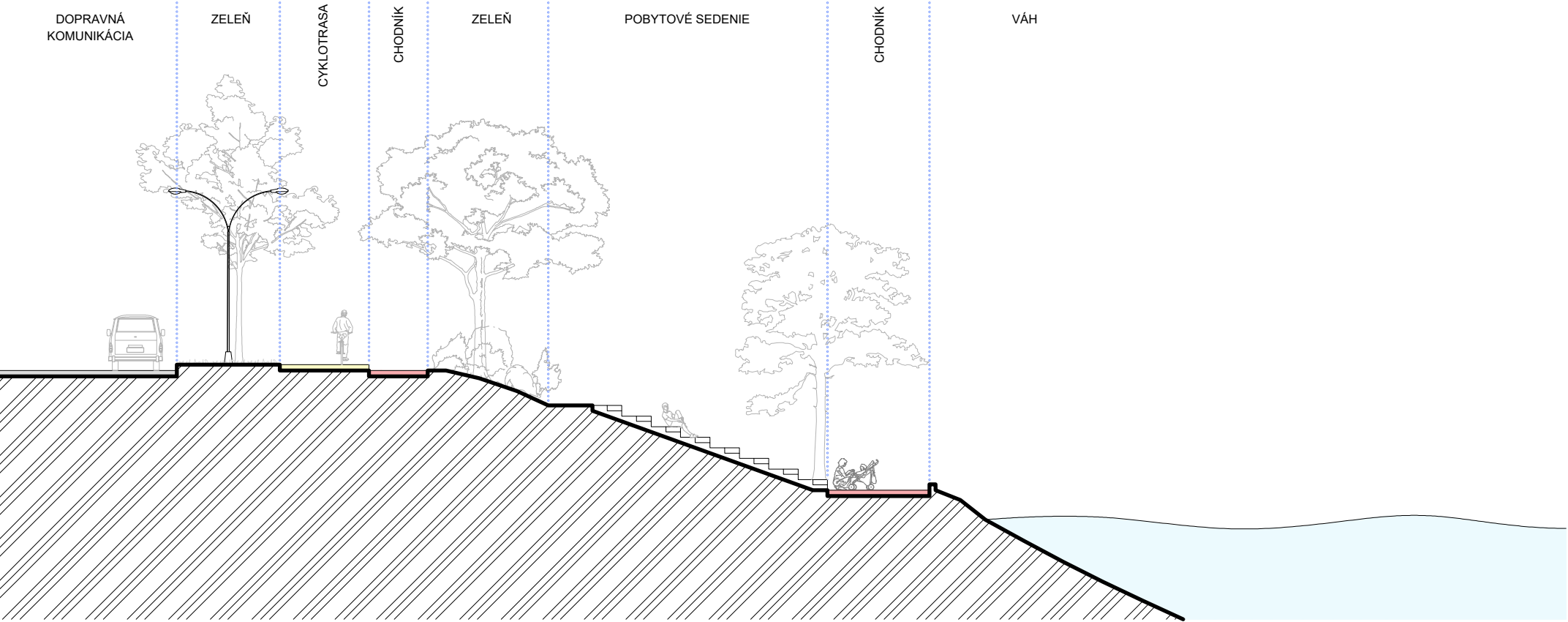
- doplnenie chodníkov pre peších
- kryté MHD zastávky
- cyklotrasa oddelená od cesty
- doplnenie ochranných pásov zelene
- uličné osvetlenie

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		STU FAD
	TÉMA: MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	
	PREDMET: 2_AT1_AU Ateliér I		
	ŠTUDENT: bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
	VEDÚCI PRÁCE: doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		
	ÚSTAV: ÚKaaIS		
	GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
DÁTUM: 21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia		
	OBSAH VÝKRESU:		
	MIERKA: 1:2500		
	Č. VÝKRESU:		



SÚČASNÝ STAV

- neprehľadný svažitý terén
- neupravovaná zeleň
- cyklotrasa v rámci pešej komunikácie
- chýbajúce uličné osvetlenie
- zlý prístup k pobrežiu



NÁVRH

- doplnenie dopravnej komunikácie
- vytvorenie zelených alejí
- osvetlenie
- cyklotrasa oddelená od peších a automobilovej dopravy
- úprava spevnených povrchov
- pridanie posedových schodísk

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		STU FAD
	TÉMA: MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	
	PREDMET: 2_AT1_AU Ateliér I		
	ŠTUDENT: bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
	VEDÚCI PRÁCE: doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		
	ÚSTAV: ÚKaaIS		
	GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
DÁTUM: 21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia		
	OBSAH VÝKRESU:		



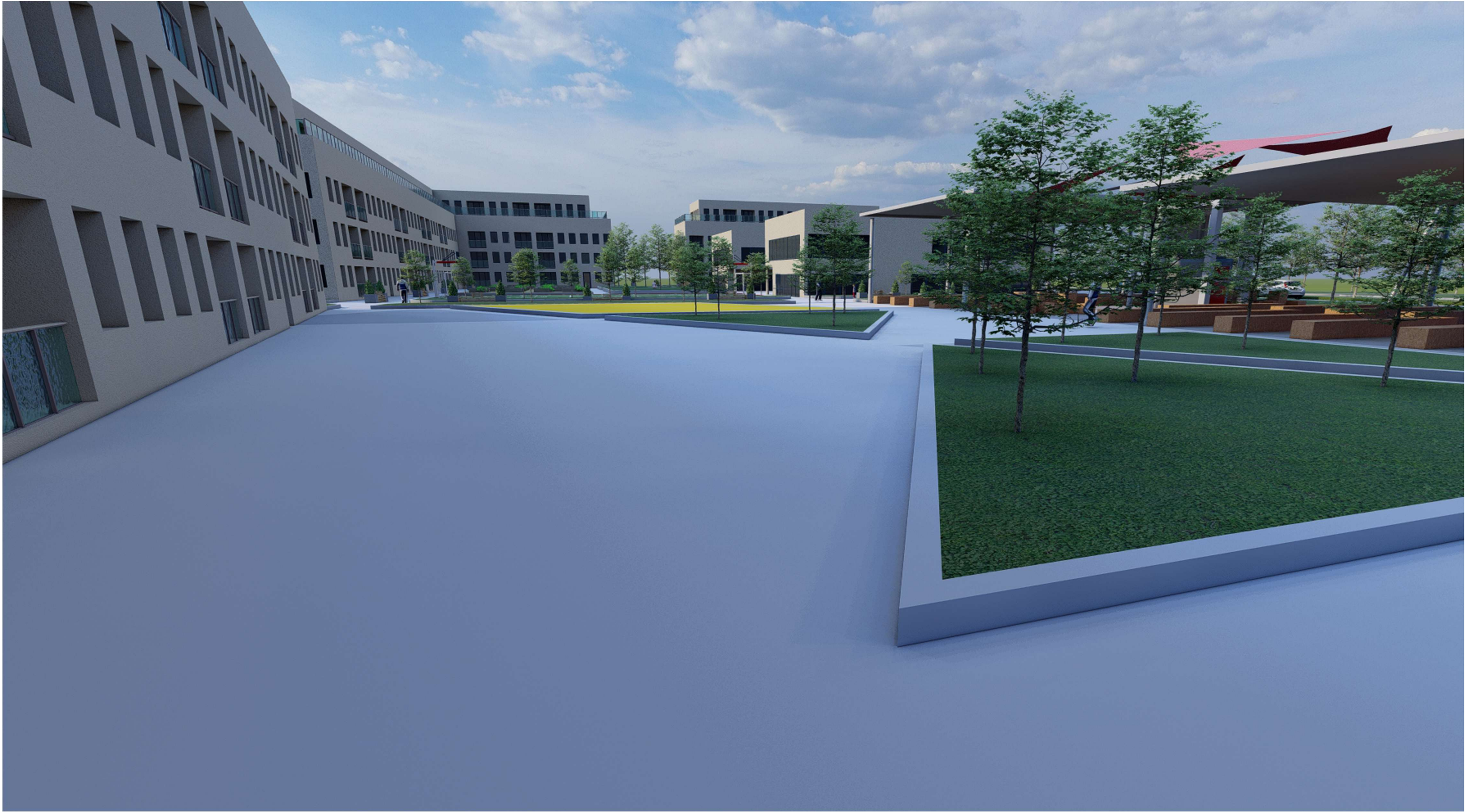
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			STU FAD
TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	
PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		
ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		
ÚSTAV:	ÚKAAaIS		
GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
DÁTUM:	21.12.2022		
DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia		
OBSAH VÝKRESU:	Vizualizácia		



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			STU FAD
TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	
PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		
ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		
ÚSTAV:	ÚKAAaIS		
GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
DÁTUM: 21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia OBSAH VÝKRESU: Vizualizácia	Č. VÝKRESU:	



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			STU FAD
TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	
PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		
ŠTUDENT:	bc. TEREZA PEŤOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENČÍKOVÁ		
ÚSTAV:	ÚKAAaIS		
GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
DÁTUM: 21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia OBSAH VÝKRESU: Vizualizácia		



	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PETOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENCÍKOVÁ	1:
	ÚSTAV:	ÚKAAIS	
DÁTUM: 21.12.2022	GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.	
	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	C. VÝKRESU:
	OBSAH VÝKRESU:	Vizualizácie	



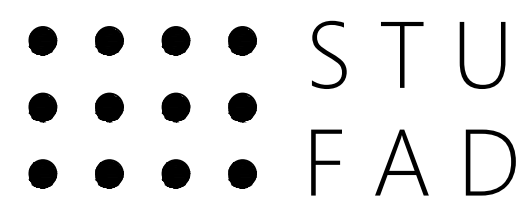
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			STU FAD
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023	
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I		MIERKA: 1:
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PETOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA		
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENCÍKOVÁ		
	ÚSTAV:	ÚKAAIS		
GARANT PREDMETU:	prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.			
DÁTUM: 21.12.2022	DRUH DOKUMENTÁCIE:	Urbanistická štúdia	Č. VÝKRESU:	
	OBSAH VÝKRESU:	Vizualizácie		



	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			STU FAD	
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023		
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I			
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PETOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA			MIERKA: 1:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENCÍKOVÁ			
	ÚSTAV:	ÚKAaIS			
DÁTUM: 21.12.2022	GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.			Č. VÝKRESU:	
	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia				
	OBSAH VÝKRESU: Vizualizácie				



	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	TÉMA:	MESTSKÁ POLYFUNKČNÁ ZÓNA ŽILINA	AKAD. ROK 2022 / 2023
	PREDMET:	2_AT1_AU Ateliér I	STU FAD
	ŠTUDENT:	bc. TEREZA PETOVSKÁ, bc. CELIA SAAVEDRA	MIERKA:
	VEDÚCI PRÁCE:	doc. Ing. arch. EVA VOJTEKOVÁ, PhD. Ing. arch. GABRIELA ROLENCÍKOVÁ	1:
	ÚSTAV: ÚKAaIS		
DÁTUM: 21.12.2022	GARANT PREDMETU: prof. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.		
	DRUH DOKUMENTÁCIE: Urbanistická štúdia		
	OBSAH VÝKRESU: Vizualizácie		
		C. VÝKRESU:	



bc. Tereza Peťovská / bc. Celia Saavedra



A stylized, handwritten signature in black ink, appearing to read 'Peťovská'.

A stylized, handwritten signature in black ink, appearing to read 'Saavedra'.