

Virtuálny prieskum ZS 2023/24

VAT SOPIROVÁ/BAŠOVÁ

doc. Ing. arch. Alžbeta Sopirová, PhD., doc. Ing. arch. Silvia Bašová, PhD.,
Ing. Katarína Gécová, PhD., Ing. arch. Eva Putrová, PhD.

Študenti ZS akademický rok 2023/24

bc. Linda PRIEČKOVÁ: „Pasienky“, Bratislava

Hlavným zámerom návrhu bolo transformovať predmetné územie s dôrazom na vytvorenie kvalitného životného prostredia, využívajúc atraktívnu jazera Kuchajda. Koncept spája jazero s okolitým územím prostredníctvom pešej osi, čím vznikajú verejné priestory zamerané na rekreáciu a športové aktivity. Taktiež sa zdôrazňuje plán na rozvoj bývania, pričom sa berie do úvahy orientácia budov, výška a ekologické riešenia. Zároveň odstránenie oplotenia okolo jazera Kuchajda otvára prístup verejnosti a navrhnuté športoviská, detské ihriská a zelené plochy pridávajú hodnotu okolia jazera. Celkový koncept zahŕňa princípy vizuálnej kontinuity a estetického dizajnu, s cieľom vytvoriť jednotnú, ale zároveň rozmanitú mestskú štruktúru. V konečnom dôsledku sa snáž dosiahnuť harmonickú symbiózu medzi mestským životom a prírodou, pričom zdôrazňuje inkluzívny prístup a multifunkčnosť verejných priestorov.

bc. Dóra SIMON: Nové „Nové mesto“

Ateliérový projekt „Nové“ Nové Mesto rieši územie v mestskej časti Bratislava – Nové Mesto medzi Račianskou a Vajnorskou ulicou, konkrétnie územie popri bývalých závodov Juraja Dimitrova a obytnej zóne Nobelova. V súčasnosti je územie preplnené plochami výroby a skladov, čo je spôsobené bývalými chemickými závodmi, ktoré tu v minulosti plnili hlavnú funkciu. Dnes už väčšina objektov závodu nie je využívané, napriek tomu sa v priestore zostali a chátrajú. Filozofia návrhu má tri hlavné piliere: doprava, zeleň a verejné priestory. Cieľom dopravného riešenia bolo vytvoriť čo najmenej cest a čo najviac blokov zástavby bez dopravy tak, aby na prvom mieste stáli chodci a cyklisti. Dôležitou súčasťou návrhu je odklon električkovej trate, ktorá prepoji riešenie územie s centrom mesta. Druhým princípom bolo vytvorenie mesta v zeleni. Šikmo cez územie prechádzajú dva pásy parkovej zelene (na niektorých častiach sú obohatené o plochy mestského poľnohospodárstva). Popri zeleznici je navrhnutý rekreáciu zelený pás. Na severe je územie ukončené industriálnym parkom, ktorý prezentuje a sprístupní zachované objekty bývalej Dimitrovky a ponúka rôznorodé aktivity v zeleni a v historických objektoch. Územie je prepojené s okolitými mestskými štvrtami pešími a cyklistickými chodníkmi. Najdôležitejšie prepojenia sú z obytnej zóny Zátišie až k areálu bývalej Dimitrovky, od bývalých priemyselných hál smerom na Raču a od železničnej stanice Predmestie až k stanici Nové Mesto, diagonálne cez územie. Návrh celkovo vytvára novú, modernú a organizovanú štruktúru zástavby s ohľadom na miesto s jedinečným genius loci a na historické objekty, do ktorých dopĺňa rozmanité funkcie na prezentáciu industriálnej minulosti.

bc. Monika ZVERCOVÁ: Nové „Nové mesto“

Predmetom zadania ateliérovej tvorby je návrh urbanisticko-architektonickej štúdie, ktorej riešenie je zamerané na transformáciu územia mestskej časti Bratislava Nové mesto, vymedzeného z juhovýchodu Rozňavskou ulicou, z juhzápadu Tomášikovou ulicou, zo severu Račianskou ulicou a zo severovýchodu železničnou traťou a stanicami Predmestie a Vinohrady. Koncept sa sústredil na dotvorenie severnej časti industriálneho areálu Istrochemu o nové formy bývania, s adekvátnou občianskou vybavenosťou, vo väzbe na existujúce urbánne štruktúry. Cieľom ateliéru je návrh jasnej priestorovej koncepcie polyfunkčnej zóny s hierarchicky aktívnymi a atraktívnymi verejnými priestormi, pešej a automobilovej príehodnosti územi k Račianskej a Vajnorskej ulici a zapojenie industriálnych objektov do riešenia. Hlavným motívom návrhu urbanistickej štruktúry na pôde chátrajúceho závodu Istrochem sa stala filozofia zachovania čo najväčšieho možného genia loci industriálnej povahy územia a zároveň vytvoriť fungujúcu mestskú zónu tak, aby umožňovala potrebný náras obyvateľov v území a priniesla mestu priestor pre udržateľný ekonomický rozvoj.

bc. Martina MAĎARČÍKOVÁ: Nové „Nové mesto“

Cieľom ateliérovej práce bola transformácia nefunkčného územia bývalého Závodu Mieru a jeho zapojenie do mestskej štruktúry, resp. transformácia priemyselnej mestskej časti Bratislava – Nové Mesto. Mojou snahou bolo dotvorenie územia o nové formy bývania, administratívny, občianskej vybavenosti a športu vo väzbe na existujúco obytnú zónu "Mierová kolónia" a ďalšie zachovávané plochy v území, ako je Tepláreň, Vozovňa Jurajov dvor a Trnávka. Rovnako snahou bolo ponechať časť pôvodných hál a komínov ako odkaz na minulosť. Pri návrhu som sa sústredila na prepojenie riešeného územia s ostatnými časťami mesta, nie len čo sa týka dopravného napojenia ale aj prepojenie modro-zelenej infraštruktúry. Teda pokračovanie Vajnorskej rozvojovej osi, prepojenie s Kuchajdou pomocou podchodu pod železnicu a pomocou zelene prepojiť Trnávku a ostatnú časť Nového Mesta. V návrhu sa kladie dôraz na vytvorenie aktívnych a atraktívnych verejných priestorov a nových ťažiskových uzlov a to všetko v zmysle udržateľného navrhovania.

Bc. Katarína HOLÁ: Nové „Nové mesto“

Riešené územie sa nachádza v našom hlavnom meste - Bratislave. Jeho poloha je v celku lukratívna, má dobré dopravné napojenie, či už je to zelezničná stanica, MHD alebo rušná Vajnorská ulica. Spája viaceré mestské časti. Toto územie však nevyužíva naplno svoj potenciál. V areáli Istrochemu sa nachádza množstvo opustených skladov v zlom technickom stave, železničné kolaje, ktoré tieto sklady spájali (dnes veľmi málo využívané a tvoria akúsi bariéru územiu, tvorí nerovný povrch pre peši pohyb a tým pádom akési možné nebezpečenstvo pri zranení). Pôda v území je znečistená v dôsledku výroby bývalej dynamitky. Môj návrh spočíva v zanechaní ortogonálnej dopravnej siete, ktoré sa nachádza v Istrocheme. V týchto vytvorených blokoch sa snažím zanechať zeleň, ktorá je určitým charakteristickým prvkom, s viacerými volnočasovými aktívítami. Podľa lukratívnosti poloh, pri väčších plochách zelene, sú umiestňované objekty ako bývanie, nákupné zóny, kostol, športoviská. Občiansku vybavenosť dopĺňajú služby - pošta, policajná stanica, zdravotníctvo, školy, malé obchody, občerstvenie atď. Sklady, ktoré sú stále využívané aj dnes - zvárači, stolári, dielne... by som v území ponechala, tvorili by však obal popri hranici územia, mali by tak lepší prístup a možnosť skladovania. Pre ľudí v nich pracujúcich sa tu nachádza v blízkom okolí aj nájomné a sociálne bývanie. Príležitosť pre prácu sú v administratívnych budovách pri nákupných zónach, ale hlavne popri Vajnorskej ulici, aby tvorila bariéru pred intezitou premávky. Hlavným prvkom kultúry aj komunitným centrom na hlavnom námestí v srdci územia na hlavnom námestí.

bc. Zlatica BOLO: Nové „Nové mesto“

Riešené územie ležiace v bratislavskej mestskej časti Nové mesto je územím susediacim s brownfieldovým areálom bývalého Istrochemu a v samotnej lokalite nachádzame aj časť nepriehľadnej zelene, ktorá k tomuto areálu patrí. K lokalite sme pristupovali s ohľadom na jej charakter a na pomerne veľké množstvo zelených ploch, snažili sme sa ich využiť, zhodnotiť a zakomponovať do navrhovaného stavu. Cieľom bolo vniest do územia život – život v zmysle aktívnych ulíc, v zmysle nových obyvateľov a teda aj samotnej obytnej funkcie ktorá je v súčasnosti minimálna, život v zmysle prepojenia zelene a vnesenia novej zelene a tiež v zmysle aktívnej štrukcie ponúkajúcej kvalitnú vybavenosť pre bývanie, prácu a rekreáciu. Nosnými prvkami návrhu tak je jednok dopravný systém – zokruhanie dopravy aby nezasahovala do pešich priestorov lokality, dve (na seba kolmé) osi aktívnych, obchodných ulíc tvoriace hlavné, ťažiskové prepojenie cez územie a krížom cez lokalitu vedený systém verejných priestorov (námestia a predpolí) sprevádzaný zelenej a občianskou vybavenosťou, napájajúci sa na jednotlivé vnútrobloky či zelené plochy.

bc. Nikola JURTINUSOVÁ: Trnava východ

Navrhované územie sa nachádza vo východ časti intravilanu mesta Trnava. Lokalita je v súčasnosti využívaná ako orná pôda. Na základe jej výhodnej polohy, voči štruktúre mesta, je v územnom pláne navrhované ako rozvojová plocha. Riešené územie rešpektuje a podporuje existujúcu výstavbu obytnej zóny Prúdy - v južnej časti územia a rozvíjajúcu sa zónu bytovej zástavby komplexov „Arborie“ v severnej časti. Hlavným cieľom návrhu je na tomto území dotvoriť urbanizáciu mesta s rozvojom a prepojením existujúcich dotykových funkcií a zároveň vytvoriť ťažiskové zázemie pre univerzitné mestečko. Súčasťou konceptu riešenia je vedenie električkovej trate cez riešené územie a navrhnutý univerzitné mestečko, ktoré s aktívitami dodá priestoru viac života. Cieľom návrhu je spájať funkcie v okolí, s funkciami potrebnými na vytvorenie zázemia univerzitného mestečka. Územie je segmentované sietou komunikácií, nadväzujúcich na radiálny systém infraštruktúry mesta. Najzápadnejšia línia funkčných ploch je rozvojovou časťou bytovej zástavby „Prúdov“. V dôtoku na Piešťanskú cestu je navrhovaná zóna občianskej vybavenosti, ktorá nadväzuje na okolie. Stredová línia ploch pozostáva z hlavnej univerzitnej zóny, na juhu tieto plochy ohraničuje administratívnu a občiansku vybavenosť. Hlavnou funkciou západnej časti riešeného územia je ubytovanie, s doplnenou občianskou vybavenosťou, ktorú zo severu uzatvára plocha sociálnej bytovej zástavby nadväzujúcej na existujúci rozvoj „Arborie“.

bc. Monika ZACKOVÁ: Revitalizácia nábrežia Námestovo

Riešené územie sa nachádza na severe Slovenska, v blízkosti štátnej hranice so Poľskom. Je súčasťou katastrálneho územia obce Námestovo. Riešené územie sa nachádza v kontakte s pravým brehom vodnej nádrže Orava a vytvára nábrežnú zónu Námestovo. Existujúce objekty, spevnené plochy a náletová zeleň v súčasnosti vytvárajú neatraktívnu časť mesta. Cyklotrasy, autobusové spojenie s okolitými obcami, sú faktormi, ktoré zvýšia atraktívnu riešeného územia. Rozvoj územia obmedzuje kolísavá hladina Oravskej prieehrady a rôzne výšky terénu nábrežia. Koncept riešenia vychádza zo súčasnej dopravnej situácie územia. Pri krížení cyklistických trás, dopravnej komunikácie a pešieho ľahu vzniká ústredný kompozičný bod, ktorý tvorí hlavný násťupný priestor do územia. Z tohto bodu vychádzajú hlavné kompozičné osi, ktoré členia celý priestor nábrežia. Posilnený je objektovou dominantou kostola, až celého mesta. Kompozičné osi sú v priestore posilnené navzájom prepojené funkčnými plošnými dominantami, v podobe plávajúcich mól na vodnej hladine s atrakciami pre návštěvníkov, určenými pre oddych a rekreáciu. Kompozícia je doplnená stromovou vegetáciou. Z funkčného hľadiska návrh ponúka zóny oddychu a rekreácie a prechodného ubytovania formou apartmánových domov. V severnej časti územia je navrhovaná chatová osada, nadväzujúca na existujúcu rekreačnú oblasť. Nábrežím vedie chodník, ktorý ponúka priamy kontakt návštěvníka s vodou. Existujúci amfiteáter bol presunutý bližšie k vode.

Nina RUŠÁKOVÁ: Aqua-point Kuchajda

Navrhovaný športovo-rekreačný objekt, ktorý sa snaží harmonicky integrovať do prírodného prostredia areálu Kuchajdy bez toho, aby narušil jeho prírodný charakter územia. Práve pre pokojnú a prírodnú atmosféru bude vyhľadávaným miestom nielen pre Novomeščanov, ale aj pre športovcov a rodiny s deťmi. Koncept je založený na minimalistickej architektúre, prírodných materiáloch a ekologických aspektov. Cieľom je vytvoriť permeabilné prostredie, ktoré sa stane celoročným atraktívom pre všetkých ľudí. Objekt disponuje 1.NP, kde sa nachádza bistro, šatne a sauny pre verejnosť. Prepojenie do 1.PP zabezpečuje otvorená zóna s vertikálnym komunikačným jadrom, ktoré je akcentom minimalistických kubusov. 1.PP disponuje bazénovým svetom, ktorý prirodzene prepája exteriér s plávajúcimi bazénmi. Dispozícia prevádzkového riešenia je navrhnuté tak, aby sa maximalizovalo prepojenie na vodnú hladinu, či už vizuálne, alebo priamo. Medzi hlavné materiály patrí betón, oceľ, drevo a sklo. Cieľom bolo pracovať v minimalistickom štýle doplnenom o zaujímavé a jemné konštrukčné akenty.

Dominika ŽIFČÁKOVÁ: Lake side park Kuchajda

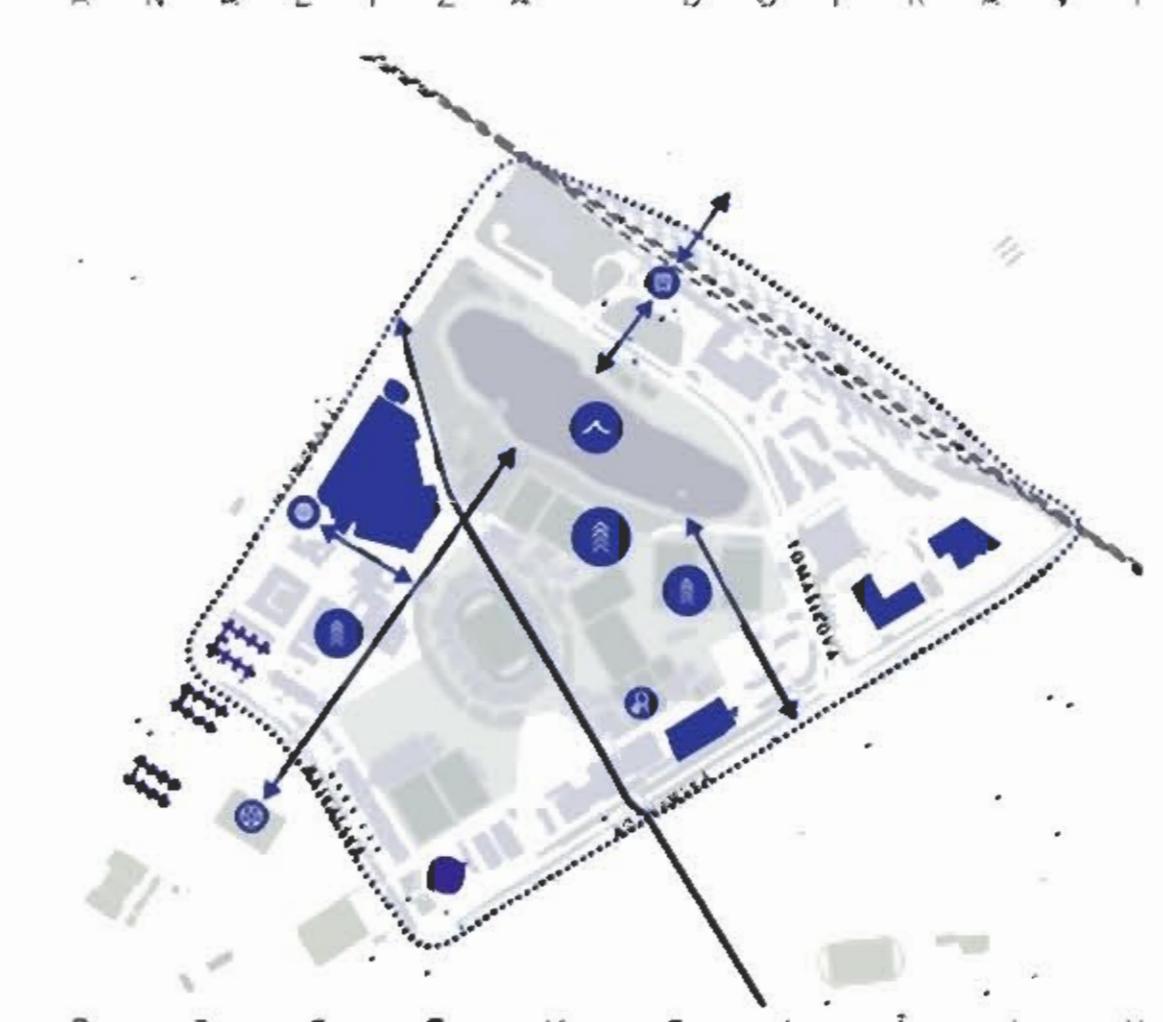
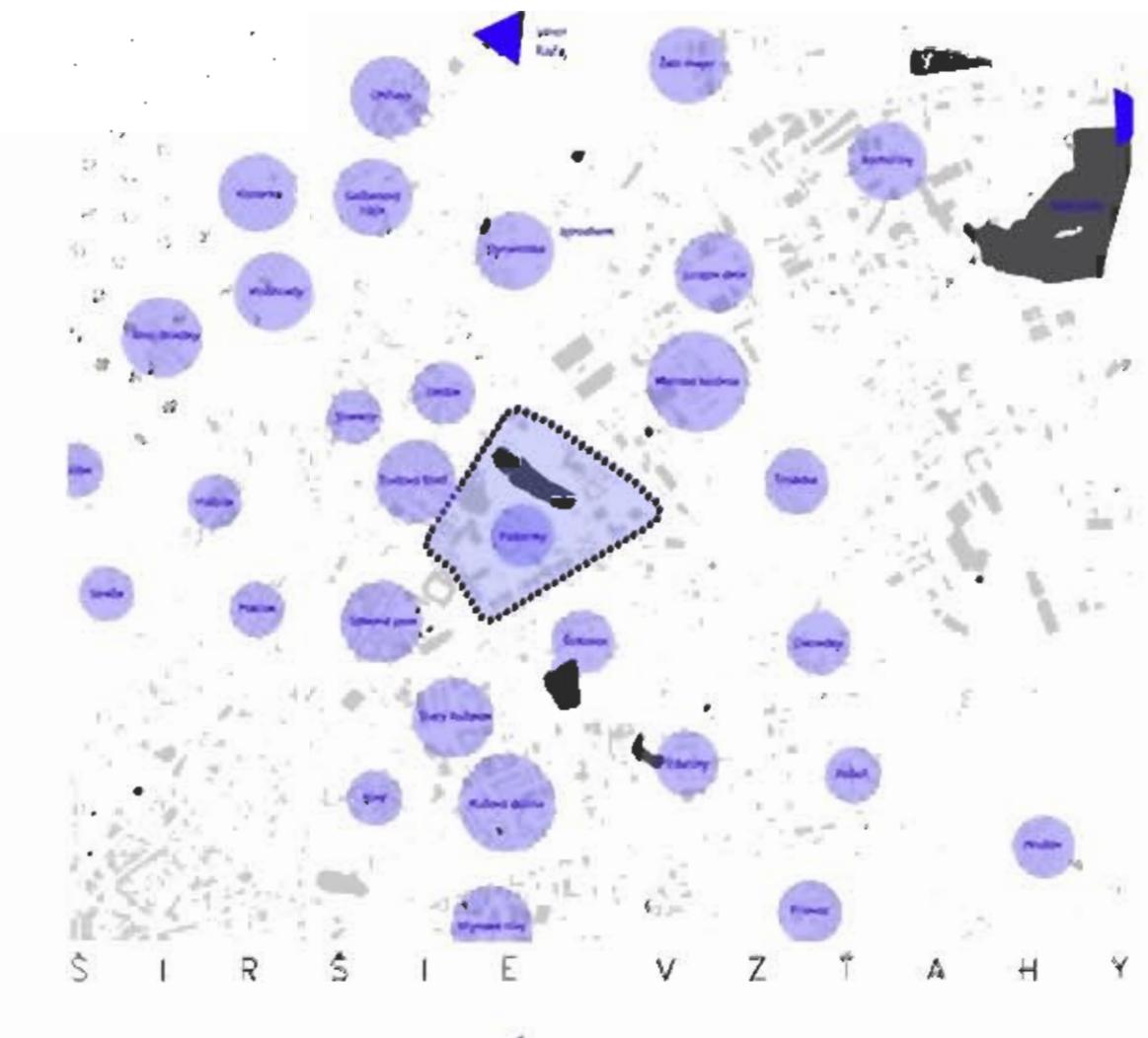
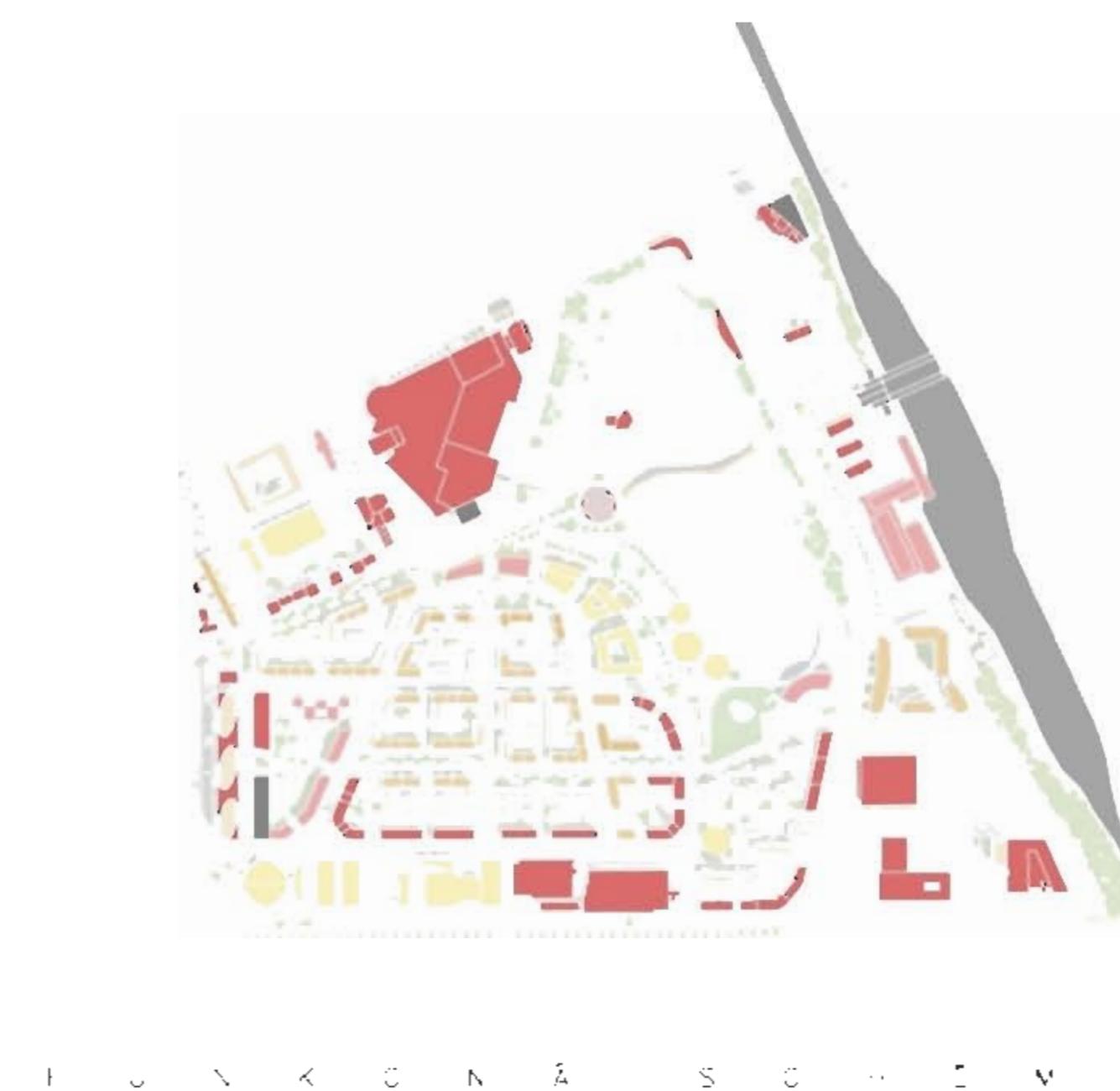
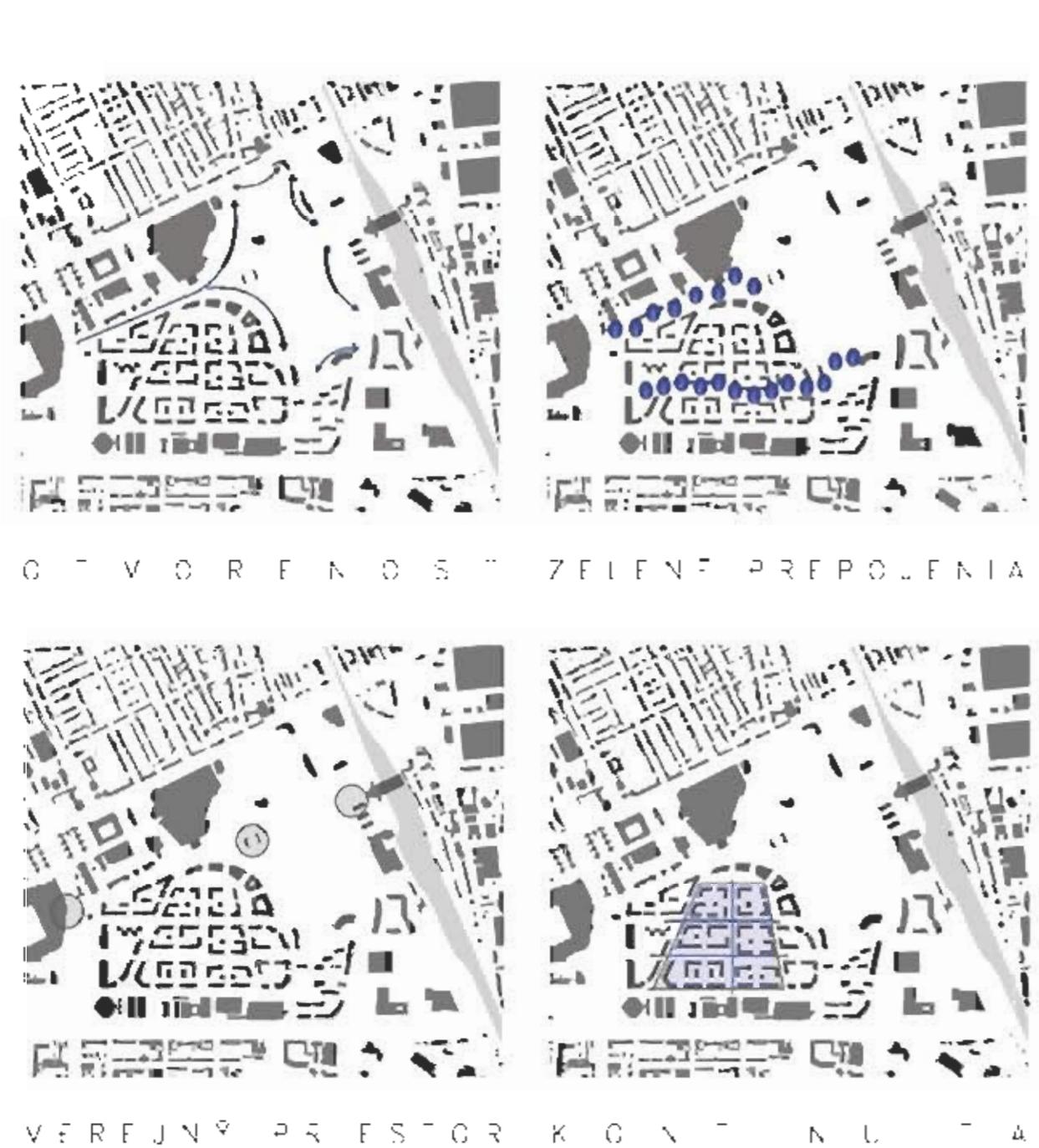
Koncept „Lake Side Park“ ako územie, ale aj samotný objekt, bol navrhnutý tak, aby nenarúšal okolie parku a bol v súlade s okolitým prírodným prostredím. Konceptuálne navrhnuté územie parku po dôkladnej analýze zachováva mnohé funkcie, ktoré budú revitalizovať, rovnomerne rozmiestňovať alebo dopĺňať. Klúčové stratégie návrhu územia boli vytvárať v prírodnom exteriéri priestory pre všetky vekové kategórie, doplniť detské ihriská, revitalizovať športové plochy, zmodernizovať pláž s jednotným typom objektov pre bufety a verejné toalety, vytvoriť stretnávacie, pobytové a kultúrne plochy a prepojiť peším mostom frekventovanú osu z záležničnej stanice po nákupné centrum VIVO. Ideou viacfunkčného objektu bolo vytvoriť priestory dennej, nočnej, zimnej aj letnej prevádzky. Pritiahnuť návštěvníkov z okolia, ale aj širšieho záemia. Cieľom bolo poskytnúť rekreáciu, zábavu a dodať potrebnú regeneráciu a oddych, s dostatočným komfortom a neobjektom zážitkom. Objekt je osadený do územia parku v severozápadnej časti, kde sa uvažovalo s odstránením objektov jestvujúcich reštauráciu a miernou upravenou terénu. Hmota objektu pôdorysne kopíruje breh a organickým zvlnením ideovo poukazuje na pohyb vody. Budova svoju ľudskou mierkou má 3 podlažia s viacerými terasami a šikmou, pochôdzou, zelenou strechou, ktorá poskytuje výhľady na jazero a park. Objekt komunikuje s vodnou plochou terasami, pobytovými schodmi, ktoré sú z časti spevnenou plochou a z časti úpravou terénu a pasážou navádzajúcou na smer pohybu cez objekt k jazeru. Vizuálnym výškovým akcentom budovy je vertikálne jadro umiestnené v pasáži. Objekt je konštruovaný monoliticky so základovými pätkami a pásmi a nosný systém je skelet doplnený o nosné steny. Materiálové riešenie pozostáva z ošetrovaného dubového dreva, bielej exteriérovej omietky a zasklených plôch.

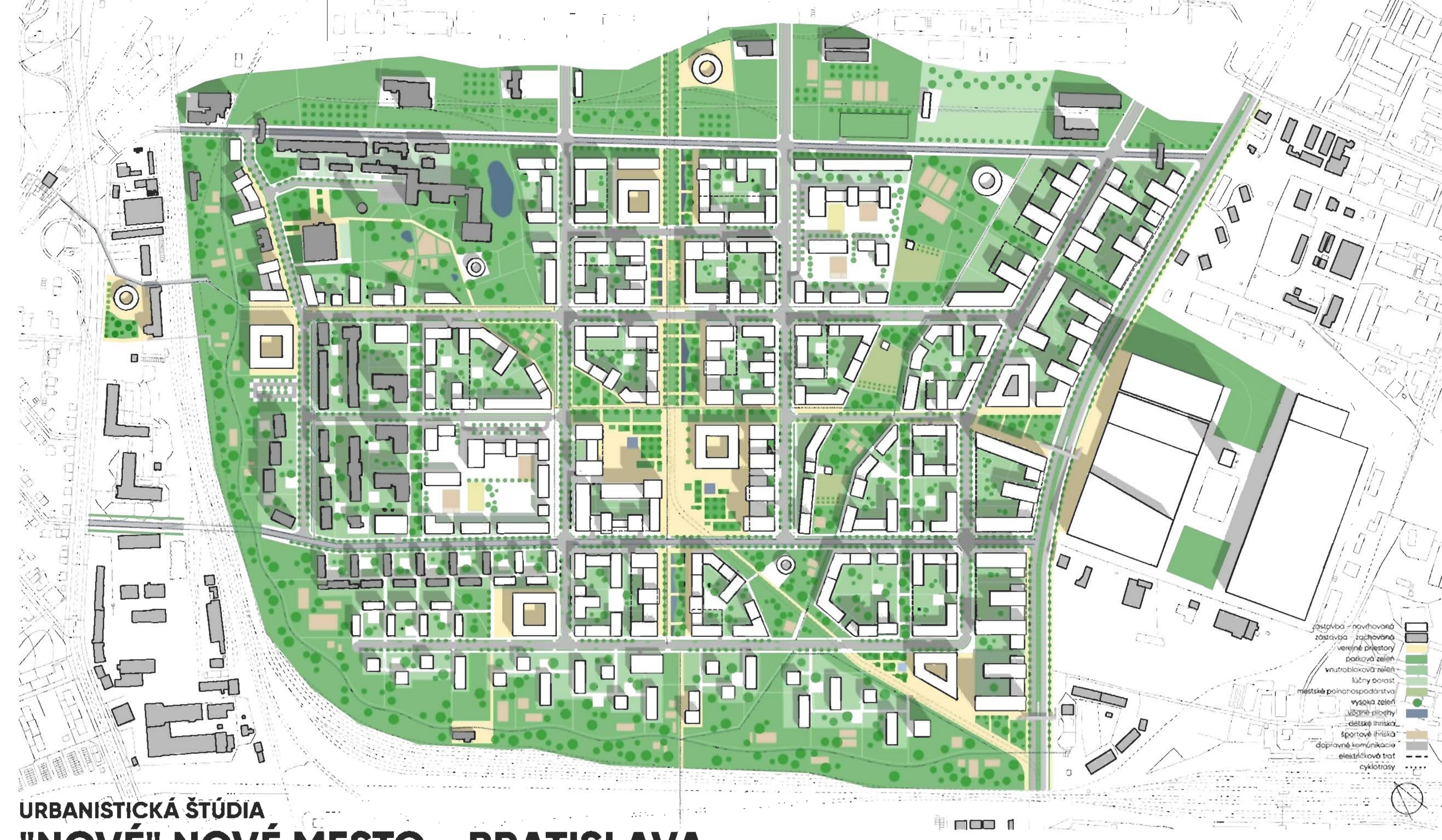
Iveta URBANSKÁ: Lake point Kuchajda

Navrhovaný objekt sa nachádza v Bratislave Mestskej časti Nové mesto pri jazere Kuchajda, ktoré ľudia používajú aj ako prírodné kúpalisko. V blízkom okolí sa nachádza zelezničná stanica a obchodné centrum VIVO. Objekt „Lake point“ je navrhnutý ako samostatne stojaca budova v prírodnom prostredí, čo najbližšie k vodnej ploche. Pri návrhu boli zohľadnené faktory ako terénny sklon, priame prepojenie na vodu, či slnečné presvetlenie budovy, čo sa priamo spája a s filozofiou budovy. Objekt sa skladá z dvoch podlaží, na každom z nich sa nachádza veľká terasa. Terasa na 1. podlaží je prístupná pre verejnosť, ktorá si môže sadnúť a pokojne pozerať na hladinu jazera. 2. terasa na nachádza na 1. podzemnom podlaží, prístupná je len pre návštěvníkov štúdia yogy alebo wellness centra. Vstup do objektu je situovaný v 1. nadzemnom podlaží, ktoré je navrhnutý ako pasaž a tvorí jadro celého budovy. Z pasaže sa priamo napájajú všetky prevádzky. Na 1. NP sa nachádza reštaurácia a kaviareň, na 1. PP yoga štúdio a wellness centrum s troma saunami (parná, fínska a infra), dvomi vírivkami, kneippovým chodníkom, či oddychovým priestorom s výhľadom na vodu.

Rita DRANCSÍKOVÁ: Fitness centrum

Cieľom pri vytváraní objektu na území Kuchajdy bolo privátať a nádražia užívateľov, prichádzajúcich z mesta, ponúknutím kľudného oddychového priestora a tým, ktorý tento areál už poznajú a využívajú ho a tak im vytvoriť nové priestory na rekreáciu, šport aj stravovanie. Na tento účel boli vytvorené v areáli Kuchajdy nové pláže, inovované ihriská, nová cyklo a pešia trasa a mnoho ďalších aktivít. Pocit bezpečia sa zabezpečuje hustým pásom izolačnej zelene a tým, že sa v území nachádzajú rozsiahle zelené plochy, ktoré vytvárajú pocit ako keby sme sa ani nenachádzali v strede Nového Mesta. V návrhu som na areál Kuchajdy chcela priniesť nové funkcie, ktoré by mohli využívať všetky vekové skupiny ľudí. Okrem funkčnosti aj navrh





URBANISTICKÁ ŠTUDIA

"NOVÉ" NOVÉ MESTO - BRATISLAVA

AXONOMETRIA CELÉHO ÚZEMIA

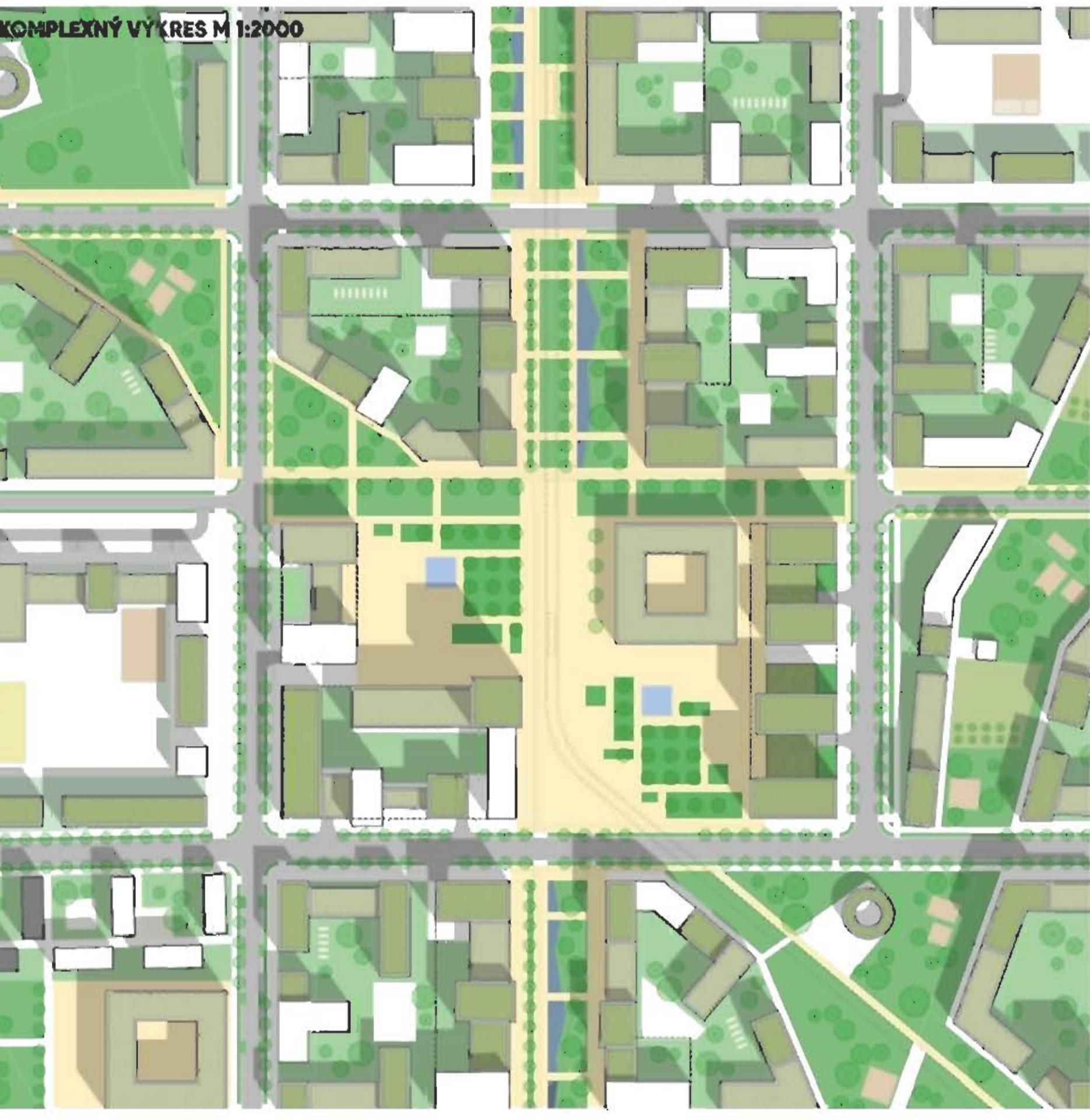
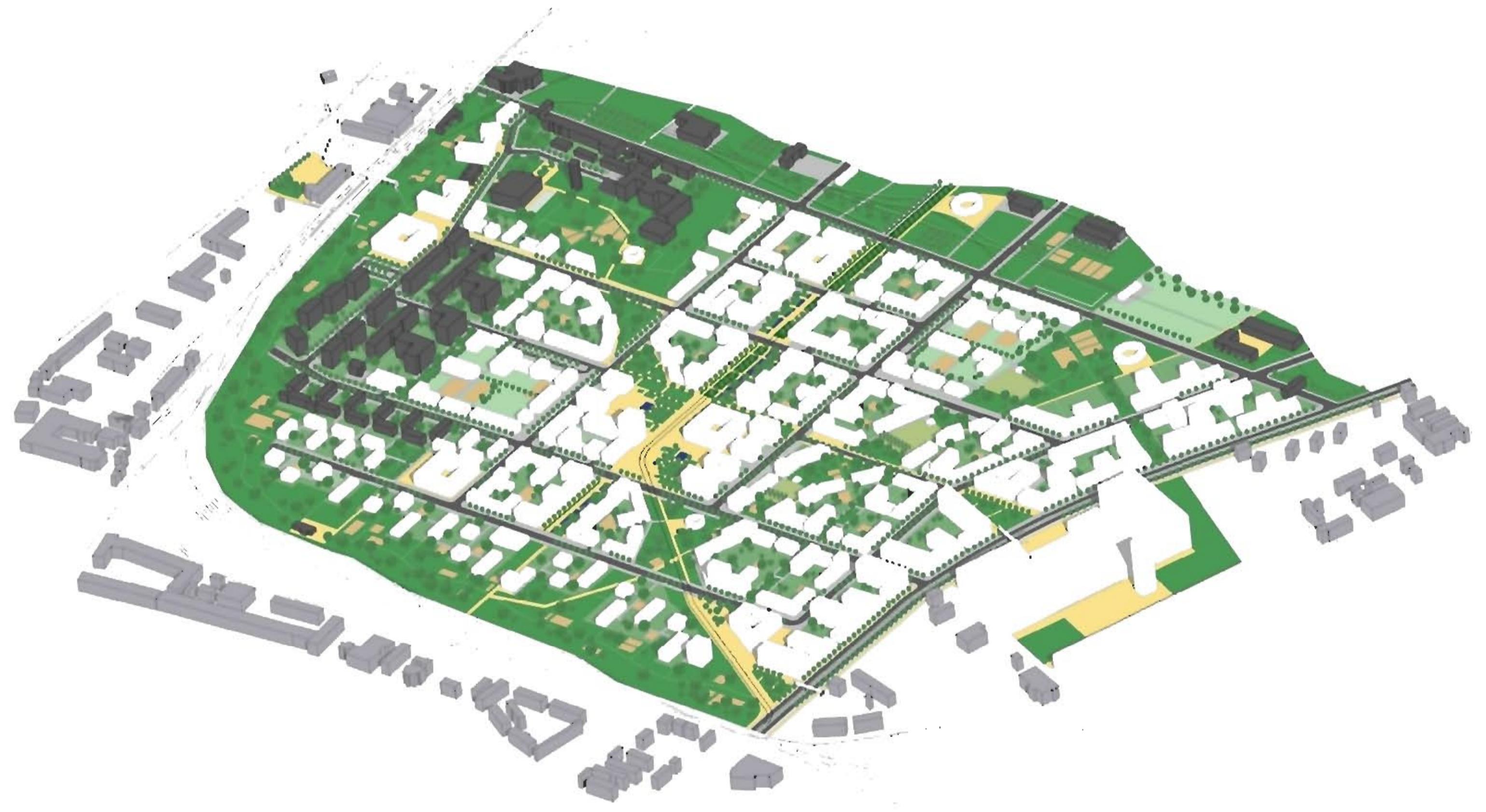


SCHÉMA VĒRJNÝCH PRIESTOROV

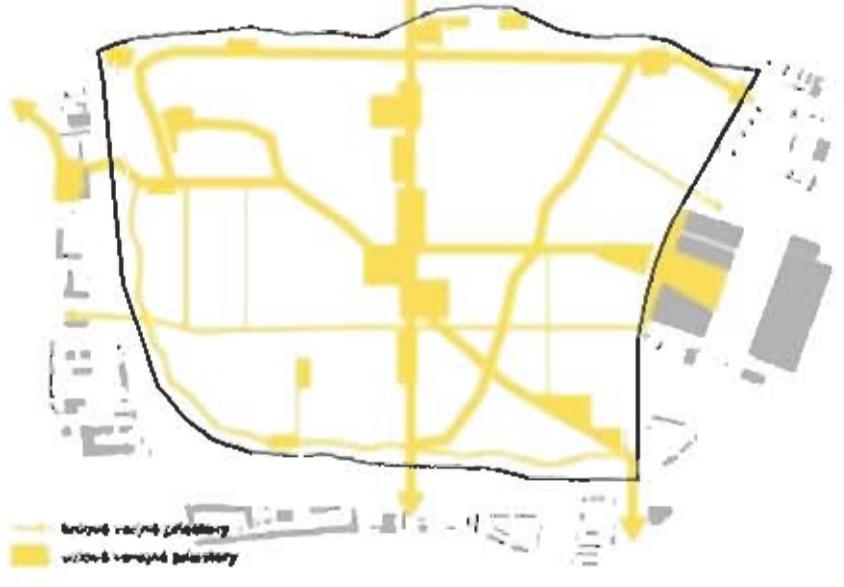
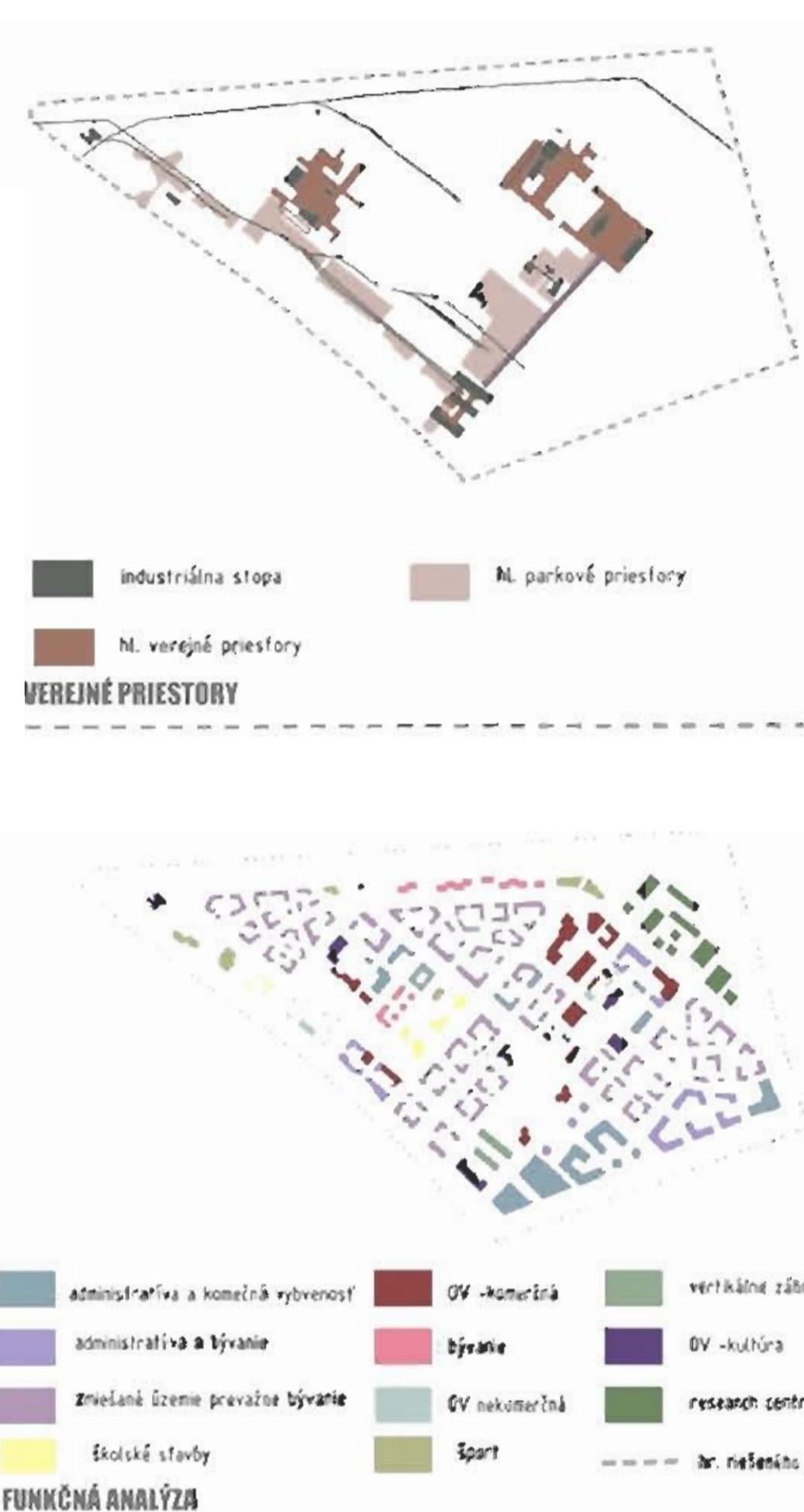
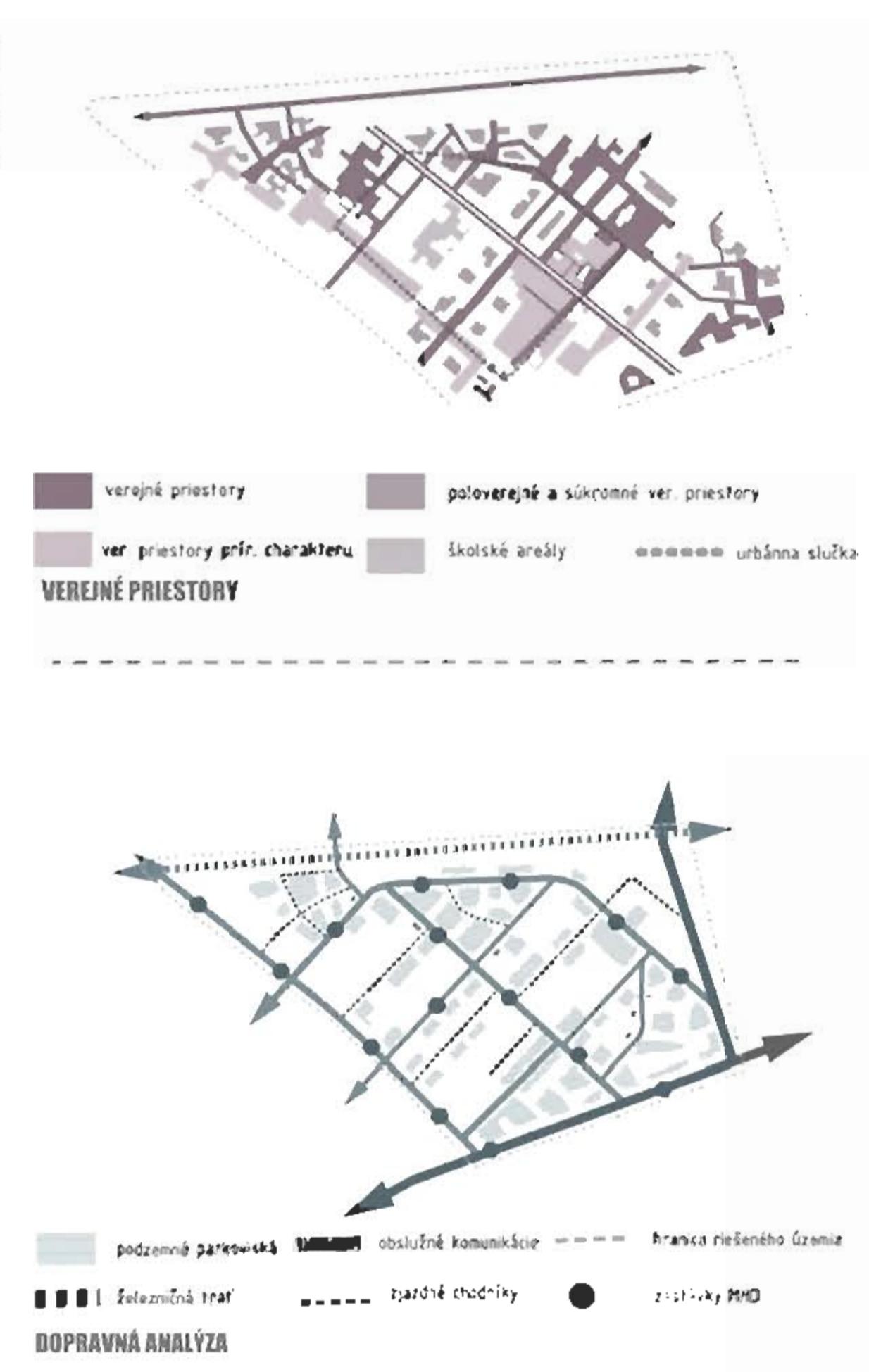
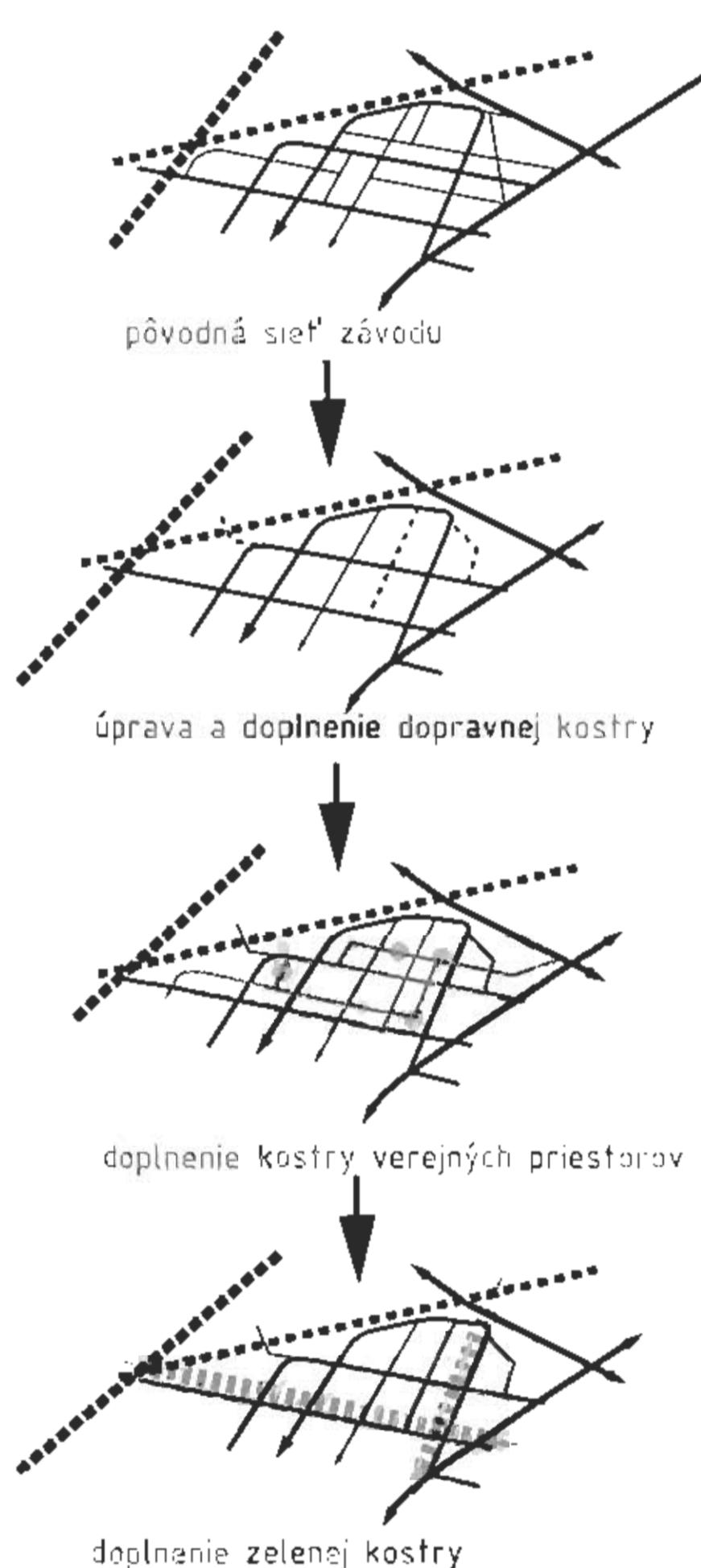


SCHÉMA DOPRAVY



SCHÉMA ZELENE





Predmetom zadania ateliérovej tvorby je návrh urbanisticko-architektonickej štúdie, ktorej riešenie je zamerané na transformáciu územia mestskej časti Bratislava Nové mesto, vymedzeného z juhovýchodu Rožňavskou ulicou, z juhozápadu Tomášikovou ulicou, zo severu Račianskou ulicou a zo severovýchodu železničnou traťou a stanicami Predmestie a Vinohrady.

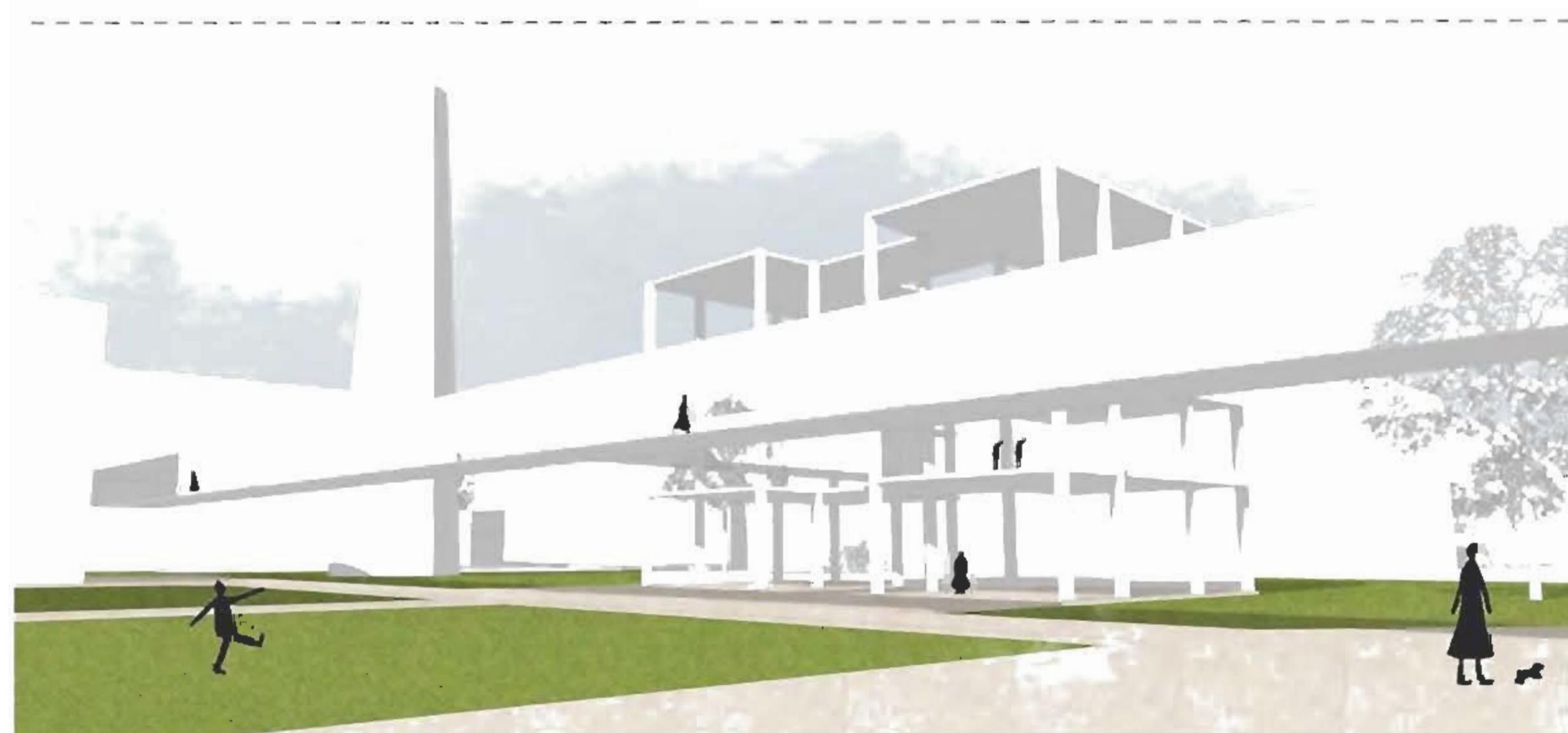
Zadanie sa sústredí na dotvorenie severnej časti industriálneho areálu Istrochemu o nové forme bývania, s adekvátnou občianskou vybavenosťou, vo väzbe na existujúce urbánne štruktúry. Cieľom ateliéru je návrh jasnej priestorovej konceptu polyfunkčnej zóny s hierarchicky aktívnymi a atraktívnymi verejnými priestormi, pešej a automobilovej priechodom územím k Račianskej a Vajnorskej ulici a zapojenie industriálnych objektov do riešenia.

Hlavný motívom návrhu urbanistickej štruktúry na pôde cháražujúceho závod Istrochemu sa stala filozofia zachovania čo najväčšieho možného genia loci industriálnej povahy územia a zároveň vytvoriť fungujúcu mestskú zónu tak, aby umožňovala potrebný náras obyvateľov v území a primiesla mestu priestor pre určiteľný ekonomický rozvoj.

Pôvodný areál chemickej výroby využíval jednoduchú sieť komunikácií na dosiahnutie čo najrýchlejšie a najbezpečnejšie presunu materiálu a hierarchiu budov, ktorá slúžila na fungovanie podniku.

Počas vývoja času ako sa podnik rozširoval, ostali niektoré budovy nevyužívané a komunikáciu postupne zanikala.

Návrh vychádza z pôvodnej siete a stavia na ňi súčasný rámec, ktorý zaručuje prepojenie všetkých dôležitých oblastí a štvrtí čím prepája súčasnú potrebu a historický kontext areálu.



"NOVÉ" NOVÉ MESTO BRATISLAVA

Cieľom mojej ateliérovej práce bola transformácia nefuncčného územia byvalého Závodu mieru a jeho zapojenie do mestského sústava, resp. transformácia príemyselnnej mestskej časti Bratislavy - Nové mesto.

Riešenie územia je orientované zo severu Vajnorskou ulicou, z juhu ulicou Rožňavskou, z východu ulicou Bojnckou a zo západu Železnou trávou, kde sa aj nachádza historická stanica Nové mesto.

Môj návrh v tejto práci bol ako prvý pokračovať v rozvoji Vajnorskej ulice a vytvoriť tak mestský bulvár pomocou zazelenenia električkovej trate, dvopriuhlovej cesty pre automobily a cyklistov, ktorá je od dnes už zeleným parkom. Doplňenie ulicnej čary počas Vajnorskej ulice bolo dosiahnuté pomocou administratívnych budov spolu s občianskou vybavenosťou a s aktívnym parketom pozdĺž celej ulice.

Ako druhý bod som sa sústredil na prepojenie ňedreho územia so západnou časťou Nového mesta ale aj s napojením na Trnavku a pomocou pôdnochodu prepojiť územie so železničnou stanicou Nové mesto a tiež aj prepojenie prírodných prvkov viačka vŕšadlového jazera Kuchajda cez ňedre územie. Požiad Rožňanskej ulice boli opäť situované budovy administratívny a občianskej vybavenosti s aktívnym parketom.

Pôvodné plochy zelené boli voči najväčšej miere zachované a doplnené tak aby medzi nimi vznikla súta prepojenost.

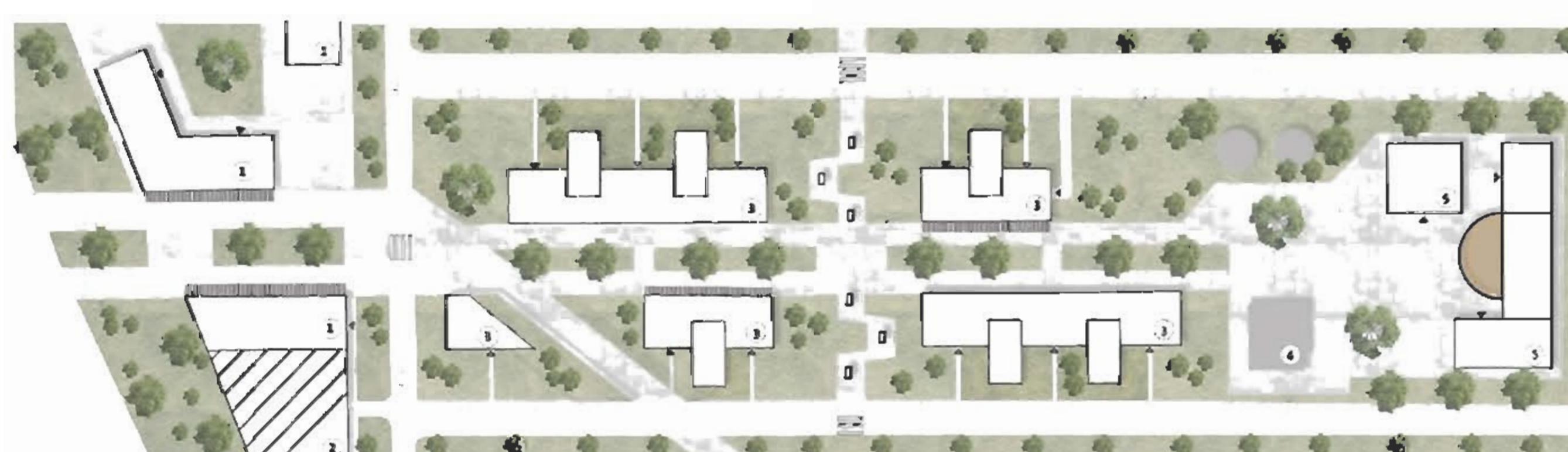
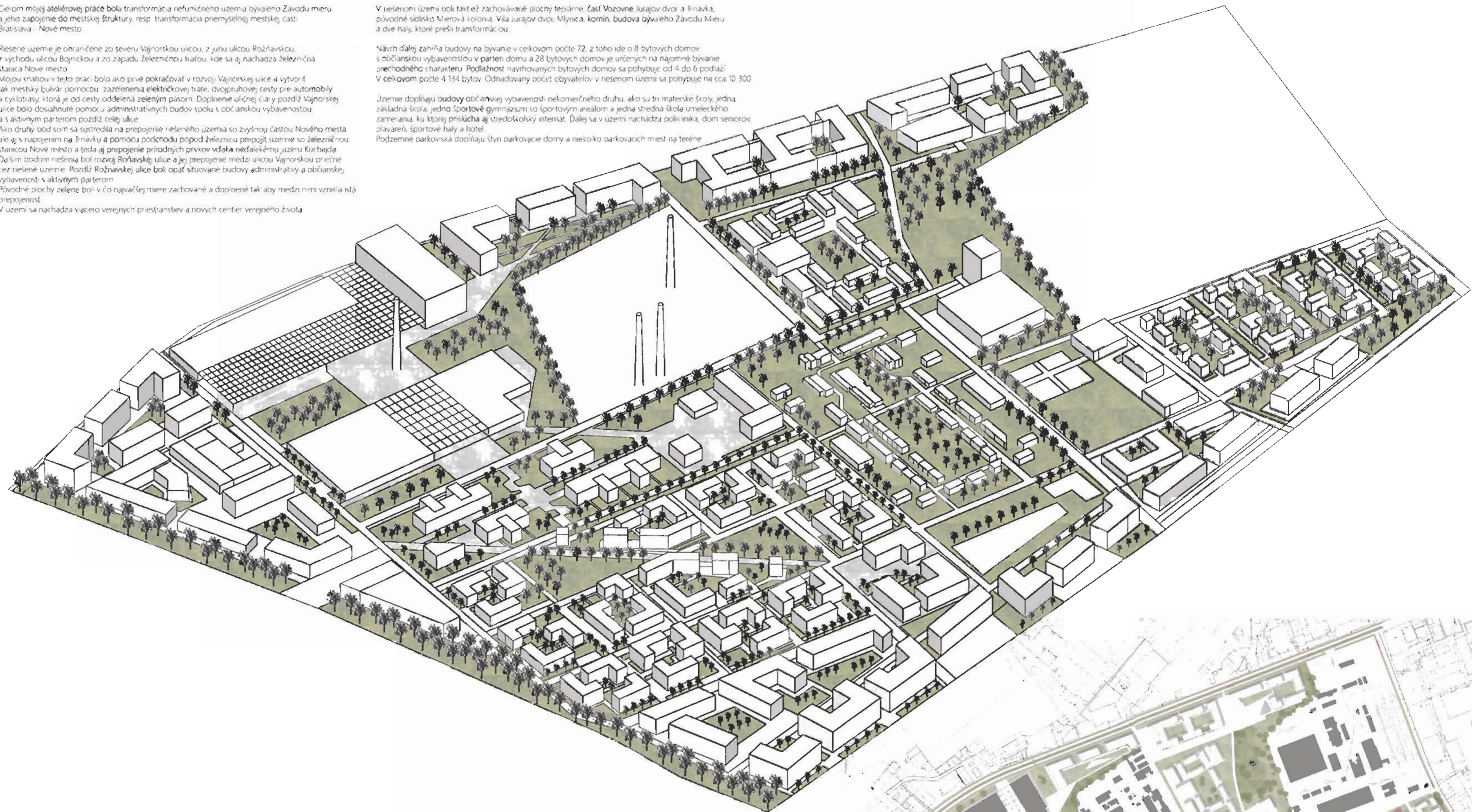
V území sa nachádza viacero verejných priestanstiev a nových center verejného života.

V ňelom území boli takisto zachovávané plochy teplárne, časť Možovne Jurajov dvor a Trnavka, polovicu sielníka Mierová kolonia, Vila Jurajov dvor, Mlynička, komín, budova bývalého Závodu Mieru a dve haly, ktoré prešli transformáciou.

Návrh ďalej zahrňa budovy byvanie v celkovom počte 72, z toho ide o 8 bytových domov s občianskou vybavenosťou v partínom dome a 28 bytových domov je určených na najomné byvanie zrekonštruovaného charakteru. Podielomach navrhovaných bytových domov sa pohybuje od 4 do 6 podlaží. V celkovom počte 4184 bytov. Odhadovaný počet obyvateľov v ňelom území sa pohybuje na cca 10 300.

Jezem doplnili budovy osádky výberej nekomuníčneho druhu, ako sú tri materské školy, jedna základná škola, jedno športové gymnázium so športovým areálom a jedna stredná škola uměleckého zamana, ku ktorej prísluší aj stredoskolský internát. Ďalej sa v území nachádza poliklinika, dom seniorov, plaváreň, športové haly a hotel.

Podzemné parkoviská dvojčasťou slúžia parkovacie domy a niekoľko parkovacích miest na teréne.



LEGENDA OBJektov

- 1 občianská vybavenosť s parketom
- 2 garážový dom
- 3 polyfunkčný bytový dom
- 4 Mlynička
- 5 kultúrny dom

LEGENDA VSTUPOV

- ▲ hlavné vstupy do budov
- ▲ vstup do podzemnej garáže

LEGENDA PÔDUCH

LEGENDA VEGETÁCIE

- verejná zelen
- vysoká zelen
- poloverejná zelen
- solitér
- diaľba pešej zóny
- sedenie pod pergolou
- automobilová komunikácia



SCHÉMA FUNKCIÍ
M:1:5000

LEGENDA:

■ obytné BYD

■ polyfunkčné BYD

■ občianska vybavenosť

■ administratívne

■ administratívna s polyfunkciou

■ garážové

■ vodná plocha

■ parkovacie

■ zelené

■ sklepné

■ spracovacie

■ průmyslové

■ výrobné

■ logistické

■ občianske servisy

■ kultúrne

■ zdravotníctvo

■ školstvo

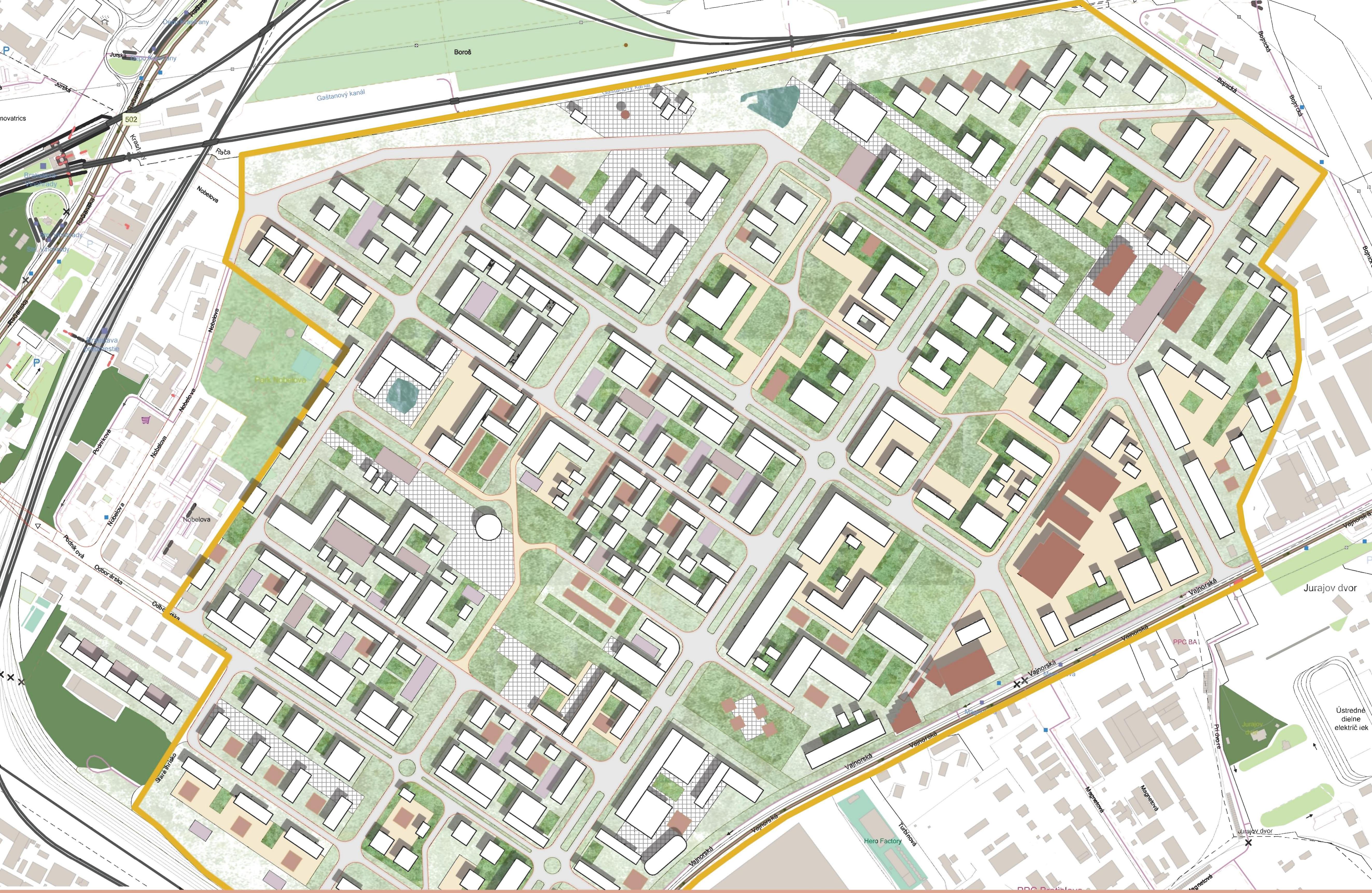
■ výskum a vývoj

■ výroba

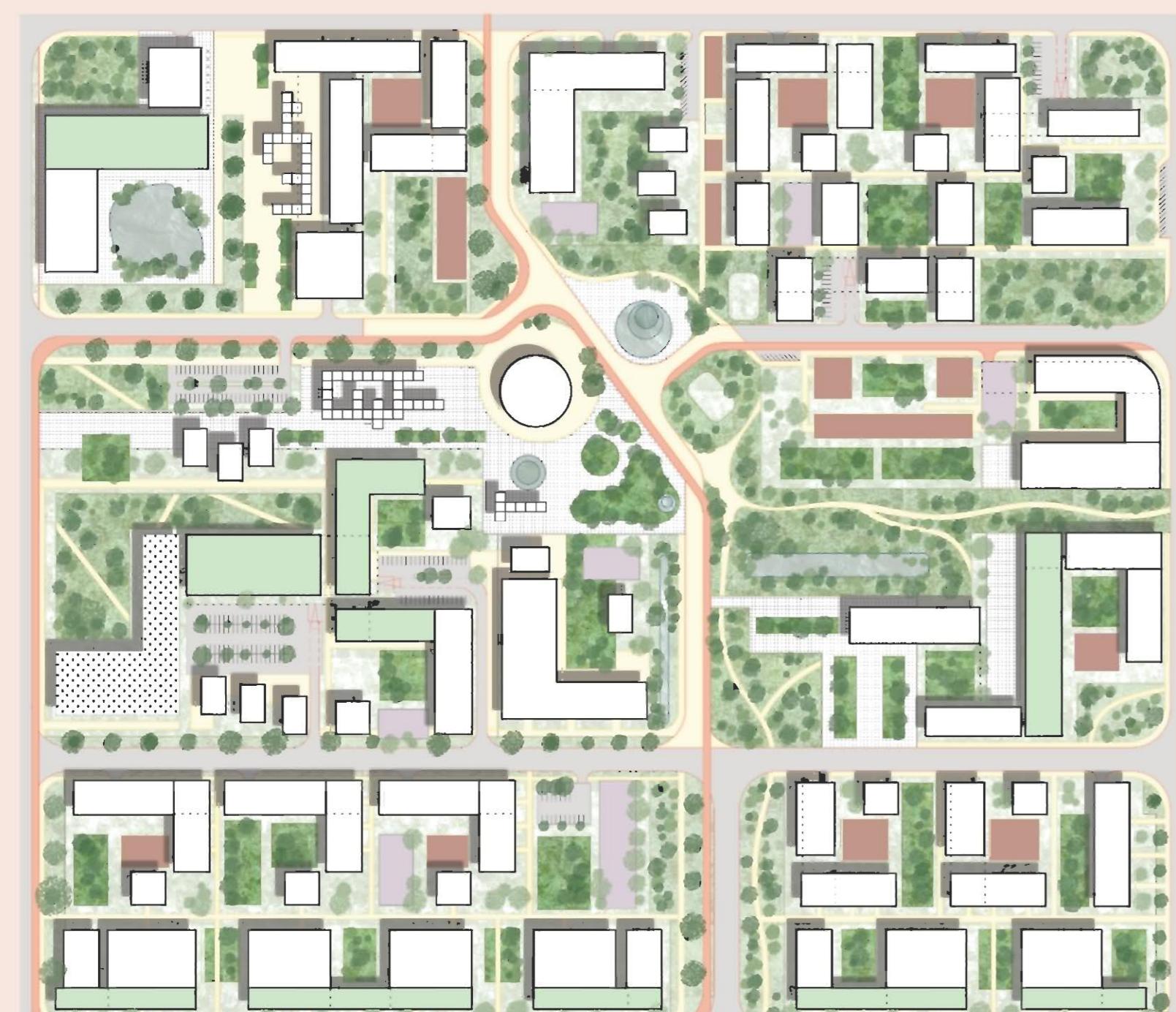
■ sklad

■ výroba a sklad

■ výro



‘NOVÉ MESTO’ - BRATISLAVA



Situácia 1:2 000



Rez 1-1'



Rez 2-2'

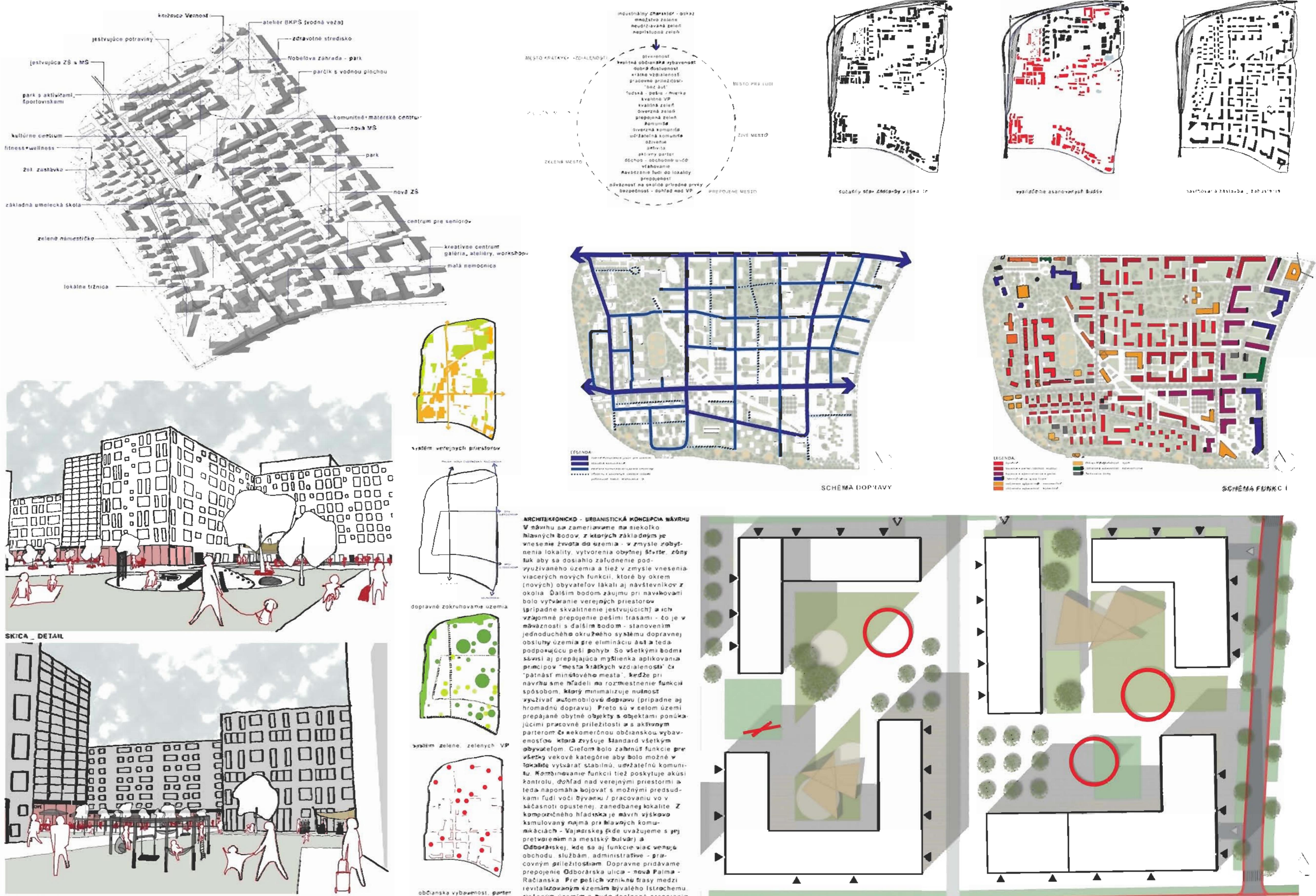


Môj návrh spočíva zanechaní ortogonálnej dopravnej sieti, ktorá sa nachádza v Istrocheme. V týchto vytvorených blokoch sa snažím zanechať zelen, ktorá je určitým charakteristickým prvkom. Vytvoriť z nich vlastné ľažiská v území, aby tu mali obyvatelia zázemie pre voľnočasové aktivity, aby ich to v rámci ľudu udržalo, tým pádom by bolo aj oveľa bezpečnejšie. Znečistená pôda by sa musela osúriť proti znečisteniu. Z tejto pôdy by sa vedeli vytvoriť zvukové clony - valy ako zábrana popri železniciach. Podľa lukratívnosti polohy pri väčších plochách zeleni sú umiestňované objekty ako bývanie, nákupné zóny, kostol, športoviská. Občiansku vybavenosť doplnujú služby - pošta, polícia, stanica, zdravotníctvo, školy atď. Sklady, ktoré sú stále využívané aj dnes - zvárači, stolári, dielne... by som v území ponechal, tvorili by však obal popri hranici územia, mal by tak lepší prístup s nákladnými vozmi a možnosti skladovania. Pre ľudí v nich pracujúcich sa tu nachádza v blízkom okolí aj nájomné a sociálne bývanie. Príležitosti pre prácu sú v administratívnych budovách pri nákupných zónach, ale hlavne popri Vajnorskej ulici, aby tvorila bariéru pred intenzitou premávky. Hlavným prvkom kultúry je komunitný centrum na hlavnom námestí v srdci územia na hlavnom námestí. Obytné zóny sú tvorené do vnútroblokov. V týchto vnútroblokoch sa nachádzajú ihriská, športovišká, komunitné záhrady, altánky. Tak aby sa susedia mali kde stretnať a spoznávať sa. Aby panovala vo vnútroblokoch lepšia rodinná atmosféra.





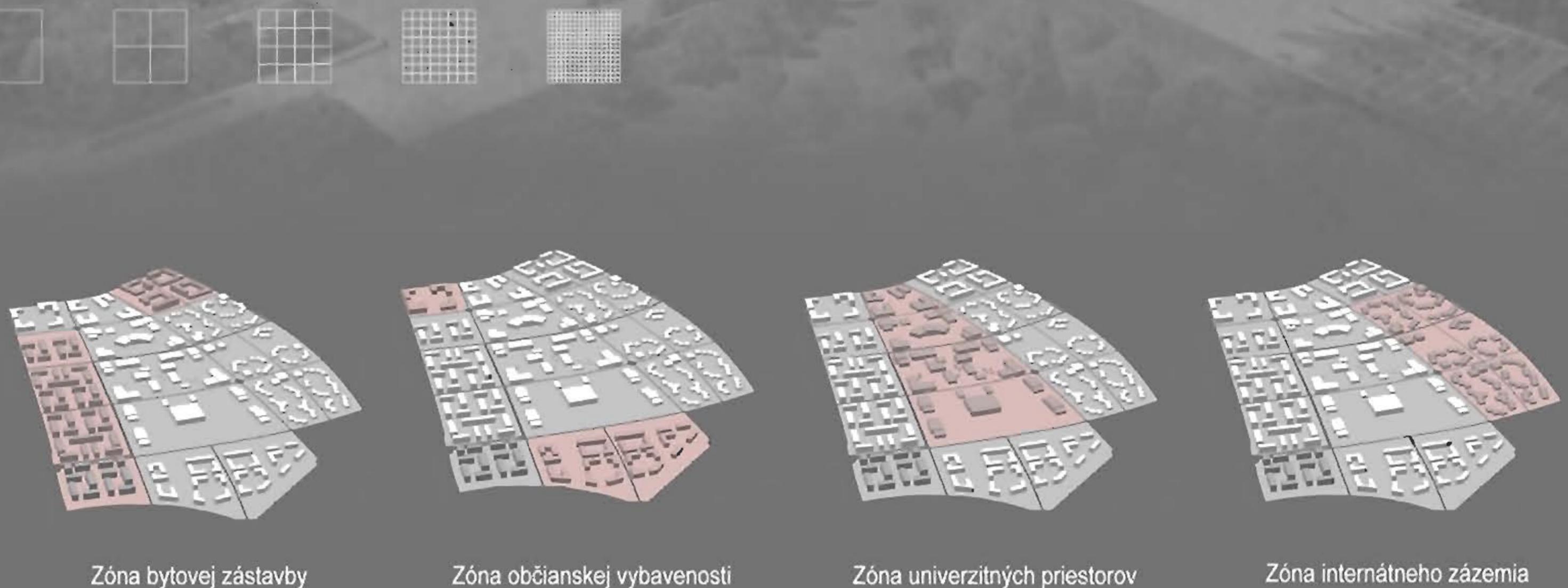
nové Nové mesto





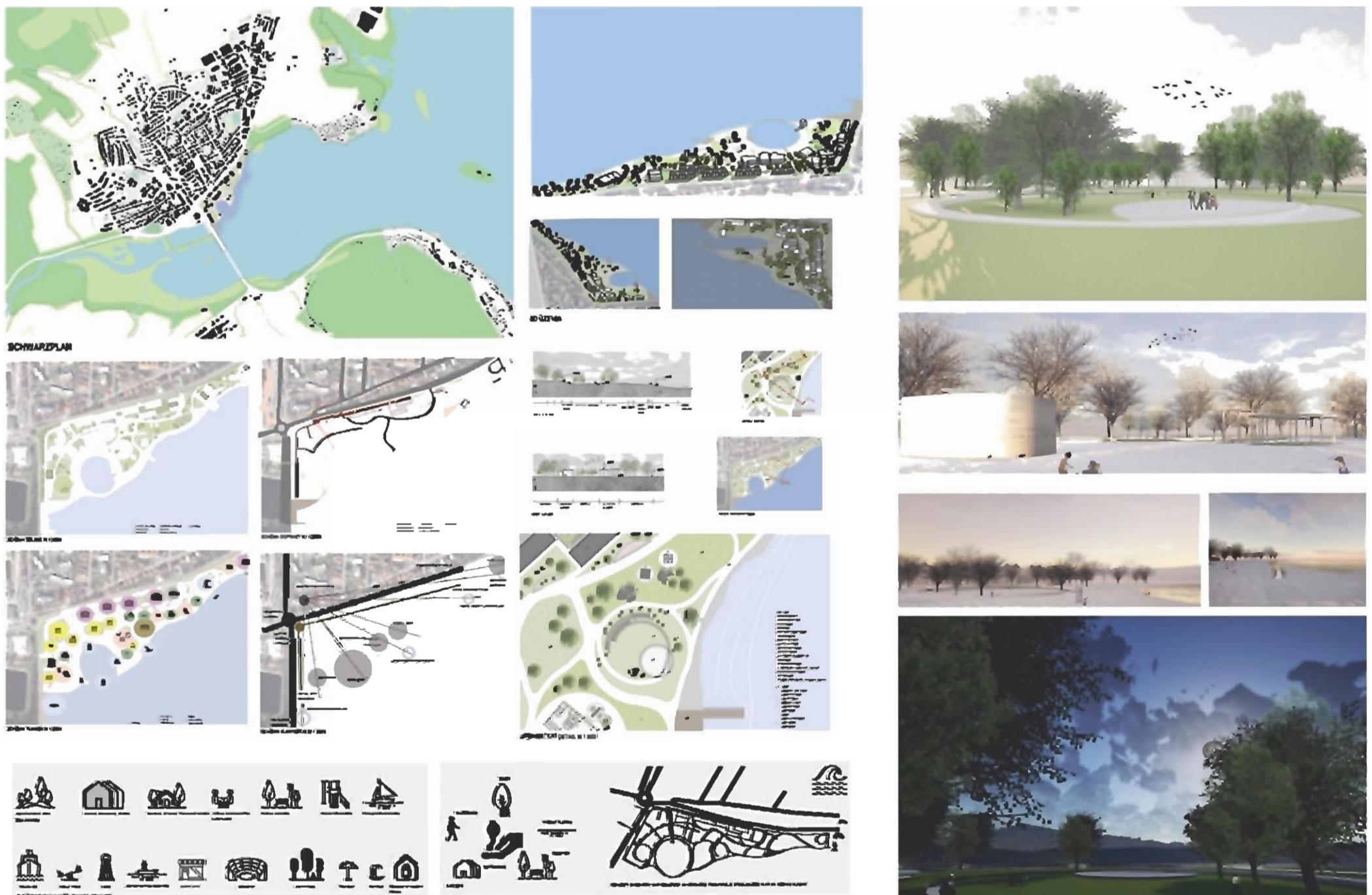
Trnava

Hlavné obsiahnutie funkcií v návrhu sa odvijajú od kvalít, ktoré poskytuje širšie okolie. Cieľom návrhu je jemne spájať funkcie okolia s dôrazom kladeným na vytvorenie zázemia univerzitného mestečka. Územie je segmentované sietou komunikácií nadvážujúcich na radiálny systém infraštruktúry mesta. Najzápadnejšia línia funkčných plôch je rozvojovou časťou bytovej zástavby Prúdov. V dotyku na Pieštanskú cestu je navrhovaná zóna občianskej vybavenosti, ktorá nadvázuje na okolie. Stredová línia plôch pozostáva z hlavnej univerzitnej zóny, na juhu tieto plochy ohraničuje plocha administratívy a občianskej vybavenosti. Tieto plochy sa prelínajú až do južnej časti a okrajovej západnej časti. Hlavnou funkciou línie plôch je ubytovanie, s doplnenou občianskou vybavenosťou, ktorá zo severu uzatvára plocha sociálnej bytovej zástavby nadvážujúcej na existujúci rozvoj Arborie.





KOMPLEXNÝ NÁVRH M 1:2000





AQUA-POINT KUCHAJDA



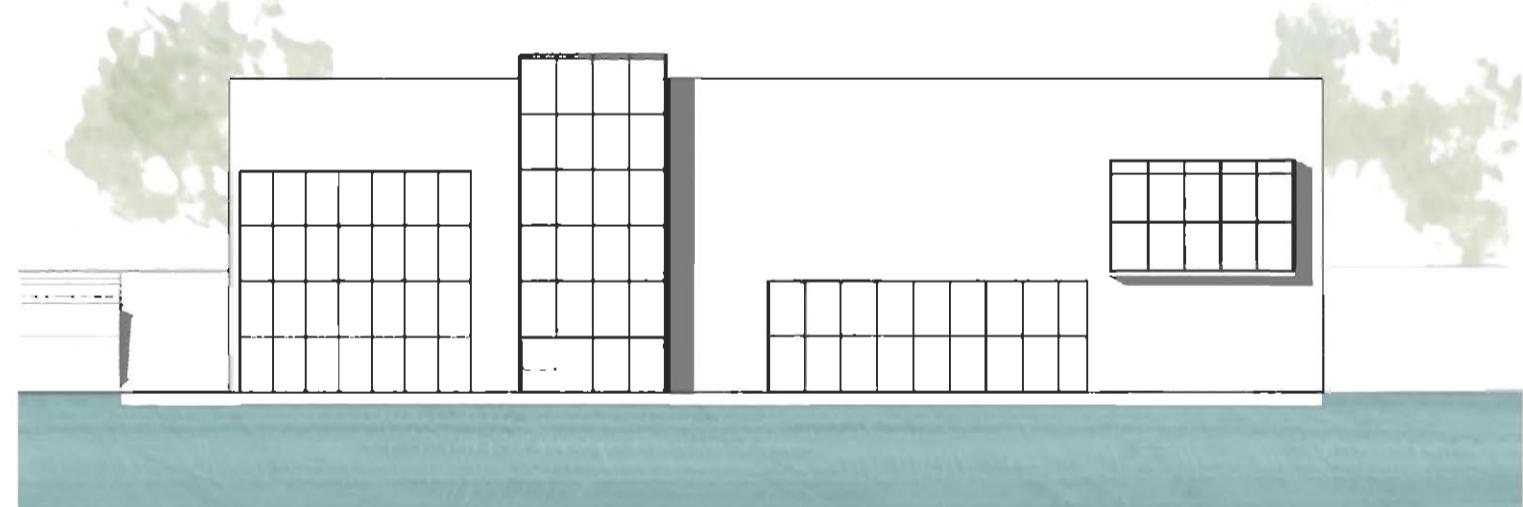
Vizualizácia prepájacej zóny podlaží



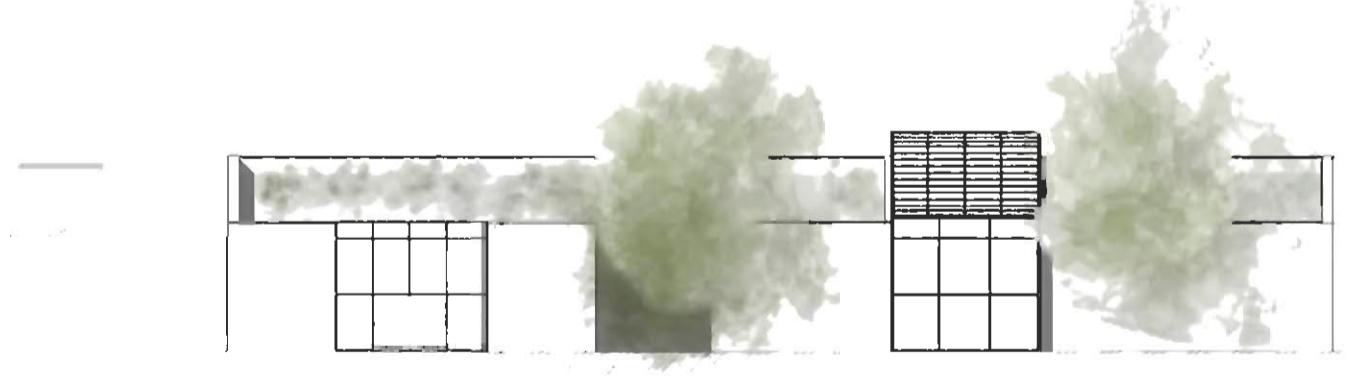
Vizualizácia átria



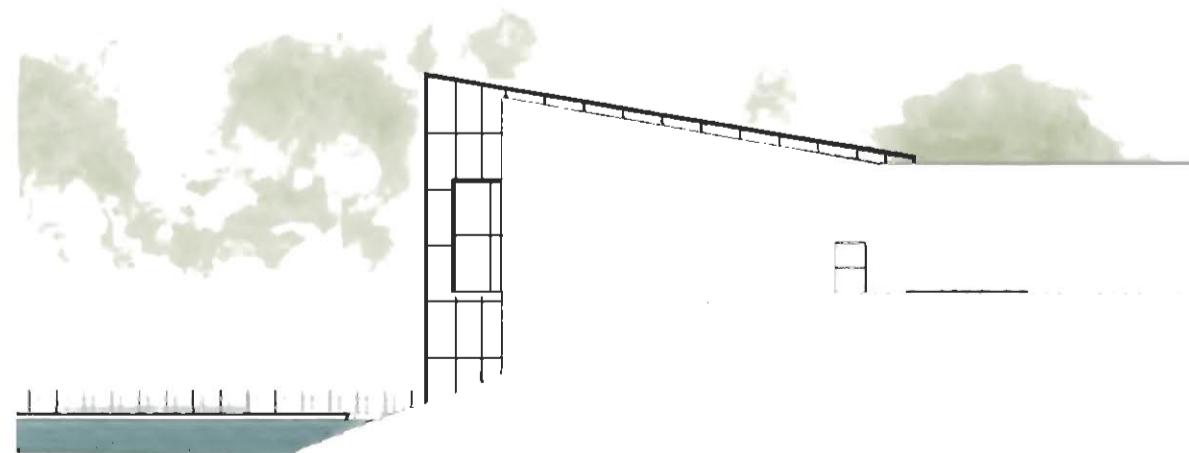
Vizualizácia sveta bazénov



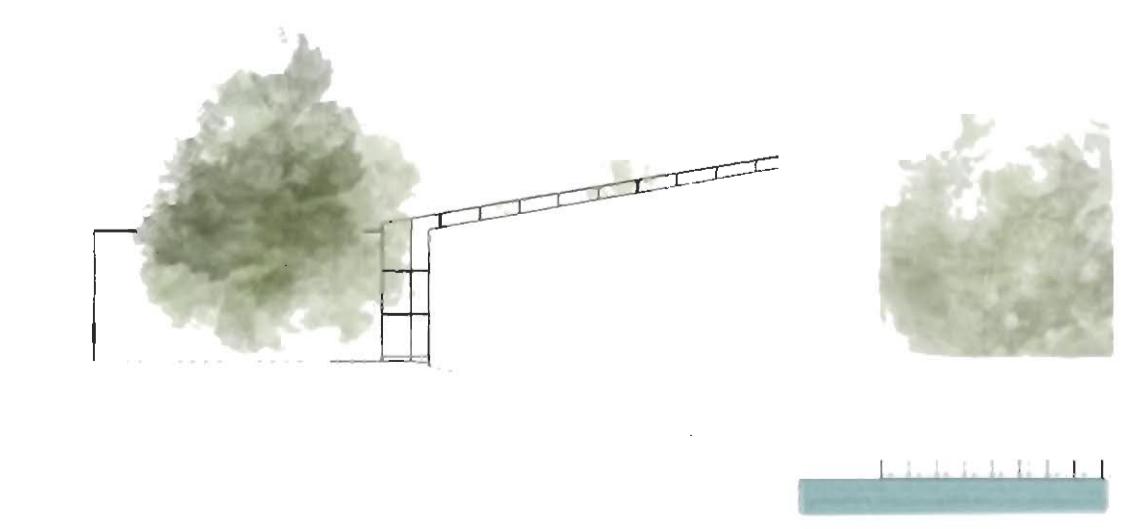
Pohľad južný



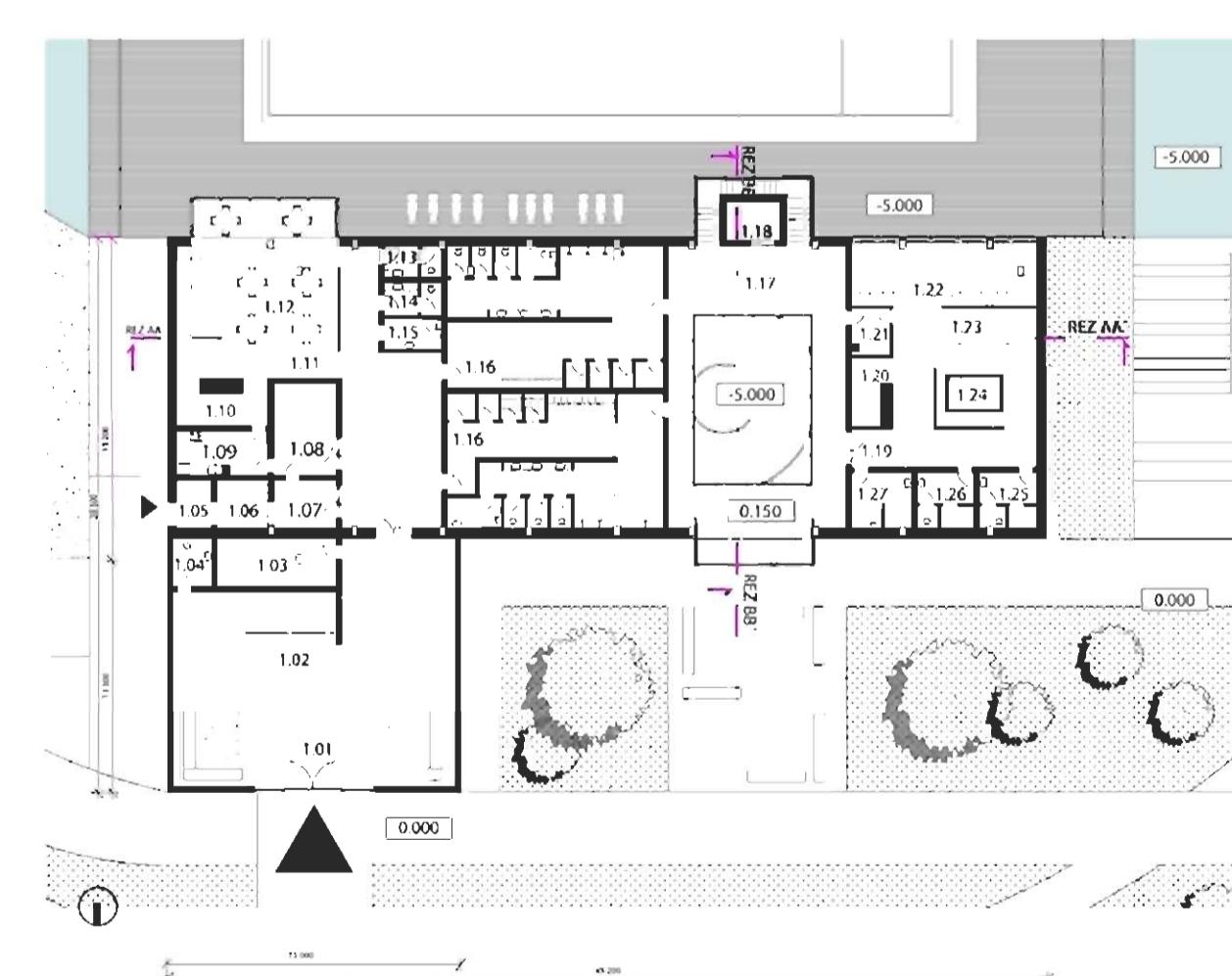
Pohľad severný



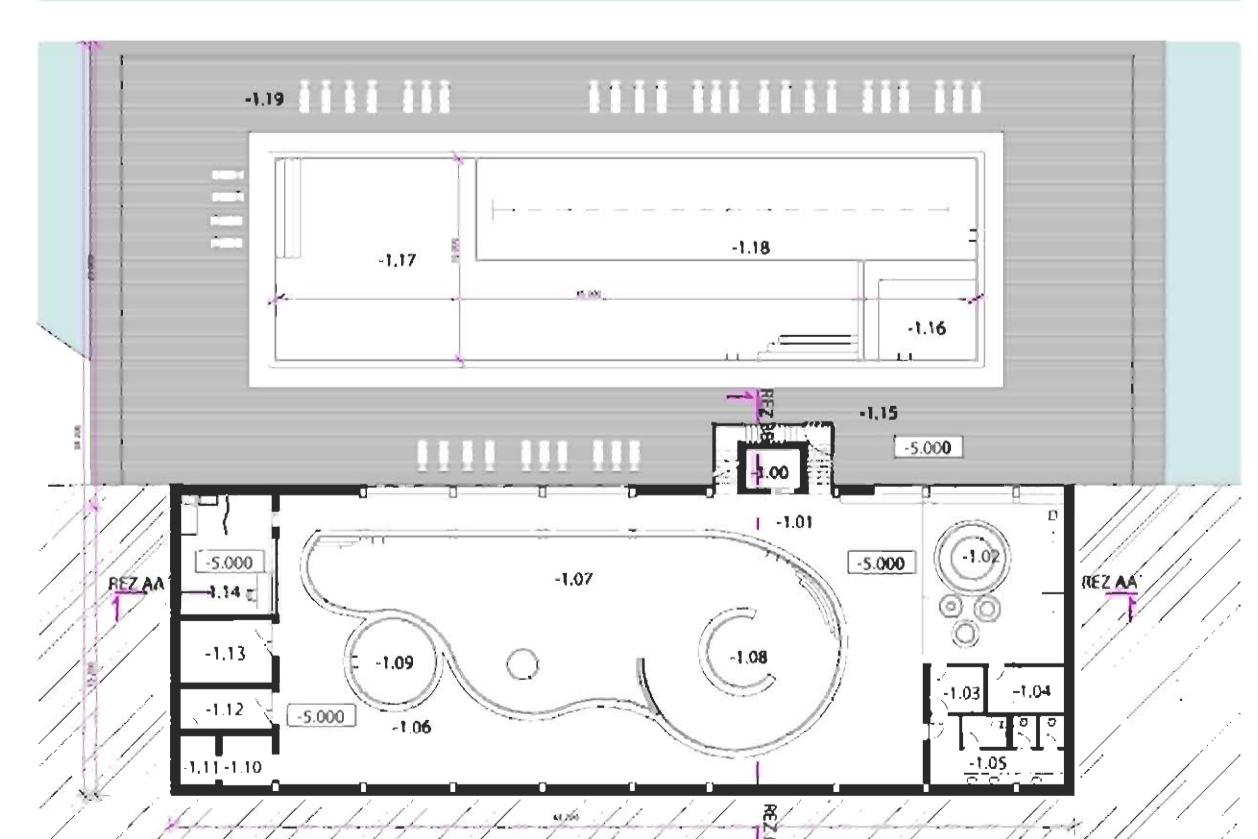
Pohľad východný



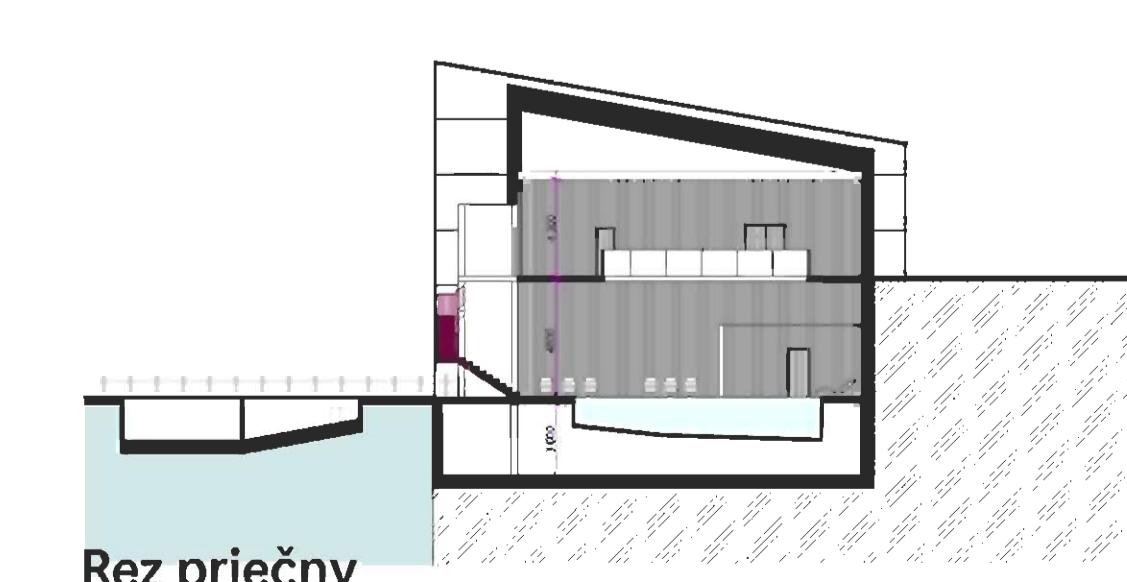
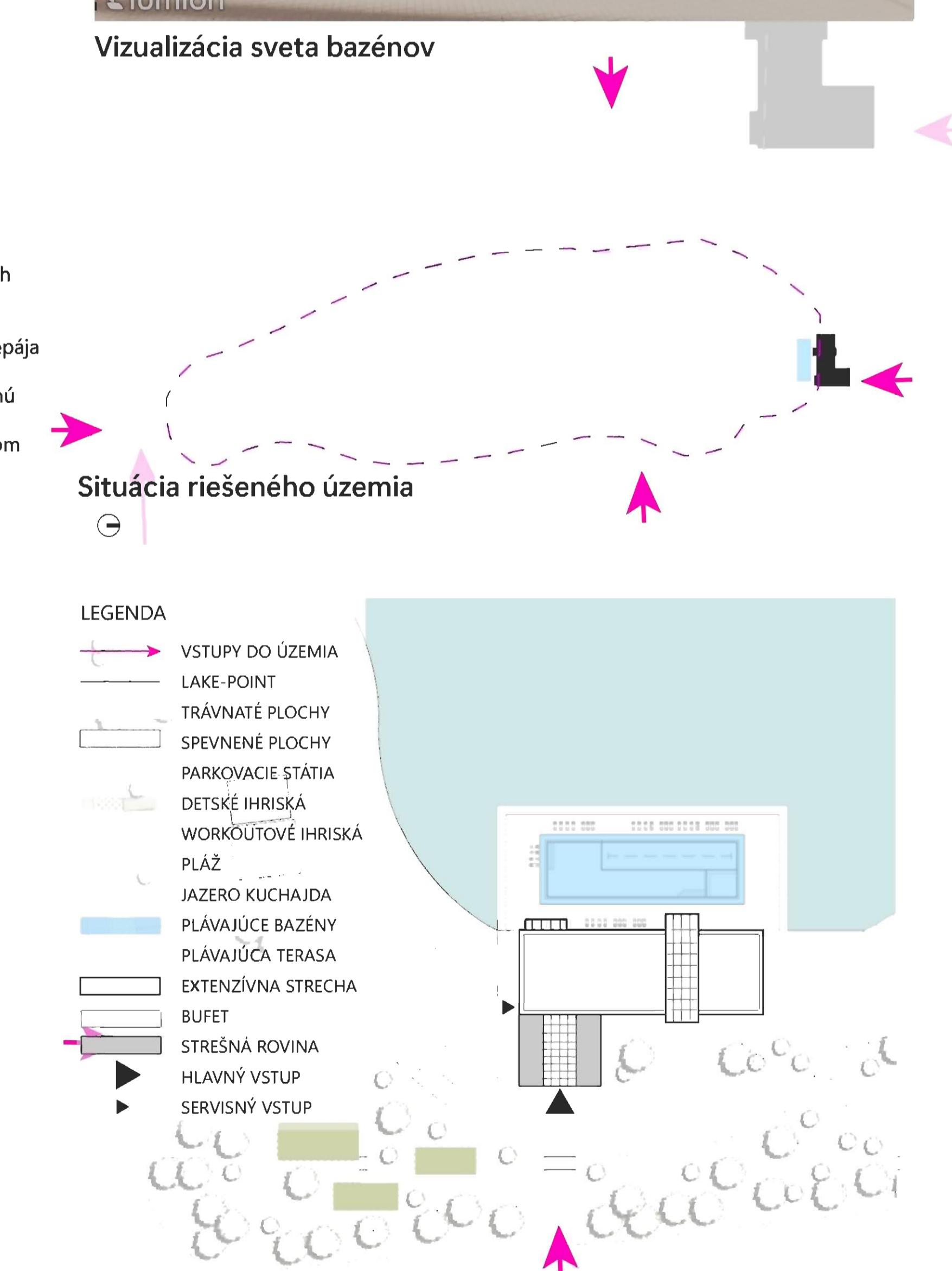
Pohľad západný



Pôdorys 1.NP



Pôdorys 1.PP



Rez priečny

Lake Side Park Kuchajda

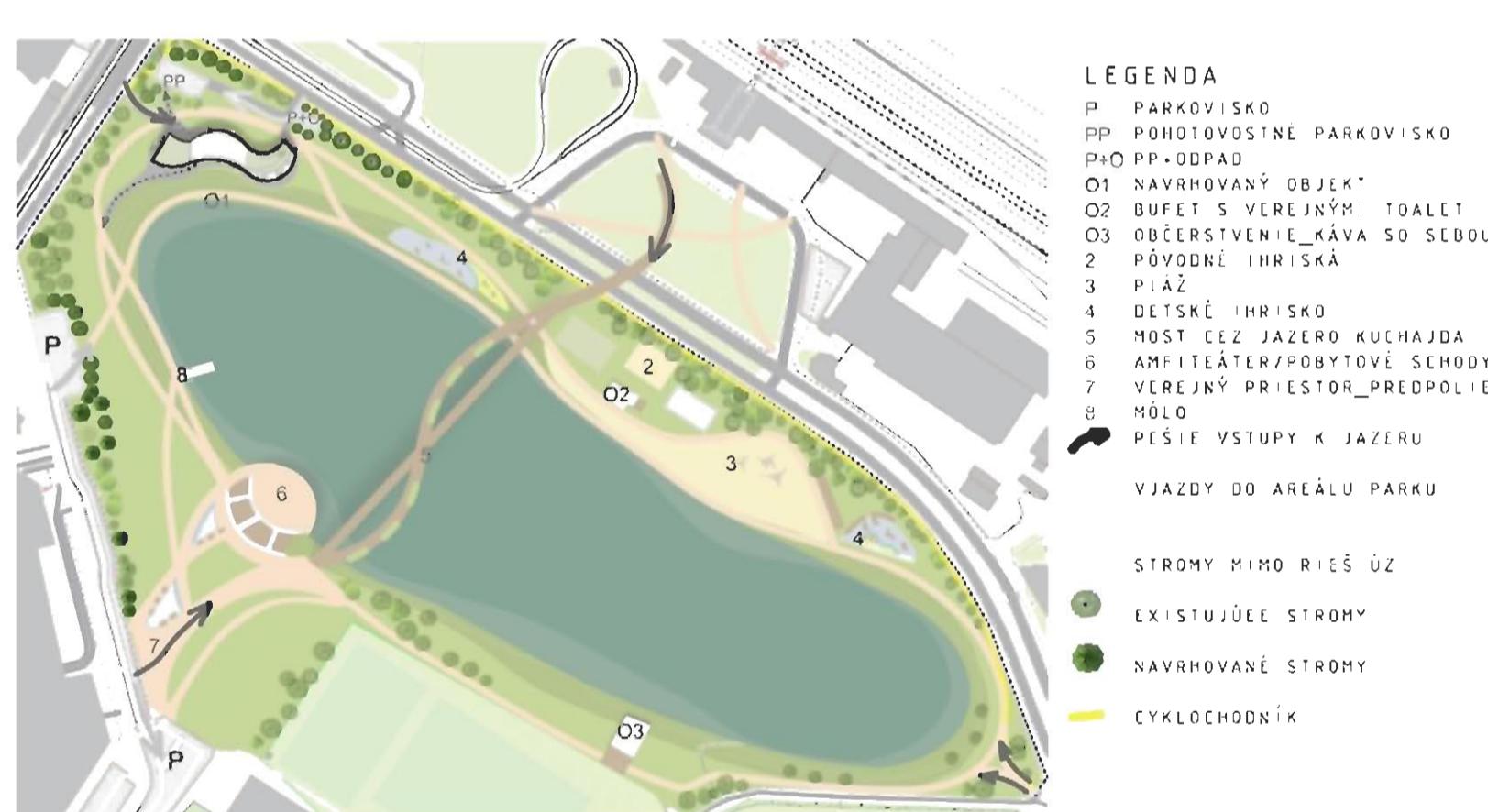
Architektonická štúdia



lumion



PROGRAM LOKALITY NA ZÁKLADE REFERENČNÝCH OBRÁZKOV



PLOŠNÝ NÁVRH -URBANISTICKÝ KONTEXT m 1:2000

PARKOVISKÁ/STOJISKÁ ÁUT

nachádzajú sa tu spevnené plochy určené zväčša na parkovanie.

ZELENÁ INFRAŠTRUKTÚRA ÚZEMIA

zelené plochy a sportovné ihriská majú tiež svoje zastúpenie v tomto území.

DOPRavná sIEŤ ÚZEMIA

doprava v tomto území zahŕňa automobilovú, autobusovú, električkovú, vlakovú, pešiu a cyklistickú.

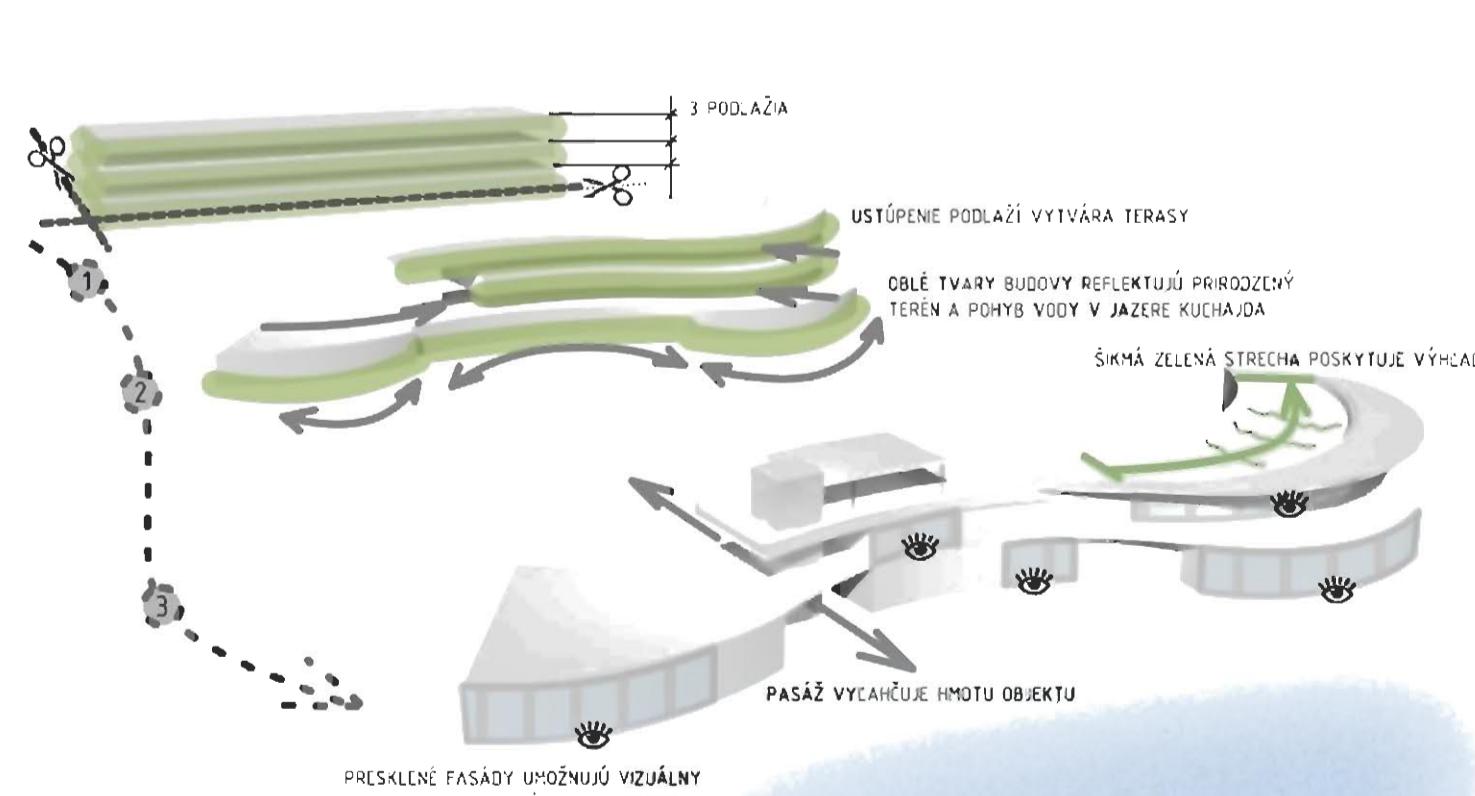
VODSTVO ÚZEMIA

samostatne graficky vyčlenená vodná plocha jazero Kuchajda.

SCHWARZPLAN ÚZEMIA

výjadrením schwarzplanu si môžeme vysvetliť plôšnu dominantu územia - nákupné centrum Vivo Bratislava.

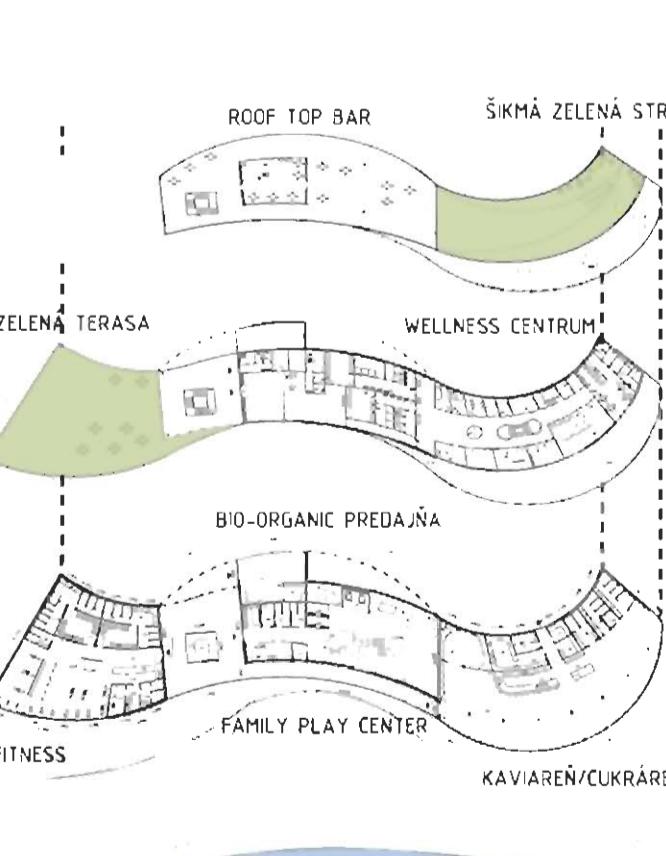
ROZBOR ÚZEMIA V NÁLOŽKÁCH



HMOVÝ KONCEPT



KONCEPT LOKALITY



FUNKČNO-PREVÁDKOVÁ SCHÉMA

KONCEPT NÁVRHU-ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Koncept „Lake Side Park“ ako územie ale aj samotný objekt bol navrhnutý tak, aby predovšetkým nenarúšal okolie parku a bol v súlade s okolitým prírodným prostredím. Konceptuálne navrhnuté územie parku po dôkladnej analýze zachováva mnohé funkcie, ktoré budú revitalizovať, rovnomerne rozmiestňovať alebo dopĺňať. Klúčové stratégie návrhu územia boli vytvárať v prírodnom exteriéri priestory pre všetky vekové kategórie, doplniť detské ihriská, revitalizovať športové plochy, zmodernizovať pláž s jednotným typom objektov pre bufety a verejné toalety, vytvoriť stretnacie, pobytové a kultúrne plochy a prepojiť preším mostom frekventovanú osu zo železničnej stanice po nákupné centrum VIVO.

Ideeou viacfunkčného objektu bolo vytvoriť priestory dennej aj nočnej prevádzky, zimnej a letnej prevádzky. Zacieliť priestory pre návštěvníkov z okolia, ale aj širšieho okolia všetkých vekových kategórií. Cieľom bolo poskytnúť rekreáciu, zábavu a dodat potrebnú regeneráciu a oddych s dostatočným komfortom a neobvyklým zážitkom v okolí.

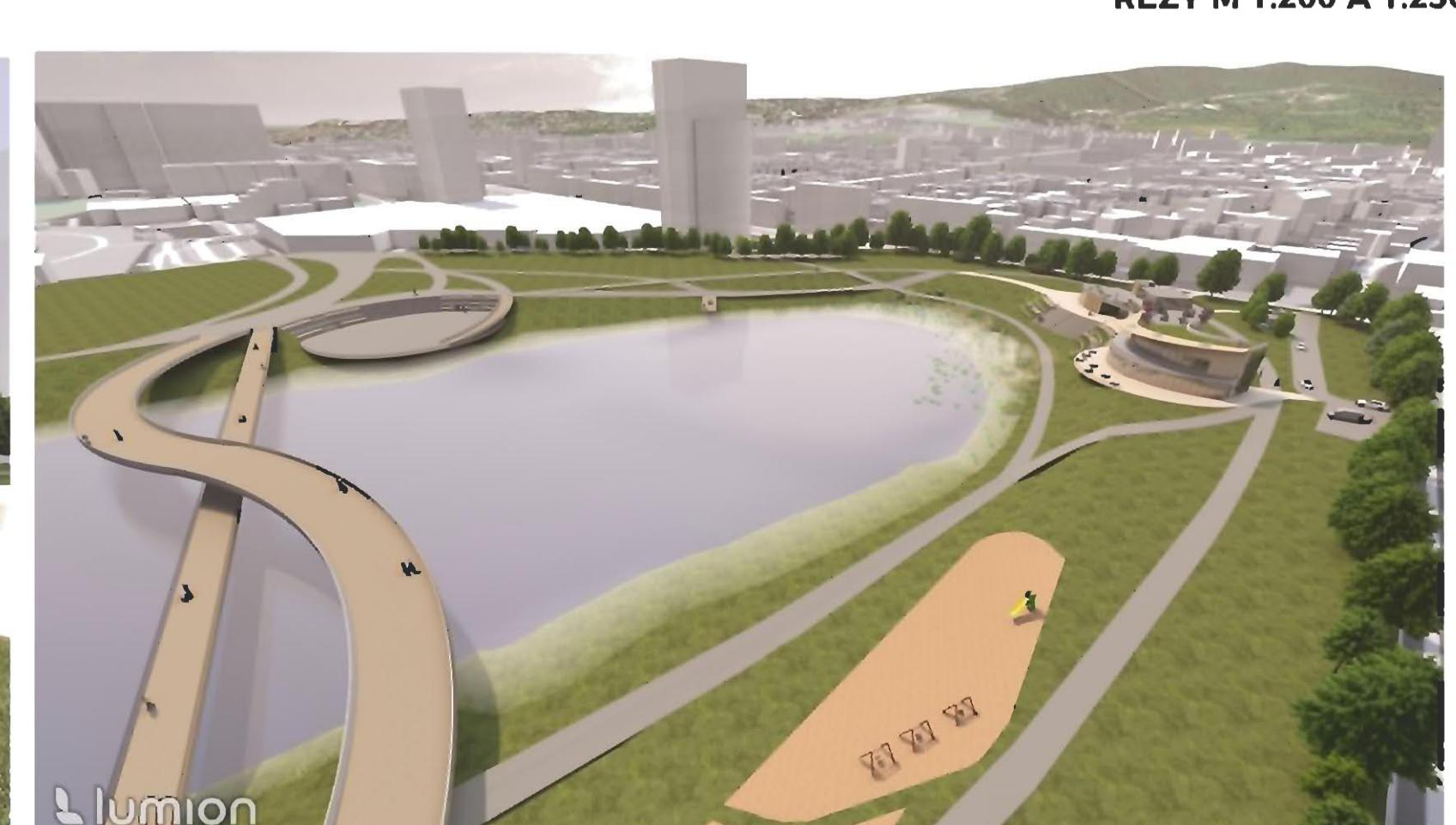
Objekt je osadený do územia parku v severozápadnej časti, kde sa uvažovalo s odstránením objektov jasťujúcich reštaurácií a miernym upravením terénu. Hmotu objektu pôdorysne kopíruje breh a organickým zvlnením ideove poukazuje na pohyb vody. Budova svojou ľudskou mierkou má 3 podlažia s viacerými terasami a šikmou, pochôdzoucou, zelenou strechou, ktorou poskytuje výhľady na jazero a park. Objekt komunikuje s vodnou plochou a z časti úpravou terénu a pasážou navádzajúcou na smer pohybu skrz objekt k jazeru. Vizuálnym výškovým akcentom budovy je vertikálne jadro umiestnené v pasáži. Objekt je konštruovaný monoliticky so základovými pätkami a pásmi a nosný systém je skelet doplnený o nosné steny. Materialové riešenie pozostáva z ošetrovaneho dubového dreva, bielej exteriérovej omietky a zasklených plôch.

UDRŽATELNOSŤ:

Z hľadiska udržateľnosti sa využívajú zelené steny troch typov: sadenie popínavé rastliny tiahajúce sa po ocelovej konštrukcnej sieti, modulárny systém zelenej steny a panelový systém zelenej steny. Z návrhu sa objekt snaží v čo najväčšej miere využiť prirodzené osvetlenie. V strešnej rovine sa využíva zelená strecha a v okolí objektu sú zazelenané pobytové schody a bioretenčné dažďové záhrady pri spevnených plochách parkovacích miest.

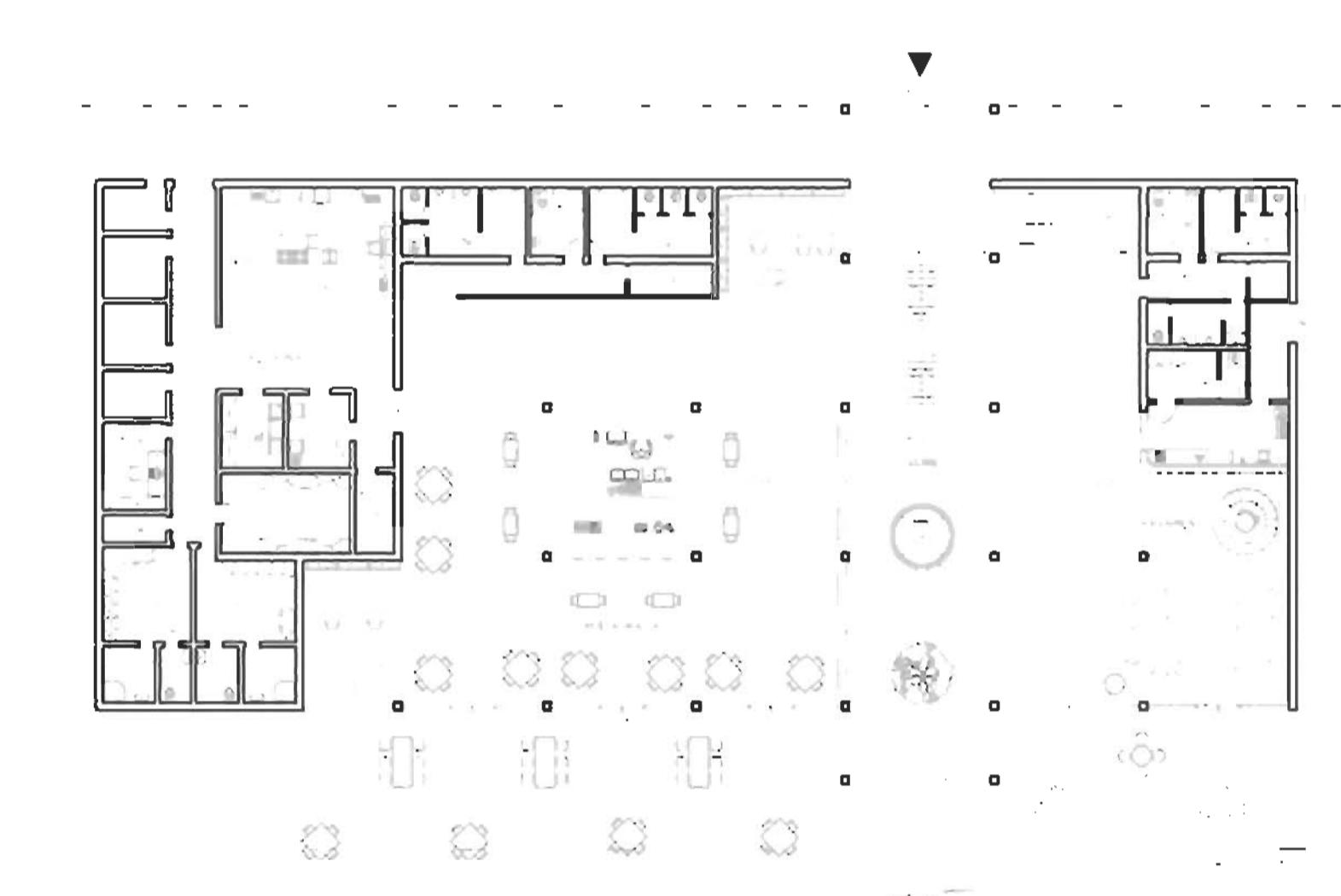


REZ POZDOLNÝ MIERKA 1:250





"LAKE POINT" KUCHAJDA



KONCEPT



VODNÁ PLOCHA
(výhľad na vodu, priamé spojenie s vodou)



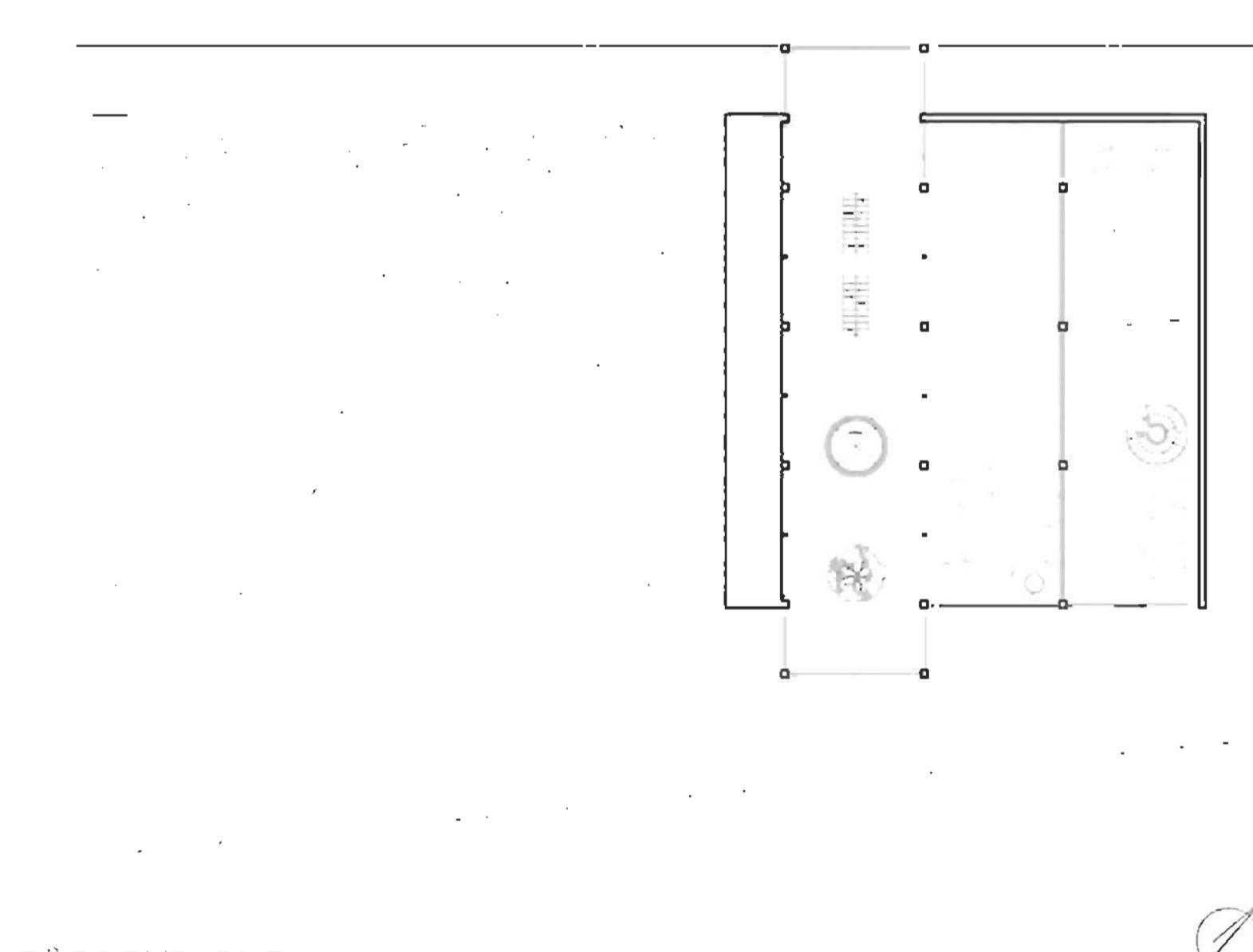
VYUŽITIE SĽINKA
(presvetlenosť priestoru, slnčná energia)



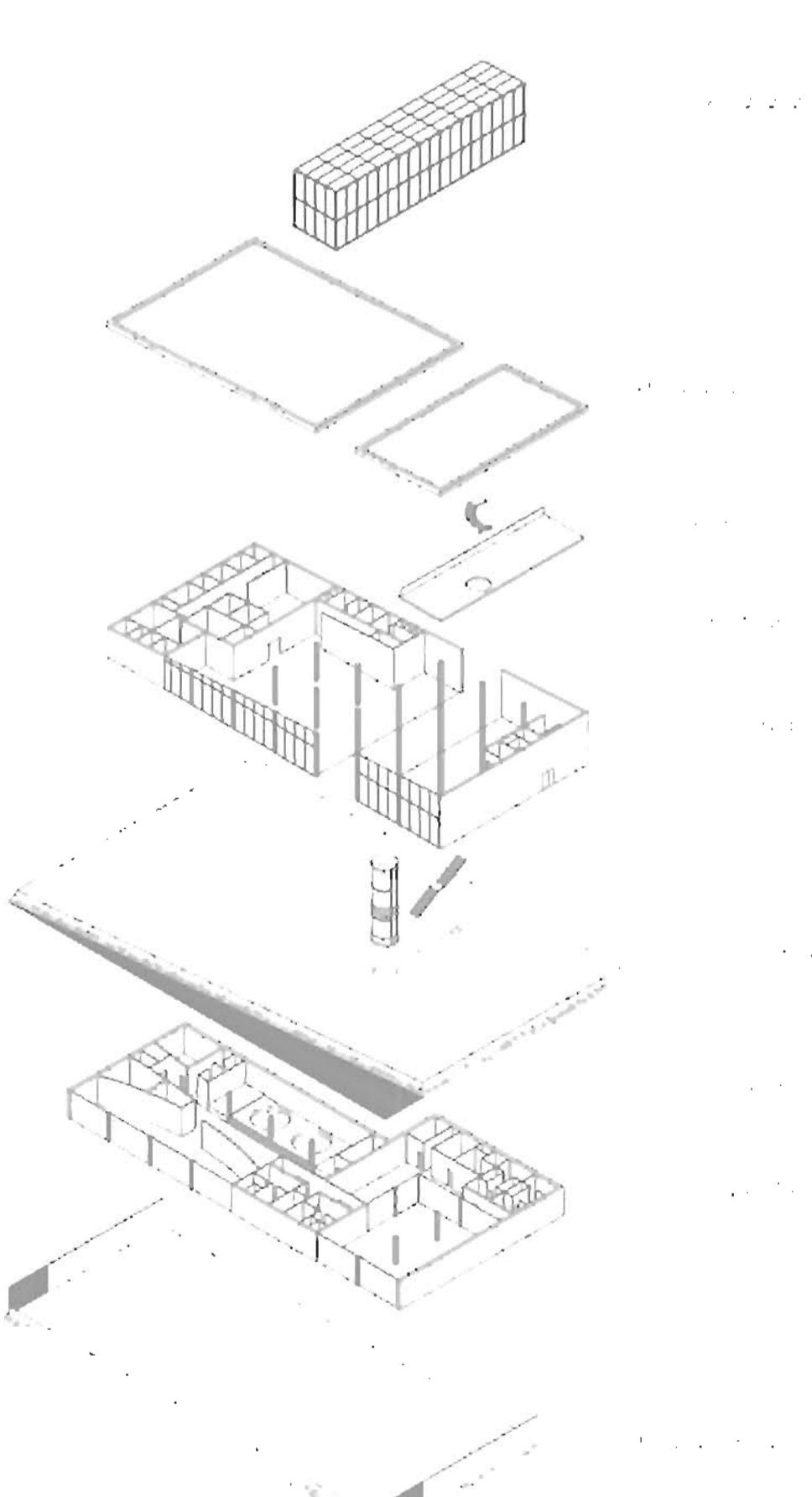
TERÉN
(práca s terénom, umiestnenie objektu)



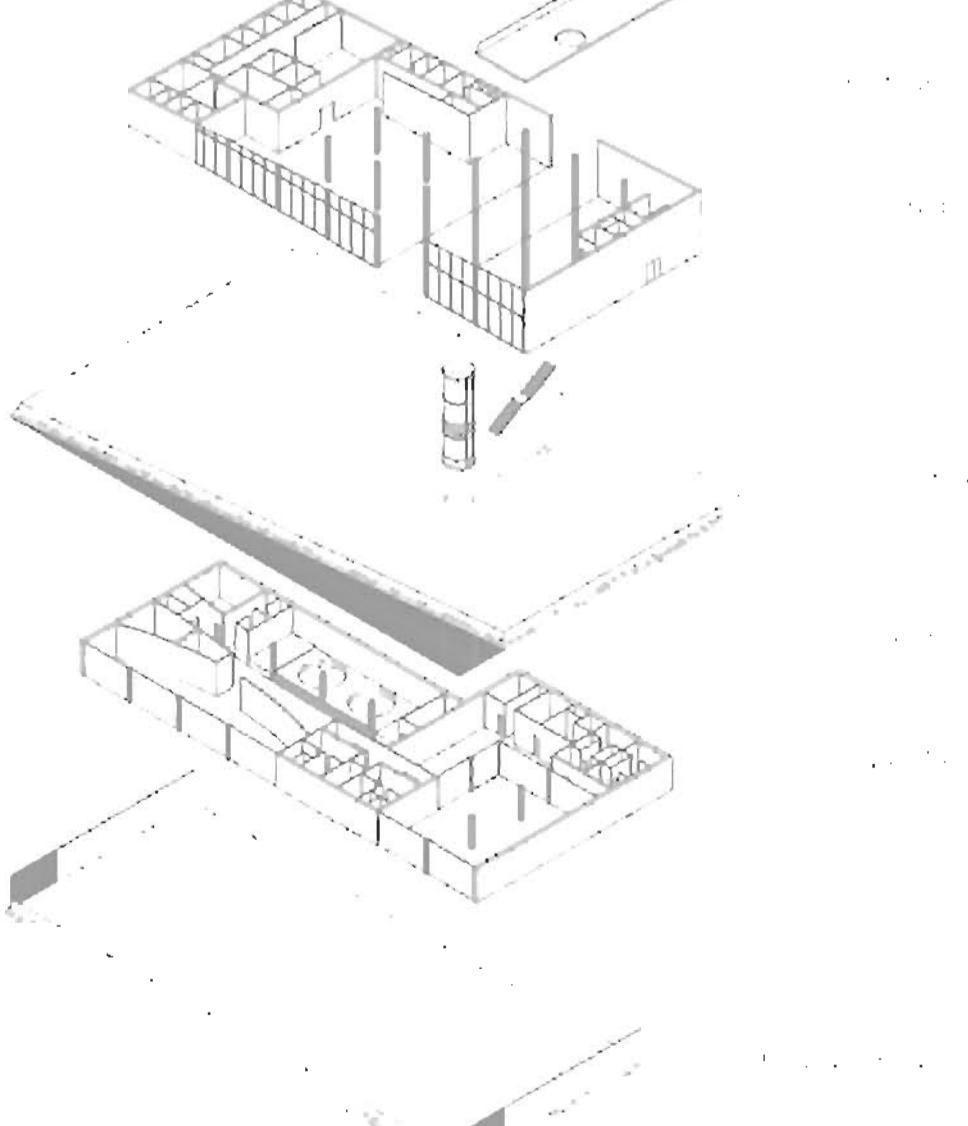
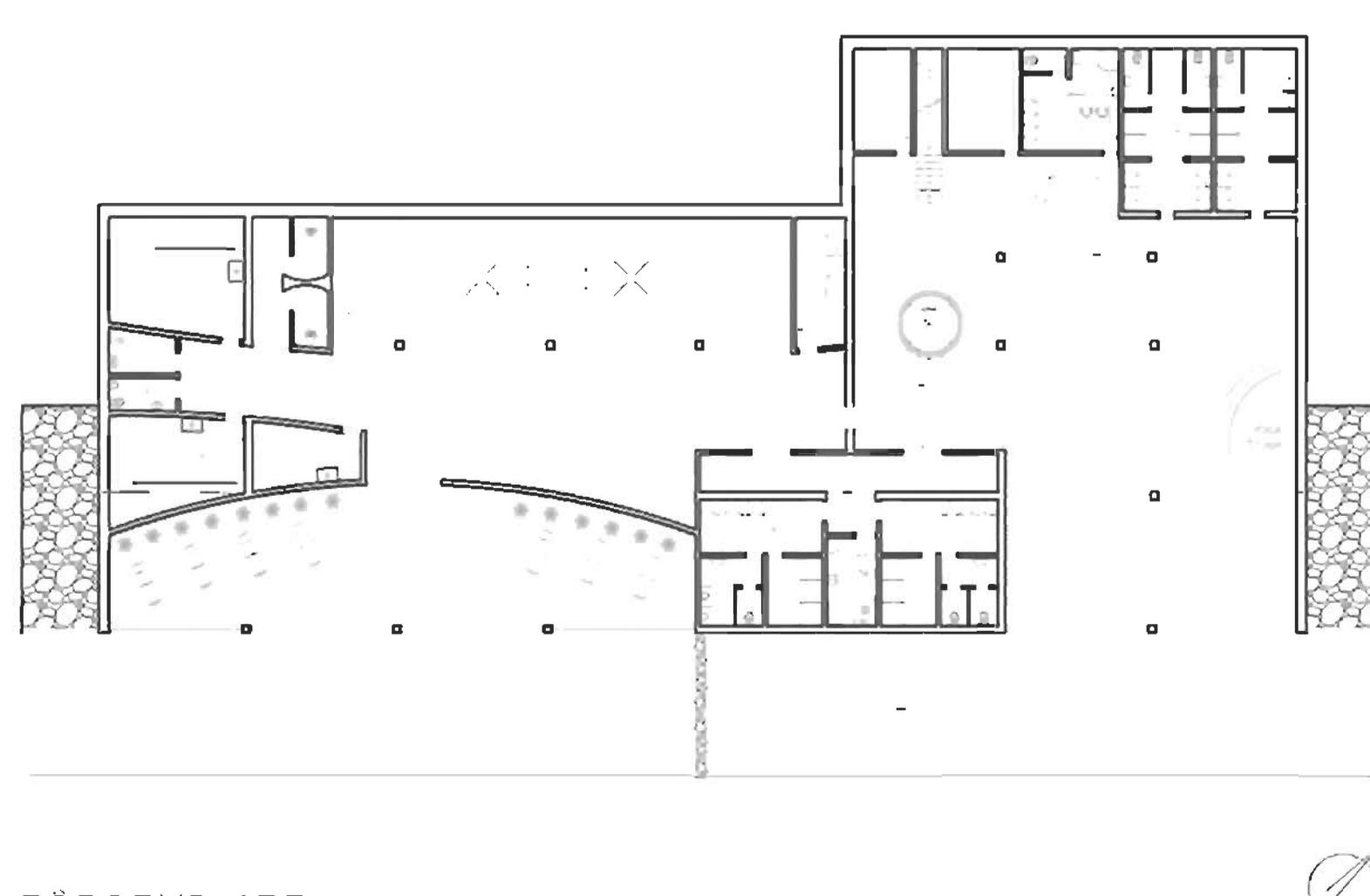
PÓDORYS 1NP



AXONOMETRIA



PÓDORYS 2NP

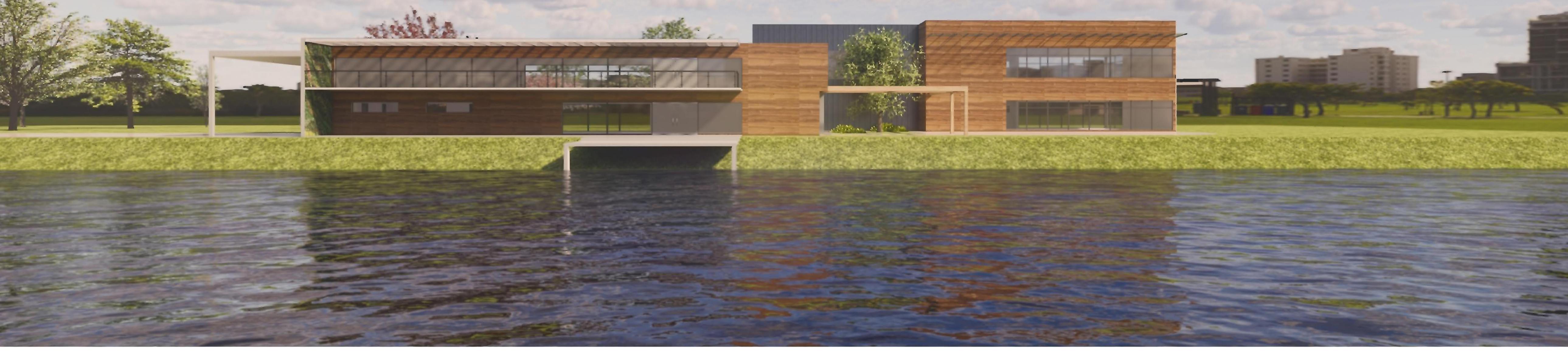


PÓDORYS 1PP



VERTIKÁLNY ATELIÉR SOPIROVÁ_BAŠOVÁ

DA 2023



NAVRHOVANÁ SITUÁCIA M1:2000



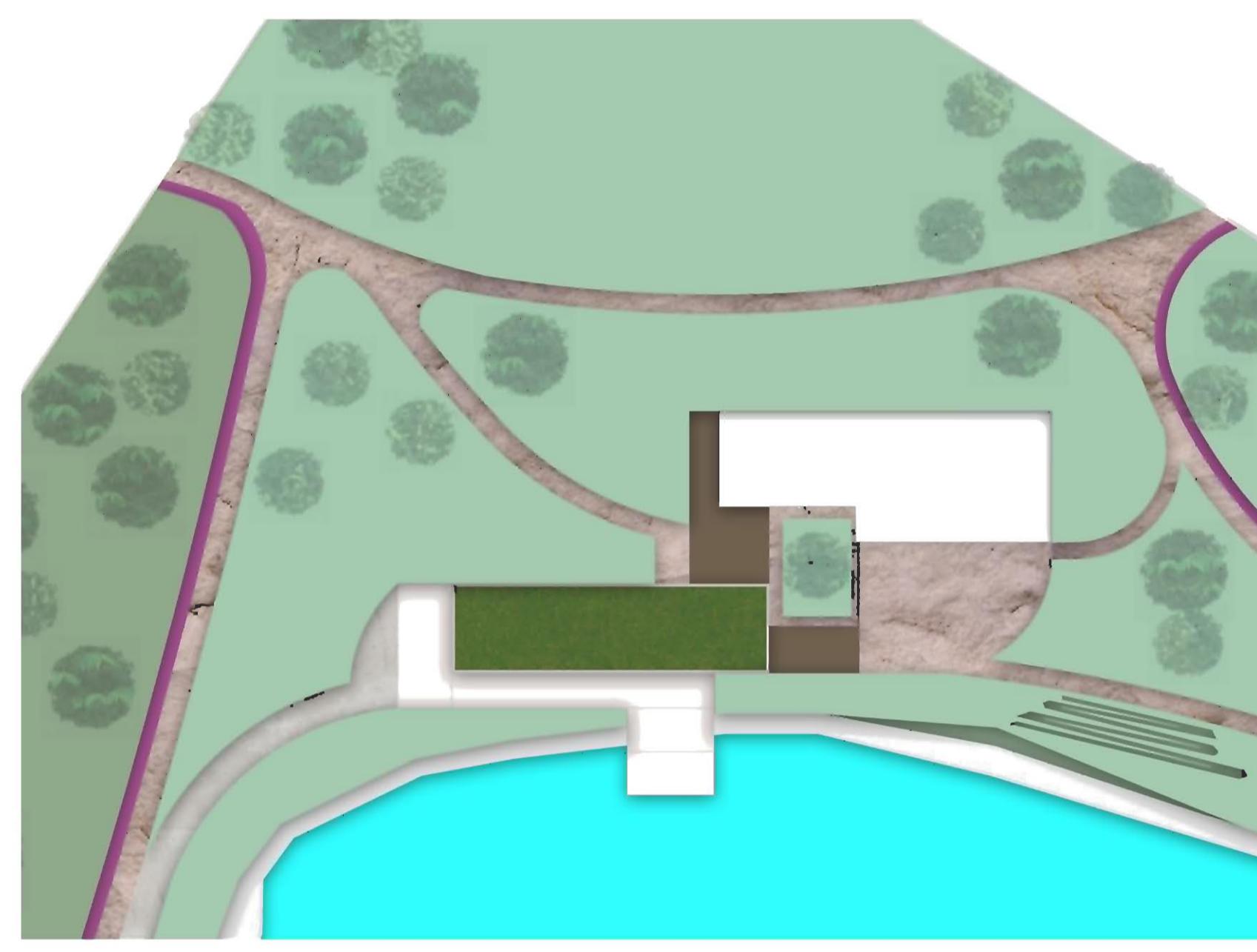
PODORYS 1.NP M 1:200



VIZUALIZÁCIE



NAVRHOVANÁ SITUÁCIA M1:500



PODORYS 2.NP M 1:200



IDEA NÁVRHU

Cieľom pri vytváraní objektu na území Kuchajdy bolo privítať a nalákať užívateľov prichádzajúcich z mesta, ponúknut im kľudný a oddychový priestor a tým, ktorý tento areál už poznajú a využívali ho tak im vytvoril nové priestory na rekreáciu, šport aj stravovanie. Na tento účel boli vytvorené v areáli Kuchajdy nové pláže, inovované ihriská, nová cyklo a pešia trasa a mnoho ďalších. Pocit bezpečia sa zabezpečuje hustým pásmom izolačnej zelene a tým, že sa v území nachádzajú rozsiahle zelené plochy, ktoré vytvárajú pocit ako keby sme sa ani nenachádzali v strede Nového Mesta.

V návrhu sme na areál Kuchajdy chceli priniesť nové funkcie, ktoré by mohli využívať všetky skupiny ľudí. Okrem funkčnosti aj navrhovaného areálu a objektu, sme vytvárali aj esteticky príjemný objekt, ktorý ako keby do prírody zapadal a nemáte z neho pocit, že je v takomto kľudnom prostredí rušivý.

POHĽAD JUŽNÝ



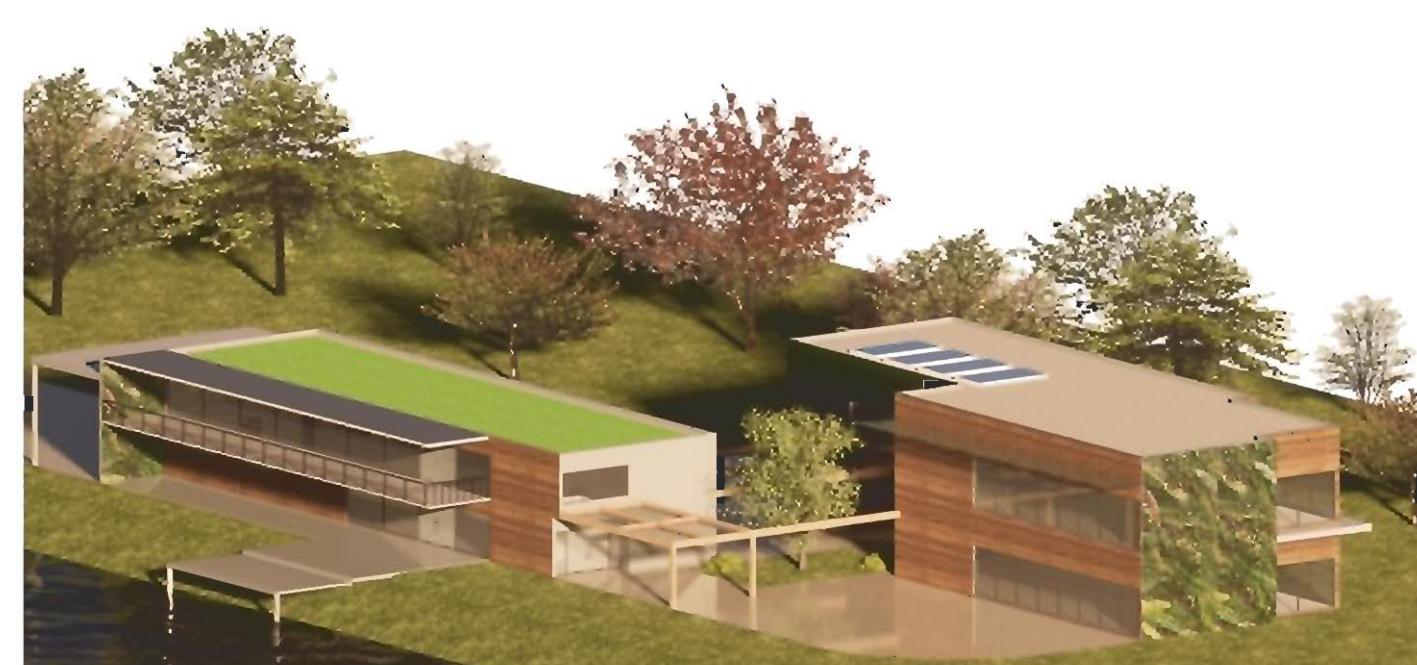
POHĽAD VÝCHODNÝ



POHĽAD ZAPÁDNÝ



AXONOMETRIA





Uvedomenie si
prírodného tvaru

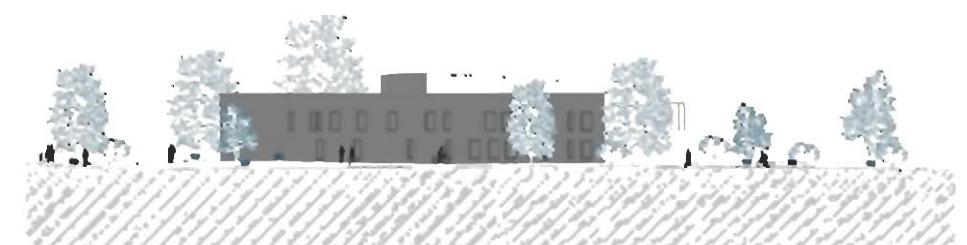
Stanovenie
kontrastného
tvaru
k prostrediu

Vyplnenie
zadaného územia
funkciami

NOVE"
NOVÉ_ME
STO_BRA
TISLAVA

SITUÁCIA

POHĽAD JUŽNÝ



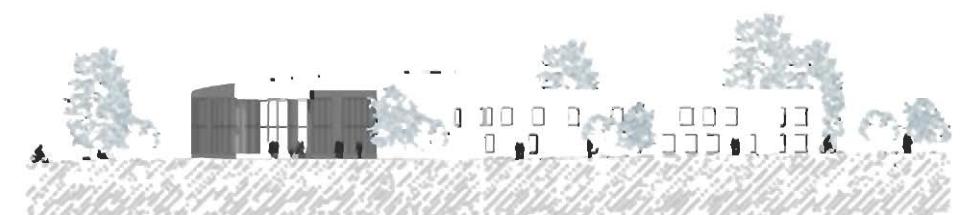
POHĽAD VÝCHODNÝ



POHĽAD SEVERNÝ



POHĽAD ZÁPADNÝ



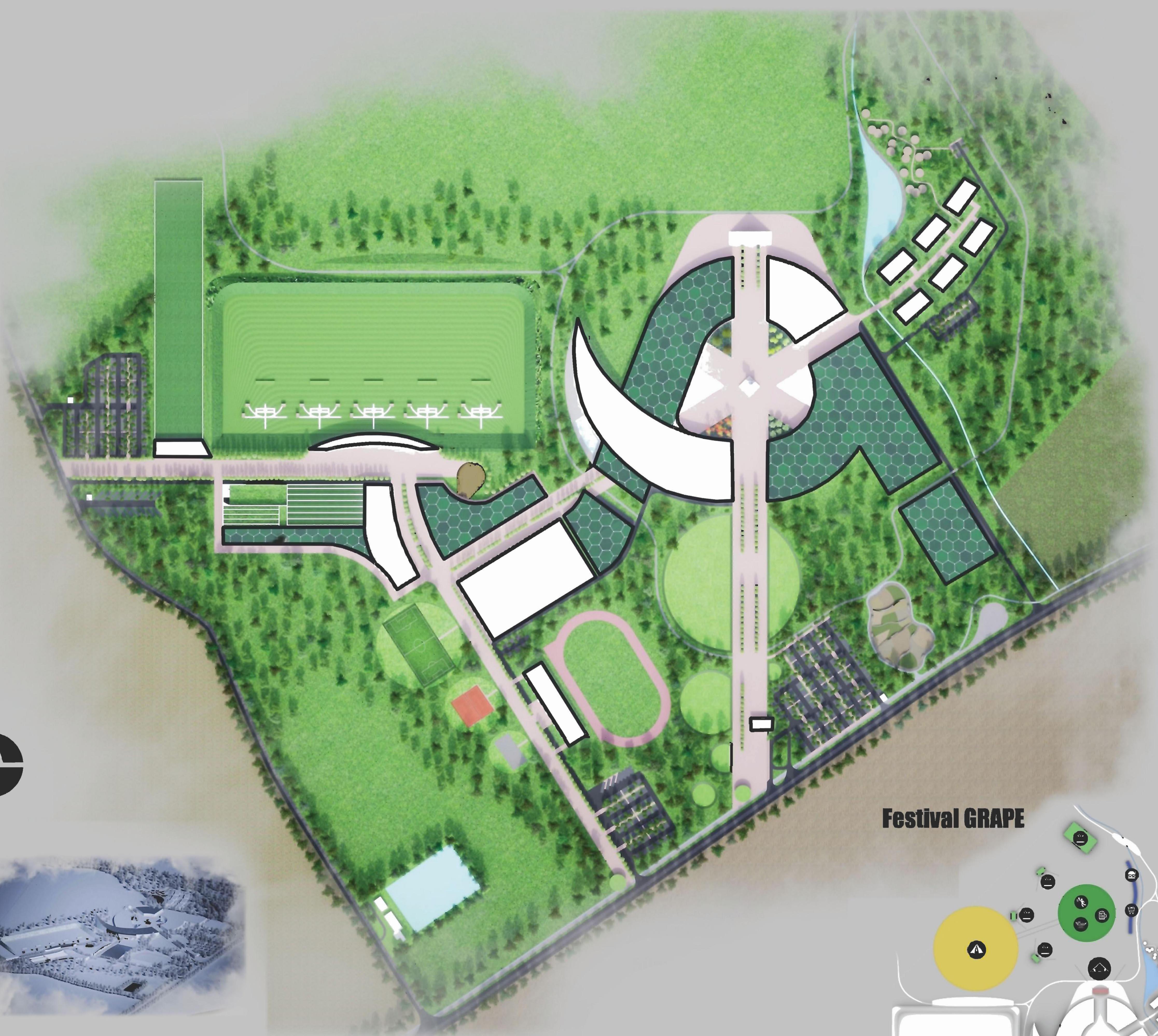
PÔDORYS 2.NP



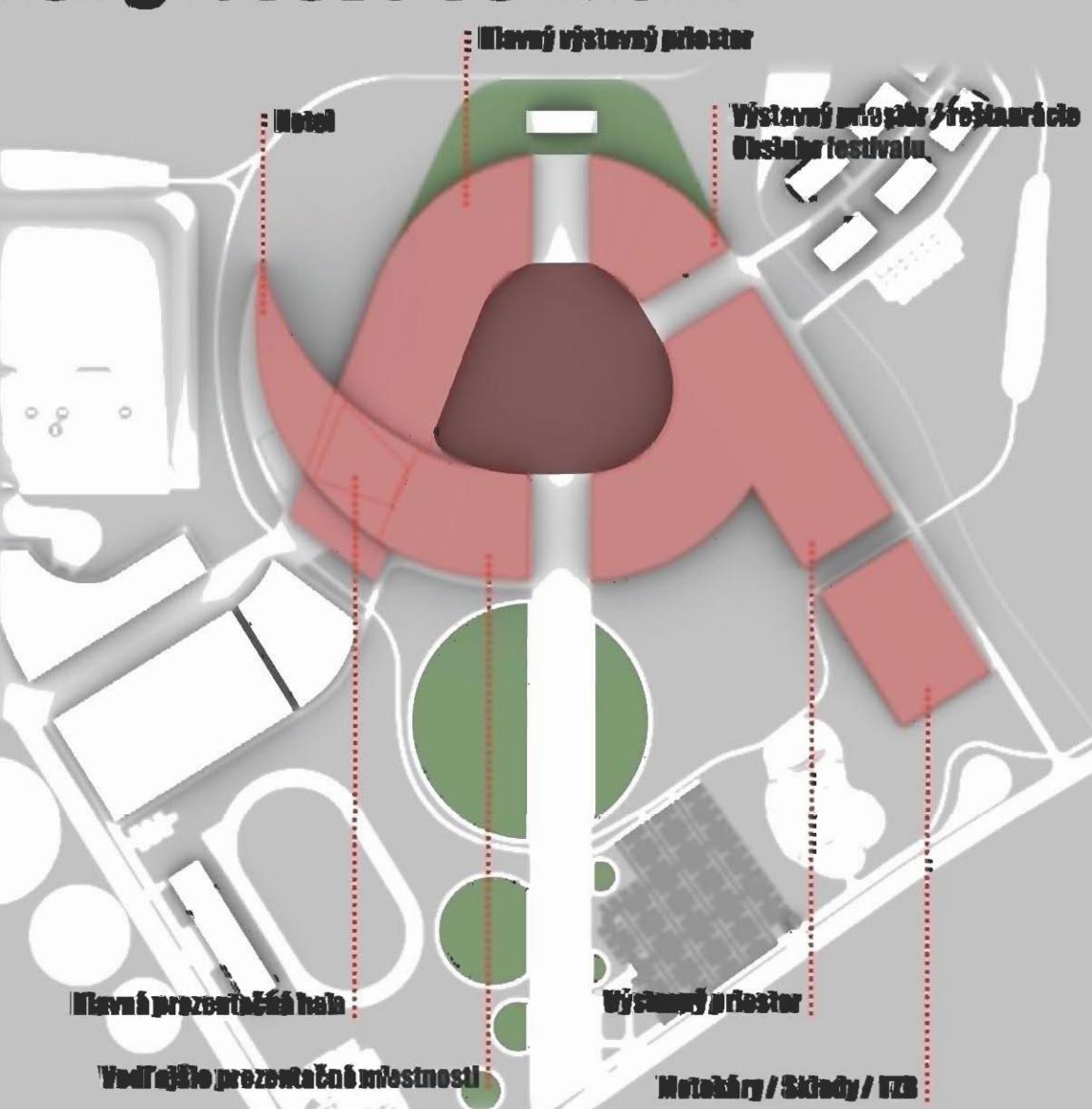
PÔDORYS 1.NP



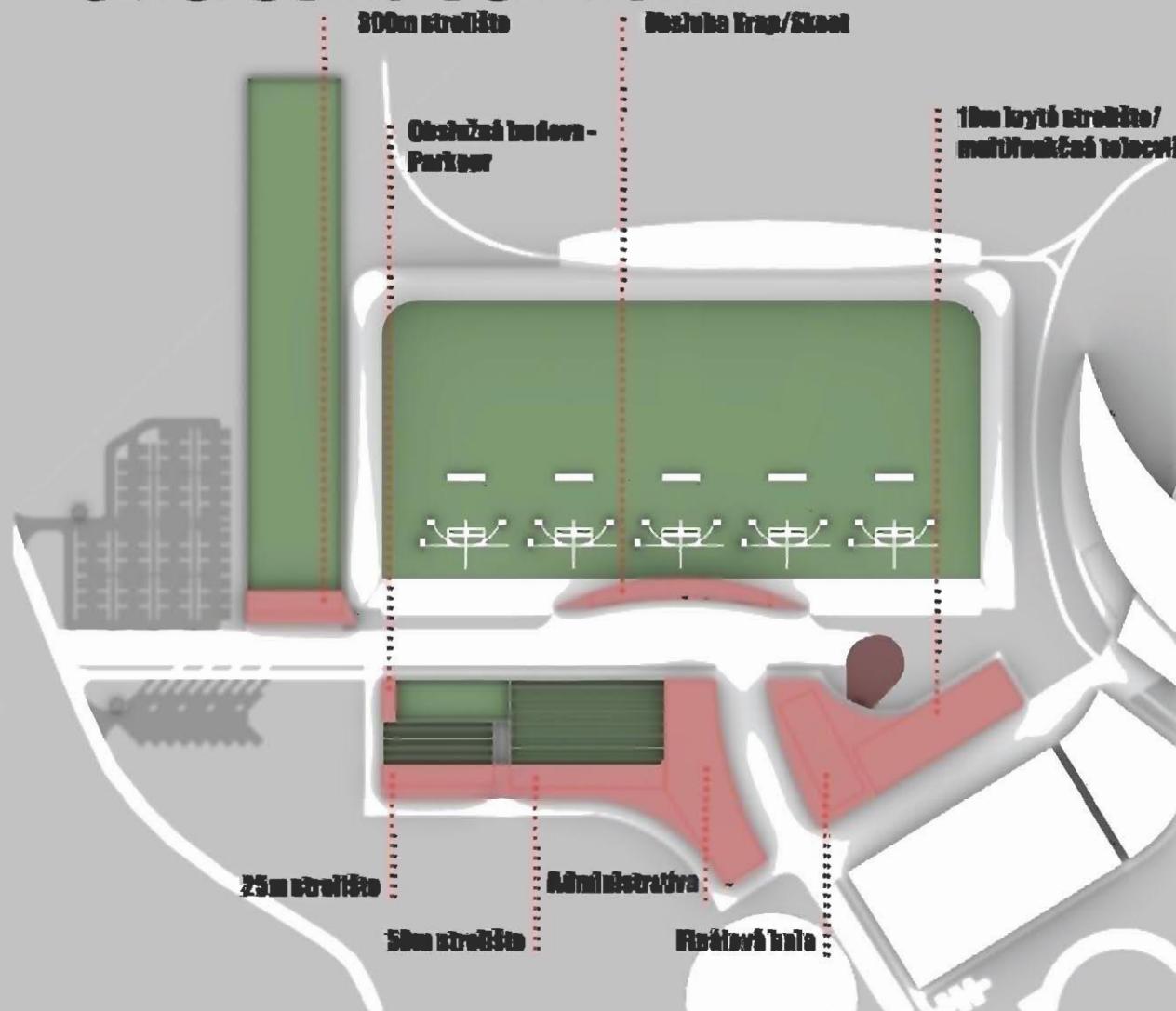
GRAPOLIS CENTRE



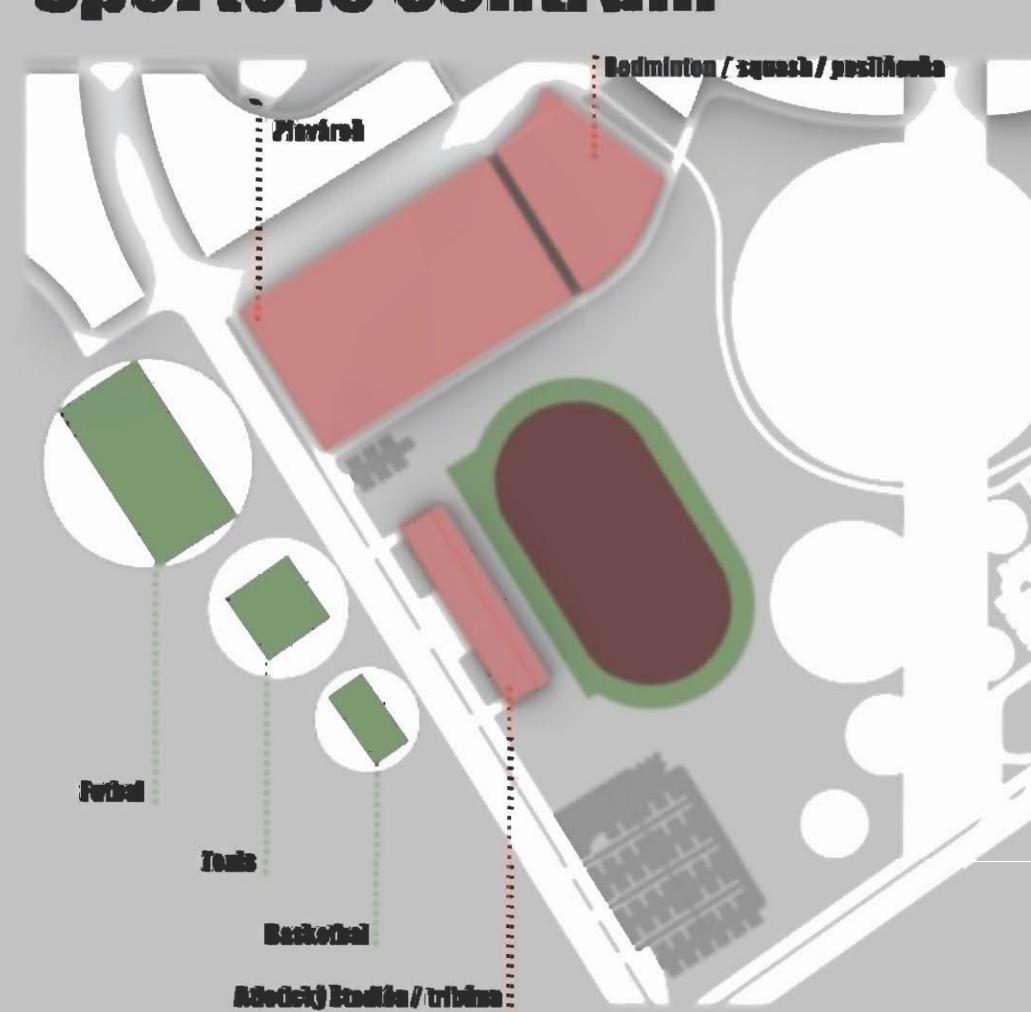
Kongresové centrum



Strelecké centrum



Športové centrum



Ubytovanie

