Kúria a záhrada - Borovce

2_AT3_A
Ateliér III./ZS 2021/2022
Studio Project III - architecture

Garant predmetu :
prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.

Vedúci práce :
Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.

Vypracoval :
Bc. Pavol Remenár

Fakulta architektúry STU
Námestie slobody 19
821 45 Bratislava

STU
FAD

Základné informácie:
Obec: Borovce
Okres: Piešťany
Kraj: Trnavský
Zaužívaný názov NKP: kúria so záhradou Zaužívaný názov PO: kúria
Bližšie určenie: prejazdový, solitér
Druhové určenie PO: architekúra
Autor: neznámy
Doba vzniku: čiastočne zaniknutá budova na parcele - barok, 1.polovica 18.storočia
súčasná kúria - klasicizmus,
medzi rokmi 1802 a 1825) Datovanie zmien: 19. stor., 1. polovica 20. storočia
Číslo ÚZPF: 778/1
Adresa: 59, Borovce
Určenie adresy popisom: v strede obce
Parc. číslo: KN 2305, 2306, 2307, 2308 k.ú. Borovce Súpisné číslo: 59
Podlažnosť objektu: 1/-1 a krov

KÚRIA SO ZÁHRADOU V BOROVCIACH História a slohové zaradenie:
Kúria postavená v duchu klasicizmu, pričom tvaroslovné prvky pochádzajúce z tohto obdobia sú zjavné v rámci uličnej fasády a v rámci arkád arkádovej chodby uličného a dvorového krídla.
Vizuálne sú zrejmé stavebné úpravy v rámci prepojenia uličného a dvorového krídla objektu a stavebné úpravy povrchov podláh pochádzajúce zo začiatku 20. storočia.
Základná charakteristika budovy:
Kúria. Typická vidiecke sídlo nižšej šľachty s areálom tvoreným hospodárskym dvorom uzavretým z dvoch strán objektom kúrie, z jednej strany susedeným objektom (t.č. zaniknutým) resp. múrom, z jednej strany hospodárskym objektom
(t.č. čiastočne zaniknutým) a úžitkovou záhradou.
Hmotovopriestorová skladba:
Kúria je dvojkrídlovým objektom s pôdorysným tvarom písmena L. Tvorená je uličným a dvorovým krídlom prepojením v rámci arkádových chodieb prízemnou stavebnou hmotou – spojovacím krčkom. V celom rozsahu je objekt jednopodlažný s podkrovím (okrem spojovacieho krčku) a čiastočne podpivničený. Uličné krídlo je riešené ako trojtrakt, dvorové ako dvojtrakt pričom jeden trakt každého krídla tvorí arkádová chodba.
Hlavný vchod do objektu resp. na pozemok je cez bránový otvor, ktorý sa prechádza do podbránia.
Hlavný vchod do uličného krídla je z arkádovej chodby cez dvere nachádzajúce sa v rámci jeho JV fasády. V severnej časti krídla sa nachádza vedľajší vchod.

Dvorové krídlo nemá hlavný vstup resp. jednotlivé miestnosti sú zväčša prístupné z arkádovej chodby bez vzájomného prepojenia v rámci interiéru. Iba v rámci SV časti krídla sa vchádza do haly z ktorej sa prechádza do ďalších troch miestností, ktoré nie sú prístupné z arkádovej chodby.
Priečelná fasáda je bohato dekoratívne riešená a plní funkciu reprezentatívnosti obydlia patriaceho vo vidieckom prostredí nižšej šľachte.

KÚRIA SO ZÁHRADOU V BOROVCIACH Súčasný stav:
Objekt je opustený bez údržby. Stavebnotechnický stav budovy je narušený, až v havarijnom stave.
Kúria je nevyužívaná, otvorený bez výplní a podlieha poveternostným vplyvom a vandalizmu. Krov objektu je podľa vizuálnej obhliadky v chátrajcom stave. Inštalácie sú nefunkčné.

HISTORICKÁ A SPOLOČENSKÁ HODNOTA čiastočne zaniknutý objekt na parcele z obdobia baroka kúria z obdobia klasicizmu
datovanie zmien pochádza z 19. a 1. polovice 20.storočia
KRAJINNÁ HODNOTA
typická vidiecke sídlo nižšej šľachty s areálom tvoreným hospodárskym dvorom uzavretým z dvoch strán objektom kúrie
URBANISTICKÁ HODNOTA
objekt sa nachádza v strede obce Borovce,
ARCHITEKTONICKÁ HODNOTA
kúria postavená v duchu klasicizmu, pričom tvaroslovné prvky pochádzajúce z tohto obdobia sú zjavné v rámci
uličnej fasády a v rámci arkád arkádovej chodby uličného a dvorového krídla.
VÝTVARNÁ A UMELECKO-REMESELNÁ HODNOTA
kúria napriek dlhodobejšiemu chátraniu obsahuje početné výtvarné a umelecko- remeselné prvky, dokladajúce
výtvarnú i remeselnú úroveň klasicistickej stavby a jej výzdoby

cestné komunikácie

železničná doprava

Malokarpatská cyklomagistrála

M.Ú Borovce

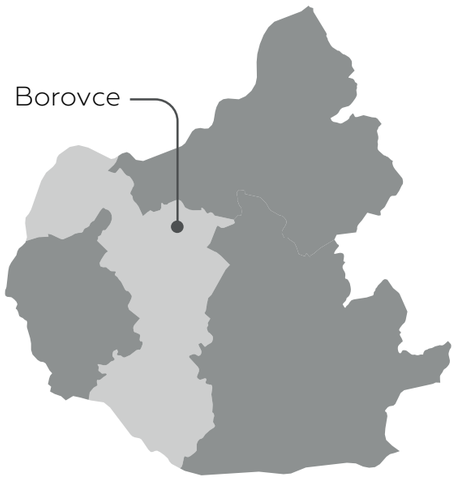
Obec Borovce:
Borovce sú obec na Slovensku, ktorá sa nachádza v severnej časti Trnavskej pahorkatiny v nadmorskej výške 160 m n. m., približne 7 km od Piešťan.
Ležia na pravobrežnej terase Dudváhu.

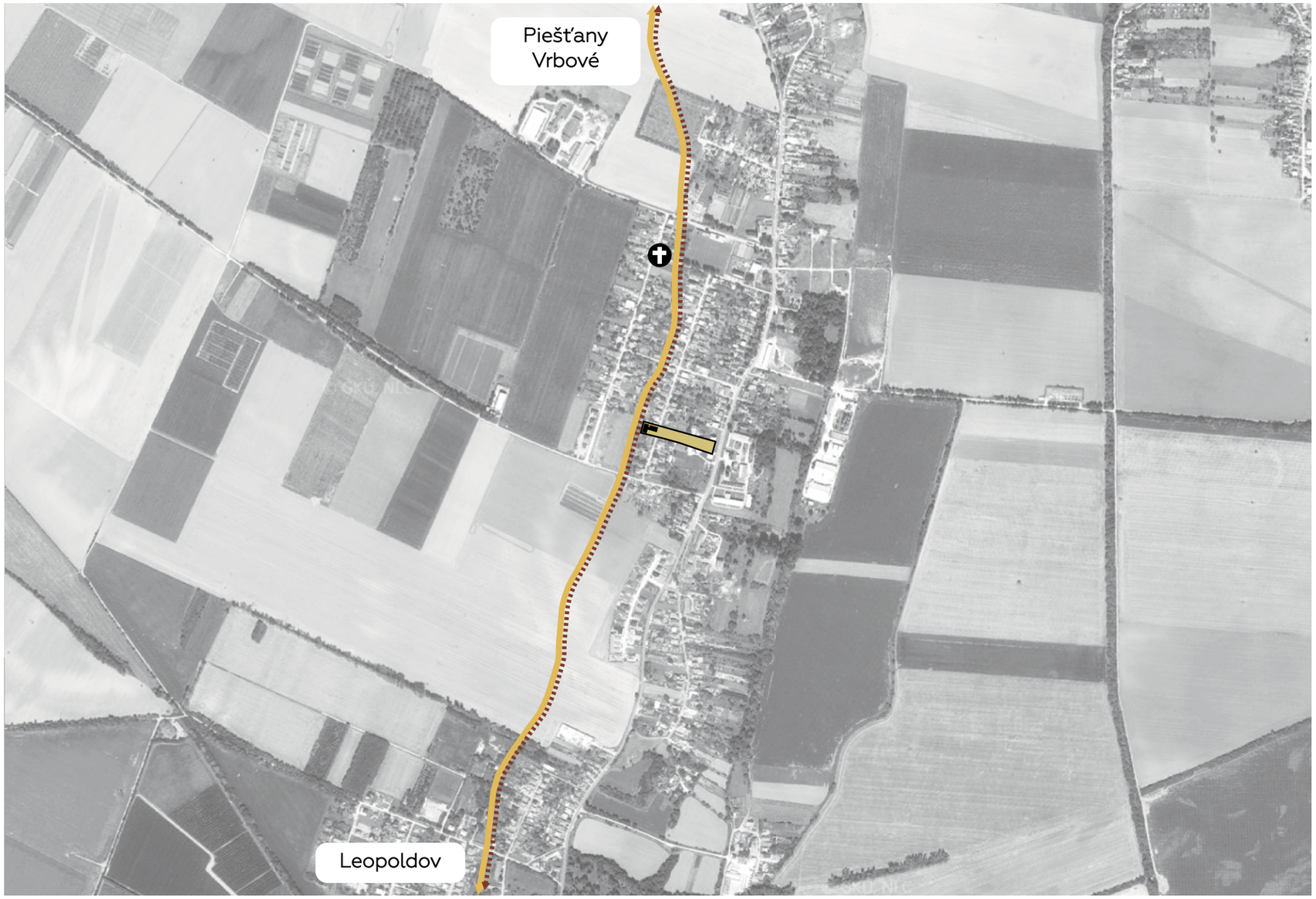
Archeologické nálezy dokazujú osídlenie volútovej, železovskej a lengyelskej kultúry, staršej a mladšej doby
bronzovej. Rímsko-barbarské sídlisko je z 2. až 3. storočia.
Slovanské pohrebisko zo 7. – 8. storočia.

Prvá písomná zmienka je z roku 1262, kde je obec doložená
ako Borey. Pôvodní obyvatelia sa živili poľnohospodárstvom.
Na začiatku 18. st. je v obci doložený mlyn.

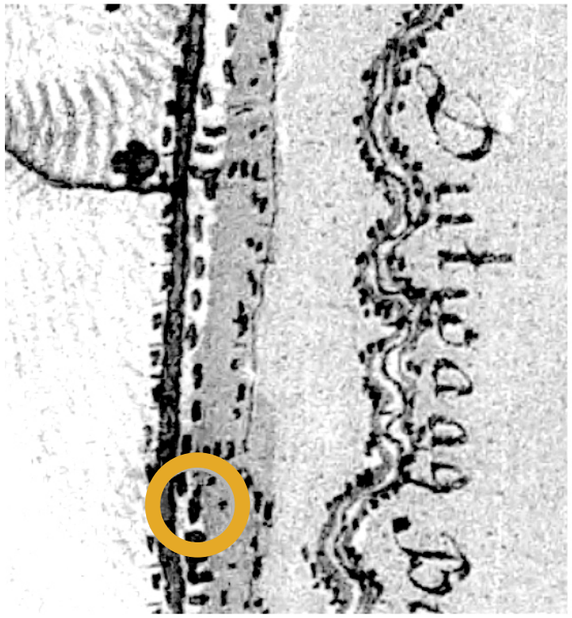
Základné informácie:

Samosprávny kraj	Trnavský
Okres	Piešťany
Región	Považie
Počet obyvateľov	1087
Rozloha	1,087 HA
Prvá písomná zmienka	1262





- cesta II. triedy
- hranica kat. územia
- cyklotrasa
- Riešené územie kúrie v Borovciach
- kaštieľ Rakovice
- kostol sv. Vavrinca



I. Vojenské mapovanie (1764-1787),
nie je možné určiť presnú polohu objektu.

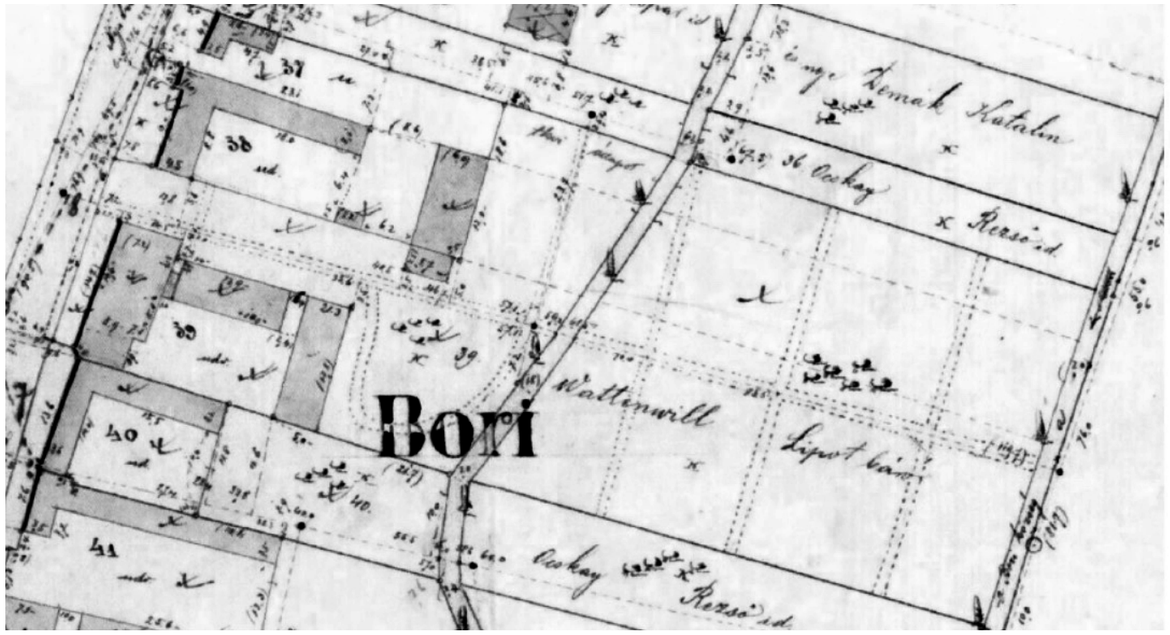
II. Vojenské mapovanie (1810-1869),
značená predpokladaná poloha kúrie.

III. Vojenské mapovanie (1875-1884),
značená predpokladaná poloha kúrie.

Vojenská topografická mapa (1957-1971)

Prvé záznamy o obci Borovce sa uvádzajú v ovbchôdzke chotára Šterús v roku 1262 ako Borey. Následne v roku 1263 ako Bory, v 1773 ako Borovce, maďarsky Vágbory a nemecky Borowitz. Do roku 1388 bola kráľovským majetkom, potom ich kráľ Žigmund daroval vojvodovi Stiborovi a patrili mu do roku 1430. V 16. storočí sa stali zemianskou obcou, vlastnili ich niekoľkí šlachtici. Obec roku 1599, po vpáde Turkov, ľahla celá popolom. Ostali iba štyri domy, ostatné boli spálené.

V priebehu storočí obec nezmenila svoj pozdĺžny tvar. Prvé zmeny v rozšírovaní obce môžeme zaznamenať až v 20. storočí. Nové záastavby sa dejú pozdĺž hlavnej uličnej línie smerom na západ.

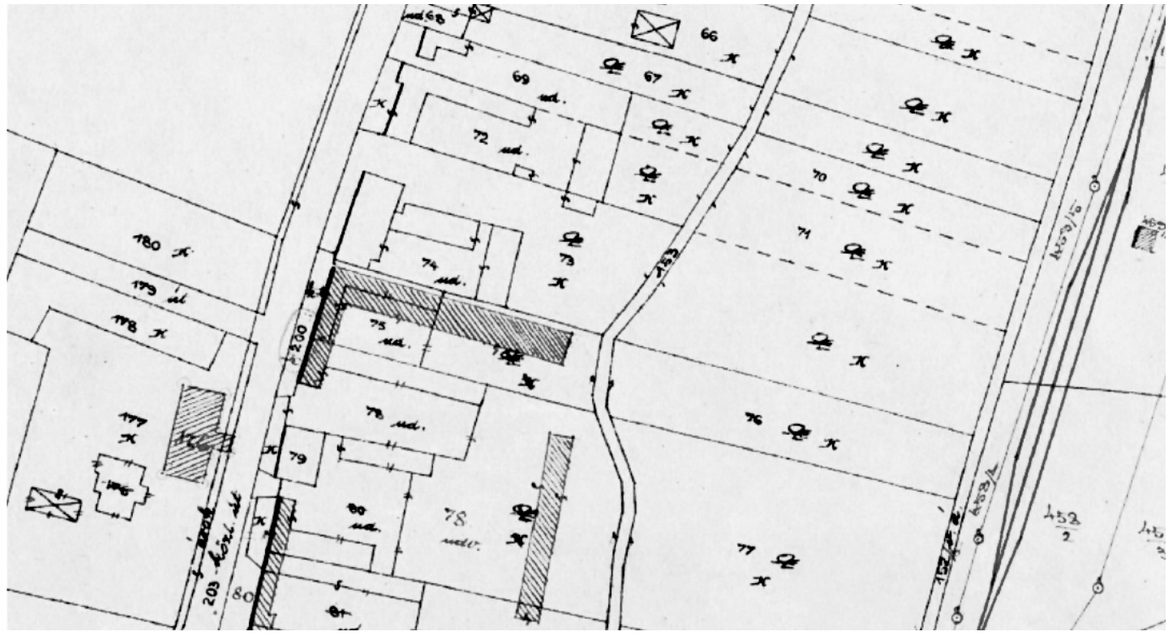


V. Katastrálna mapa (2. polovica 19. storočia)

Na parcele je vidieť uličné a dvorové krídlo kúrie, spojené prepojovacím krčkom (jeho rozsah je oproti dnešnému stavu väčší) a pôvodný pôdorysný tvar a rozsah dnes už čiastočne zaniknutej hospodárskej budovy uzatvárajúcej dvor kúrie z JV strany.

Podľa značiek zakreslených v rámci predmetného pozemku a označujúcich ovocné dreviny sa na väčšej časti pozemku nachádzal ovocný sad s pravidelnou sieťou obslužných cestičiek a krivočiarou okružnou cestou pri JV fasáde hospodárskeho objektu kúrie - komunikácie sú zakreslené dvojitou čiarkovanou čiarou.

Na základe zakreslenia siete ciest v rámci pozemku je možné predpokladať, že uzavretý hospodársky dvor nebol komunikačne prepojení cestou pre vozy s nižšie položenou časťou záhrady.



Vi. Katastrálna mapa (1899)

Na parcele je vidieť uličné a dvorové krídlo kúrie, spojené prepojovacím krčkom. Taktiež aj pôvodný pôdorysný tvar a rozsah dnes zaniknutej hospodárskej budovy uzatvárajúcej dvor kúrie z JV strany.

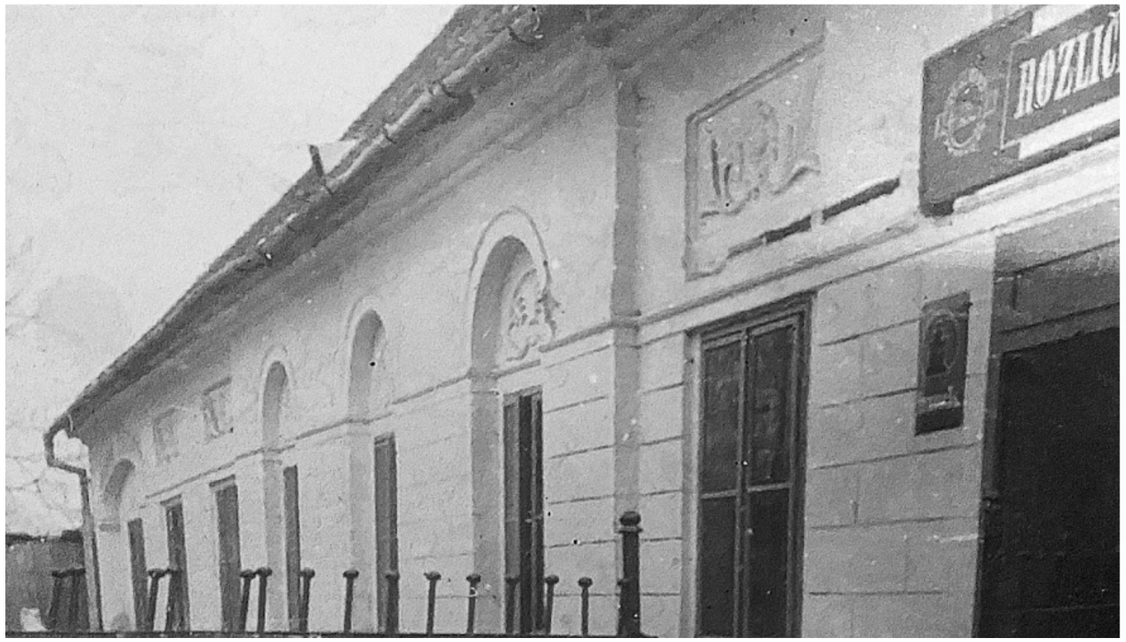
Na susednom pozemku je červenou zaznačená zmena objektu nachádzajúceho sa na jeho JZ hranici – pôvodná budova susediaca s JZ hranicou pozemku kúrie bola zbúraná a nahradená novou budovou, ktorá sa zachovala do súčasnosti.

Pozemok kúrie je predelený parcelou v rámci ktorej tiekol potok Holeška, zasypaný v 70. rokoch 20. storočia. Na mape je vidieť aj pôvodný rozsah parciel pozemku kúrie zakreslený aj na katastrálnej mape z 2. polovice 19. storočia. Avšak okrem úzkej parcely vedúcej od ulice až k druhému potoku – je možné že došlo k celeniu parciel v rámci pozemku kúrie. Táto parcela vrátane parciel v rámci JV rozšírenej časti pozemku bola v neskoršom období od pozemku kurie odčlenená.

Pri SV hranici parcely sa nachádza malý objekt, ktorý sa do súčasnosti pravdepodobne nezachoval (v rámci stavieb na susednom pozemku sa ho nepodarilo v teréne identifikovať).

1. Výrez z pohľadnice, ukazujúcu kúriu už aj s lipou a znázornením komínov (1936)

2. Výrez z pohľadnice, ukazujúcu kúriu (obodbie 1.Československej rep.)



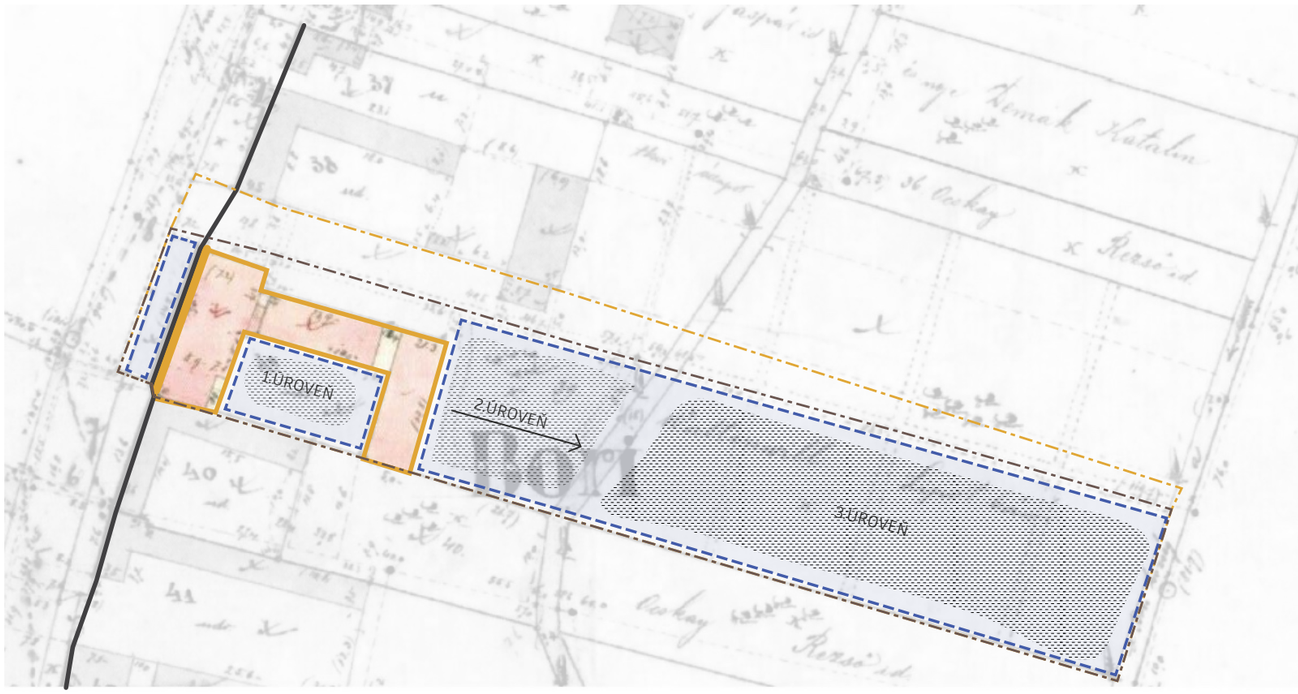
3. Fotografia znázornňuje už fungujúcu prevádzku potravín Jednota (polovica 20. storočia)

4. Fasáda ulíčného krídla (1980)

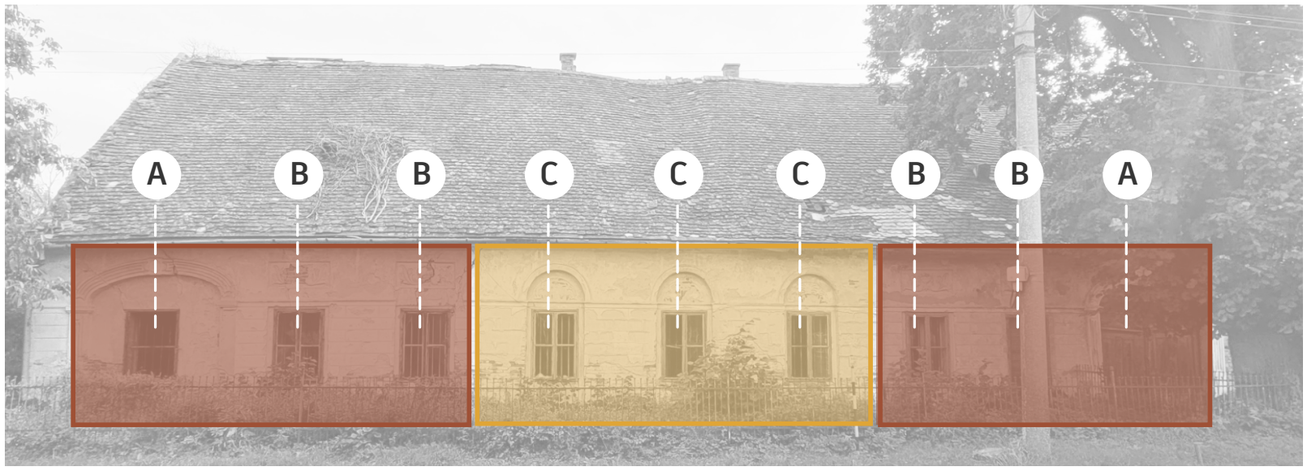
A // oporný múr - súčasť susedného pozemku
B // zachovaná vŕba + približné miesto pôvodnej kaplnky (kedysi súčasť parcely)
C // hraničný múr
D // zachovaná hmota pôvodného hospodárskeho objektu
E // zachovaná lipa + naznačenie odstránenej druhej lipy pri vstupe do objektu
F // hranica parcely

1 Hodnota urbanistických súvislostí a bezprostredného okolia //
- optimálny odstup od ulice zdôrazňuje uličnú, tvaroslovne najbohatšiu časť fasády
- poloha objektu z hľadiska urbanistického vývoja je primárna (objekt rešpektuje pôvodnú uličnú čiaru)
- vidiecka záhrada bez geometricky kompovanej zelene
- zachované pôvodné hmotovo priestorové vzťahy a kompozíciu členenú na predzáhradku, hospodársky dvor, záhradu
- výškové členenie pozemku na tri úrovne: terasa, plynule klesajúca časť pozemku smerom od uličného krídla kúrie k zaniknutému potoku Holeška a

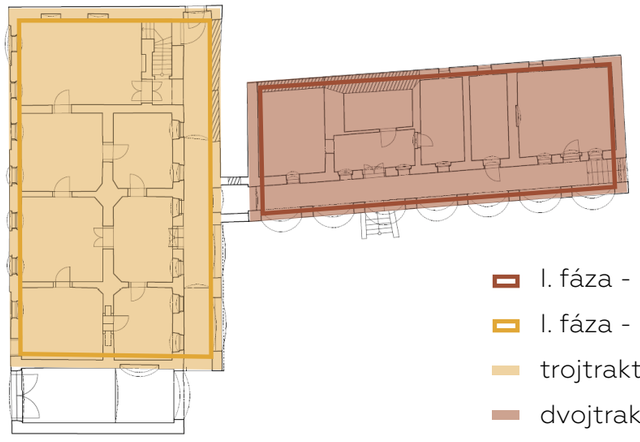
- riešené objekty
- hranica pôvodnej parcely
- hranica súčasnej parcely
- uličná čiara
- najbohatšia časť fasády
- predzáhradka, hospodársky dvor, záhrada
- úrovne terénu



2 Hodnota architektonikcého diela //
- najhodnotnejší objekt v obci postavený ako vidiecke sídlo nižšej šľachty. Postavený bol v klasicistickom štýle s tvaroslovím uličnej fasády inšpirovaného meštianskou klasicistickou architektúrou
- zachovaná pôvodná hmotovo - priestorová skladba pochádzajúca z I. etapy, tvorená 2 krídlami so zaniknutým hospodárskym objektom uzátvarajúci hospodársky dvor
- tvaroslovne bohatá symetricky komponovaná uličná fasáda, jednoduchšie tvaroslovie dvorových fasád s arkádovými chodbami
- ohraničenie hospodárskeho dvora pôvodne zo štyroch strán hmotou kúrie, čiastočne zaniknutým hospodáraskym objektom a hraničným múrom.



3 Hodnota dispozície //
- trojtraktová dispozícia uličného krídla z I. etapy, kde sa do izieb orientovaných do ulice vstupuje systémom navzájom komunikačne prepojených predizieb
- dvojtraktová dispozícia dvorového krídla v rámci posledných dvoch etapa prešla miernymi dispozičnými úpravami. Neznížilo to však hodnotu jeho základnej dispozície pochádzajúcej z primárnej, I. etapy výstavby tohto krídla.



I. fáza - bývanie nižšej šľachty
I. fáza - hospodárske zázemie
trojtraktová dispozícia
dvojtraktová dispozícia

4 Hodnota funkcie využitia //
- I. fáza vývoja objektu - objekt slúžil na bývanie nižšej šlachty v uličnom krídle, v rámci
dvorového krídla bolo situované hospodárke zázemie objektu kombinované s ubytovaním
služobníctva
- v neskoršom období bola obytná funkcia dvorového krídla rozšírená aj do priestorov zázemia
- prevádzka zriadená v 1.polovici 20. storočia nemala výrazný vplyv na hodnotu využitia objektu.
- záhrada vždy slúžila ako vyhradená zeleň pre obyvateľov objektu kúrie.

5 Hodnota sadovníckych drevín //
- zachované staré jedince ovocných drevín
- v rámci neovocných drevín sú to tie, ktoré boli súčasťou brehových porastov zaniknutého potoka Holeška
- lipa rastúca pred uličnou fasádou objektu, ktorá je jednou z dvoch pôvodne rastúcich líp pred objektom

6 Hodnota konštrukčného a materiálového riešenia //
- pôvodná konštrukcia krovu, ktorá sa aj napriek jej havarijnému stavu zachovala z časti dodnes
- tehlové murivo a vápenné omietky

7 Hodnota architektonických a výtvarných detailov, umelecko-remeselných a remeselných prvkov //
- rozsah zachovaných prvkov na pôvodnom mieste a bez výraznejších zásahov.
- významné sú všetky kamenné prvky, omietkové štruktúry a ťahané tvaroslovné prvky fasády ako i okná, dvere, mreže,
zachované pôvodné podlahy a iné remeselné súčasti stavby ako aj ručné maľby v rámci interiérov z prvých dvoch
vývojových etáp
- pôvodné uličné oplotenie v plnom rozsahu, aj so sekundárnymi úpravami jeho JV okrajovej časti

Zamurovaný dverný otvor v spojovacom krčku (m.č. 1.12)

Prepadnutý trámový strop v dôsledku uhnitia záhlaví trámov (m.č. 1.13)

Prepadnutý trámový strop v dôsledku uhnitia záhlaví trámov (m.č. 1.13)

Úbytok pôvodnej hmoty schodiska

Úbytok pôvodnej hmoty schodiska

Prepadnutý trámovy strop, konštrukcia klenby schodiska suterénu (m.č. 1.18)

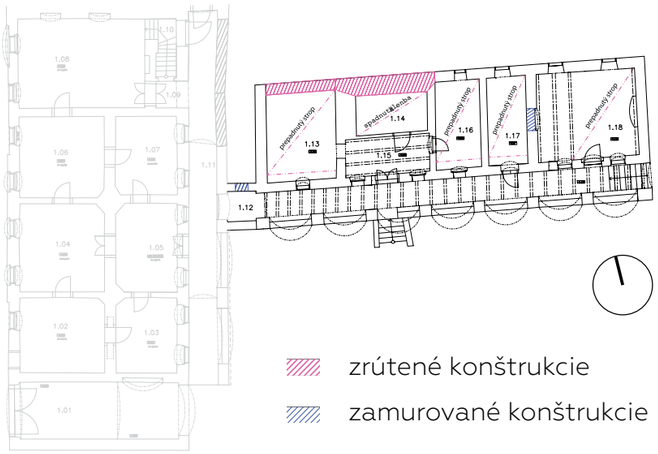
Poškodenie dlaždíc terakotovej podlahy,sekundárne betónové opravy a potery (arkádová chodba)

Prepadnutý trámový strop v dôsledku uhnitia záhlaví trámov (m.č. 1.16)

Zamurovaný dverný otvor v spojovacom krčku (m.č. 1.12)

Prepadnutý trámovy strop (m.č. 1.17)

Zavlhnutý trámovy strop (m.č. 1.15)



Valená klenba vstupnej chodby
do suterénu uličného krídla
(sekundárne farebné nátery)

Zaklenutie miestností suterénu
- výseče vstupných otvorov
(stena medzi m.č. 1.02 a 1.03)

pivnica (1.PP) uličného krídla
so zapustenou nikou (m.č. 01.03)

Valená klenba zaniknutého
vstupu do pivnice lokálne
úbytky pôvodnej omietkovej
hmoty (m.č. 1.02)

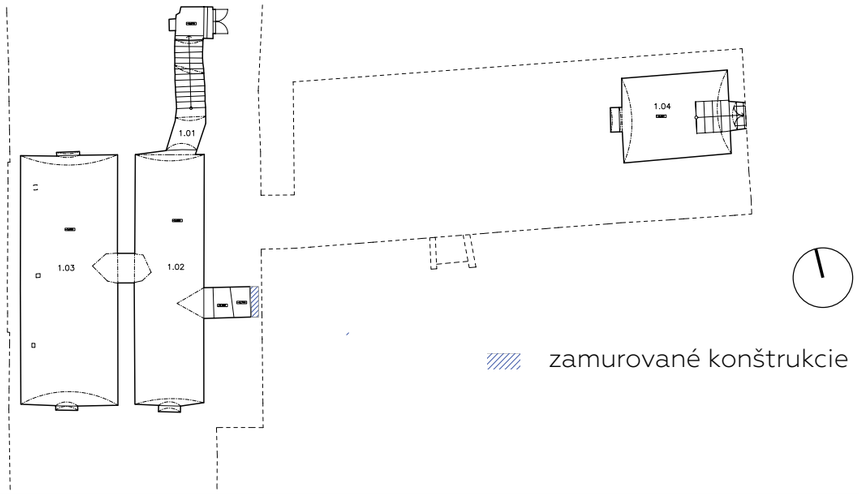
Hlinená podlaha v pivnici uličného krídla

Kovový kruh osadený na oko visiace
z muriva klenby pivnice prvok je napadnutý
hrdzou (m.č. 1.04)

Lokálne úbytky a poškodenie
pôvodnej hmoty (m.č. 01.04)

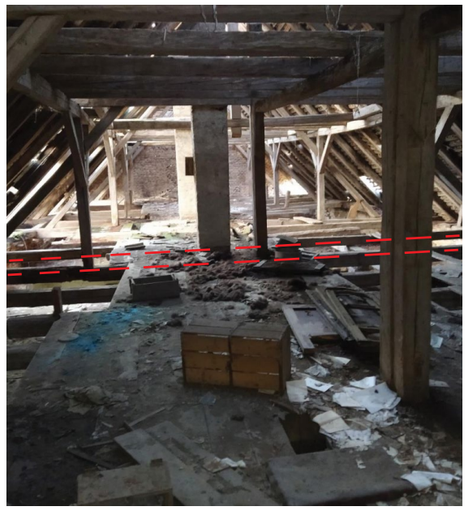
Napojenie plnej pálenej tehly
na kamenné murivo

pivnica (1.PP) dvorového krídla
(m.č. 01.04) – schodisko vedúce z exteriéru



Rozsiahle poškodená podlaha z nepálených tehál

Uličné krídlo- zavlhnuté časti krovu a poškodená podlaha



Uličné krídlo- poškodené väzné trámy vlhkosťou

Uličné krídlo- Hnilobou silno poškodené až zničené prvky, chýbajúca krytina –havarijný stav

Dvorové krídlo- vstup do podkrovia nachádzajúci sa v rámci SZ štítu krídla -havarijný stav

Poškodené schodisko vedúce do podkrovia s prepadnutou valenou klenbou uličnej časti

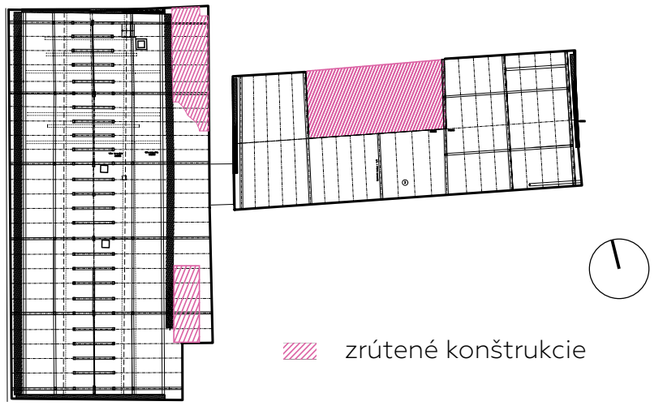
Dvorové krídlo- poškodený hrebeň strechy

Dvorové krídlo- krov je vystavený poveternostným podmienkamt

Krov oboch krídiel objektu je napadnutý drevokaznou hubou

Dvorové krídlo- havarijný stav krovu

Dvorové krídlo- prepadnutá strecha severnej časti



Sekundárne farebné nátery, lokálne úbytky pôvodnej hmoty (m.č. 1.01)

Zrútený strop s drevokaznou hubou (m.č. 1.02)

Opadávajúca rákosová rohož, zničená podlaha a strop (m.č. 1.03)

Zrútený povalový strop (m.č. 1.04)

Zrútený povalový strop (m.č. 1.05)

Pohľad na zrútenú stenu arkádovej chodby (m.č. 1.11)

Poškodenie drevených parkiet. Sekundárne prekrytie linoleom (m.č. 1.06)

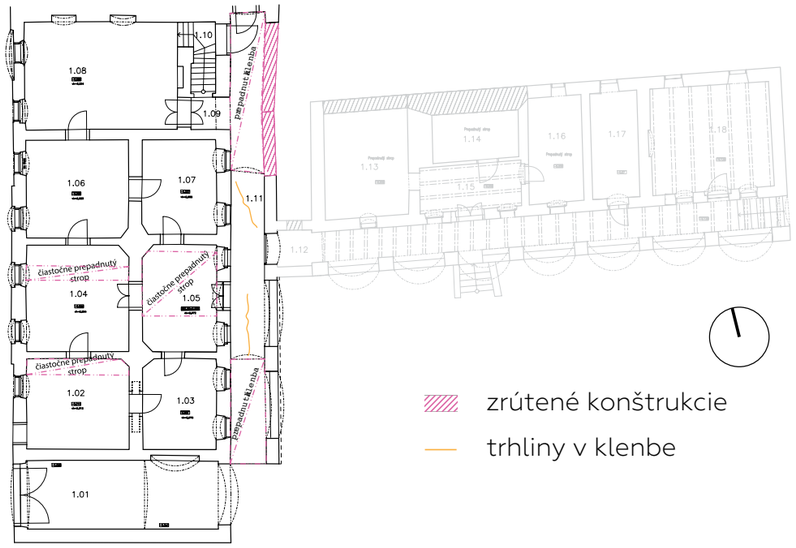
Lokálne úbytky pôvodnej drevenej palubovej podlahy (m.č. 1.07)

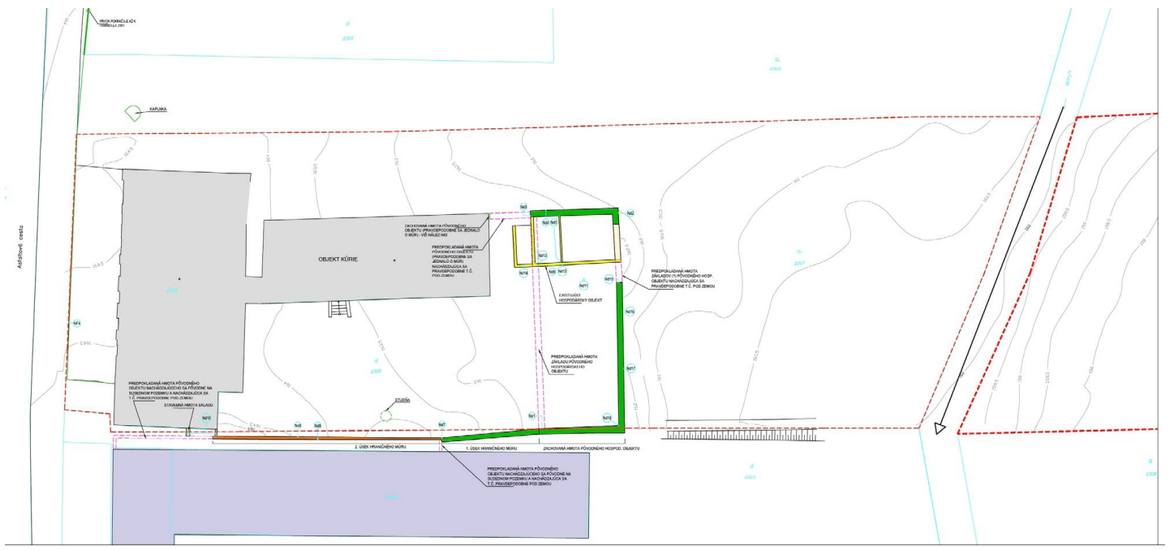
Fabióny, sekundárne nátery (m.č. 1.02 až 1.09)

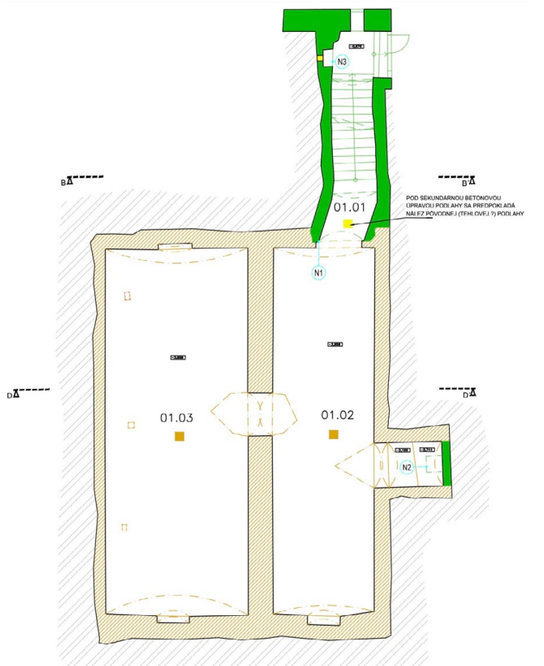
Čiastočne spadnutá klenba arkádovej chodby uličného krídla (m.č. 1.10)

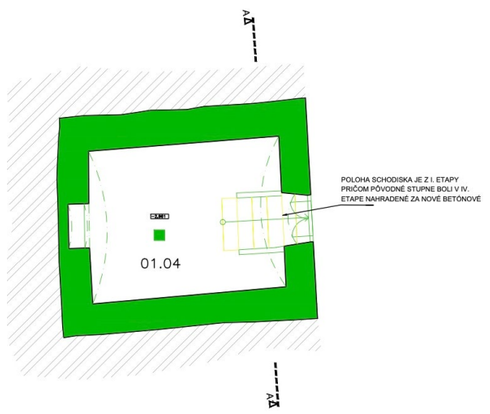
Lokálne úbytky pôvodnej kamennej hmoty portálu (m.č. 1.09)

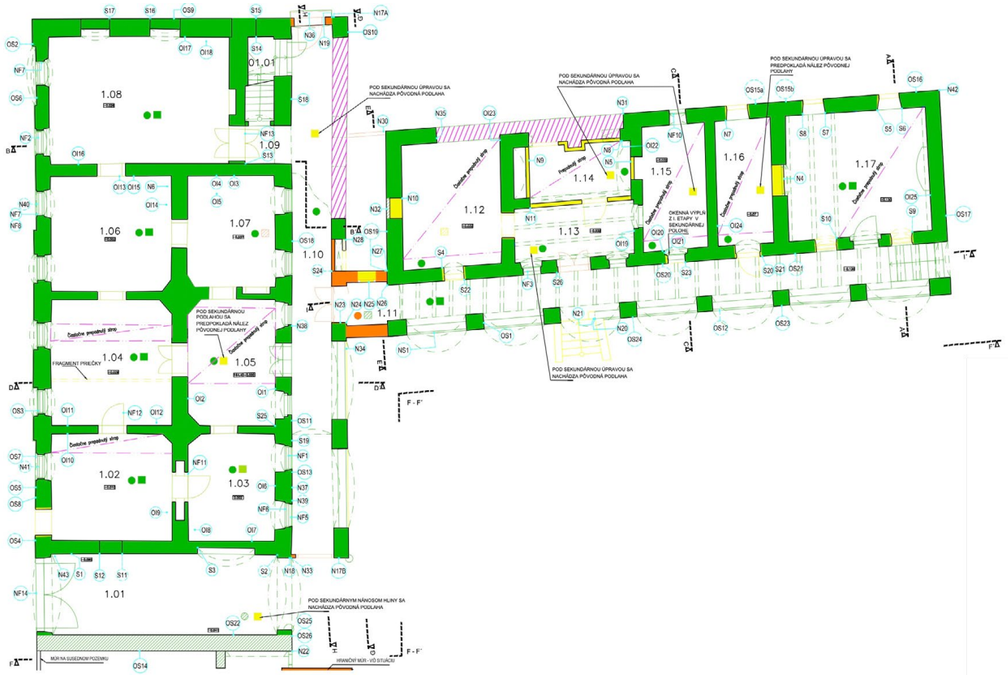
Zničená omietka stropu a obhorená časť steny (m.č. 1.08)

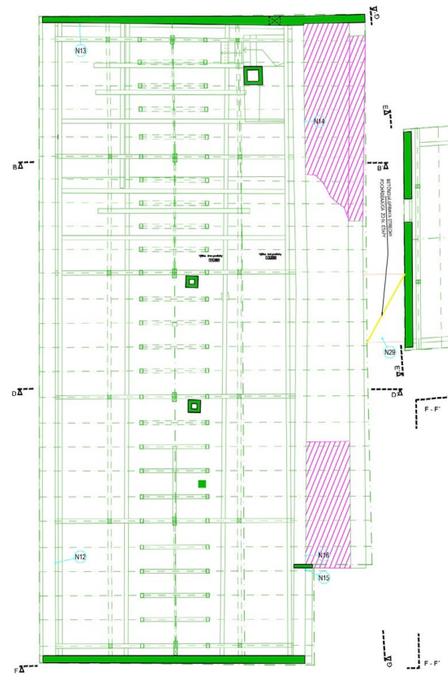






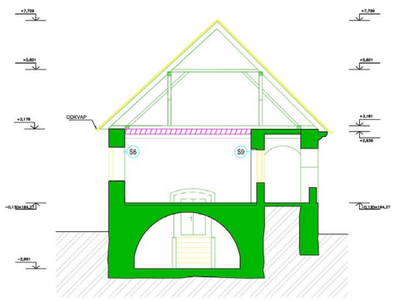




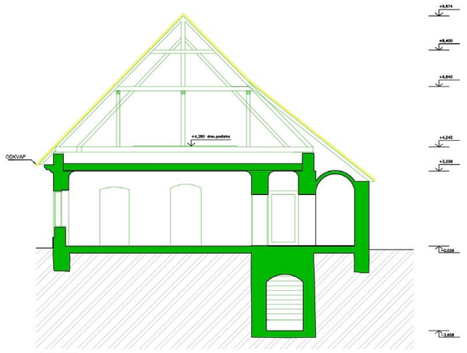


LEGENDA

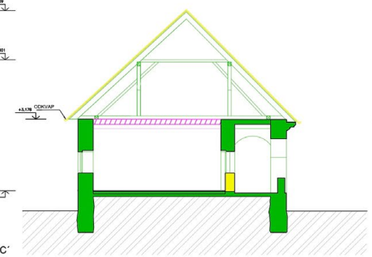
POHĽAD	REZ			
		0. STAVEBNÁ ETAPA (BAROKO - PREDPOKLAD) - pred rokom 1802	S1	HĺBKOVÉ SONDY
		I. STAVEBNÁ ETAPA (KLASICIZMUS) - 1802 až 1825	N1	NÁLEZOVÉ SITUÁCIE
		I. STAVEBNÁ ETAPA (KLASICIZMUS - PREDPOKLAD) - 1802 až 1825	■	PODLAHA
		II. STAVEBNÁ ETAPA (KLASICIZMUS II.) - od roku 1825 až do obdobia 2. tj. 19. storočia	●	STROP
		III. STAVEBNÁ ETAPA (HISTORIZMUS) - od obdobia 2. tj. 19. storočia až po rok 1922	1.01	ČÍSLO MIESTNOSTI
		III. STAVEBNÁ ETAPA (HISTORIZMUS - PREDPOKLAD) - od obdobia 2. tj. 19. storočia až po rok 1922		ZRÚTENÉ KONŠTRUKCIE
		IV. STAVEBNÁ ETAPA (NOVODOBÁ) - od roku 1922 po súčasnosť		RASTLÝ TERÉN
		IV. STAVEBNÁ ETAPA (NOVODOBÁ - PREDPOKLAD) - od roku 1922 po súčasnosť		
		STREŠNÁ KRYTINA		



REZ A-A´

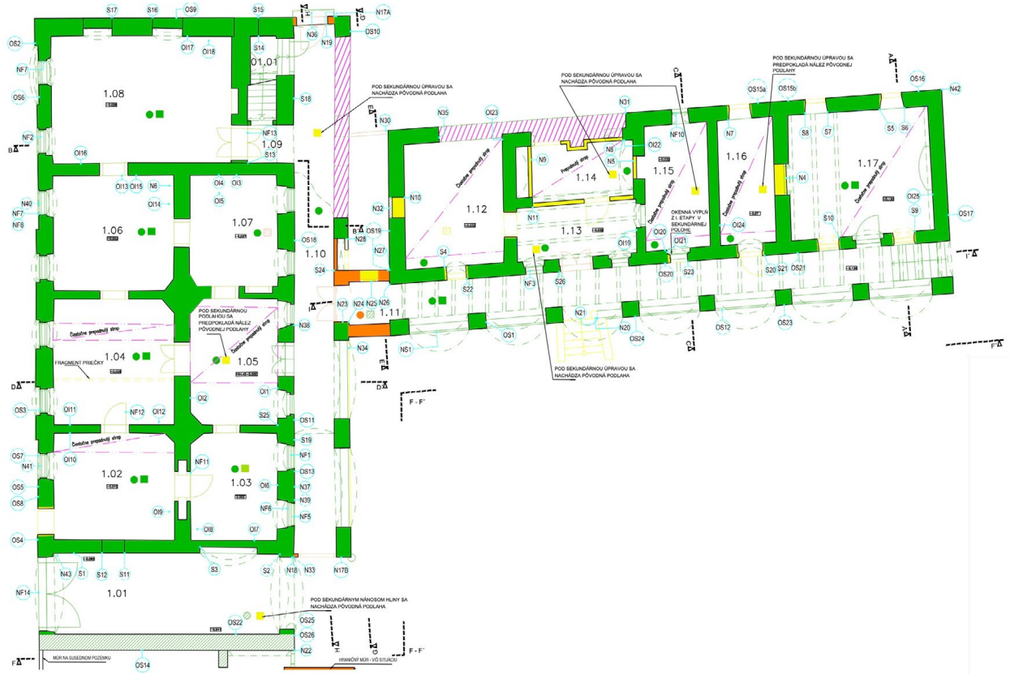


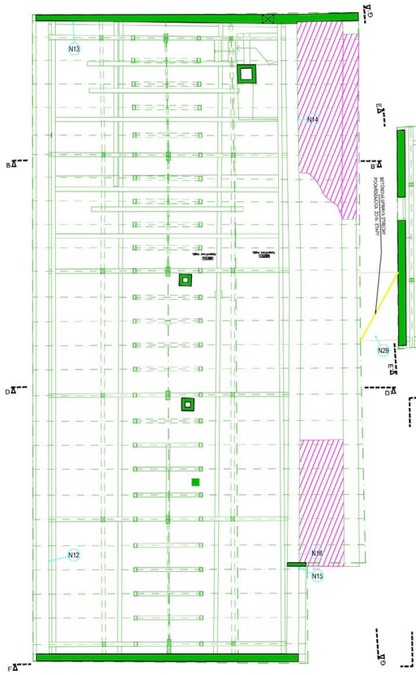
REZ B-B´

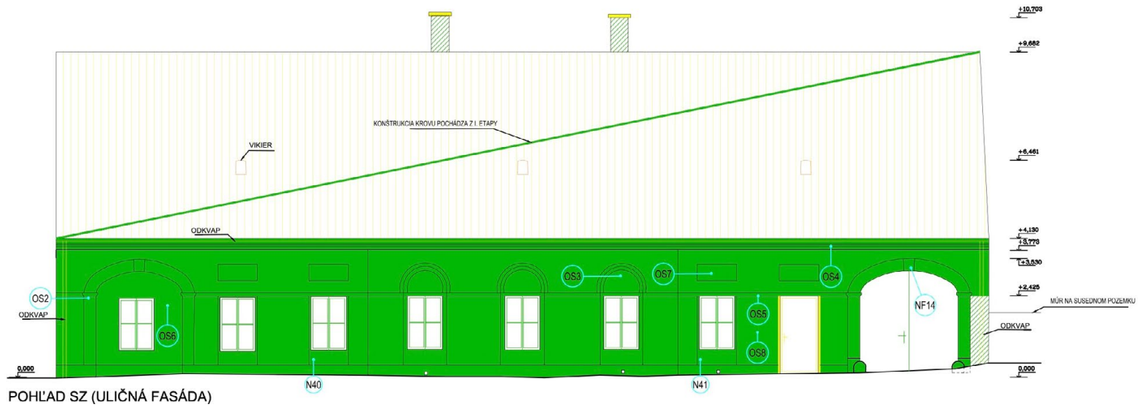


REZ C-C´

REZ D-D´



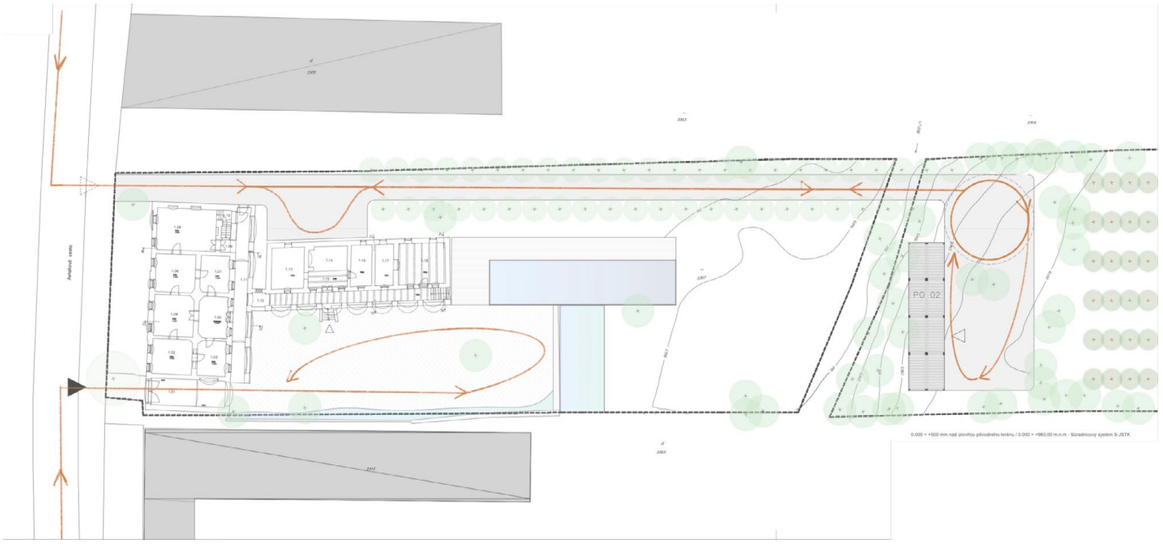


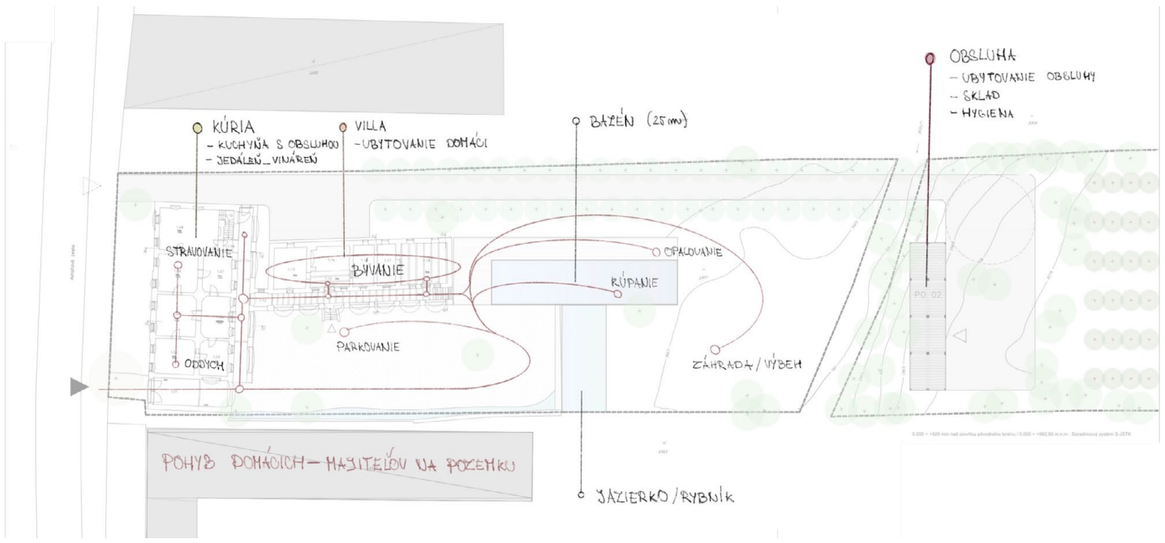


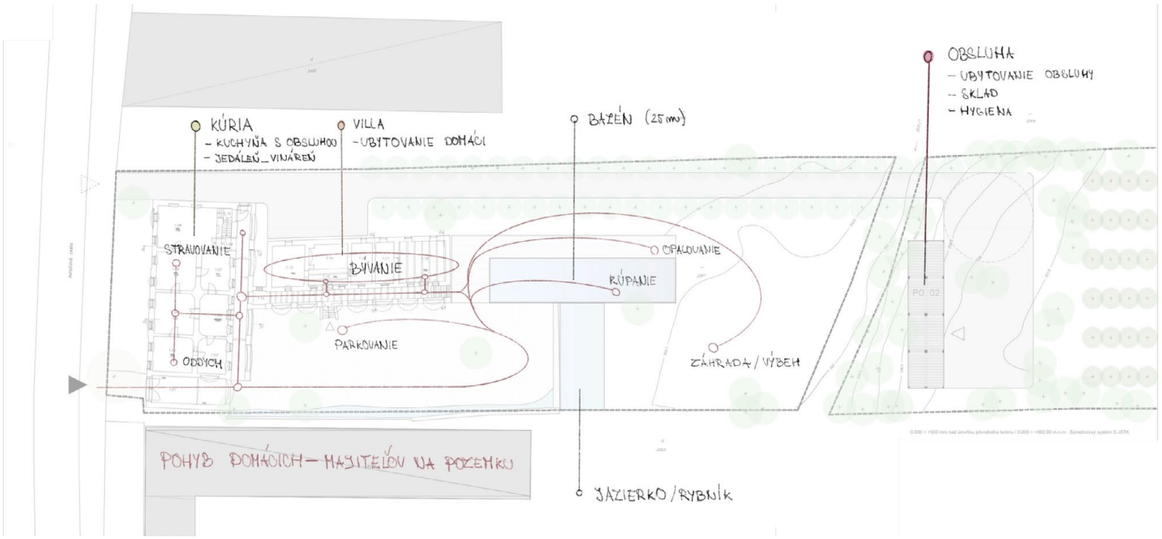
POHĽAD SZ (ULIČNÁ FASÁDA)

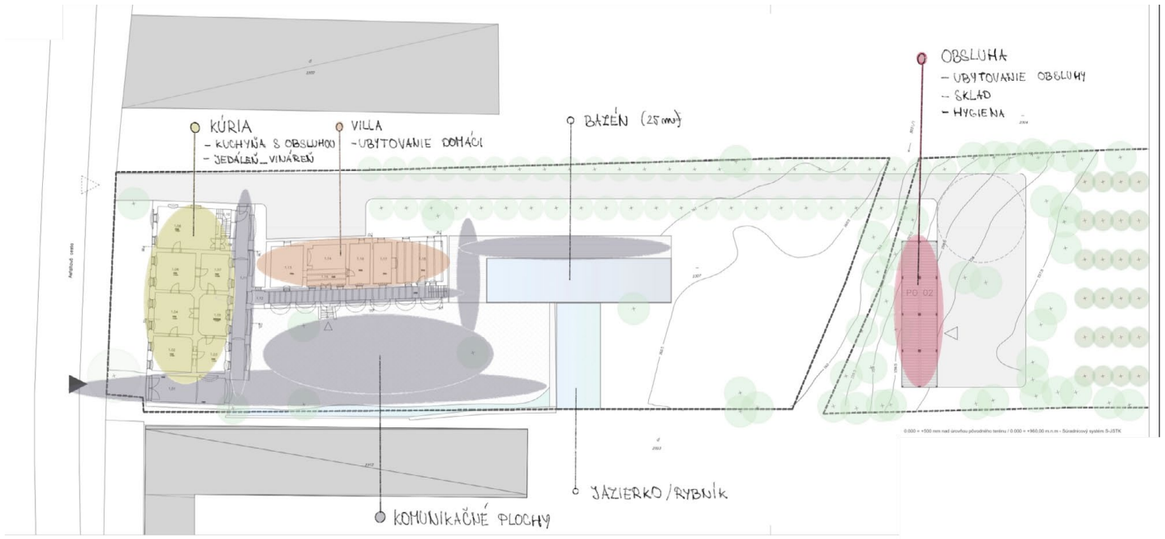
LEGENDA

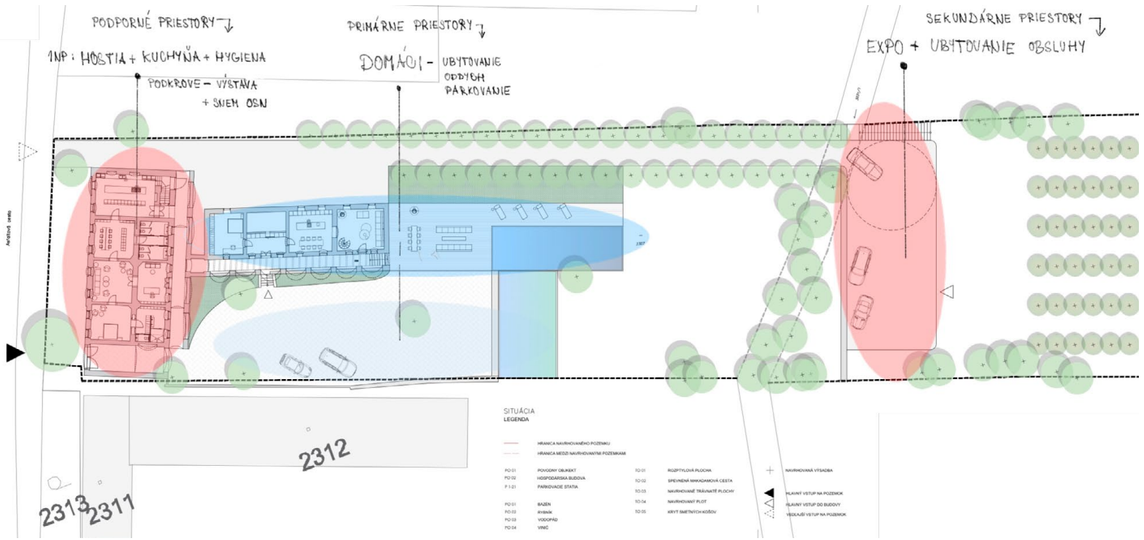
POHĽAD	REZ			
		0. STAVEBNÁ ETAPA (BAROKO - PREDPOKLAD) - pred rokom 1802	S1	HĺBKOVÉ SONDY
		I. STAVEBNÁ ETAPA (KLASICIZMUS) - 1802 až 1825	N1	NÁLEZOVÉ SITUÁCIE
		I. STAVEBNÁ ETAPA (KLASICIZMUS - PREDPOKLAD) - 1802 až 1825	■	PODLAHA
		II. STAVEBNÁ ETAPA (KLASICIZMUS II.) - od roku 1825 až do obdobia 2. tj. 19. storočia	●	STROP
		III. STAVEBNÁ ETAPA (HISTORIZMUS) - od obdobia 2. tj. 19. storočia až po rok 1922	1.01	ČÍSLO MIESTNOSTI
		III. STAVEBNÁ ETAPA (HISTORIZMUS - PREDPOKLAD) - od obdobia 2. tj. 19. storočia až po rok 1922		ZRÚTENÉ KONŠTRUKCIE
		IV. STAVEBNÁ ETAPA (NOVODOBÁ) - od roku 1922 po súčasnosť		RASTLÝ TERÉN
		IV. STAVEBNÁ ETAPA (NOVODOBÁ - PREDPOKLAD) - od roku 1922 po súčasnosť		
		STREŠNÁ KRYTINA		

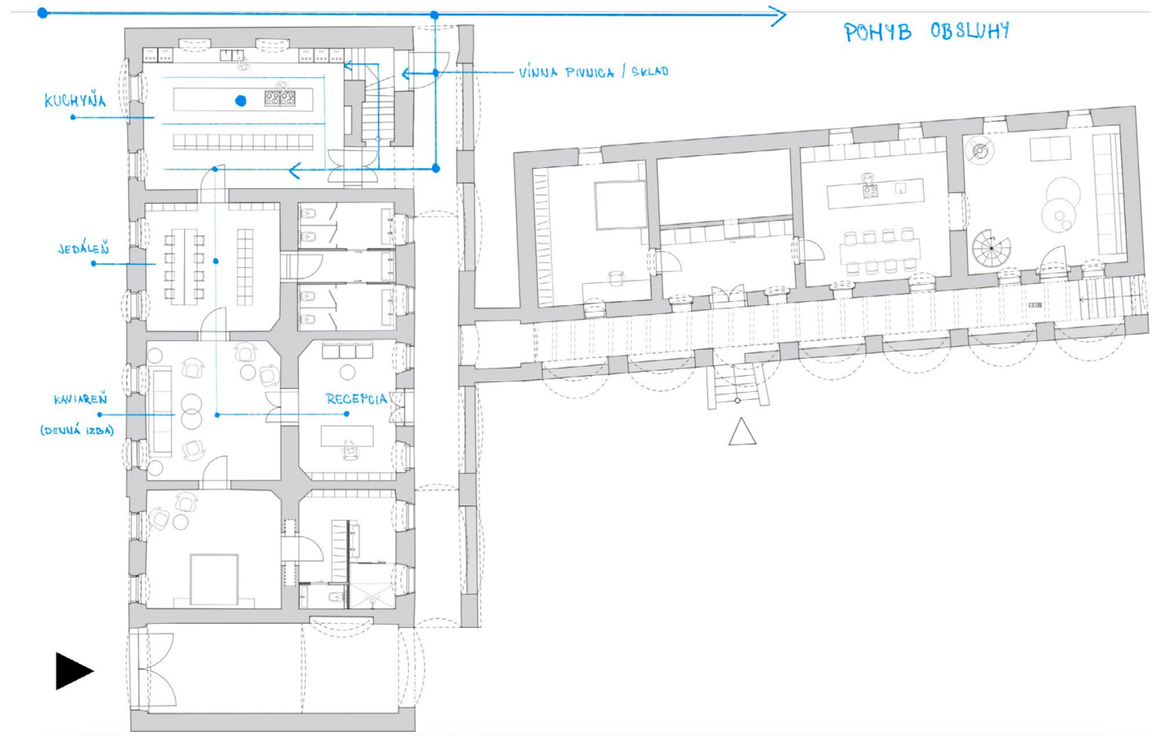


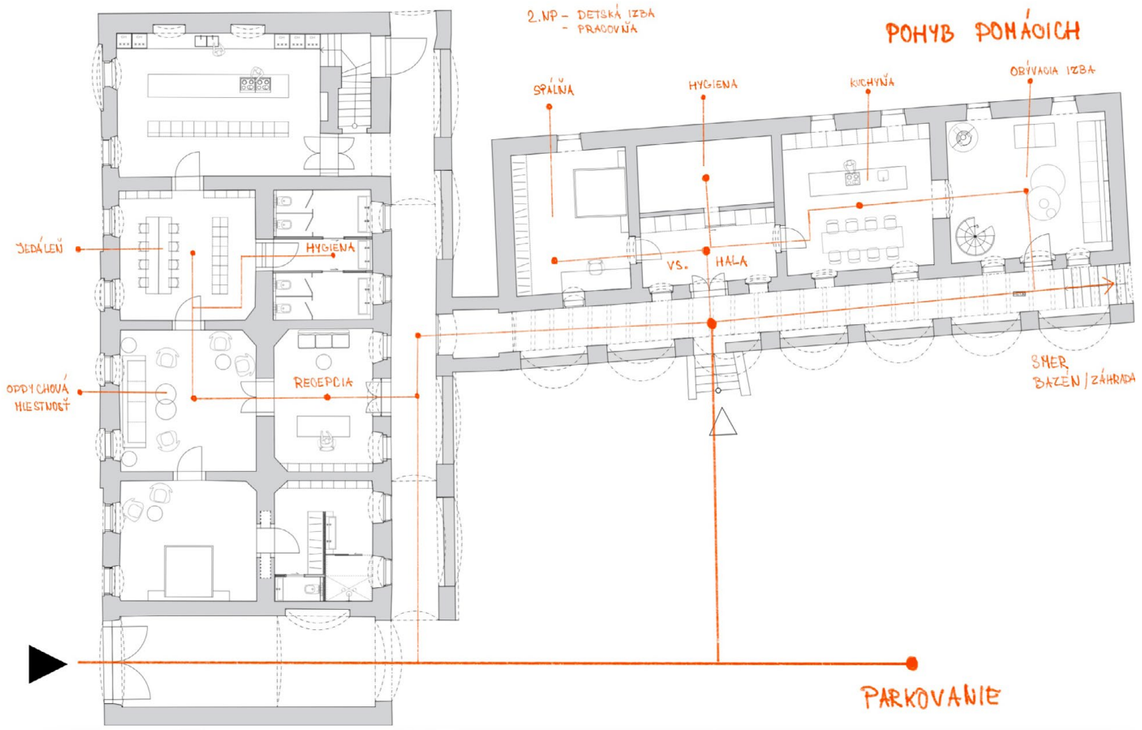

KÚRIA
– KUCHYŇA S OBSLUHOU
– JEDÁLEŇ_VINÁREŇ
VILLA
–UBYTOVANIE DOMÁCI
BAZÉN (25 m)
OBSLUHA
– UBYTOVANIE OBSLUHY
– SKLAD
– HYGIENA
STRÁVOVANIE
BÝVANIE
OPAĽOVANIE
KÚPANIE
PARKOVANIE
ODDYCH
ZÁHRADA / VÝBEH
POHYB DOMÁCICH – MAJITEĽOV NA POZEMKU
JAZIERKO / RYBNÍK

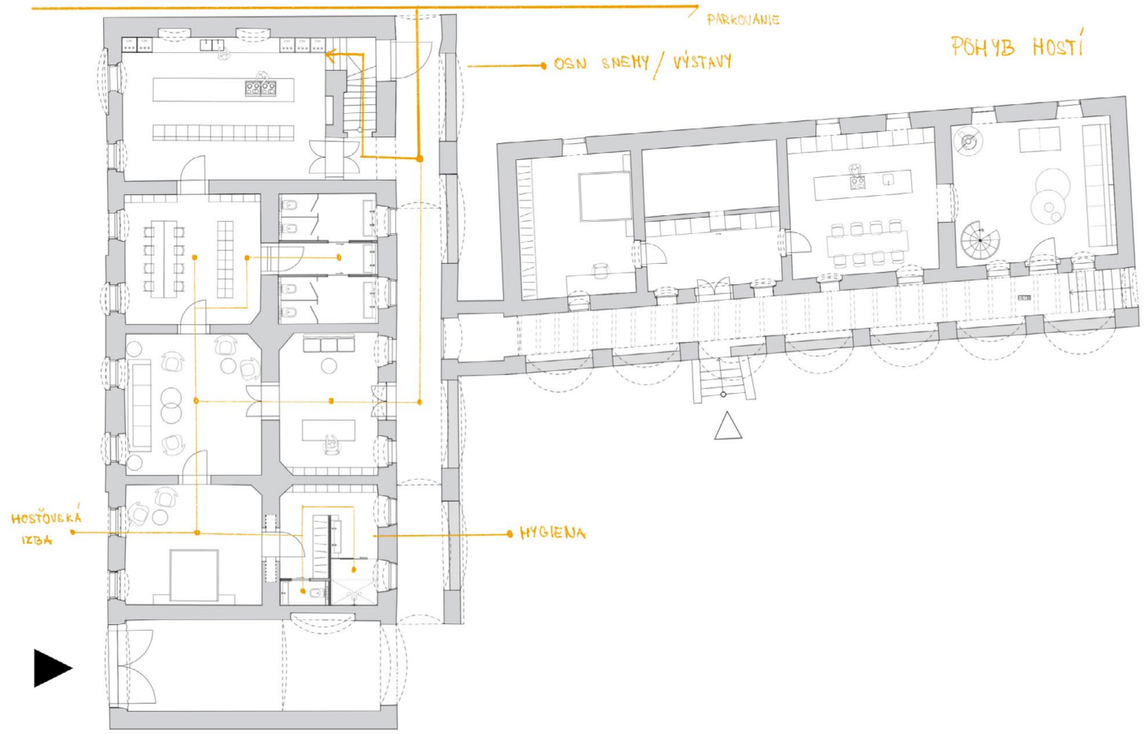

KÚRIA
– KUCHYŇA S OBSLUHOU
– JEDÁLEŇ_VINÁREŇ
VILLA
–UBYTOVANIE DOMÁCI
BAZÉN (25 m)
OBSLUHA
– UBYTOVANIE OBSLUHY
– SKLAD
– HYGIENA
STRÁVOVANIE
BÝVANIE
OPAĽOVANIE
KÚPANIE
PARKOVANIE
ODDYCH
ZÁHRADA / VÝBEH
POHYB DOMÁCICH – MAJITEĽOV NA POZEMKU
JAZIERKO / RYBNÍK

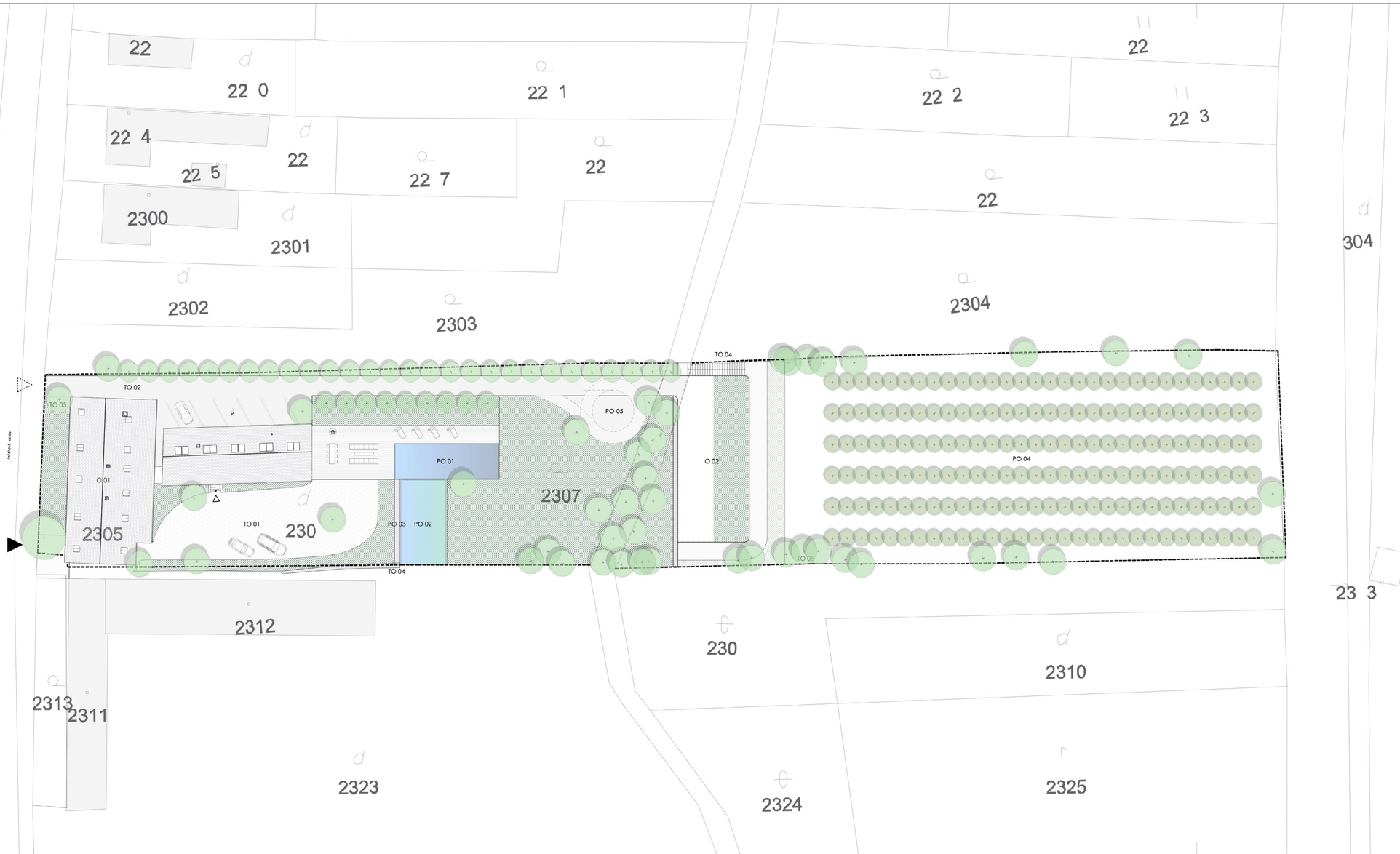

KÚRIA
– KUCHYŇA S OBSLUHOU
– JEDÁLEŇ_VINÁREŇ
VILLA
–UBYTOVANIE DOMÁCI
BAZÉN (25 m)
OBSLUHA
– UBYTOVANIE OBSLUHY
– SKLAD
– HYGIENA
KOMUNIKAČNÉ PLOCHY
JAZIERKO / RYBNÍK


PODPORNÉ PRIESTORY
1NP : HOSTIA + KUCHYŇA + HYGIENA
PODKROVE – VÝSTAVA
+ SNEM OSN
PRIMÁRNE PRIESTORY
DOMÁCI – UBYTOVANIE
ODDYCH
PARKOVANIE
SEKUNDÁRNE PRIESTORY
EXPO + UBYTOVANIE OBSLUHY
2312
2313
2311
SITUÁCIA
LEGENDA


POHYB OBSLUHY
KUCHYŇA
VÍNNA PIVNICA / SKLAD
JEDÁLEŇ
KAVIAREŇ
(DENNÁ IZBA)
RECEPCIA


2.NP – DETSKÁ IZBA
– PRACOVŇA
POHYB POMÁCICH
SPÁLŇA
HYGIENA
KUCHYŇA
OBÝVACIA IZBA
JEDÁLEŇ
HYGIENA
VS.
HALA
ODDYCHOVÁ
HIERSTNOSŤ
RECEPCIA
SMER
BAZÉN / ZÁHRADA
PARKOVANIE


PARKOVANIE
OSN SNEHY / VÝSTAVY
POHYB HOSTÍ
HOSŤOVSKÁ
IZBA
HYGIENA

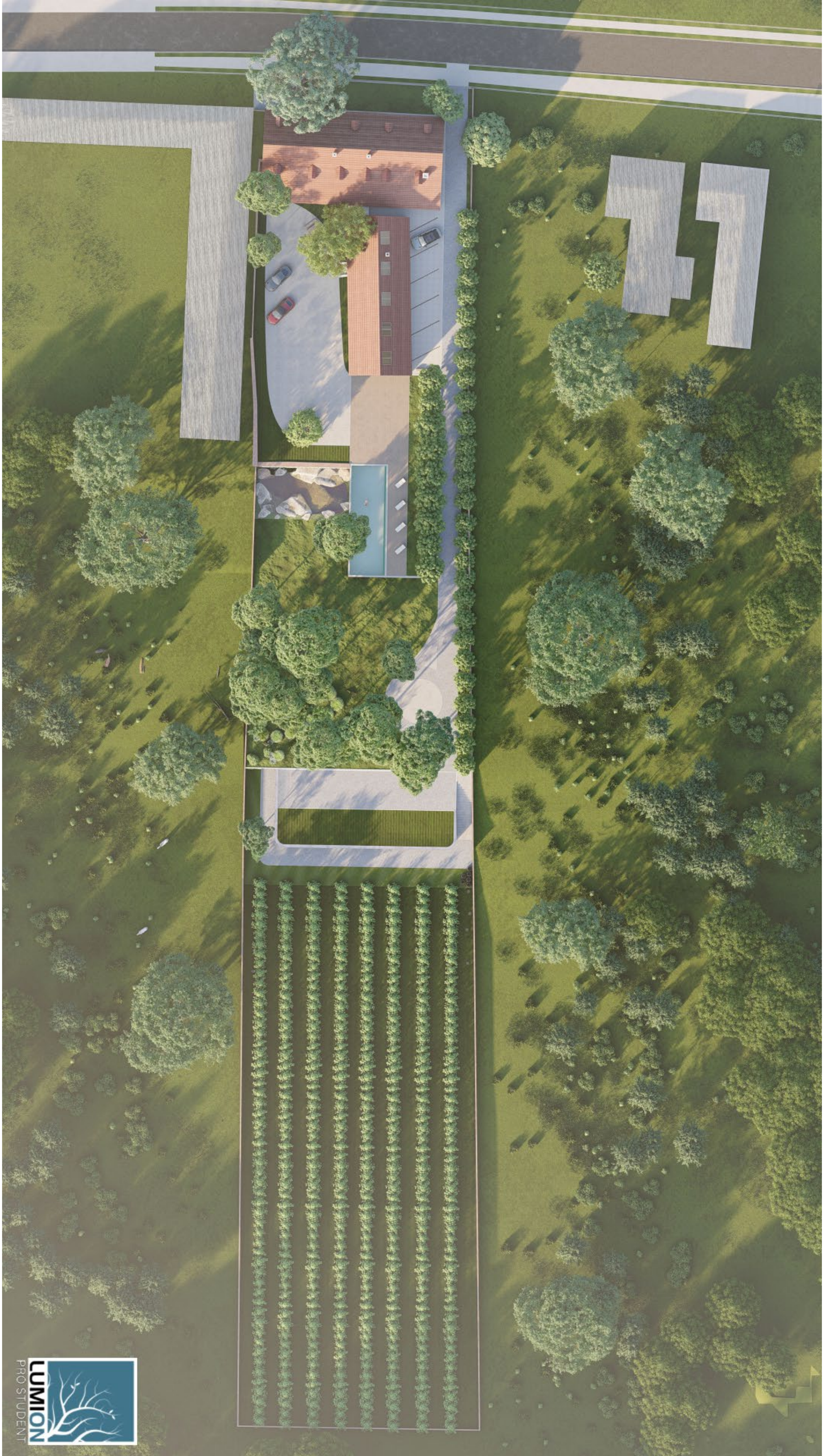


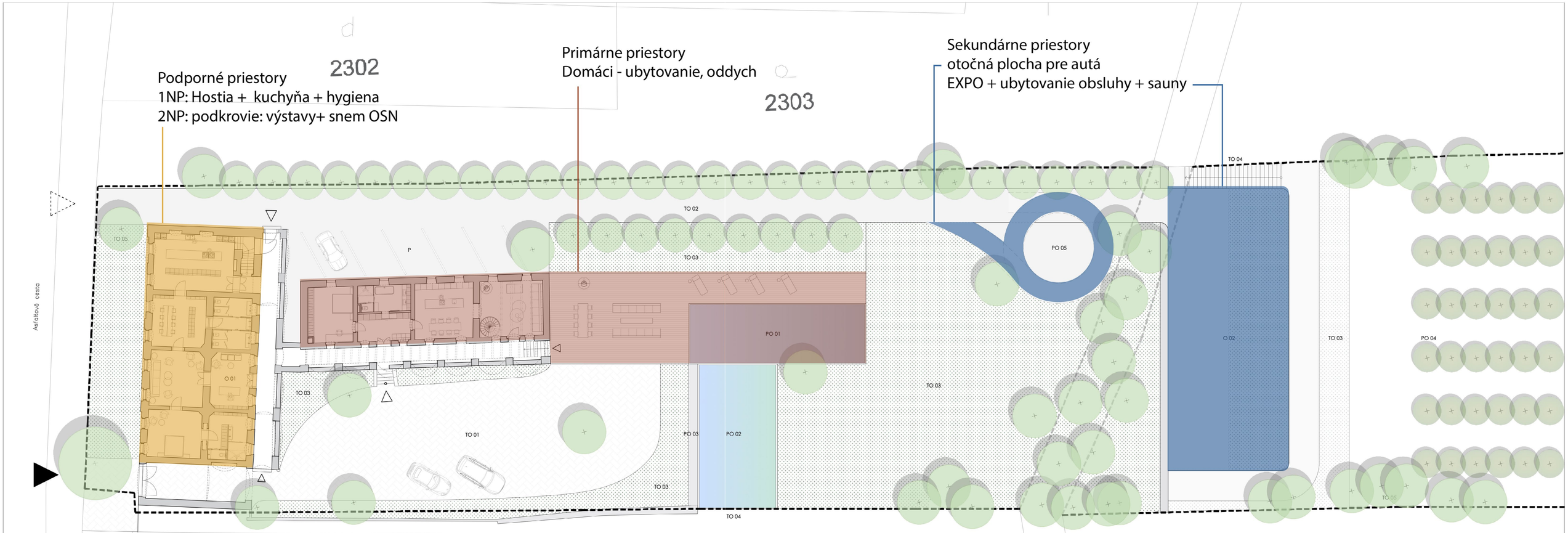
SITUÁCIA

LEGENDA

	HRANICA NAVRHOVANÉHO POZEMKU
	HRANICA MEDZI NAVRHOVANÝMI POZEMKAMI
O 01	POVODNY OBJEKKT
O 02	SPA I VINÁREŇ
P	PARKOVACIE STATIA
PO 01	BAZÉN
PO 02	RYBNÍK
PO 03	VODOPÁD
PO 03	VINIČ
PO 05	OTOČNÁ PLOCHA PRE AUTÁ
TO 01	ROZPTYLOVÁ PLOCHA
TO 02	SPEVNENÁ MAKADAMOVÁ CESTA
TO 03	NAVRHOVANÉ TRÁVNATÉ PLOCHY
TO 04	NAVRHOVANÝ PLOT
TO 05	KRYT SMETNÝCH KOŠOV
RŠ	REVÍZNA ČISTIACA ŠACHTA
EL	EL. PRÍPOJKOVÁ SKRIŇA
RIS	ROZVODNÁ ISTIACA SKRIŇA
PS	PL. PRÍPOJKOVÁ SKRIŇA
VŠ	VODOMERNÁ ŠACHTA
Ž1	DRENÁŽNY ŽĽAB
OXX	OBRUBNÍKOVÝ ODTOK
DXX	DRENÁŽNA ŠACHTA SPR 100 - TRATIVOD DAŽĎOVÝCH VÔD, VPUST S FUNKCIOU PREPADU PRI PRÍVALOVÝCH DAŽĎOCH, 3ks
	NAVRHOVANÁ VÝSADBA
	HLAVNÝ VSTUP NA POZEMOK
	HLAVNÝ VSTUP DO BUDOVY
	VEDĽAJŠÍ VSTUP NA POZEMOK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:500
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Situácia	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 2


LUMION
PRO STUDENT



SITUÁCIA

LEGENDA

HRANICA NAVRHOVANÉHO POZEMKU

HRANICA MEDZI NAVRHOVANÝMI POZEMKAMI

O 01	POVODNÝ OBJEKT
O 02	SPA I VINÁREŇ
P	PARKOVACIE STATIA
PO 01	BAZÉN
PO 02	RYBNÍK
PO 03	VODOPÁD
PO 04	VINIČ
PO 05	OTOČNÁ PLOCHA PRE AUTÁ

TO 01	ROZPTYLOVÁ PLOCHA
TO 02	SPEVNENÁ MAKADAMOVÁ CESTA
TO 03	NAVRHOVANÉ TRÁVNATÉ PLOCHY
TO 04	NAVRHOVANÝ PLOT
TO 05	KRYT SMETNÝCH KOŠOV

NAVRHOVANÁ VÝSADBA

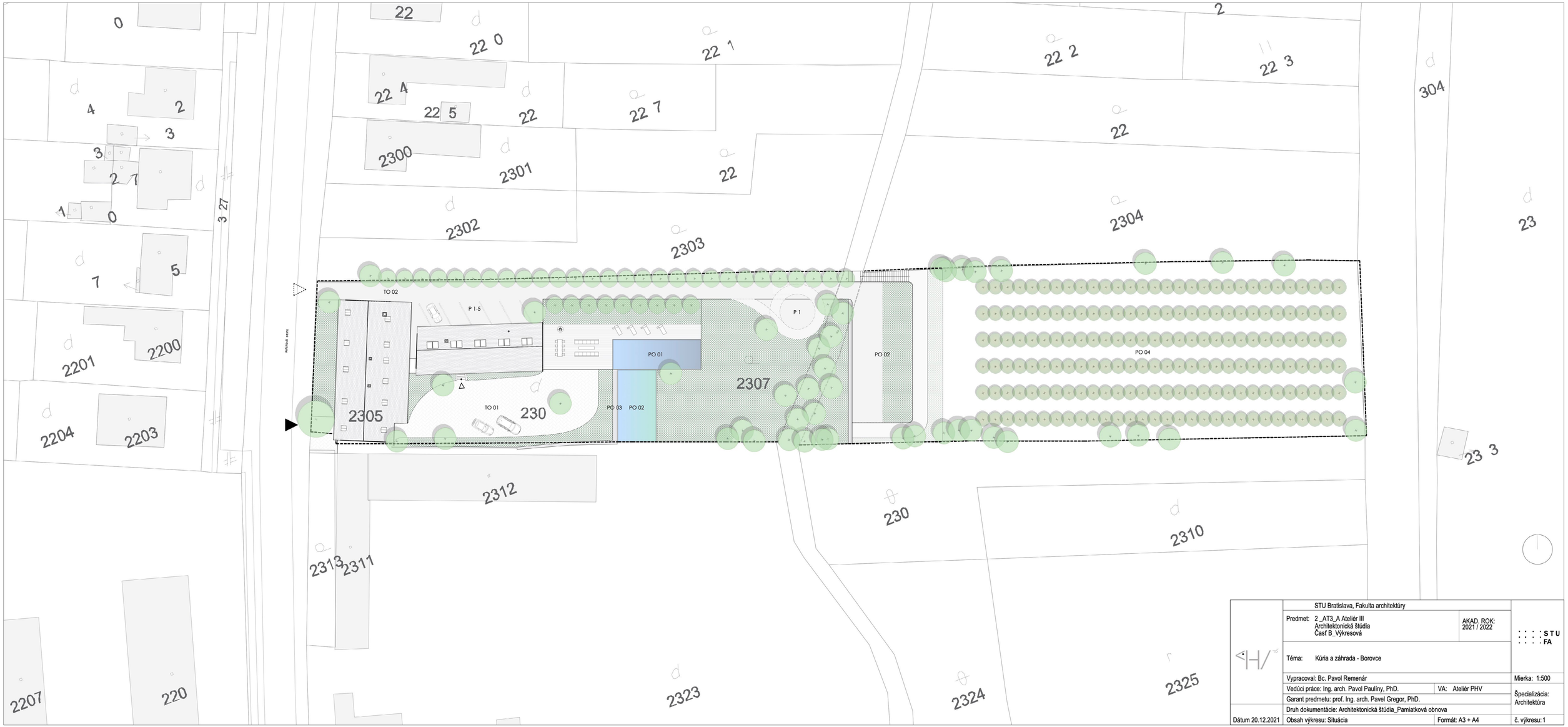
HLAVNÝ VSTUP NA POZEMOK

HLAVNÝ VSTUP DO BUDOVY

VEDĽAJŠÍ VSTUP NA POZEMOK

0.000 = +265 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:250
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Situácia	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 3



	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	S T U F A
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:500
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Situácia	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 1

LUMION
PRO STUDENT

SITUÁCIA

LEGENDA

HRANICA NAVRHOVANÉHO POZEMKU

HRANICA MEDZI NAVRHOVANÝMI POZEMKAMI

O 01	POVODNÝ OBJEKT
O 02	SPA I VINÁREŇ
P	PARKOVACIE STATIA
PO 01	BAZÉN
PO 02	RYBNÍK
PO 03	VODOPÁD
PO 04	VINIČ
PO 05	OTOČNÁ PLOCHA PRE AUTÁ

TO 01	ROZPTYLOVÁ PLOCHA
TO 02	SPEVNENÁ MAKADAMOVÁ CESTA
TO 03	NAVRHOVANÉ TRÁVNATÉ PLOCHY
TO 04	NAVRHOVANÝ PLOT
TO 05	KRYT SMETNÝCH KOŠOV

NAVRHOVANÁ VÝSADBA

HLAVNÝ VSTUP NA POZEMOK

HLAVNÝ VSTUP DO BUDOVY

VEDĽAJŠÍ VSTUP NA POZEMOK

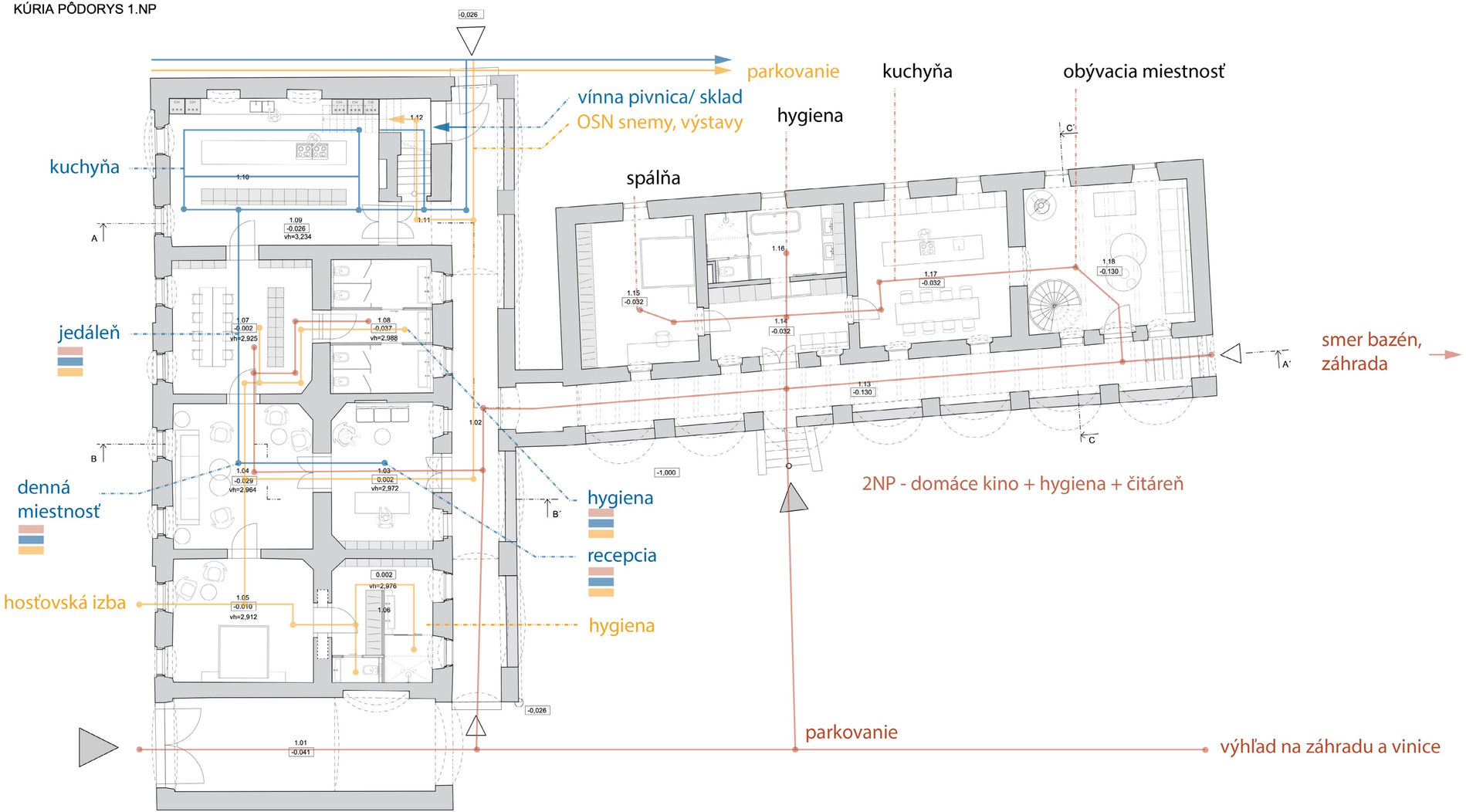
0.000 = +265 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:250
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Situácia	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 3

LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT

KÚRIA PÔDORYS 1.NP



PÔDORYS 1.NP

LEGENDA MIESTNOSTÍ

MIESTNOSŤ		PLOCHA m2	PODLAHA	STENY	STROP
1.01	PODBRÁNIE	39.14	DREVO	Sanačná omietka - REŠT.	KLENBA
1.02	KOMUNIKÁCIA ULIČ. KRÍDLO	43.90	DLAŽBA	Sanačná omietka - REŠT.	KLENBA
1.03	RECEPCIA	21.20	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.04	HOSŤOVSKÁ SPÁLŇA	24.98	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.05	HOSŤOVSKÁ HYGIENA	17.97	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.06	DENNÁ MIESTNOSŤ - KAV.	29.15	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.07	JEDÁLEŇ	26.86	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.08	TOALETY	19.64	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.09	CHODBA - KUCHYNSKÁ	12.90	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.10	KUCHYŇA	31.44	PALUBOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.11	CHODBA	3.04	PALUBOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.12	SCHODISKO	5.68	DREVO	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.13	KOMUNIKÁCIA DVOR. KÍDLO	51.11	DLAŽBA	Sanačná omietka - REŠT.	KLENBA
1.14	PREDSIEŇ	14.42	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.15	SPÁLŇA	24.43	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.16	HYGIENA	13.59	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.17	KUCHYŇA	31.94	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.18	OBÝVACIA IZBA	34.48	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	PRIEHĽAD-K
	SPOLU	445.63			

pohyb hostí
pohyb domácich
pohyb obsluhy

POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Pôdorys Kúria 1.NP	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 5

LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT

KÚRIA PÔDORYS 1.NP

PÔDORYS 1.NP

LEGENDA MIESTNOSTÍ

MIESTNOSŤ		PLOCHA m2	PODLAHA	STENY	STROP
1.01	PODBRÁNIE	39.14	DREVO	Sanačná omietka - REŠT.	KLENBA
1.02	KOMUNIKÁCIA ULIČ. KRÍDLO	43.90	DLAŽBA	Sanačná omietka - REŠT.	KLENBA
1.03	RECEPCIA	21.20	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.04	HOSŤOVSKÁ SPÁLŇA	24.98	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.05	HOSŤOVSKÁ HYGIENA	17.97	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.06	DENNÁ MIESTNOSŤ - KAV.	29.15	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.07	JEDÁLEŇ	26.86	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.08	TOALETY	19.64	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.09	CHODBA - KUCHYNSKÁ	12.90	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.10	KUCHYŇA	31.44	PALUBOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.11	CHODBA	3.04	PALUBOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.12	SCHODISKO	5.68	DREVO	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.13	KOMUNIKÁCIA DVOR. KÍDLO	51.11	DLAŽBA	Sanačná omietka - REŠT.	KLENBA
1.14	PREDSIEŇ	14.42	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.15	SPÁLŇA	24.43	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.16	HYGIENA	13.59	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.17	KUCHYŇA	31.94	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.18	OBÝVACIA IZBA	34.48	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	PRIEHĽAD-K
	SPOLU	445.63			

LEGENDA POUŽITÝCH PRVKOV :

BÚRACIE PRÁCE

NOVÉ KONŠTRUKCIE

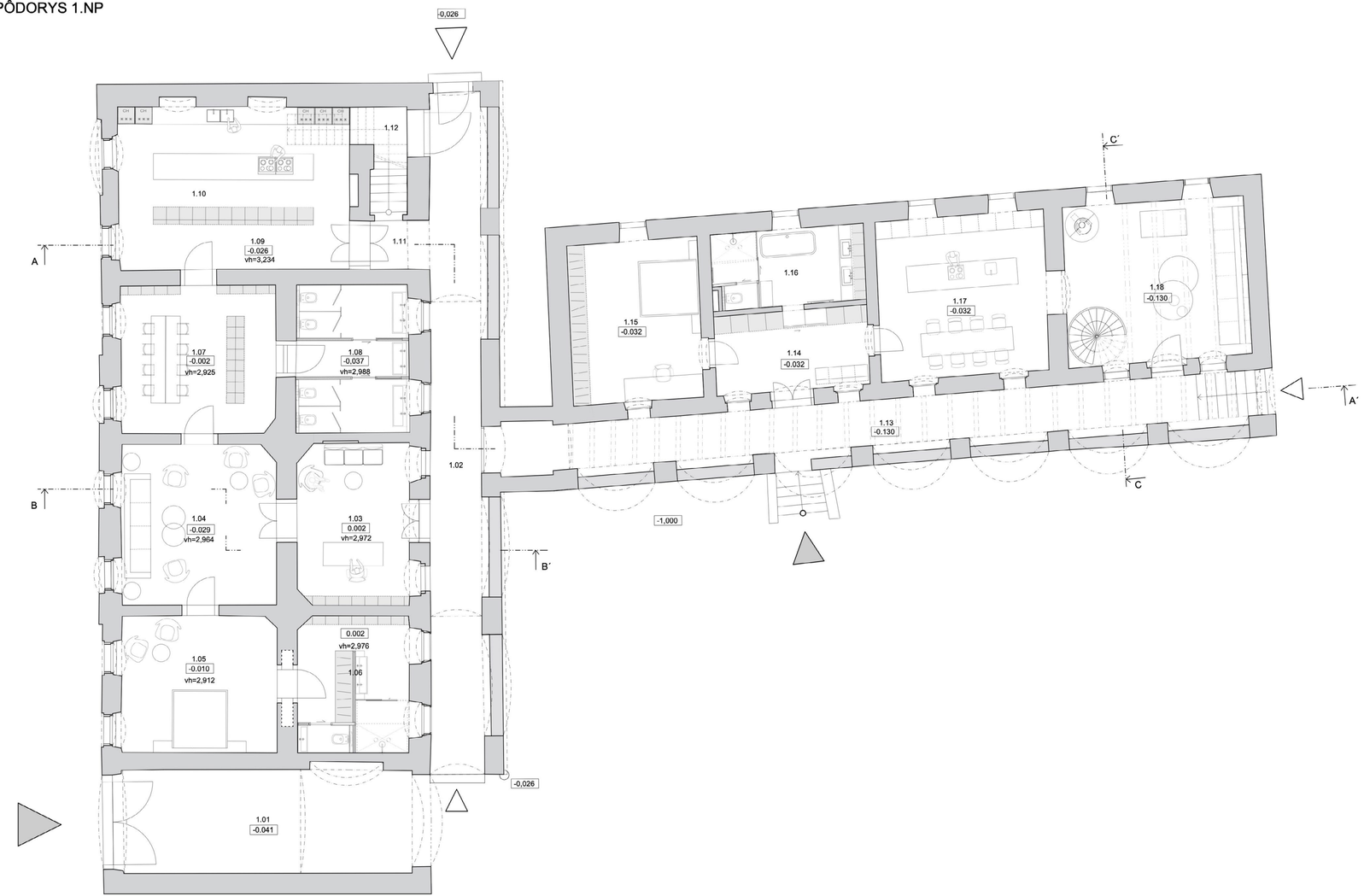
POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Pôdorys Kúria 1.NP	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 4

KÚRIA PÔDORYS 1.NP



PÔDORYS 1.NP

LEGENDA MIESTNOSTÍ

MIESTNOSŤ		PLOCHA m2	PODLAHA	STENY	STROP
1.01	PODBRÁNIE	39.14	DREVO	Sanačná omietka - REŠT.	KLENBA
1.02	KOMUNIKÁCIA ULIČ. KRÍDLO	43.90	DLAŽBA	Sanačná omietka - REŠT.	KLENBA
1.03	RECEPCIA	21.20	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.04	HOSŤOVSKÁ SPÁLŇA	24.98	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.05	HOSŤOVSKÁ HYGIENA	17.97	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.06	DENNÁ MIESTNOSŤ - KAV.	29.15	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.07	JEDÁLEŇ	26.86	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.08	TOALETY	19.64	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.09	CHODBA - KUCHYNSKÁ	12.90	PARKETOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.10	KUCHYŇA	31.44	PALUBOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.11	CHODBA	3.04	PALUBOVÁ P.	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.12	SCHODISKO	5.68	DREVO	Sanačná omietka - REŠT.	DREVO
1.13	KOMUNIKÁCIA DVOR. KÍDLO	51.11	DLAŽBA	Sanačná omietka - REŠT.	KLENBA
1.14	PREDSIEŇ	14.42	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.15	SPÁLŇA	24.43	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.16	HYGIENA	13.59	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.17	KUCHYŇA	31.94	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	DREVO
1.18	OBÝVACIA IZBA	34.48	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	PRIEHĽAD-K
	SPOLU	445.63			

POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

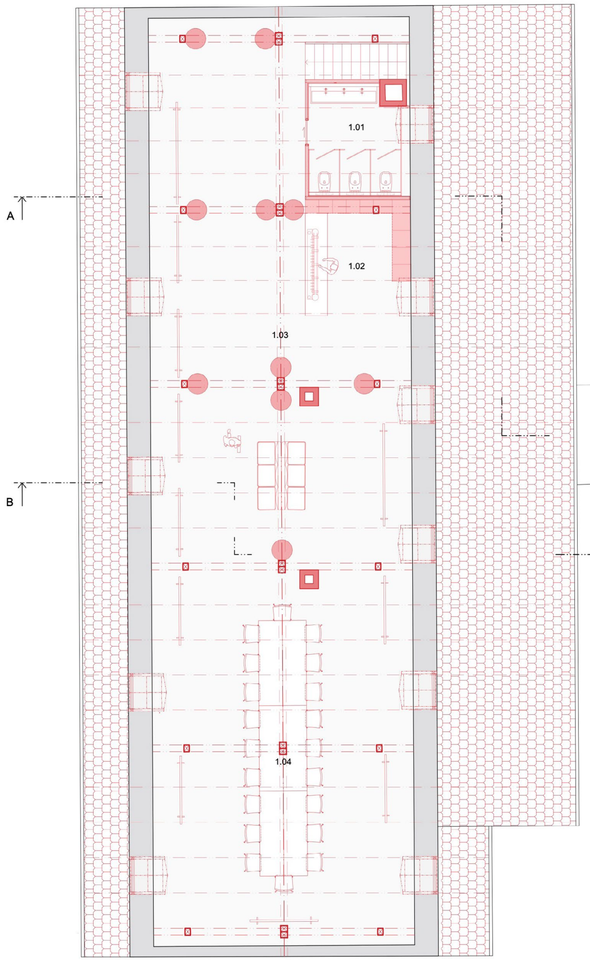
	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Pôdorys Kúria 1.NP	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 5

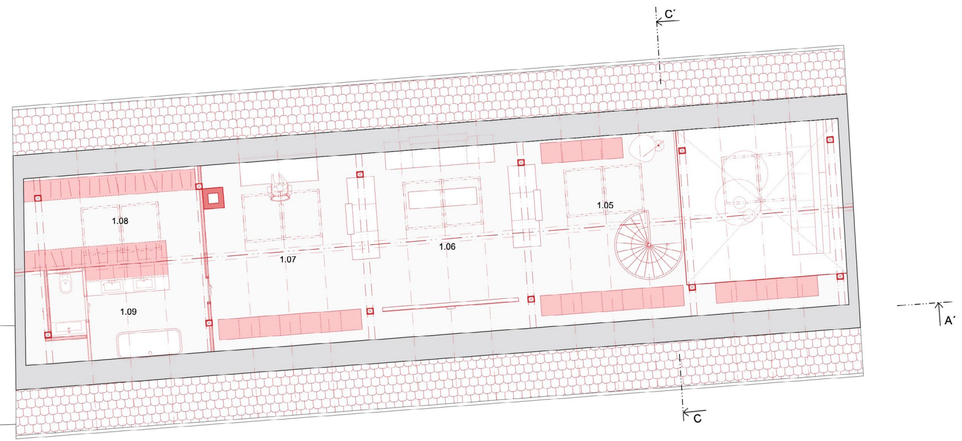
LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT

KÚRIA PÔDORYS PODKROVIE





PÔDORYS 2.NP

LEGENDA MIESTNOSTÍ

MIESTNOSŤ		PLOCHA m2	PODLAHA	STENY	STROP
1.01	TOALETY	10.20	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.02	BAR	10.52	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.03	VÝSTAVNÉ PRIESTORY	96.60	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.04	KONFERENČNÉ PRIEST.	85.20	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.05	KNIŽNICA / ČITÁREŇ	24.93	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.06	DOMÁCE KINO	25.92	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.07	PRACOVŇA	24.93	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.08	SKLAD / ŠATNÍK	13.77	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.09	HYGIENA	14.83	PARKETOVÁ P.	Baumrit KlimaFino, biela	KROV
	SPOLU	306.9			

LEGENDA POUŽITÝCH PRVKOV :

BÚRACIE PRÁCE

NOVÉ KONŠTRUKCIE

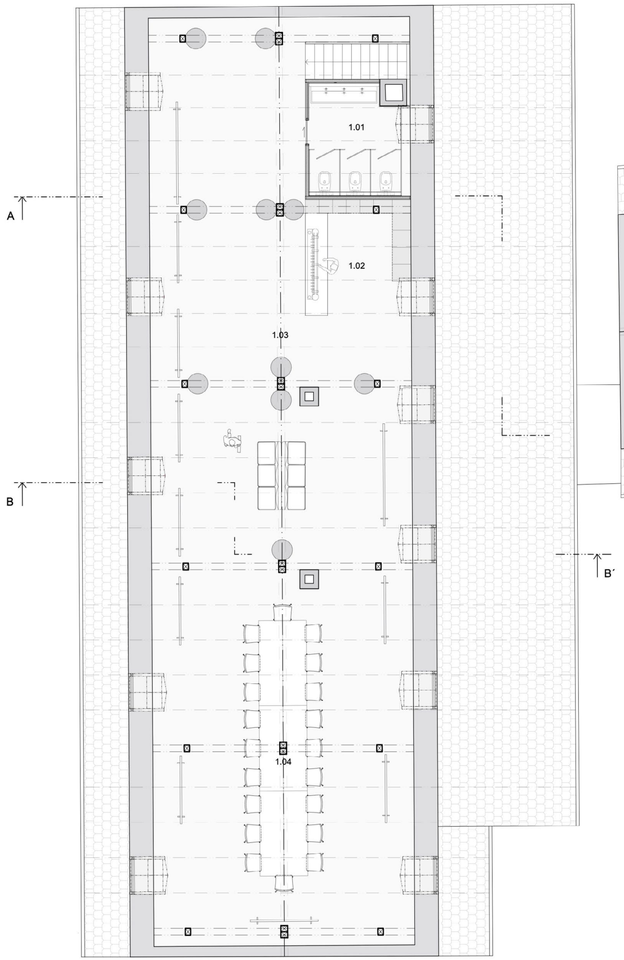
POZNÁMKY:

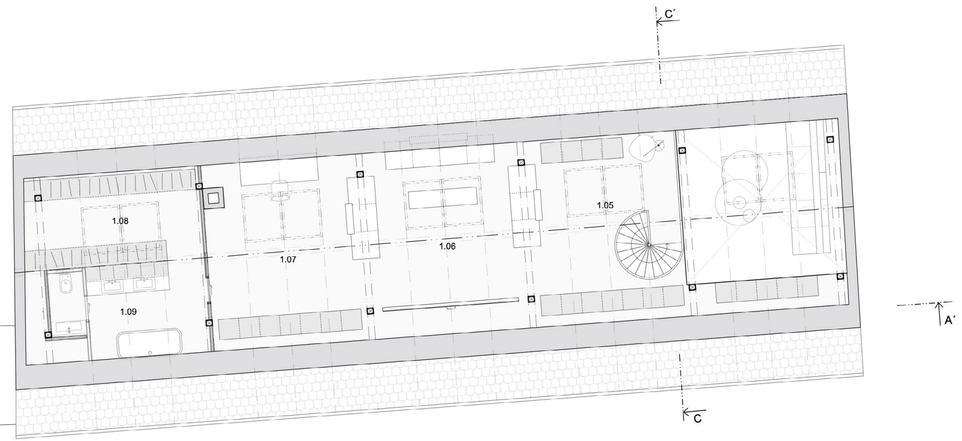
- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Pôdorys Kúria Podkrovie	Formát: A3 + A4	č. výkresu:6

KÚRIA PÔDORYS PODKROVIE





PÔDORYS 2.NP

LEGENDA MIESTNOSTÍ

MIESTNOSŤ		PLOCHA m2	PODLAHA	STENY	STROP
1.01	TOALETY	10.20	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.02	BAR	10.52	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.03	VÝSTAVNÉ PRIESTORY	96.60	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.04	KONFERENČNÉ PRIEST.	85.20	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.05	KNIŽNICA / ČITÁREŇ	24.93	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.06	DOMÁCE KINO	25.92	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.07	PRACOVŇA	24.93	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.08	SKLAD / ŠATNÍK	13.77	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
1.09	HYGIENA	14.83	PARKETOVÁ P.	Baumit KlimaFino, biela	KROV
	SPOLU	306.9			

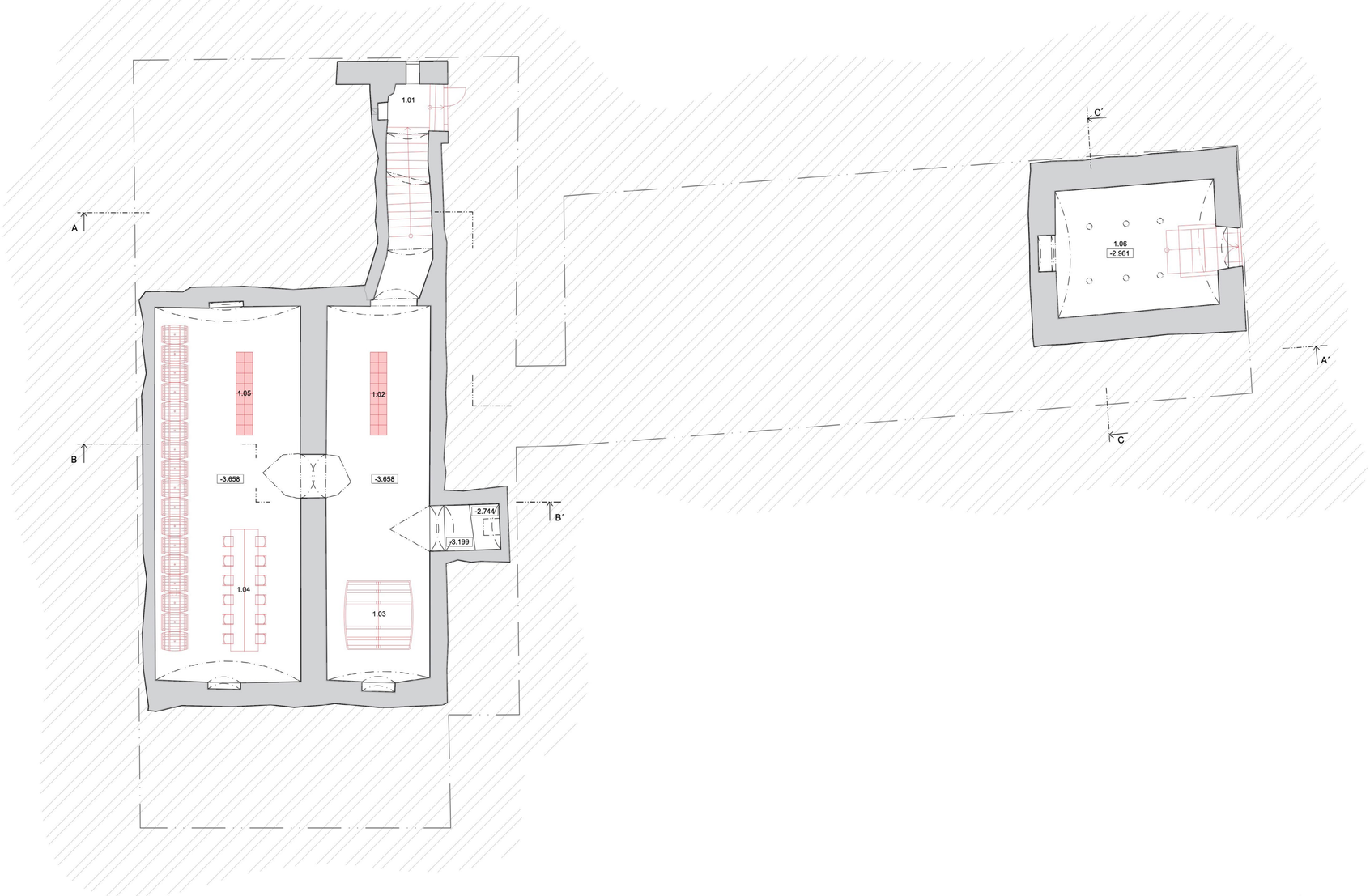
POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Pôdorys Kúria Podkrovie	Formát: A3 + A4	č. výkresu:7

KÚRIA PÔDORYS - 1.PP



PÔDORYS –1.PP

LEGENDA MIESTNOSTÍ

MIESTNOSŤ		PLOCHA m2	PODLAHA	STENY	STROP
1.01	VSTUPNÉ PRIESTORY	13.04	LIATA P. - W. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
1.02	VÍNNY SKLAD	27.18	LIATA P. - W. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
1.03	VÍNNY SKLAD - PIPÓN	28.25	LIATA P. - W. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
1.04	DEGUSTAČNÁ MIEST.	35.64	LIATA P. - W. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
1.05	VÍNNY SKLAD	37.05	LIATA P. - W. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
1.06	SKLAD ZÁHRADNÝCH P.	28.00	LIATA P. - B. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
	SPOLU	196.16			

LEGENDA POUŽITÝCH PRVKOV :

BÚRACIE PRÁCE

NOVÉ KONŠTRUKCIE

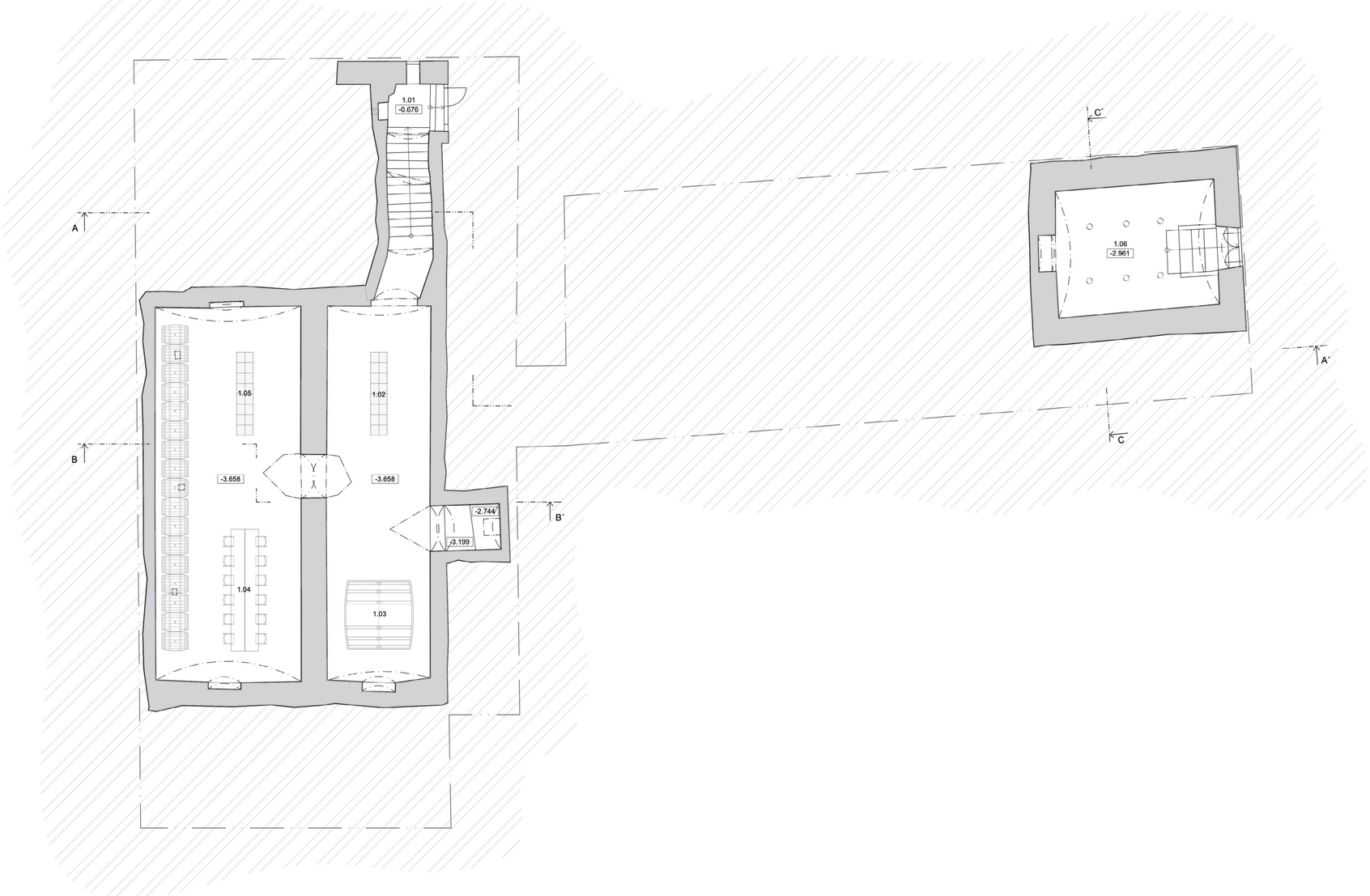
POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Pôdorys Kúria -1.PP	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 8

KÚRIA PÔDORYS - 1.PP



PÔDORYS –1.PP

LEGENDA MIESTNOSTÍ

MIESTNOSŤ		PLOCHA m2	PODLAHA	STENY	STROP
1.01	VSTUPNÉ PRIESTORY	13.04	LIATA P. - W. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
1.02	VÍNNY SKLAD	27.18	LIATA P. - W. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
1.03	VÍNNY SKLAD - PIPÓN	28.25	LIATA P. - W. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
1.04	DEGUSTAČNÁ MIEST.	35.64	LIATA P. - W. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
1.05	VÍNNY SKLAD	37.05	LIATA P. - W. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
1.06	SKLAD ZÁHRADNÝCH P.	28.00	LIATA P. - B. LOOK	REŠTAUROVANÁ TEHLA	REŠTAUROVANÁ TEHLA
	SPOLU	196.16			

POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Pôdorys Kúria -1.PP	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 9

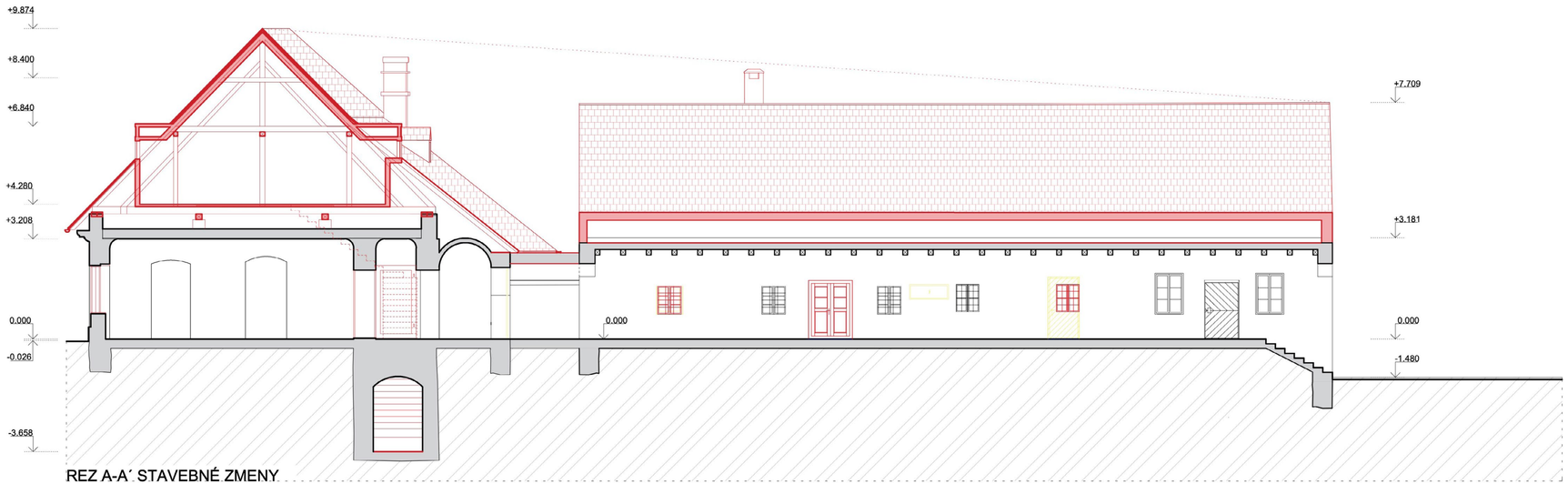
LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT

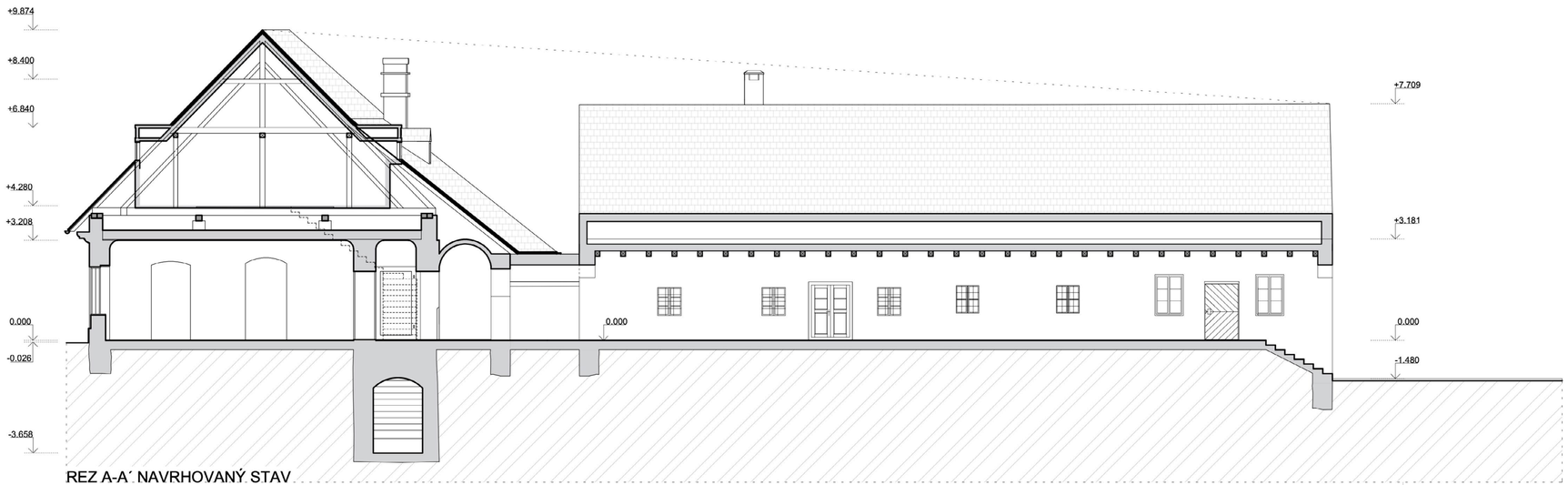
LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT



REZ A-A´ STAVEBNÉ ZMENY



REZ A-A´ NAVRHOVANÝ STAV

REZ A,A´

LEGENDA POUŽITÝCH PRVKOV :

BÚRACIE PRÁCE

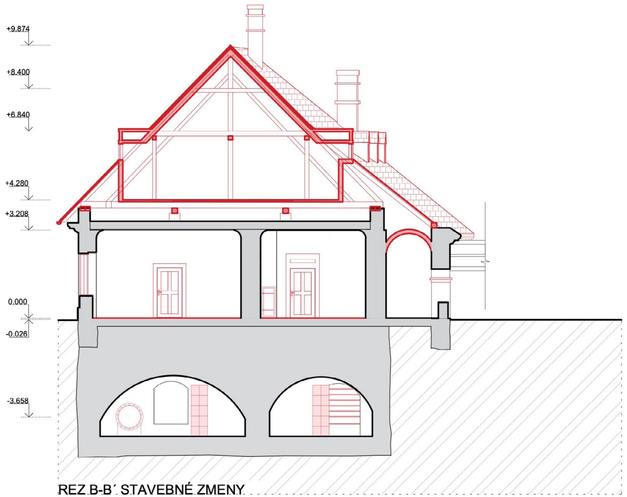
NOVÉ KONŠTRUKCIE

POZNÁMKY:

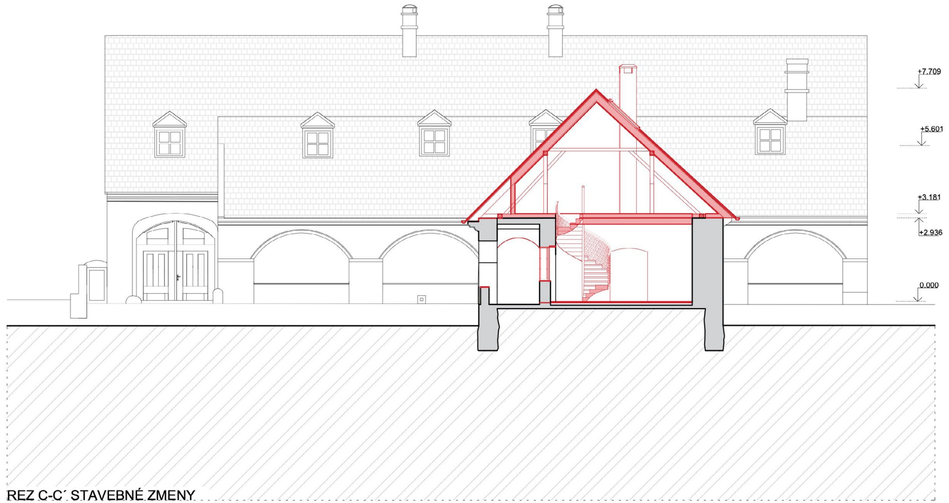
- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

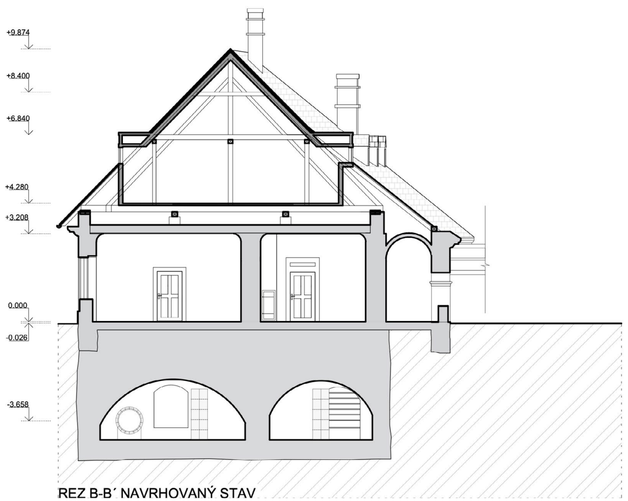
	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: REZ A, A´	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 12



REZ B-B´ STAVEBNÉ ZMENY



REZ C-C´ STAVEBNÉ ZMENY



REZ B-B´ NAVRHOVANÝ STAV

REZ C-C´ NAVRHOVANÝ STAV

REZ B,B´_ C,C´

LEGENDA POUŽITÝCH PRVKOV :

BÚRACIE PRÁCE

NOVÉ KONŠTRUKCIE

POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:150
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: REZ B,B´_C,C´	Formát: A3 + A4	č. výkresu:13

SZ POHĽAD - ULIČNÁ FASÁDA - STAVEBNÉ ZMENY

SZ POHĽAD - ULIČNÁ FASÁDA - NAVRHOVANÝ STAV

SZ POHLAD

LEGENDA POUŽITÝCH PRVKOV :

BÚRACIE PRÁCE

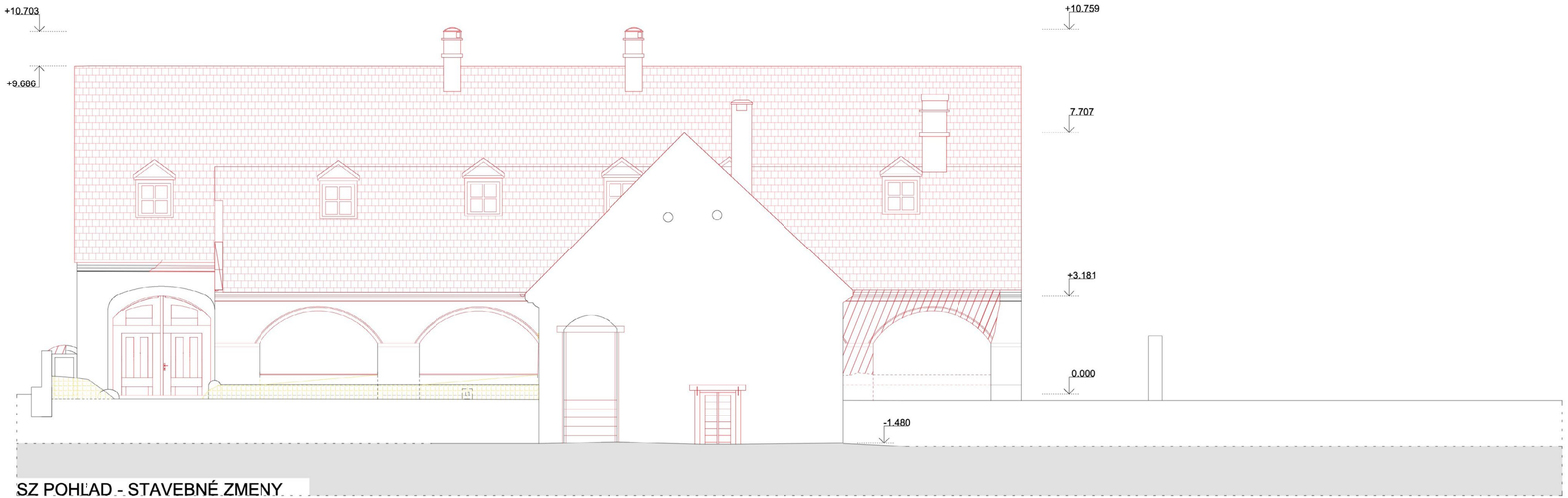
NOVÉ KONŠTRUKCIE

POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: SZ POHĽAD	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 14



SZ POHĽAD - STAVEBNÉ ZMENY

JV POHĽAD - NAVRHOVANÝ STAV

JV POHLAD

LEGENDA POUŽITÝCH PRVKOV :

BÚRACIE PRÁCE

NOVÉ KONŠTRUKCIE

POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: JV POHĽAD	Formát: A3 + A4	č. výkresu:15

SV POHĽAD - STAVEBNÉ ZMENY

SV POHĽAD - NAVRHOVANÝ STAV

SV POHLAD

LEGENDA POUŽITÝCH PRVKOV :

BÚRACIE PRÁCE

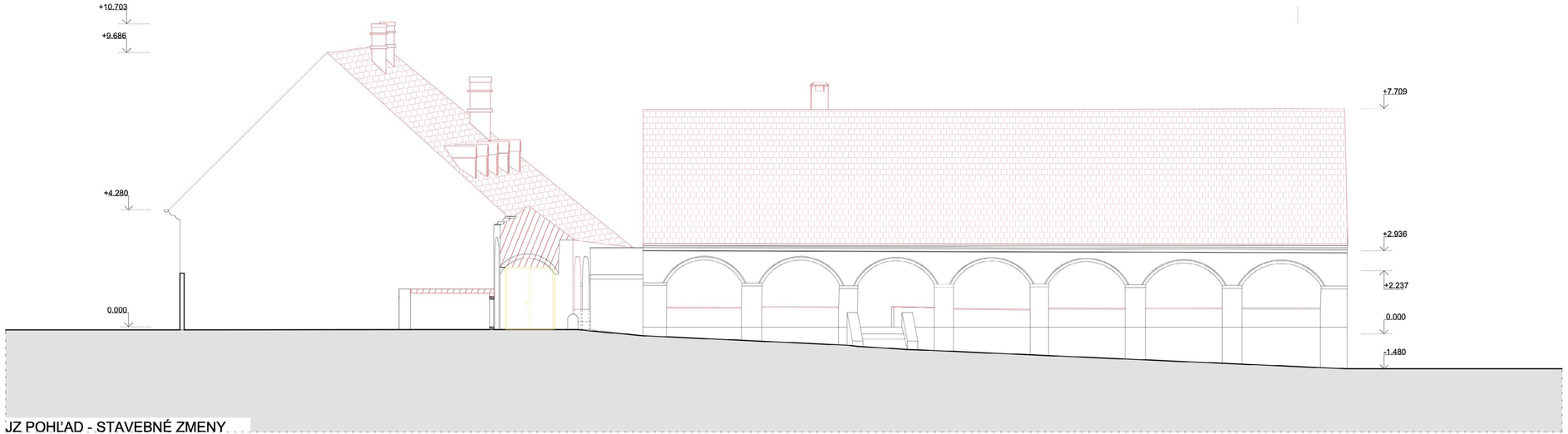
NOVÉ KONŠTRUKCIE

POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: SV POHĽAD	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 16



JZ POHĽAD - STAVEBNÉ ZMENY

JZ POHĽAD - NAVRHOVANÝ STAV

JZ POHLAD

LEGENDA POUŽITÝCH PRVKOV :

BÚRACIE PRÁCE

NOVÉ KONŠTRUKCIE

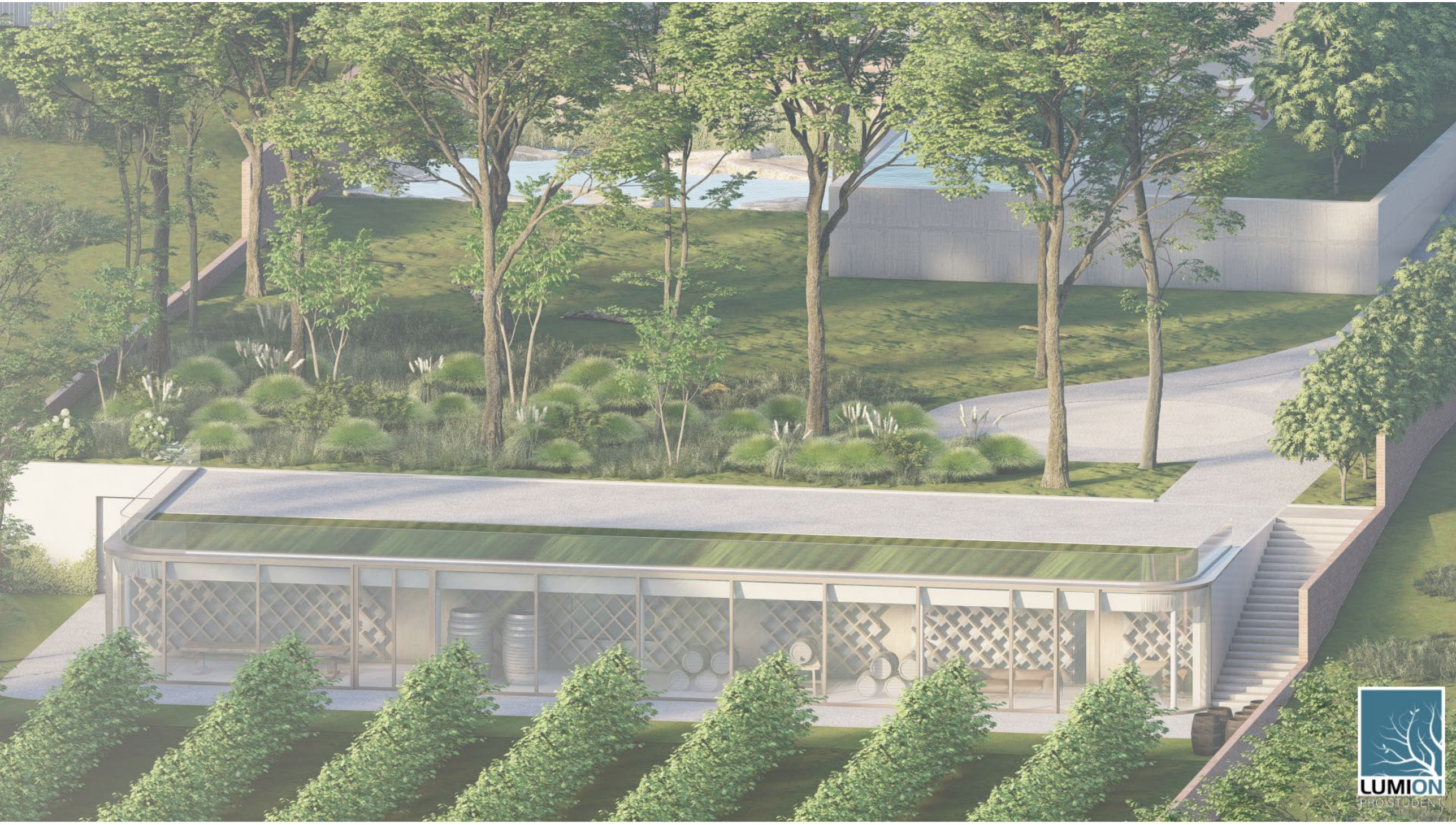
POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

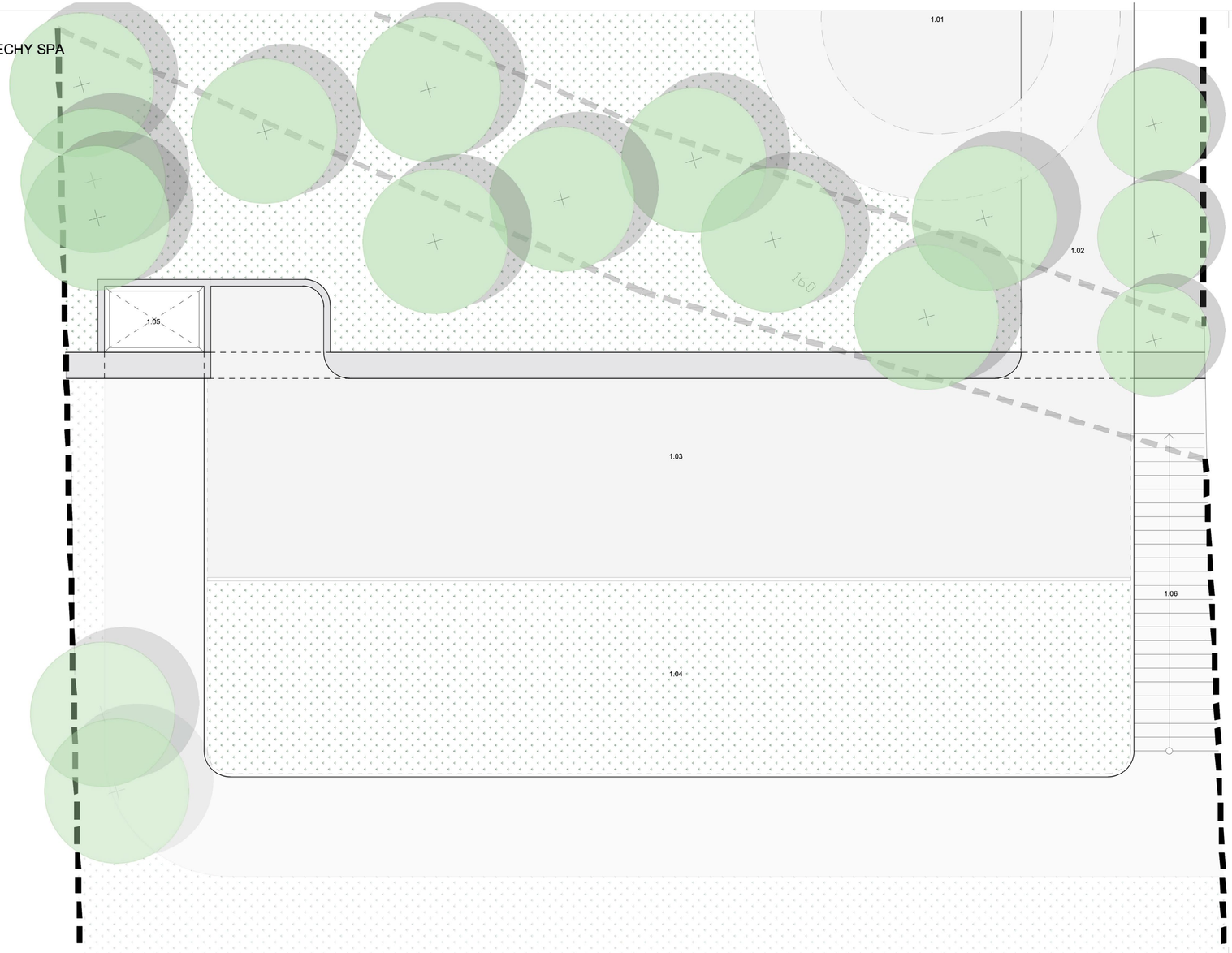
0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:120
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: JZ POHĽAD	Formát: A3 + A4	č. výkresu:17

LUMION
PRO STUDENT


LUMION
PRO STUDENT

PÔDORYS STRECHY SPA



PÔDORYS 1.NP

LEGENDA MIESTNOSTÍ

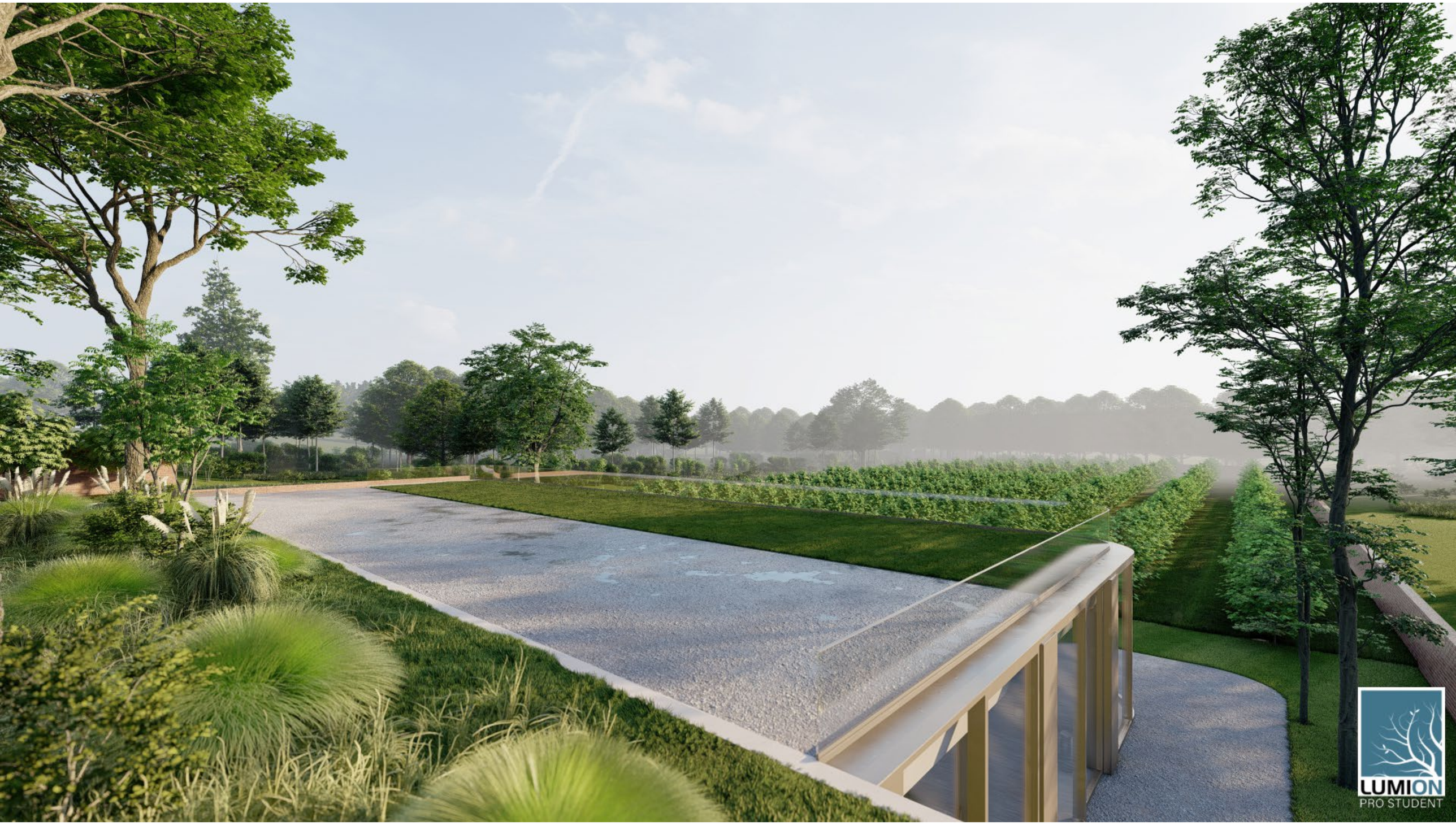
MIESTNOSŤ		PLOCHA m2	PODLAHA	STENY	STROP
1.01	KRUHOVÝ PREJAZD	96.66	ŠTRK	-	-
1.02	PRÍJAZDOVÁ CESTA	367.87	ŠTRK	-	-
1.03	POJAZDNÁ STRECHA	168.56	ŠTRK	-	-
1.04	ZELENÁ STRECHA	166.38	SUKULENTY	-	-
1.05	HYDRAULICKÝ VÝŤAH	6.00	OCEĽ	-	-
1.06	SCHODISKO	25.82	ŽELEZOBETÓN	-	-
	SPOLU	197.48			

POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:100
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Pôdorys SPA 1.NP	Formát: A3 + A4	č. výkresu: 10


LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT

PÔDORYS SPA -1PP

PÔDORYS –1.PP

LEGENDA MIESTNOSTÍ

MIESTNOSŤ		PLOCHA m2	PODLAHA	STENY	STROP
1.01	FOYER	91.38	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	POHĽADOVÝ BETÓN
1.02	CHODBA	14.61	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.03	SKLAD	8.94	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.04	IZBA_1	16.82	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.05	HYGIENA	5.98	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.06	HYGIENA	5.98	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.07	IZBA_2	16.82	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.08	KUCHYŇA	18.51	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.09	WC ŽENY	14.37	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.10	WC MUŽI	11.47	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.11	RECEPCIA	7.77	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	POHĽADOVÝ BETÓN
1.12	ŠATNE	14.45	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.13	TOALETA	2.10	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.14	HYGIENA	8.02	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.15	SPA	16.49	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.16	VÍRIVKA	16.68	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.17	SAUNA_FÍNSKA	7.37	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.18	SAUNA_PARNÁ	9.21	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.19	TZB	9.31	Beton LOOK	Baumit KlimaFino, biela	PODHĽAD - SADROK, s OMIETKOU
1.19	HYDRAULICKÝ VÝŤAH	6.00	OCEĽ	Baumit KlimaFino, biela	-
	SPOLU	313.86			

POUŽITÉ MATERIÁLY

BETÓN:C30/37-XC1,(SK)-CL0,4-Dmax16-S3
BETONÁRSKA VÝSTUŽ: B500B
OCEĽ: S235JR

LEGENDA PRVKOV:

ZD MONOLITICKÁ ŽELEZOBETÓNOVÁ ZÁKLADOVÁ DOSKA

ST MONOLITICKÁ ŽELEZOBETÓNOVÁ STENA

ZP MONOLITICKÝ BETÓNOVÝ ZÁKLADOVÝ PÁS/PATKA

POZNÁMKY:

- SANAČNÉ OMIETKY PODLOŽIŤ VÁPENNOU PENETRAČNOU VRSTVOU
- BETÓNOVÉ POTERY A MAZANINY DILATOVANÉ V ZMYSLE STN 74 45 05
- PRI OKRAJI STIEN JE NAVRHOVANÝ DILATAČNÝ PÁSIK
- ROZVODY INŠTALÁCII BUDÚ REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INŠTALÁCIÍ
- KONŠTRUKCIE, KTORÉ NIE SÚ ZAZNAČENÉ VO VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCII SA BLIŽŠIE ŠPECIFIKUJÚ V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII PRE REALIZÁCIU STAVBY
- PRED REALIZÁCIOU TREBA STAVEBNÉ OTVORY PRESNE ZAMERAŤ
- PRED VÝROBOU OKENNÝCH OTVOROV A DVERNÝCH KONŠTRUKCÍI PREVERIŤ SKUTOČNÉ ROZMERY STAVEBNÝCH PRVKOV
- MATERIÁLOVÉ OBKLADY A FARBY BUDÚ BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ A REALIZOVANÉ PODĽA PROJEKTU INTERIÉRU

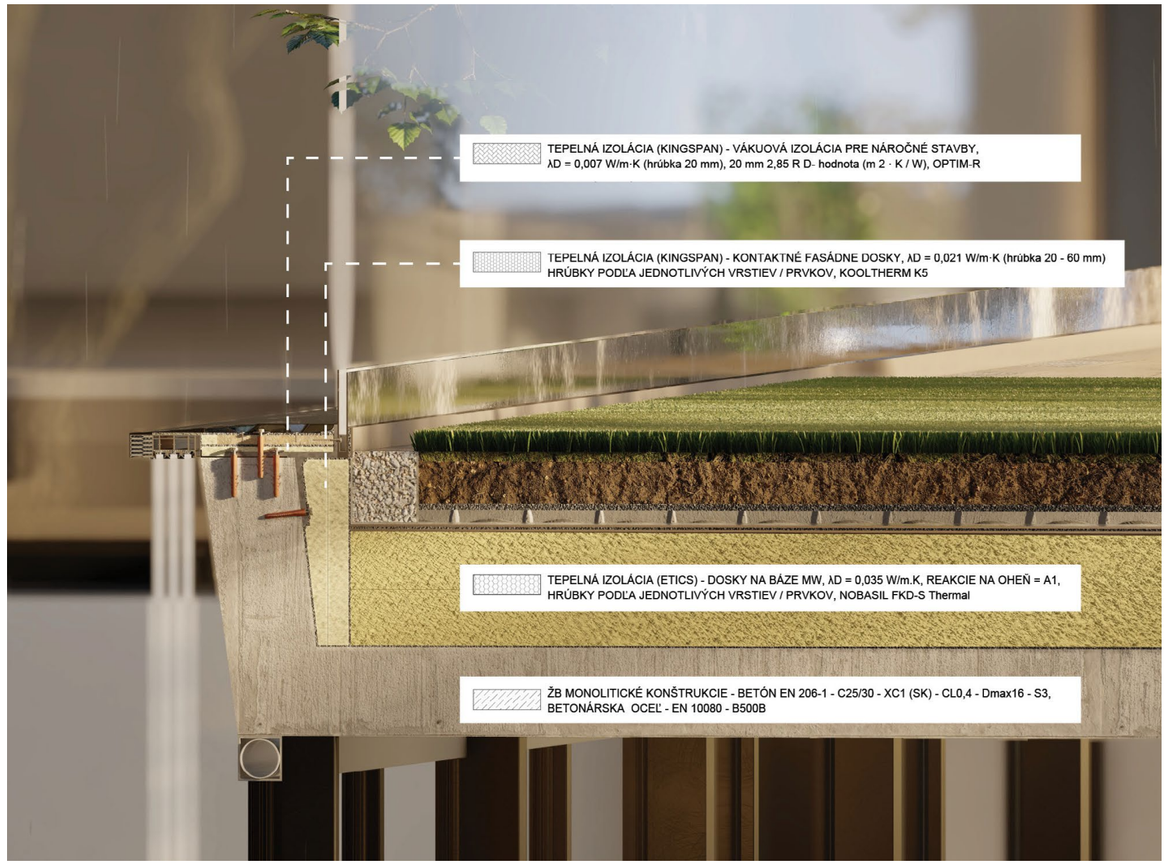
0.000 = +146 mm nad úrovňou pôvodného terénu / 0.000 = +160,00 m.n.m - Súradnicový systém S-JSTK

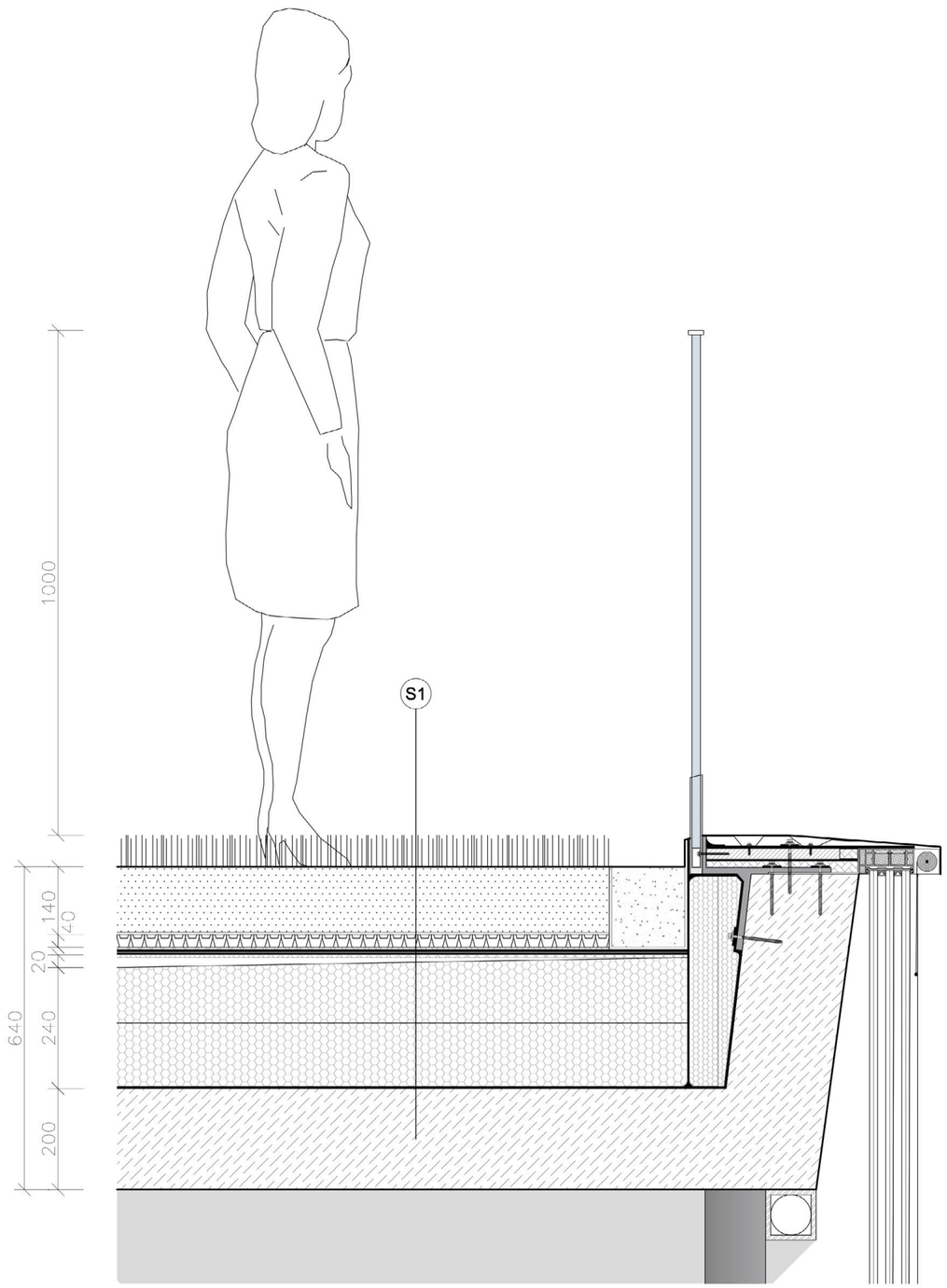
	STU Bratislava, Fakulta architektúry		
	Predmet: 2 _AT3_A Ateliér III Architektonická štúdia Časť B_Výkresová	AKAD. ROK: 2021 / 2022	STU FA
	Téma: Kúria a záhrada - Borovce		
	Vypracoval: Bc. Pavol Remenár		Mierka: 1:100
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Paulíny, PhD.	VA: Ateliér PHV	Špecializácia: Architektúra
	Garant predmetu: prof. Ing. arch. Pavel Gregor, PhD.		
	Druh dokumentácie: Architektonická štúdia_Pamiatková obnova		
Dátum 20.12.2021	Obsah výkresu: Pôdorys SPA -1PP	Formát: A3 + A4	č. výkresu:11

LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT

LUMION
PRO STUDENT


TEPELNÁ IZOLÁCIA (KINGSPAN) - VÁKUOVÁ IZOLÁCIA PRE NÁROČNÉ STAVBY,
λD = 0,007 W/m·K (hrúbka 20 mm), 20 mm 2,85 R D- hodnota (m 2 · K / W), OPTIM-R
TEPELNÁ IZOLÁCIA (KINGSPAN) - KONTAKTNÉ FASÁDNE DOSKY, λD = 0,021 W/m·K (hrúbka 20 - 60 mm)
HRÚBKY PODĽA JEDNOTLIVÝCH VRSTIEV / PRVKOV, KOOLTHERM K5
TEPELNÁ IZOLÁCIA (ETICS) - DOSKY NA BÁZE MW, λD = 0,035 W/m.K, REAKCIE NA OHEŇ = A1,
HRÚBKY PODĽA JEDNOTLIVÝCH VRSTIEV / PRVKOV, NOBASIL FKD-S Thermal
ŽB MONOLITICKÉ KONŠTRUKCIE - BETÓN EN 206-1 - C25/30 - XC1 (SK) - CL0,4 - Dmax16 - S3,
BETONÁRSKA OCEĽ - EN 10080 - B500B

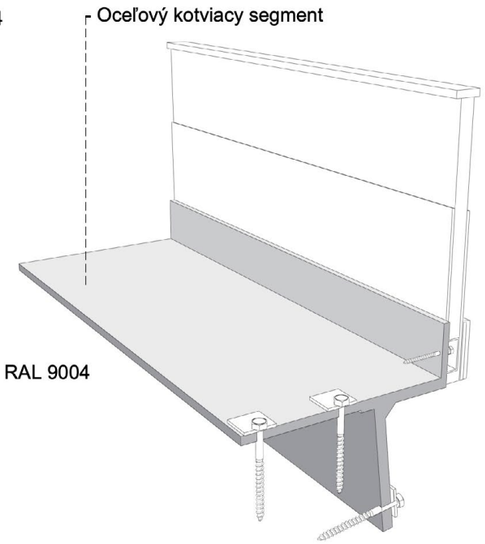


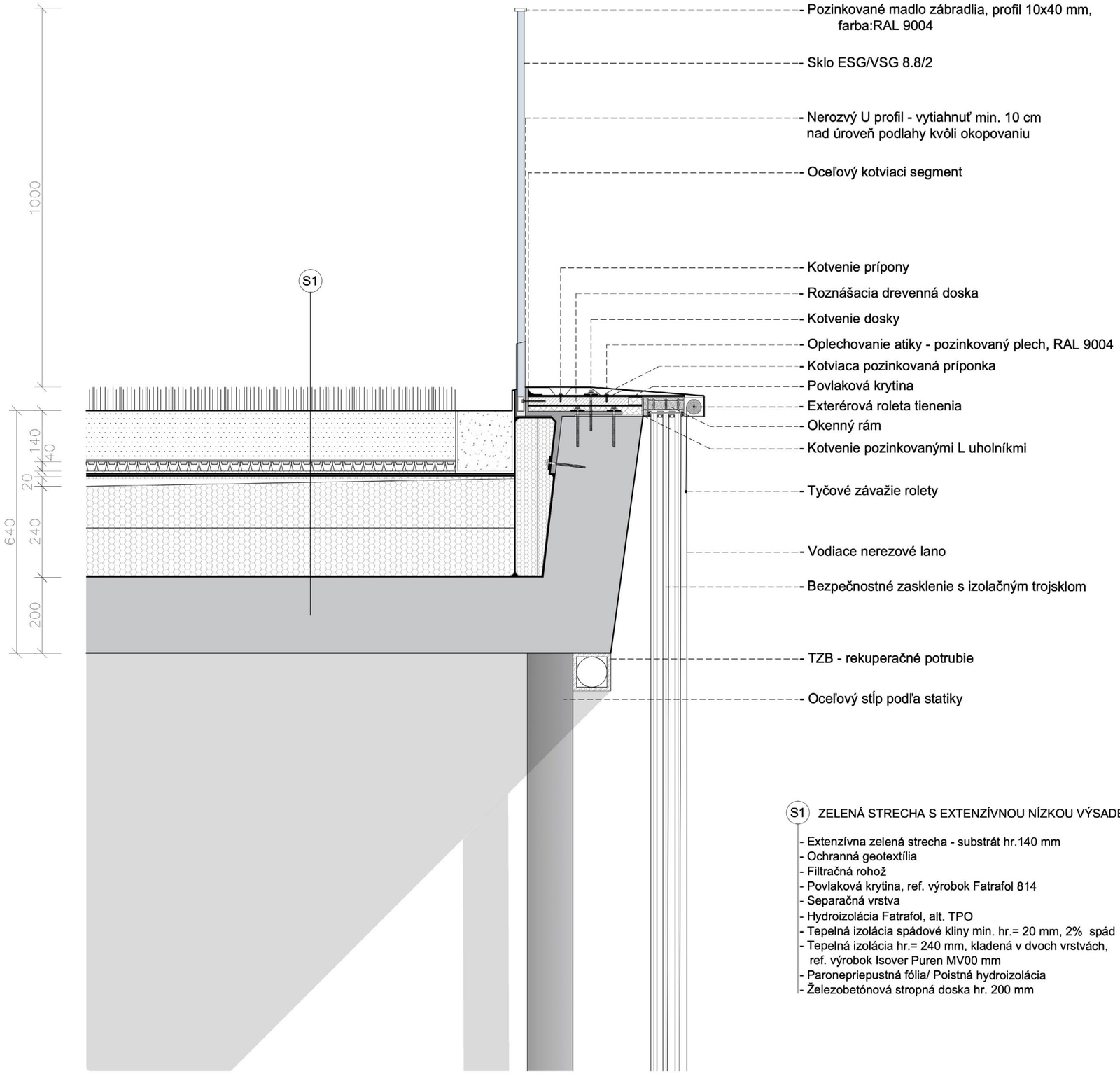
LEGENDA MATERIÁLOV

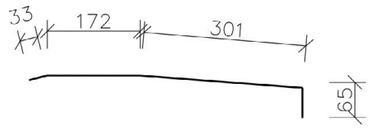
- ŽB MONOLITICKÉ KONŠTRUKCIE - BETÓN EN 206-1 - C25/30 - XC1 (SK) - CL0,4 - Dmax16 - S3, BETONÁRSKA OCEĽ - EN 10080 - B500B
- TEPELNÁ IZOLÁCIA (KINGSPAN) - VÁKUOVÁ IZOLÁCIA PRE NÁROČNÉ STAVBY, λD = 0,007 W/m·K (hrúbka 20 mm), 20 mm 2,85 R D- hodnota (m 2 · K / W), OPTIM-R
- TEPELNÁ IZOLÁCIA (KINGSPAN) - KONTAKTNÉ FASÁDNE DOSKY, λD = 0,021 W/m·K (hrúbka 20 - 60 mm) HRÚBKY PODĽA JEDNOTLIVÝCH VRSTIEV / PRVKOV, KOOLTHERM K5
- TEPELNÁ IZOLÁCIA (ETICS) - DOSKY NA BÁZE MW, λD = 0,035 W/m.K, REAKCIE NA OHEŇ = A1, HRÚBKY PODĽA JEDNOTLIVÝCH VRSTIEV / PRVKOV, NOBASIL FKD-S Thermal
- EXTENZÍVNA VEGETÁCIA - SUBSTRÁT
- ZHUTNENÁ ŠTRKOVÁ ŠTRKOVÁ VRSTVA, Edef2 = 40MPa, hr. = 150 mm
- GEOTEXTÍLIA
- HYDROIZOLÁCIA PLOCHEJ STRECHY: Fatrafol 818/V-UV, hr. 2 mm
- NOPOVÁ FÓLIA DRENÁŽNA BASIC d. 20m, š. 1,5m, hr. 10mm DenBraven

VYSVETLIVKY

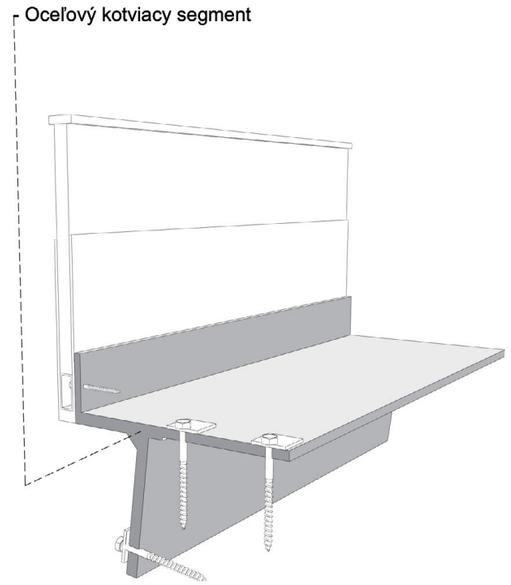
1. - Pozinkované madlo zábradlia, RAL 9004
2. - Sklo ESG/VSG 8.8/2
3. - Nerozvý U profil
4. - Oceľový kotviaci segment
5. - Kotvenie prípony
6. - Roznášacia drevenná doska
7. - Kotvenie dosky
8. - Oplechovanie atiky - pozinkovaný plech, RAL 9004
9. - Kotviaca pozinkovaná príponka
10. - Povlaková krytina
11. - Exterérová roleta tienenia
12. - Okenný rám
13. - Kotvenie pozinkovanými L uholníkmi
14. - Tyčové závažie rolety
15. - Vodiace nerezové lano
16. Bezpečnostné zasklenie s izolačným trojsklom
17. - TZB - rekuperačné potrubie
18. - Oceľový stĺp podľa statiky







- Oplechovanie atiky - pozinkovaný plech, RAL 9004



S1 ZELENÁ STRECHA S EXTENZÍVNOU NÍZKOU VÝSADBOU

- Extenzívna zelená strecha - substrát hr.140 mm
- Ochranná geotextília
- Filtračná rohož
- Povlaková krytina, ref. výrobok Fatrafol 814
- Separačná vrstva
- Hydroizolácia Fatrafol, alt. TPO
- Tepelná izolácia spádové kliny min. hr.= 20 mm, 2% spád
- Tepelná izolácia hr.= 240 mm, kladená v dvoch vrstvách, ref. výrobok Isover Puren MV00 mm
- Paronepriepustná fólia/ Poistná hydroizolácia
- Železobetónová stropná doska hr. 200 mm