

ZOR NICA

VEDÚCI PRÁCE:

ING. ARCH. PAVOL PAULINY, PHD.
ING. ARCH. NADEŽDA HRÁŠKOVÁ, PHD.
PROF. ING. ARCH. PAVEL GREGOR, PHD.

ŠTUDENT:

VIKTÓRIA BOROŠOVÁ

OBYVATEĽSTVO

POČET OBYVATEĽOV



AKTUÁLNY STAV : 3 213

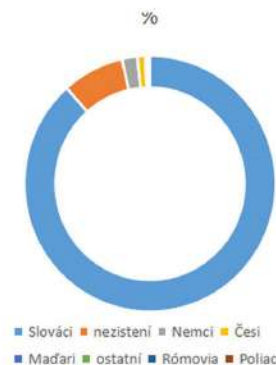
HUSTOTA ZAĽUDNENIA: 103,08 obyv./km²

ROZLOHA: 31,2 Km²

NADMORSKÁ VÝŠKA : 348 m n. m.

PRVÁ PÍOMNÁ ZMIENKA : 1393

NÁRODNOSŤ 2020



MIERA ZAMESTNANOSTI



Lesnatosť: 66,7%

Lesné oblasti: Malá Fatra, Žiar, Strážovské vrchy, Hornonitrianska kotlina

Hydrologické pomery: Horný tok rieky Nitry s prítokmi

Pedologické pomery: Prevažujú hnedé pôdy

Drevinové spoločenstvá: Najzastúpenejšie s drevín buk, ďalej smrek, borovica lesná, jedľa, javor horský, jaseň, dub zimný

Lesné vegetačné stupne: Prevažuje bukový, vyskytujú sa od 2. (bukovo-dubový) po 6. (smrekovo-bukovo-jedľový)

HISTÓRIA NITRIANSKEHO PRAVNA

Poloha obce na severnom okraji Hornonitrianskej kotliny s mnohými nálezmi pravekého osídlenia a na starej ceste do Turca predstavovala vhodné miesto na život. Pahorkatinný ráz na rozhraní nížiny a hôr poskytoval dostatok príležitostí na obživu, čo nasvedčujú najstaršie nálezy osídlenia tejto lokality. Blízke strategicky významné hradisko na Vyšehrade má stopy osídlenia od bronzovej, cez veľkomoravskú dobu až po 15. storočie. Prvá písomná zmienka o obci je z roku 1393, no je isté že dávno predtým boli v okolí osady baníkov. Rozvoj banského podnikania objavom zlata sem polovicí 14. storočia prilákal nemeckých kolonistov, ktorí výrazným spôsobom ovplyvnili dejiny a charakter Nitrianskeho Pravna. Listina kráľa Žigmunda v roku 1430 už spomína mestečko, ktorého prosperita čoskoro posunula jeho význam na úroveň neďalekej Prievidze a Bojníc. Po vymretí rodu Noffryovcov sa Pravno s okolím a Bojnickým panstvom stal kráľovským majetkom. Od roku 1489 sa panstvo stalo výnosom kráľa Mateja majetkom jeho syna Jána Korvína. Význam banského mestečka poklesol koncom 16. storočia, kedy nastala kríza baníctva v Uhorsku. V nepokojnom 17. storočí bolo mestečko opakovane vyrabované a vypálené. V ďalšom storočí sa začal postupný rozvoj remesiel a cechov, kde sa začali presadzovať obyvatelia slovenskej národnosti. Významným medzníkom bola zmluva z roku 1779, v ktorej Ján Pálffy pozbavil obyvateľov mestečka poddanských povinností a priznal im právo užívať zemepánske regálie. Veľký požiar 22. júla 1827 výrazne zmenil podobu mestečka, keďže úplne zničil väčšinu pôvodných domov. Od roku 1845 sa mestečko stalo dedičným majetkom Pálffyovcov a po upokojení protihabsburských povstaní začal rozvoj hospodárstva, predovšetkým remesiel. Rozvoj samosprávy na čele s magistrátom ovplyvňoval hospodársky rozvoj mestečka, no obecný zákon z roku 1886 zmenil jeho postavenie a Nitrianske Pravno sa stalo veľkou obcou. V posledný októbrový deň v roku 1909 bola spustená prevádzka na železničnej trati Prievidza – Nitrianske Pravno, preprava osôb na nej bola v roku 2012 zastavená. V obci je rímskokatolícky kostol umučenia svätého Jána Krstiteľa z roku 1907.

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU		Akad. Rok 2020/2021	STU FAD
	Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Studijný program: Architektúra			
	Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.			
Téma ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRÍRUMSKÉHO AREÁLU				
Študent: VIKTORIA BOHUSŤOVÁ, Bc.			Mierka:	
Vedúci práce: Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NIKOLAJA HREŠČOVÁ, PhD.			Vershálny Ateliér	
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL ŠIMOVČÍK, PhD.				
Druh dokumentácie: Štúdia				
Dátum: 21.10.2023	Oblasť výkresu			Č. výkresu:

HISTORICKÝ VÝVOJ MESTA



1700

1800

1800

1950

2010

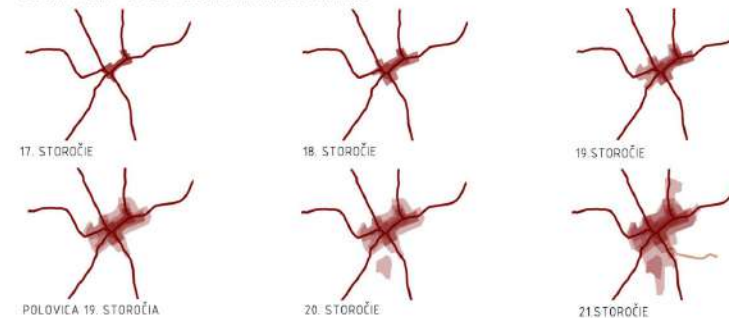
2020



LEGENDA

- HISTORICKÁ KOMUNIKÁCIA
- KOMUNIKÁCIA VYBUDOVANÁ V 20. STOROČÍ
- OSÍDLNIE MESTA V 18. STOROČÍ
- OSÍDLNIE MESTA V 19. STOROČÍ (VOJENSKÝ PRIESKUM)
- OSÍDLNIE MESTA V 19. STOROČÍ
- OSÍDLNIE MESTA V POLVICI 20. STOROČIA
- OSÍDLNIE MESTA V 21. STOROČÍ
- OKOLITÁ ZÁSTAVBA
- ZELEN

SCHEMATICKEÝ VÝVOJ MESTA NITRANSKE PRAVNO



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.	Akad. Rok	2020/2021
Garant predmetu:	Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.		STU FAD
Téma			
ZORNICA - NITRANSKE PRAVNO, KONVERZIA			
PRIEMYSLOVÝ AREÁL			
Student:	Viktor BODNÁR, BC	Mierka	
Vedúci práce:	Ing. arch. Pavol PAULINY, PhD.	Veršákny	
Konzultant:	Prof. Ing. arch. Pavol GRIGOR, PhD.	Ateliér	
Druh dokumentácie:	Štúdia	Č. výkresu	
Dátum:	20.10.2020		

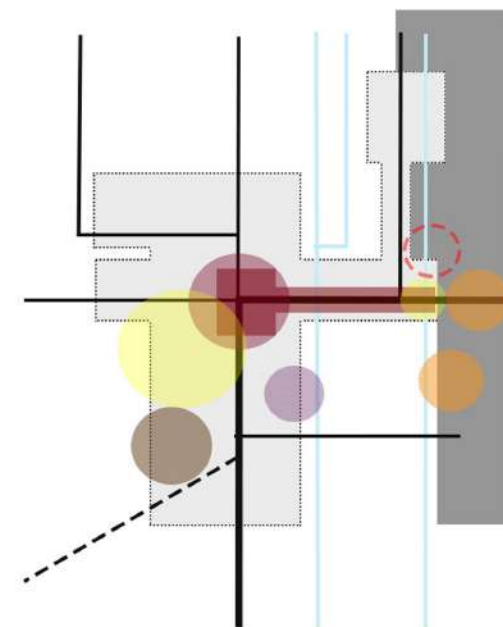
HIERARCHIA VEREJNÝCH PRIESTOROV



LEGENDA

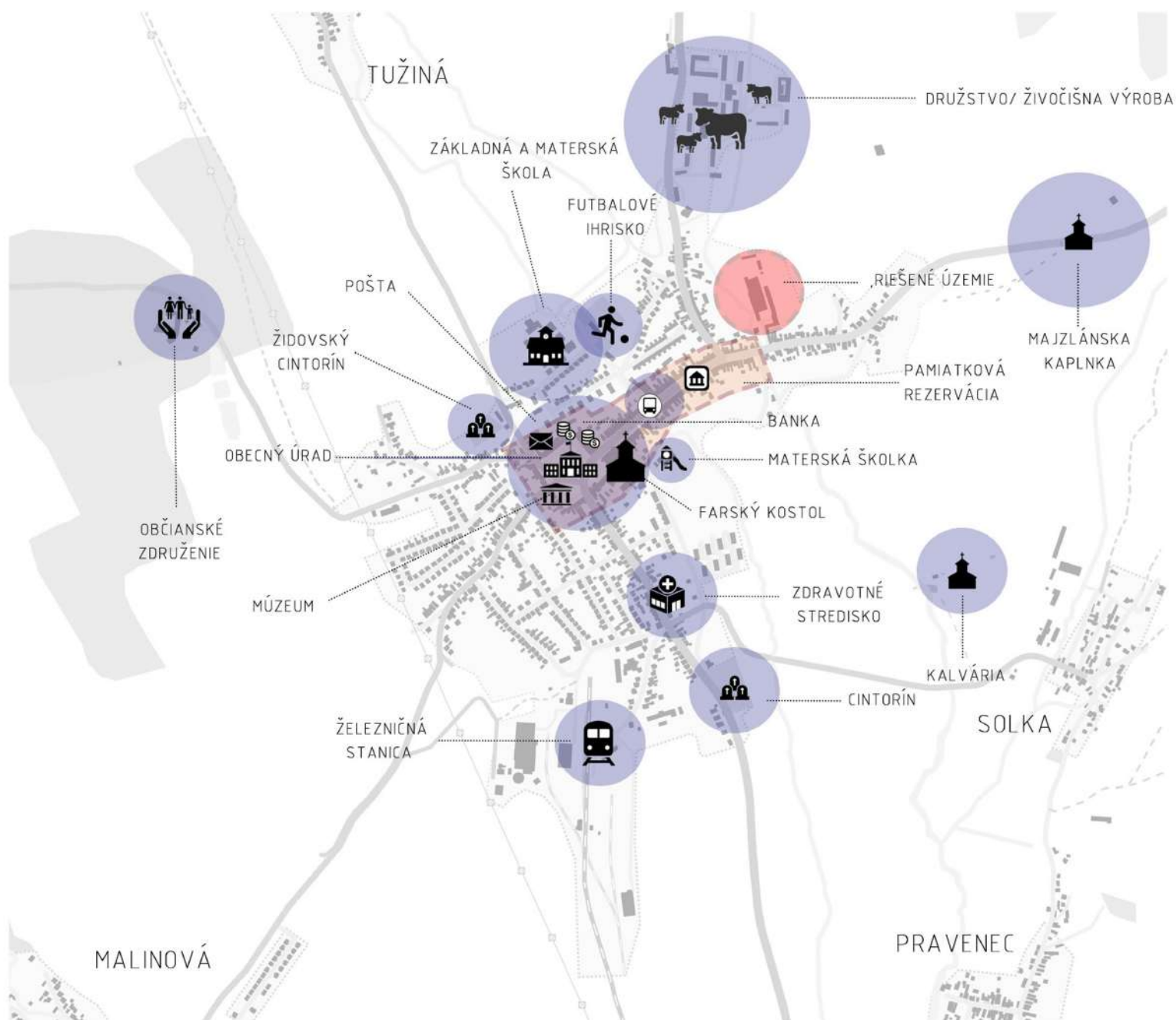
- HRANICA MESTA
- ZÁSTAVBA
- ZELEŇ
- VODNÉ TOKY
- DOPRAVNÁ KOMUNIKÁCIA

SCHÉMA VEREJNÝCH PRIESTOROV



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.	Akad. Rok:	2020/2021
Garant predmetu:	Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.		STU FAD
Téma: ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent:	Viktor BOHUSŤOVSKÝ, Bc.	Mierka:	
Vedúci práce:	Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NIKOLAJA KRÁČOVÁ, PhD.	Verškálny:	
Konzultant:	Prof. Ing. arch. PAVEL ŠPILČEK, PhD.	Ateliér:	
Druh dokumentácie:	Štúdia	Č. výkresu:	
Dátum:	25.10.2020	Obch. výkresu	

HLAVNÉ VEREJNÉ PRIESTORY



VEREJNÉ PRIESTORY



OBEČNÝ ÚRAD



FARSKÝ KOSTOL



KALVÁRIA



ŽIDOVSKÝ CINTORÍN



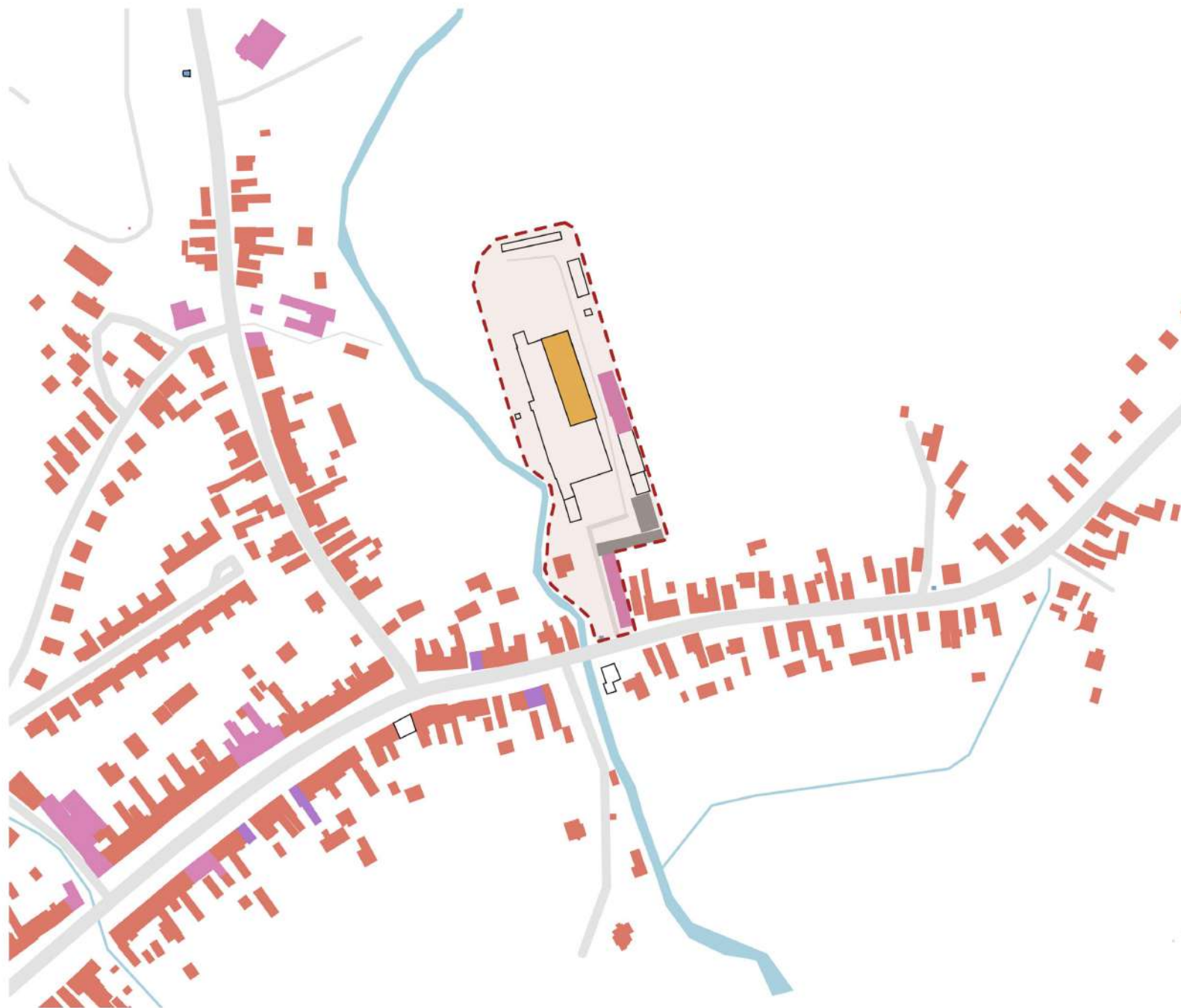
NAJSTARŠÍ MEŠŤIANSKY DOM



HISTORCKÉ ŠTVORCOVÉ NÁMESTIE

STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		Alaud. Rok 2020/2021	
Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Stúdiálny program Architektúra		STU	
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.		FAD	
Téma: ZORNICA - NITRIANSKÉ PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU		Mierka: Veršňálny Ateliér	
Študent: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, Bc.		Č. výkresu	
Vedúca práce: Ing. arch. PAVOL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽADKA HRÁŠKOVÁ, PhD.			
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL GREŠOR, PhD.			
Druh dokumentácie: Štúdia			
Dátum: 25.10.2023			
Obsah výkresu			

FUNKČNÁ ANALÝZA



LEGENDA:

- bývanie (rodinné domy)
- služby
- reštaurácie, kaviarne
- školy, výukové zar.
- kultúrne zariadenia
- technické objekty
- sakrálné objekty
- bez funkcie



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III. Študijný program: Architektúra	Akad. Rok 2020/2021	STU FAD
Garant predmetu:	Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.		
Téma ZORNIČA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent:	Viktor BOHUSŤÁK, BC	Mierka	
Vedúci práce:	Ing. arch. Pavol PAULINY, PhD., Ing. arch. Nadežda HREŠKOVÁ, PhD.	Veršikálny	
Konzultant:	Prof. Ing. arch. Pavol GREŠOR, PhD.	Ateliér	
Druh dokumentácie:	Štúdia	Č. výkresu	
Dátum	25.10.2020		

SLOHOVÁ ANALÝZA



LEGENDA:

- románske obdobie
- gotika
- renesancia
- barok
- klasicizmus
- historizmus
- secesia
- 1. pol. 20. stor.
- 2. pol. 20. stor.
- nezaraďené objekty
- hranica pamiatkovej rezervácie

STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
Predmet:		Akad. Rok	
2_AT3_A Ateliér III.		2020/2021	
Strojový program: Architektúra			
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.			
Téma			Stu
ZORNICA - NITRIANSKE PRÁVNO, KONVERZIA			FAD
PRÍMYSLOVÉHO AREÁLU			
Študent			Mierka
Viktor Šimčík, Bc.			
Vedúci práce			Veršalky
Ing. arch. Pavol Paľúry, PhD., Ing. arch. Miroslav Hrabovský, PhD.			
Konzultant			Ateliér
Prof. Ing. arch. Pavol Šimčík, PhD.			
Druh dokumentácie			Č. výkresu
Štúdia			
Dátum			
25.10.2021			
Obdobie výkresu			

DOPRAVNÁ ANALÝZA

MARTIN



CENTRUM. PRIEVIDZA

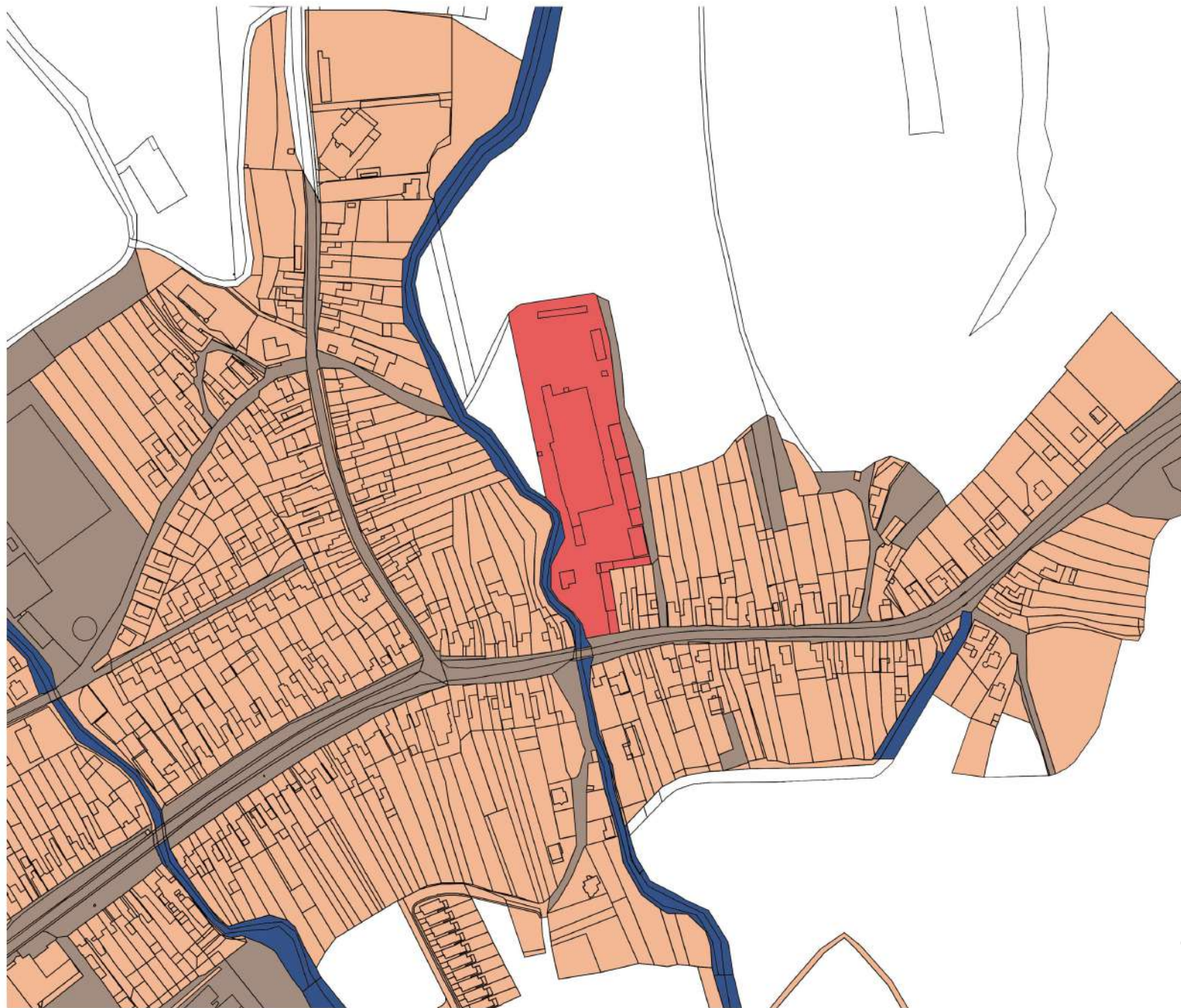
LEGENDA

- RIEŠENÉ ÚZEMIE
- CESTA 1. TRIEDY
- CESTA 2. TRIEDY
- OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA
- PEŠIA KOMUNIKÁCIA

VÝŠEHRADNÉ

STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU				
Predmet:		Akad. Rok		STU FAD
2_AT3_A Ateliér III.		2020/2021		
Studijný program Architektúra				
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.				
Téma				
ZORŇICA - NITRIANSKE PRAVOK, KONVERZIA PRIEMYSLÉHO AREÁLU				
Študent: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, Bc.				Mierka:
Vedúci práce: Ing. arch. PAVOL PAULINY, PhD., Ing. arch. NIKOLAJA HREŠTIVÁ, PhD.				Vekšňový Ateliér
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL GREŠOR, PhD.				
Druh dokumentácie: Studia				
Dátum:	Oblasť výkresu			Č. výkresu:

MAJETKOVÁ ANALÝZA



LEGENDA

- RIEŠENÝ POZEMOK
(VLASTNÍK OBEC NITRIANSKE PRAVNO)
- SLOVENSKÁ REPUBLIKA
SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND
(ZMIEŠANÉ SO SÚKROMNÝMI)
- NITRIANSKE PRAVNO
- SÚKROMNÝ VLASTNÍK
- SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY SPOLOK



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.	Akad. Rok:	2020/2021
Garant predmetu:	Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.		STU FAD
Téma: ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNEHO AREÁLU			
Študent:	Viktor Štefánik, Bc.	Mierka:	
Vedúci práce:	Ing. arch. Pavol Paľúry, PhD., Ing. arch. Stanislav Hrešková, PhD.	Veršákny:	
Konzultant:	Prof. Ing. arch. Pavel Špígl, PhD.	Ateliér:	
Druh dokumentácie:	Štúdia	Č. výkresu:	
Dátum:	25.10.2020		

POŽIADAVKY A IDEOVÉ ZÁMERY OBCE

Základné ideové zámery – odhad ukazovateľov a nákladov

Kultúrny dom

- Hlavné spoločenské zariadenie pre cca 3 200 obyvateľov
- Požadované priestory v kultúrnom dome: úžitková plocha m²
- 1. Viacúčelová sála pre 300 návštevníkov (0,93 m²/osoba) – 280 m²
- 2. Pevné javisko so šatňami účinkujúcich, sklad kulís a rekvizít – 180 m²
- 3. Sklady nábytku – 60 m²
- 4. Vstupné priestory šatne a WC návštevníkov, prípravňa – 200 m²

Klubovňa

- 2 miestnosti – 80 m²

Kancelária správcu

- 15 m²

Údržbárska dielňa, strojovňa vzduchotechniky, miestnosť pre odpad – 60 m²

Kaviareň

- 80 m²

Spolu: úžitková: 990 m², zastavaná plocha: 1 090 m²

Budova môže byť viacpodlažná, objekt môže byť aj podpivničený.

Spolu predpokladaný objem budovy:

Miestnosti s priemernou výškou 6,0 m – podlažná plocha 600 m²,

Miestnosti s priemernou výškou 3,0 m – podlažná plocha 590 m²,

Predpokladané náklady: budova, stavebná časť bez zariadenia : 1 500 000 €

Interiér, technológia : 500 000 €

Špecifické požiadavky:

1. Viacúčelová sála bude slúžiť pre cca 300 návštevníkov v komfortnejších priestorových podmienkach. Pri 400 návštevníkoch sa priestorový komfort zníži na 0,7 m² na osobu. Viacúčelovú sálu je potrebné členiť na dve menšie, s výmerou 2/3 a 1/3 plochy. Oddelenie má význam vizuálny, každá časť musí byť využiteľná samostatne, ale nepredpokladá sa súbežné využívanie pre rôzne aktivity.
2. Vo vestibule sa budú príležitostne servírovať jedlá bufetovým spôsobom. Možno je aj vytvorenie reštaurácie v blízkosti objektu.
3. Navrhnuť samostatný vstup pre účinkujúcich do šatní za javiskom.
4. Stála kaviareň – samostatná – stále funkčná, uzatvárateľne prepojená s vestibulom
5. Bezbariérové sprístupnenie všetkých podlaží pre občanov.

Požiadavky, predstavy, potreby na vybudovanie fitness centra

Predstava plánu pre fitness centrum:

1. hlavná plocha pre cvičenie: miestnosť potrebuje vysoké stropy pre lepšiu cirkuláciu vzduchu (ideálne so vzduchotechnikou aby bola v miestnosti potrebná teplota a výmena vzduchu v každom ročnom období), je potrebné aby bola poriadne osvetlená, priestranosť pre pohodlné cvičenie a rozloženie cvičebného náčinia a nástrojov určených pre posilňovanie, miestnosť je určená pre rozvoj silových, kondičných, koordináčnych schopností cvičencov všetkých vekových kategórií.

2 kardio-zóna: plocha s umiestnením strojov ako sú bežiace pásy, stepery, rotopedy a štačionárne bicykle, určená pre zvyšovanie kondičných schopností cvičencov

3. miestnosť pre spoločné tréningy/ženy (zumba, pilates, rôzne kruhové tréningy ktoré by mohli využívať aj športové oddiely, policajti, hasiči, školy na svoju výuku a rozvoj kondičných schopností), zhoduje sa v požiadavkách s 1. bodom

3.) šatne: šatne musia mať párny počet, to znamená mužská a ženská šatňa, každá zo šatní by obsahovala uzamykateľné skrinky na úschovu osobných vecí a oblečenia, 2 sociálne zariadenia, 2 sprchy, 2 umývadlá, lavičky na sedenie a odkladanie oblečenia

4.) technická miestnosť: miesto kde by sa skladovalo náradie na opravu strojov, náhradné diely a takisto by daná miestnosť slúžila ako sklad pre upratovačky a zásoby potrebné na chod fitness centra

5.) kancelária: je potrebná pre vybavenie rôznych písomností, môže slúžiť zamestnancom na prezliekanie, oddych a uskladnenie ich osobných vecí

6.) recepcia s posedením : je to miesto na registráciu návštevníkov, poskytovanie informácií a poradenstva ohľadom predaja permanentiek, poskytovaných produktov a služieb, napr.: poradenstvo ohľadom cvičenia, doplnkov stravy atď., bol by tu vystavený cvičebný poriadok, predaj základných doplnkov výživy, nápojov

Vyššie uvedené body sú predstava a požiadavky ktoré by sme chceli a museli splniť, postupom času by bola možnosť rozšíriť fitness centrum aj o wellness priestory ktoré by slúžili na oddych, rekreáciu a rekonvalescenciu návštevníkov, avšak momentálne to nie je v našich možnostiach realizovateľné. Prioritou je vybudovať fitness centrum určené pre 30-40 naraz cvičiacich ľudí ktoré bude ľahko dostupné, plne vybavené a bude spĺňať všetky podmienky na prevádzku tak ako to požaduje zákon na prevádzku.

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU			STU FAD
	Predmet:		Akad. Rok	
	2_AT3_A Ateliér III.		2020/2021	
	Studijný program: Architektúra			
	Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.			
	Téma			Mierka Veršálný Ateliér Č. výkresu
	TORNICA – NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO A REALU			
	Študent			
	Viktor Šimovčík, Bc.			
	Vedúci práce			
	Ing. arch. Pavol Palant, PhD., Ing. arch. Stanislav Hrešková, PhD.			Mierka Veršálný Ateliér Č. výkresu
	Konzultant			
	Prof. Ing. arch. Pavol Gregor, PhD.			
	Druh dokumentácie: Štúdia			
	Oblasť výkresu			
Dátum				Č. výkresu
25.10.2020				

- POLOHA OBJEKTU A JEHO UMISTNENIE
- NAPOJENIE NA OKOLIE
- MNOŽSTVO ZELENÉ A OTVORENÝ PRIESTOR ZA AREÁLOM
- STAV OBJKTOV BÝVALEJ ZORNICE
- VOLNÝ PRIESTOR AREÁLU

- MOŽNOSŤ VYTVORENIA CYKLOCHODNÍKA
- VYTVOENIE KULTÚRNEHO MIESTA
- DOTVORENIE AREÁLU NOVOTVARMI
- ODKRYTIE HISTORICKEJ ČASTI
- NOVÉ CENTRUM PRE OBYVATEĽOV

- SÚČASNÝ STAV AREÁLU
- NEVHODNÉ PRÍSTAVBY KTORÉ ZNEHODNOCUJÚ HISTORICKÝ OBJEKT
- NEVHHODNÉ PRÍSTAVBY A DOSTAVBY V AREÁLY
- NEORGANIZOVANÝ PRIESTOR AREÁLU

- ZLÉ DOTVORENIE AREÁLU, POTLAČENIE HISTORICKÝCH HODNOT
- MOŽNÉ VYTOPENIE PRI ZDVIHNUTÍ HLADINY VODY V POTOKU

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		Akad. Rok 2020/2021	STU FAD
	Predmet:			
	2_AT3_A Ateliér III.			
	Studijný program: Architektúra			
	Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.			
Téma				
ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNEHO AREÁLU				
Student: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, BC				
Mierka				
Vedúci práce: Ing. arch. PAVOL PAULINY, PhD., Ing. arch. NIKOLAJA HREŠTIVÁ, PhD.				
Veršňáký ateliér				
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL ŠPIŠKOR, PhD.				
Druh dokumentácie: Skladá				
Obsah výkresu				
Dátum 21.10.2023	Č. výkresu			

SWOT ANALÝZA MESTA



- SILNÉ STRÁNKY
- SLABÉ STRÁNKY
- POTENCIÁLY
- PROBLÉMY



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU			Akad. Rok 2020/2021	STU FAD
Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Studijný program Architektúra Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimrovčí, PhD.				
Téma ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRÍEMYSLOVHO AREÁLU				
Študent: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, Bc.			Mierka	Č. výkresu
Vedúci práce: Ing. arch. PAVOL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽA KREŠTOVÁ, PhD.			Veršálny	
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVOL GRIGOR, PhD.			Ateliér	
Druh dokumentácie: Skica				
Dátum: 25.10.2020				
Oblasť výkresu				

HLAVNÉ Činitele pre navrhovanie areálu



DRŽSTVO A JEHO PREPOJENIE SO ZORNICOU



V BUDÚCNOSTI JE PLÁNOVANÉ PREPOJENIE DRŽSTVA A ARÁLU ZORNICE POMOCOU OKOLITÝCH POLÍ KTORÉ TIETO DE ROZLAHLÉ KOMPLEXY SPÁJAJÚ. TOTO SPOJENIE MOŽEME VYTVORIŤ POMOCOU CYKLOCHODNÍKA ČI TURISTICKÉHO CHODNÍKA.

VODNÝ TOK NITRA



OKOLO RIEŠENÉHO AREÁLU PRETEKÁ RIEKA NITRA. TÚ MOŽEME VYUŽIŤ NA VYTVORENIE NÁUČNÉHO CHODNÍKA.

VEGETÁCIA V OKOLÍ POVODIA



OKOLIE POVODIA RIEKY NITRA OHRANIČUJE VYSOKÁ VEGETÁCIA KTORÁ VYTVÁRA HRANICU MEDZI POZEMKAMI RODINNÝCH DOMOV A AREÁLOM.

RIEŠENÝ AREÁL



RIEŠENÝ AREÁL SA NACHÁDZA NA OKRAJI PAMIAJKOVEJ REZERVÁCIE, ORIENTOVANÝ NA SEVEROVÝCHOD OD CENTRA MESTA. JE OSADENÝ V PRAVICOUDNEJ ZÁSTAVBE RODINNÝCH DOMOV, PRI HLAVNEJ ULICI. OD CENTRA MESTA HO ODELUJÚ DVA POTOKY A VEGETAČNÝ PÁS Z DRUHEJ STRANY OHRANIČUJÚ AREÁL ROZSIAHLE POLIA A DELIACA VEGETÁCIA. V AREÁLE SA NACHÁDZA NIEKOĽKO OBJEKTOV KTORÉ TVORIA NÁDVORIE A ZADNÝ DVOR. POZEMOK SA NACHÁDZA V MIERNOM SPÁDE SMEROM NA VÝCHOD.

PAMIATKOVÁ ZÓNA



ČASŤ OBCE JE ZAPÍSANÁ V PAMIAJKOVEJ REZERVÁCII. SPADÁ DO NEJ NÁMESTIE, DOMY KTORÉ HO OHRANIČUJÚ. ČASŤ HLAVNEJ KOMUNIKÁCIE S PRÍLAHLÝMI OBJEKTAMI.

CENTRUM OBCE



V CENTRE SA NACHÁDZA ZÁKLADNÁ POTREBNÁ VYBAVENOSŤ, CHÝBA TU ALE KULTÚRNY DOM. V SÚČASNOSTI JE ROZDELENÉ HLAVNOU CESTOU A ĎALŠÍMI VEDLEJSÍMI CESTAMI.



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
Predmet:		Akad. Rok	
2_AT3_A Ateliér III.		2020/2021	
Študijný program: Architektúra		STU	
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.		FAD	
Téma			
ZORNICA - NITRIANSKE PRÁVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent		Mierka	
Vedúci práce: Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NIKOLAJA HREŠTIVÁ, PhD.		Veršifikačný	
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL GREŠOR, PhD.		Ateliér	
Druh dokumentácie: Skica		Č. výkresu	
Dátum			
25.10.2020			
Oblasť výkresu			

HLAVNÉ ZAMERY S AREÁLOM



VODNÝ TOK

ZAPOJENIE VODNÉHO TOKU DO RIEŠENIA AREÁLU. PLÁNOVANÁ ÚPRAVA KORYTA RIEKY. JEHO PREČISTENIE, ESTETICKÁ ÚPRAVA

VEGETAČNÝ PÁS

ÚPRAVA ZELENÉ, VYTVORENIE NÁUČNÉHO CHODNÍKA, CYKLOCHODNÍKA. VÝSADBA RÔZNORODÝCH DREVÍN/ VYTVORENIE PARKU.

RIEŠENÝ AREÁL

VYTVORENIE KULTÚRNEHO CENTRA PRE OBYVATEĽOV OBCE. OTVORENIE CELEHO AREÁLU OBCI. ZRUŠENIE VŠETKÝCH PLOTOV.

ZADNÝ DVOR

ODSTRÁNENIE SÚČASNÝCH BUDOV, VYČISTENIE POZEMKU OD ZBYTOČNÝCH SAVIEB. VYTVORENIE KULTÚRNEHO MIESTA. POZDVYHNUTIE UMENIA A KULTÚRY. ZAPOJENIE VODNÝCH PRVKOV A ZELENÉ. PREPOJENIE VODNÉHO TOKU A PRIĽAHLEJ VEGETÁCIE S AREÁLOM. POTREBNÉ UKONČENIE/OHRANIČENIE POZEMKU ASPOŇ VIZUÁLNE. NAVRHNUTIE PAVILÓNU AKO UMELECKÝ PRVOK.

NÁDVORIE

HLAVNÁ ČASŤ AREÁLU A HLAVNÝ VEREJNÝ PRIESTOR. ODSTRÁNENIE NEVHODNÝCH PRÍSTAVB, VYČISTENIE PRIESTORU. VYTVORENIE NOVEJ OBJEKTOVEJ SKLADBY, KTORÁ BY DOPLNILA AREÁL A ZAHRNULA VŠETKY POŽIADAVKY KTORÉ OBEC OD PROJEKTU VYŽADUJE ZAPOJENIE VODNÝCH PRVKOV NA OCHLADENIE NÁVŠTEVNÍKOV POČAS HORÚCICH DNÍ. NAVRHNUTIE DROVNEJ ARCHITEKTÚRY (LAVIČKY KOŠE...) OSADENIE TIENIACÍCH PRVKOV/TERÁŠ, MOBILNEJ ZELENÉ KTORÚ JE MOŽNÉ V PRÍPADOE POTREBY ODSTRÁNIŤ.

PAMIATKOVÁ ZÓNA

V ÚZKEJNADVEZNOSTI NA AREÁL SA NACHÁDZA PAMIATKOVÁ ZÓNA. TÁ VYTVÁRA HRANICU CENTRA MESTA. MOJIM ZÁMEROM JE VYTVORIŤ NOVÉ KULTÚRNE CENTRUM PRE OBEC. DOPLNENIE CHÝBAJÚCICH ZÁKLADNÝCH FUNKCIÍ AKO JE NAPRÍKLAD KULTÚRNY DOM, REŠTAURÁCIA, SPOLOČENSKÉ PRIESTORY.



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		Akad. Rok 2020/2021	STU FAD
Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Studijný program: Architektúra Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.			
Téma ZORNIČA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, Bc.		Mierka	
Vedúci práce: Ing. arch. PAVOL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽADKA HREŠKOVÁ, PhD. Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL GREŠOR, PhD.		Výrobky	
Druh dokumentácie: Skica			
Dátum 25.10.2020	Oblasť výkresu	Číslo výkresu	

HODNOTNÉ PRVKY V OBJEKTOCH AREÁLU



DREVENÁ NOSNÁ KONŠTRUKCIA V HISTORICKEJ ČASTI BUDOVY



DREVENÝ KROV V HISTORICKEJ ČASTI BUDOVY



NOSNÁ KONŠTRUKCIA V PRIESTOROCH VÝROBNÝCH HÁL, PRIESTOR CELKOVÝ



PRAVIDELNÝ RASTER OKIEN



BUDOVA ELEKTROROZVODNE

STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU		Akad. Rok 2020/2021	STU FAD
Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Studijný program: Architektúra			
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.			
Téma ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Student: VIKTOR ŠTEFÁNIK, Bc.		Mierka	
Vedúci práce: Ing. arch. Pavol Palúty, PhD., Ing. arch. Miroslav Hrabovský, PhD.		Vershálný	
Konzultant: Prof. Ing. arch. Pavol Šimovčík, PhD.		Ateliér	
Druh dokumentácie: Studia		Č. výkresu	
Obch. výkresu		C. výkresu	
Dátum: 20.10.2020			

OBJEKTY NUTNÉ ODSTRÁNIŤ ALEBO OPRAVIŤ



NEVHODNE RIEŠENÝ PRÍSTREŠOK MEDZI HALAMI



ODSTÁNENIE NEVHODNEJ PRÍSTAVBY



ÚPRAVA FASÁDY A PRINAVRÁTENIE POVODNÉHO VHĽADU



ÚPRAVA FASÁDY NA BUDÚCE ÚČELY, ZACHOVANIE HLAVNÝCH PRVKOV FASÁDY



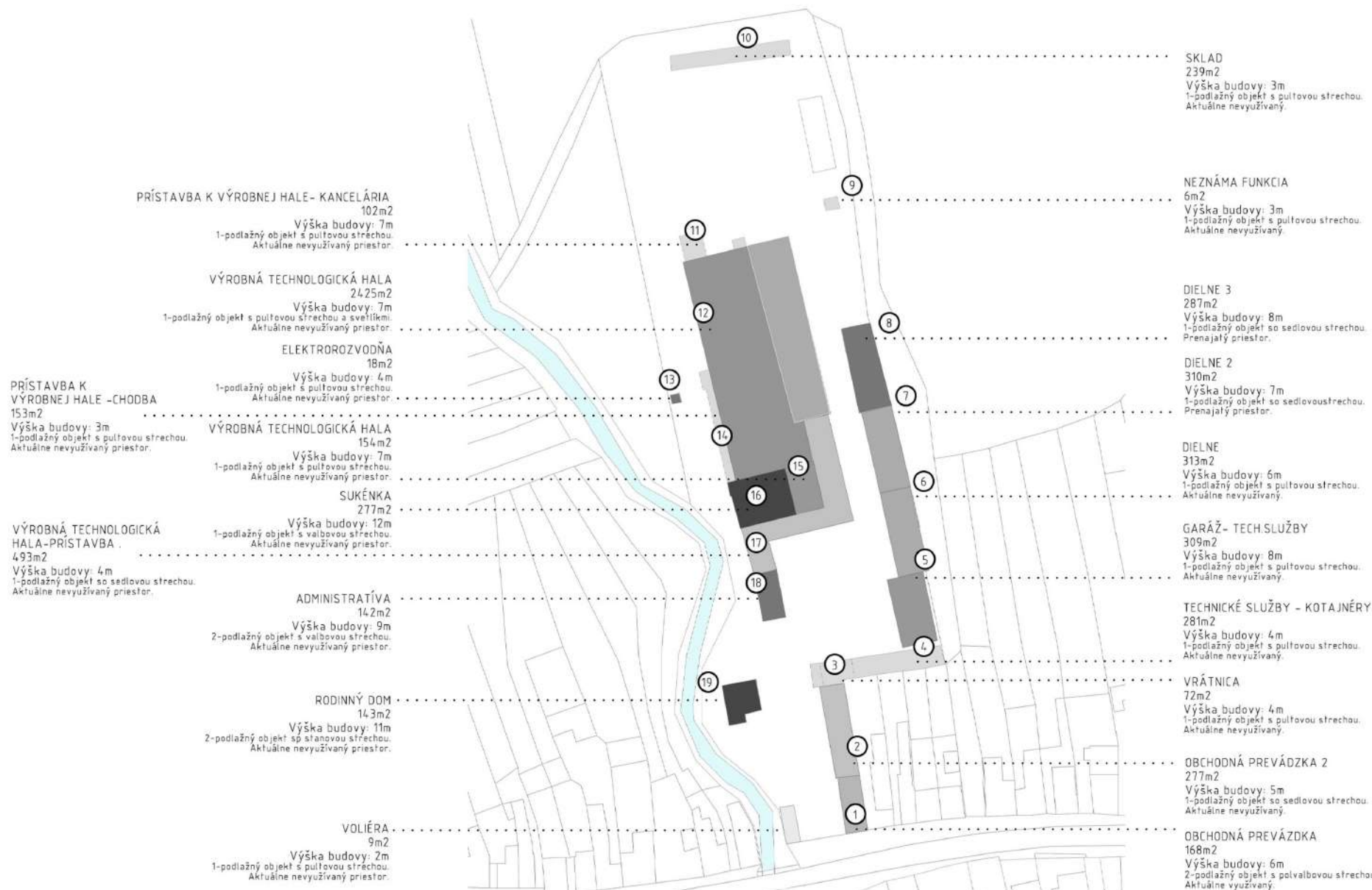
ODSTRÁNENIE RUŠIVEJ PRÍSTAVBY, ODKRYTIE POVODNEJ FASÁDY, POUŽITIE VHODNEJŠEJ PRÍSTAVBY



ODSTRÁNENIE RUŠIVEJ PRÍSTAVBY, ODKRYTIE POVODNEJ FASÁDY A JEJ OTVORENIE DO PRIESTORU

	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		
	Predmet:		Akad. Rok
	2_AT3_A Ateliér III.		2020/2021
	Strojiny program Architektúra		STU
	Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.		FAD
	Téma		
	ZORNIČA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRÍEMYSELNÉHO AREÁLU		
	Študent: VIKTOR BOHUSLAV, Bc.		Mierka
	Vedúci práce: Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽA HREŠKOVÁ, PhD.		Vershálný
	Konzultant: PrEP, Ing. arch. PAVEL ŠPIŠOR, PhD.		Ateliér
	Druh dokumentácie: Skica		
Dátum 20.10.2020	Oblasť výkresu		Č. výkresu

SÚČASNÉ ROZDELENIE OBJEKTOVEJ SKLADBY



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.	Akad. Rok	2020/2021
Garant predmetu:	Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.		STU FAD
Téma			
ZORNICA - NITRIANSKE PRÁVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNEHO AREÁLU			
Študent:	Viktor Šimovčík, Bc.	Mierka	
Vedúci práce:	Ing. arch. Pavol Paľant, PhD., Ing. arch. Miroslav Hrabovský, PhD.	Veršálný	
Konzultant:	Prof. Ing. arch. Pavol Špecior, PhD.	Ateliér	
Druh dokumentácie:	Štúdia	Č. výkresu	
Dátum:	21.10.2021		

SÚČASNÉ ROZDELENIE OBJEKTOVEJ SKLADBY



1. OBCHODNÁ PREVÁDZKA
Murovaná stavba, 1. polovica 20. stor., bez viditeľného poškodenia. Vzhľad rodinného domu. Možné zachovanie.



2. OBCHODNÁ PREVÁDZKA 2
Murovaná stavba 1. polovica 20. stor., bez viditeľného poškodenia. Prístavba k rodinnému domu. Možné zachovanie.



3. VRÁTNICA
Murovaná stavba 2. polovica 20. stor., bez viditeľného poškodenia. Prístavba ku skladu.



4. TECHNICKÉ SLUŽBY - KONTAJNÉRY
Murovaná stavba 2. polovica 20. stor., chýbajúce dverné výplne. Prístavba k vrátnici. Možné odstránenie objektu.



5. TECHNICKÉ SLUŽBY - GARÁŽ
Kovová konštrukcia s plechovými obvodovými stenami, 2. pol. 20. stor. Možné odstránenie objektu.



6. DIELNE
Murovaná stavba, 2. polovica 20. stor. Poškodenie fasády opotrebovaním. Možné odstránenie budovy.



7. DIELNE II.
Murovaná stavba, 1. polovica 20. stor. Chýbajúca dverná výplň. Poškodenie opotrebovaním. Možné odstránenie.



8. DIELNE III.
Murovaná stavba, 1. polovica 20. stor. Povrchové poškodenie opotrebovaním. Možné zachovanie budovy.



9. NEZNÁME VYUŽITIE
Murovaná stavba, 1. polovica 20. stor. Technická budova. Možné odstránenie.



10. SKLADY
Murovaná stavba, 1. polovica 20. stor. povrchové poškodenie opotrebovaním. Možné odstránenie budovy.



11. PRÍSTAVBA K VÝROBNEJ HALE - KANCELÁRIA
Murovaná stavba 2. polovica 20. stor. bez viditeľného poškodenia. Možné odstránenie prístavby.



12. VÝROBNÁ HALA
Murovaná stavba 1. polovica 20. stor. Povrchové poškodenie s nánosmi. Zachovanie budovy a potrebná úprava fasády.



13. ELEKTROROZVODNA
Murovaný objekt 1. polovica 20. stor. povrchové poškodenie. Zachovanie objektu, potrebné odstránenie vlhkosti.



14. PRÍSTAVBA K VÝROBNEJ HALE - CHODBA
Murovaný objekt 2. polovica 20. stor. Nevhodné doplnenie k existujúcemu objektu. Možné odstránenie.



15. PRÍSTAVBA K VÝROBNEJ HALE
Murovaný objekt 1. polovica 20. stor. Doplnenie k existujúcemu objektu. Možné zachovanie objektu.



16. SÚKĚŇA
Murovaná stavba 1. polovica 19. stor. Poškodenie objektu nánosmi z novších období. Nutné zachovanie objektu.



16. PRÍSTAVBA K VÝROBNEJ HALE
Murovaný objekt 2. polovica 20. stor. Nevhodné doplnenie k existujúcemu objektu. Možné zachovanie objektu.



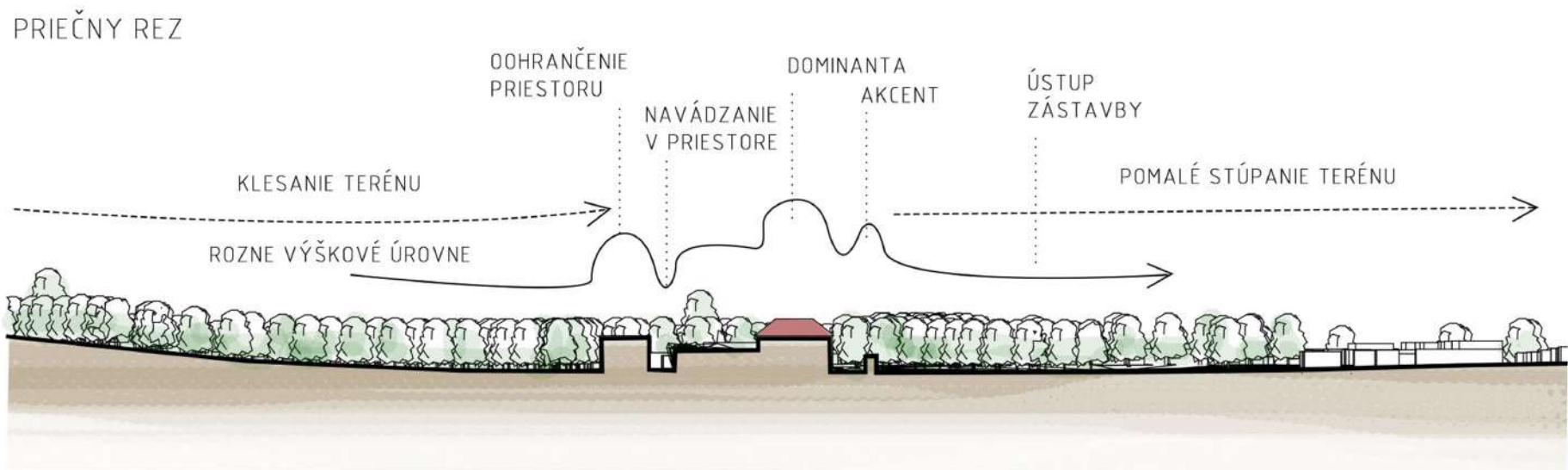
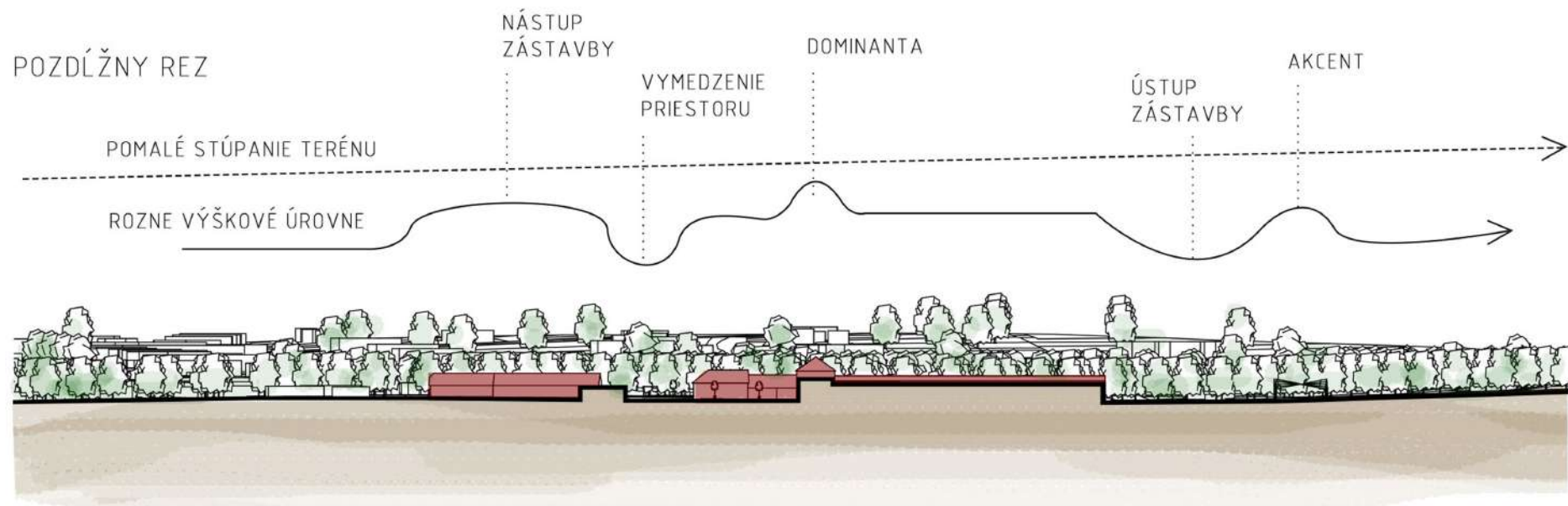
18. ADMINISTRATÍVA
Murovaný objekt 1. polovica 20. stor. Bez hodnotných prvkov. Možné zachovanie objektu s nutnými úpravami.



19. RODINNÝ DOM
Murovaný objekt 2. polovica 20. stor. Bez hodnotných prvkov. Možné zachovanie objektu.

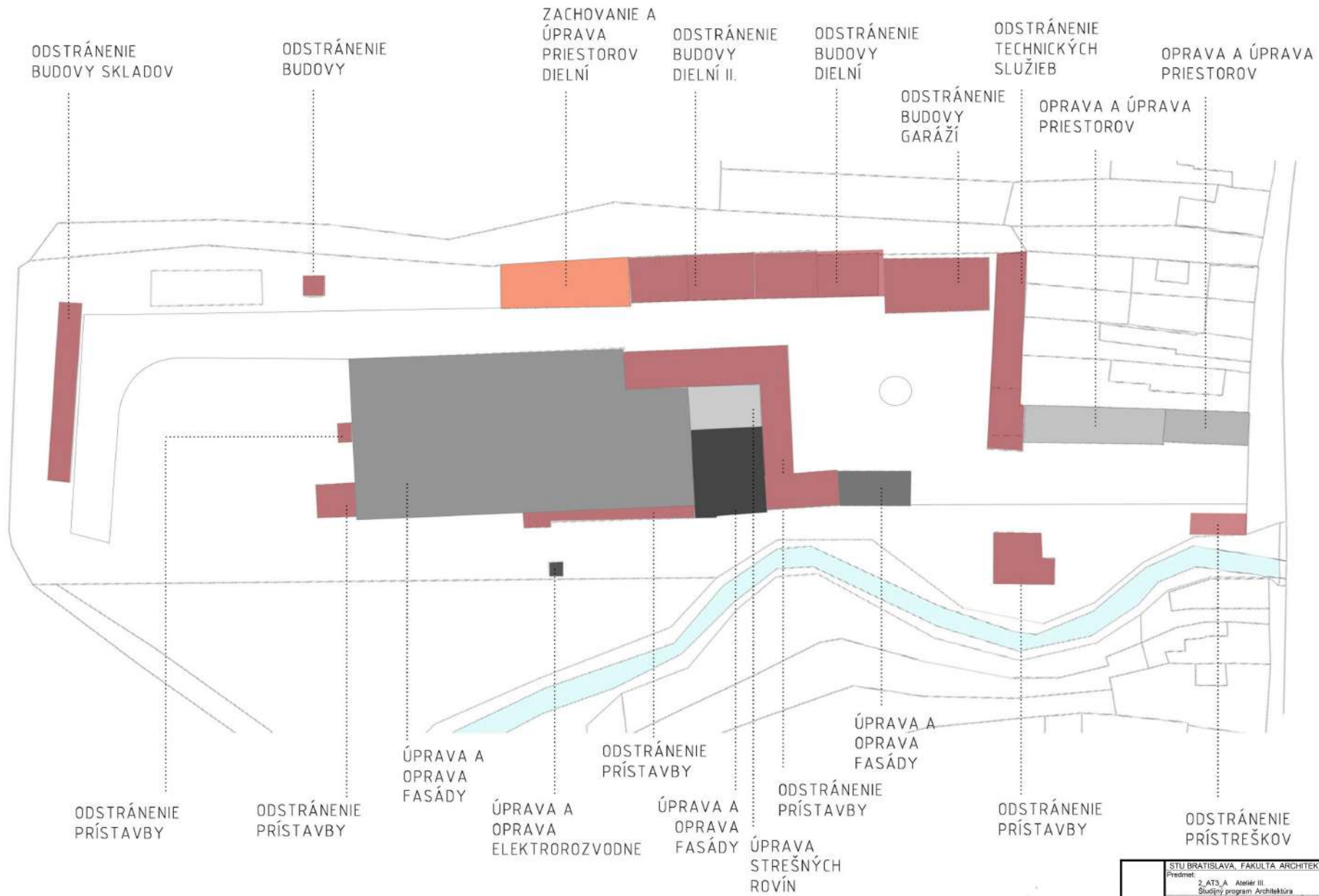
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.	Akad. Rok	2020/2021
Garant predmetu:	Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovč, PhD.		STU FAD
Téma:	ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNEHO AREÁLU		
Študent:	VITOLD BOHUSLAV, BC	Mierka:	
Vedúci práce:	ING. ARCH. PAVEL PAULINY, PH.D.	Veriskálny:	
Konzultant:	PROF. ING. ARCH. PAVEL ŠPESOR, PH.D.	Ateliér:	
Druh dokumentácie:	Štúdia	Č. výkresu:	
Dátum:	23. 10. 2020		

REZOPOHĽAD



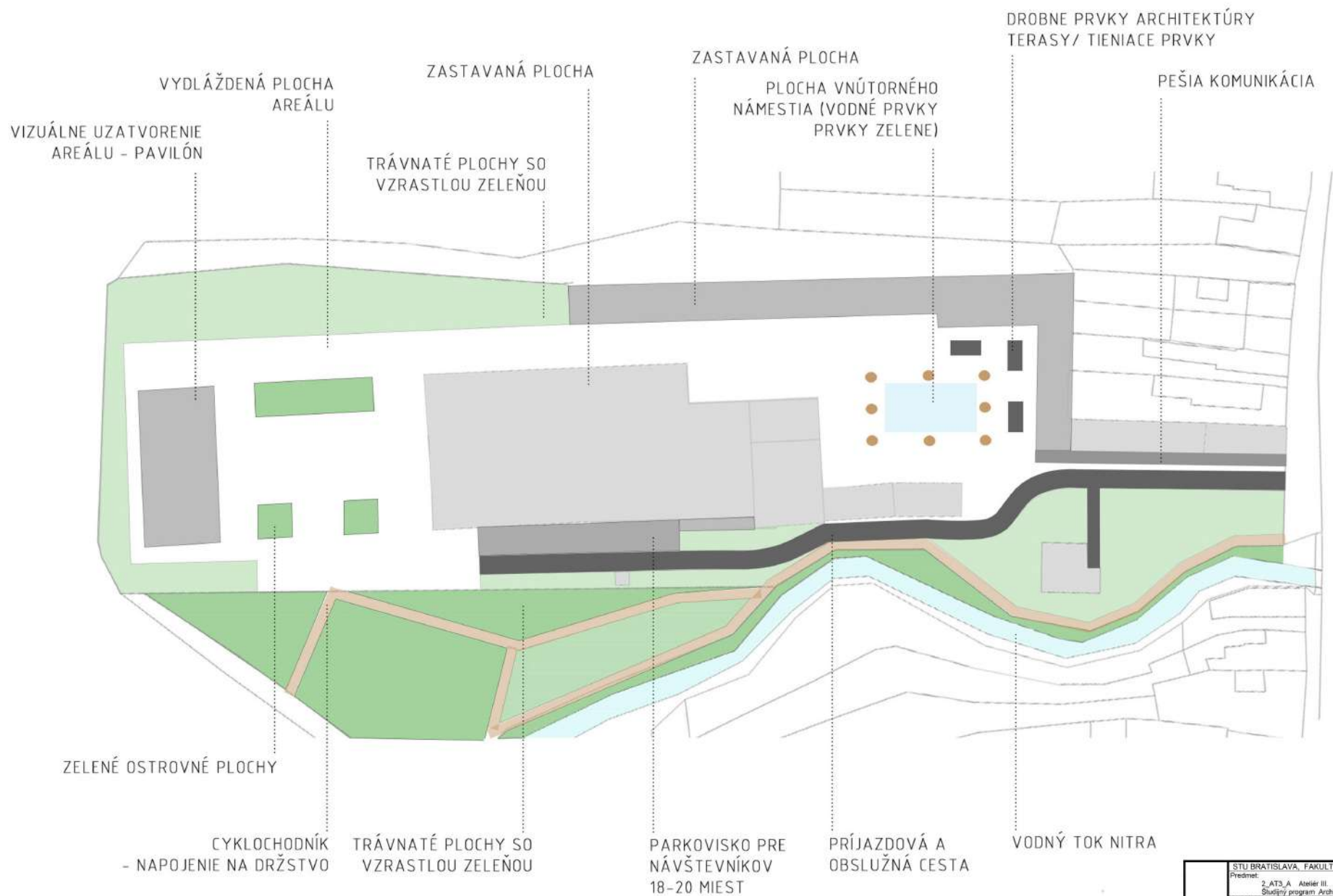
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.	Akad. Rok:	2020/2021
Garant predmetu:	Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.		STU FAD
Téma:	ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU		
Študent:	Viktor Boudoš, Bc.	Mierka:	
Vedúci práce:	Ing. arch. Pavol Paľúty, PhD., Ing. arch. Katarína Hrešková, PhD.	Veršálný:	
Konzultant:	Prof. Ing. arch. Pavol Paľúty, PhD.	Ateliér:	
Druh dokumentácie:	Štúdia	Č. výkresu:	
Dátum:	25.10.2021		

RIEŠENIE OBJEKTOVEJ SKLADBY AREÁLU



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		Alud. Risk 2020/2021		STU FAD
Predmet: 2. AT3.A. Atslier II Stúdiuj projekt Architektúra				
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimáčik, PhD.				
Téma ZORNICA – NITRIANSKI PRAVNŇO KONVERZIA PRÍEMYSLOVNÉHO AREÁLU				
Študent: VITORIO BRIGGSZOVSKÝ, BP		Mienka		
Vedúci predm. Ing. arch. PAVEL PALÁNY, PhD., Ing. arch. VĽADIMÍR HREŠTEKOVSKÝ		Verifikárij Atslier		
Konzultant predm. Ing. arch. PAVEL ŠIMÁČIK, PhD.				
Druh dokumentácie: štúdiá				
Dátum 25.12.2020	Obešaj výkresu	Č. výkresu		

PRVOTNÉ IDEOVÉ RIEŠENIE OBJEKTOVEJ SKLADBY AREÁLU



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		Akad. Rok 2020/2021	
Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Stúdiový program Architektúra		STU FAD	
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.			
Téma: ZORNICA - NITRIANSKE PRÁVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, Bc.		Mierka: Veršálný Ateliér	
Vedúci práce: Ing. arch. PAVOL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽADKA HREŠKOVÁ, PhD.			
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVOL ŠIMČÍK, PhD.			
Druh dokumentácie: Skladba			
Dátum: 21.10.2020		Č. výkresu:	

PRVOTNÉ IDEOVÉ RIEŠENIE OBJEKTOVEJ SKLADBY AREÁLU

VYTVORENIE ZELENÝCH OSTOVOV NA ZADNOM DVORE.
MOŽNÉ AJ ZAPOJENIE VODNÝCH PRVKOV, NAVÁDZANIE ĽUDÍ K HLAVNEJ ARCHITEKTÚRE.

NAPOJENIE NA OKOLITÉ POLIA.
POMALÝ NÁSTUP DĽÁŽDENEJ PLOCHY.

MOŽNÉ ZAPOJENIE VODNÝCH PRVKOV,
MOBILNEJ ZELENÉ A TERÁS/TIENIACICH PRVKOV

ZADNÝ DVOR

VYTVORENIE OTVORENÉHO VEREJNÉHO PRIESTORU S PRVKAMI ZELENÉ A DROVNOU ARCHITEKTÚROU.

PREDNÝ DVOR - NÁMESTIE

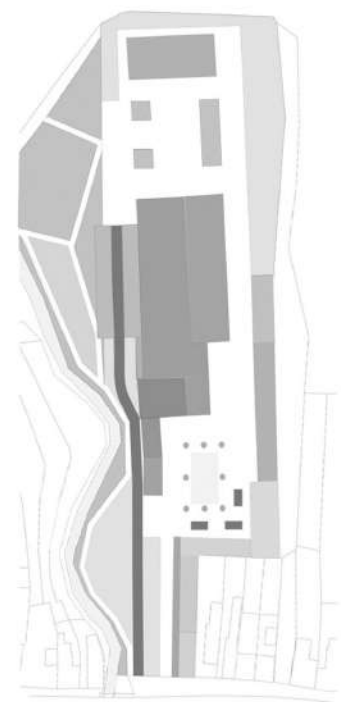
VYTVORENIE VEREJNÉHO PRIESTORU NÁMESTIA S MOBILNÝMI PRVKAMI.

VYTVORENIE UMELECKÉHO PRIESTORU/
PAVILÓNU. UKONČENIE DVORA A UZAVRETIE CELÉHO PRIESTORU

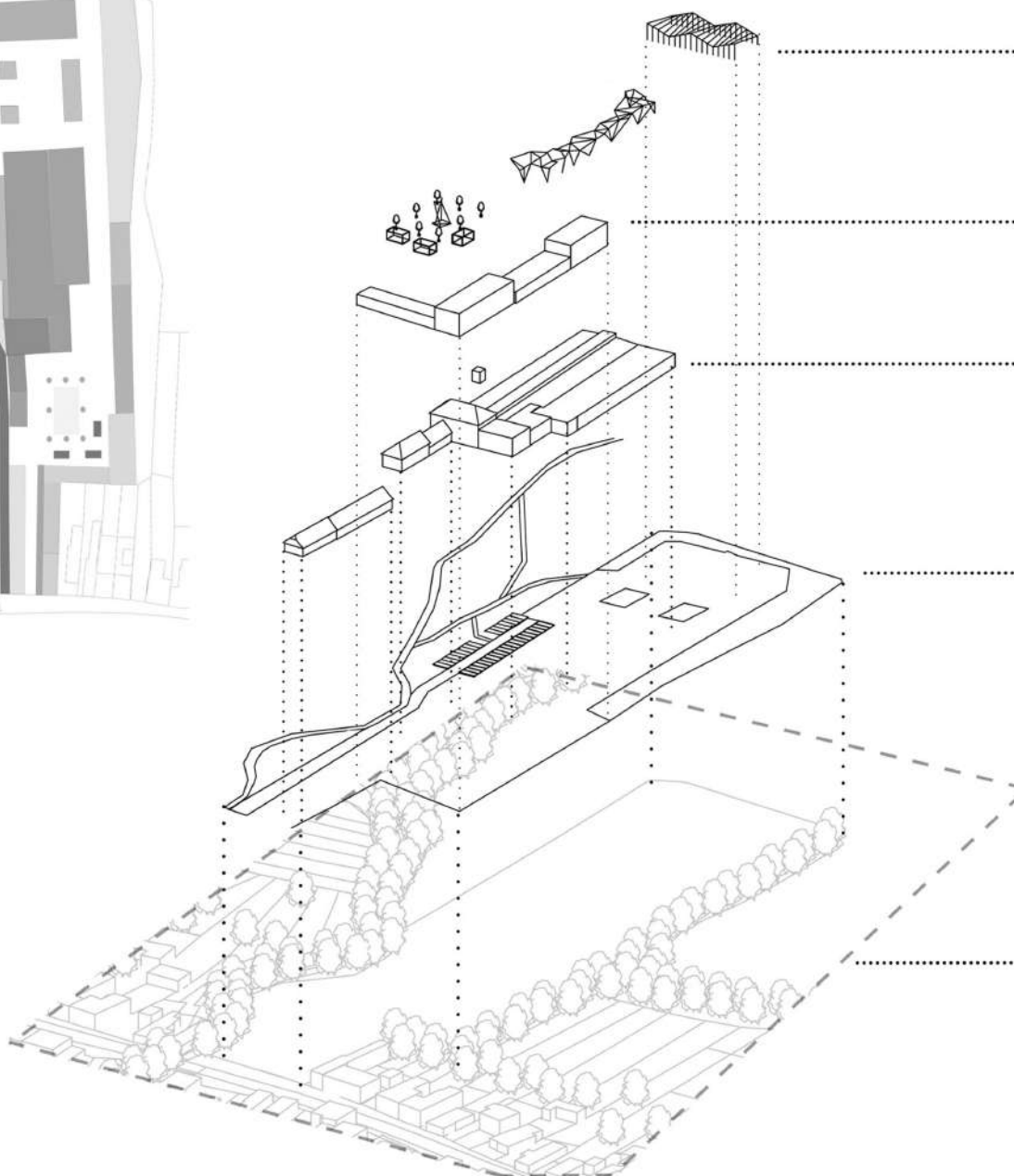
VYTVORENIE CYKLOCHODNÍKA A TURISTICKÉHO CHODNÍKA V BLÍZKOSTI VODNÉHO TOKU RIEKY NITRA.
UPRAVENIE KORYTA. VYTVORENIE MESTSKÉHO PARKU V OKOLÍ RIEKY.

STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		Akad. Rok 2020/2021	
Predmet: 2_AT3_A Ateliér III.		STU	
Strojiny program: Architektúra		FAD	
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.			
Téma: ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent: VIKTORIA BOHOSLOVÁ, Bc.		Mierka:	
Vedúci práce: Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽADKA HREŠTIOVÁ, PhD.		Vershálny	
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL GREŠTOR, PhD.		Ateliér	
Druh dokumentácie: Skladba		Č. výkresu:	
Dátum: 25.10.2020		Obch. výkresu:	

KONCEPČNÉ RIEŠENIE



PODORYS



SKLADBA RIEŠENIA AREÁLU

DOPLŇUJÚCA ARCHITEKTÚRA

DOPLNENIE ARCHITEKTÚRY O MODERNÉ UMELECKÉ PRVKY.
DOPLNENIE DROBNEJ ARCHITEKTÚRY A MOBILNEJ ZELENÉ.
VYTVORENIE PAVILÓNU AKO UKONČENIE HRANÍC POZEMKU.

DOPLŇUJÚCE BUDOVY

ODSTRÁNENIE EXISTUJÚCICH OBJEKTOV A ICH DOPLNENIE.
ZACHOVANIE HRANÍC SÚČASNÝCH BUDOV A ZACHOVANIE VÝŠOK OBJEKTOV.

EXISTUJÚCE OBJEKTY

UPRAVENIE EXISTUJÚCICH OBJEKTOV, ODSTRÁNENIE NEVHODNÝCH PRÍSTAVIEB A OČISTENIE OBJEKTOV OD ZBYTOČNÝCH NÁNOSOV.. UPRAVENIE FASÁD A OBNOVENIE HISTORICKÝCH ČASTÍ OBJEKTOV.

RIEŠENÉ ÚZEMIE

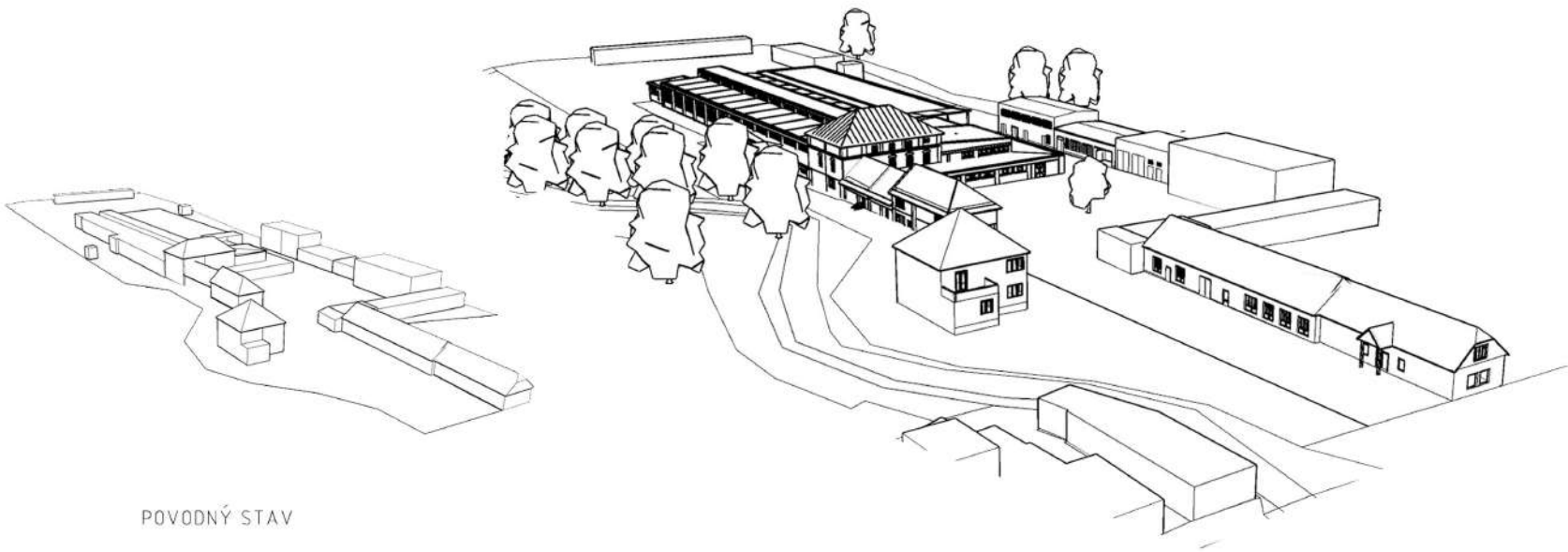
RIEŠENIE DOPRAVNEJ KOMUNIKÁCIE VO FORME PRÍJAZDOVEJ CESTY A PARKOVAČÍCH MIEST, UMIESTNENÉ ZA BUDOVOU BÝVALEJ ZORNICE. CYKLISTICKÁ/TURISTICKÁ KOMUNIKÁCIA V BLÍZKOSTI AREÁLU A JEJ NAPOJENIE NA KALVÁRIU A DRUŽSTVO. DOPLNENIE O PRVKY ZELENÉ, ZELENÉ ZÁHONY A PEŠIU KOMUNIKÁCIU – ODTATNÁ PLOCHA

RIEŠENÉ ÚZEMIE - VZŤAH K OKOLIU

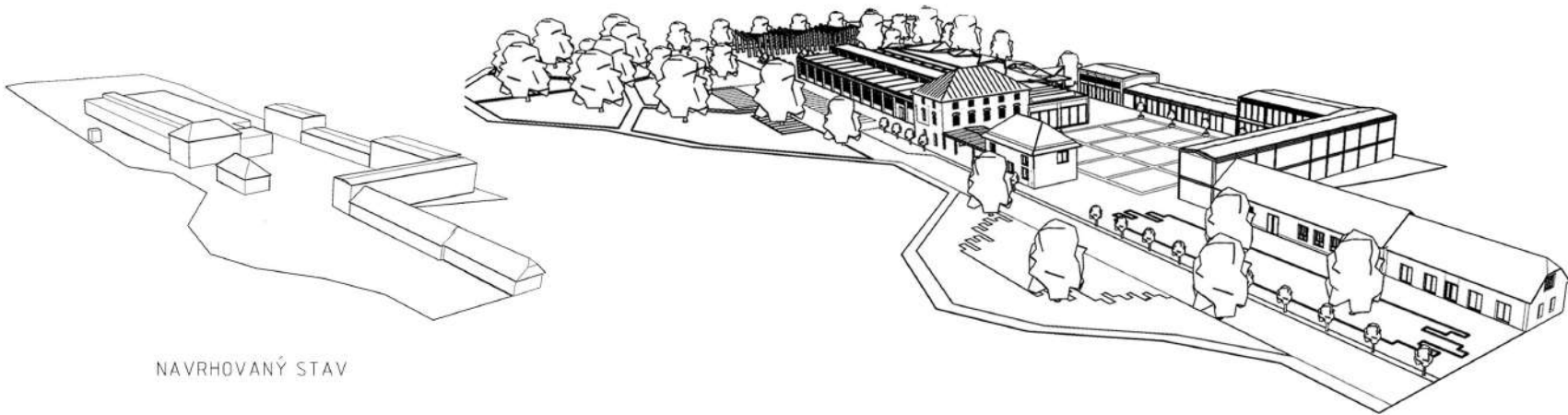
ÚZEMIE SA NACHÁDZA V SEVEROVÝCHODNEJ ČASTI MESTA. TERÉN MIERNE STÚPA SMEROM NA SEVER. V BLÍZKOSTI AREÁLU SA NACHÁDZA VODNÝ TOK NITRA. ÚZEMIE JE Z JEDNEJ STRANY OHRANIČE HLAVNOU KOMUNIKÁCIU, ĎALEJ Z ČASTI SUSEDÝMI DOMAMI A POLIAMI.

STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU				
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III. Studijný program Architektúra	Akad. Rok 2020/2021	STU FAD	
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.				
Téma ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU				
Študent:	Viktória BODNÁČOVÁ, Bc.			Mierka:
Vedúci práce:	Ing. arch. Pavol PALENT, PhD., Ing. arch. Nadežda HREŠKOVÁ, PhD.			Vernikálny Ateliér
Konzultant:	Prof. Ing. arch. Pavol GREGOR, PhD.			
Druh dokumentácie: Studia				
Dátum:	Oblasť výkresu			Č. výkresu

AXONOMETRICKÉ ZOBRAZENIE



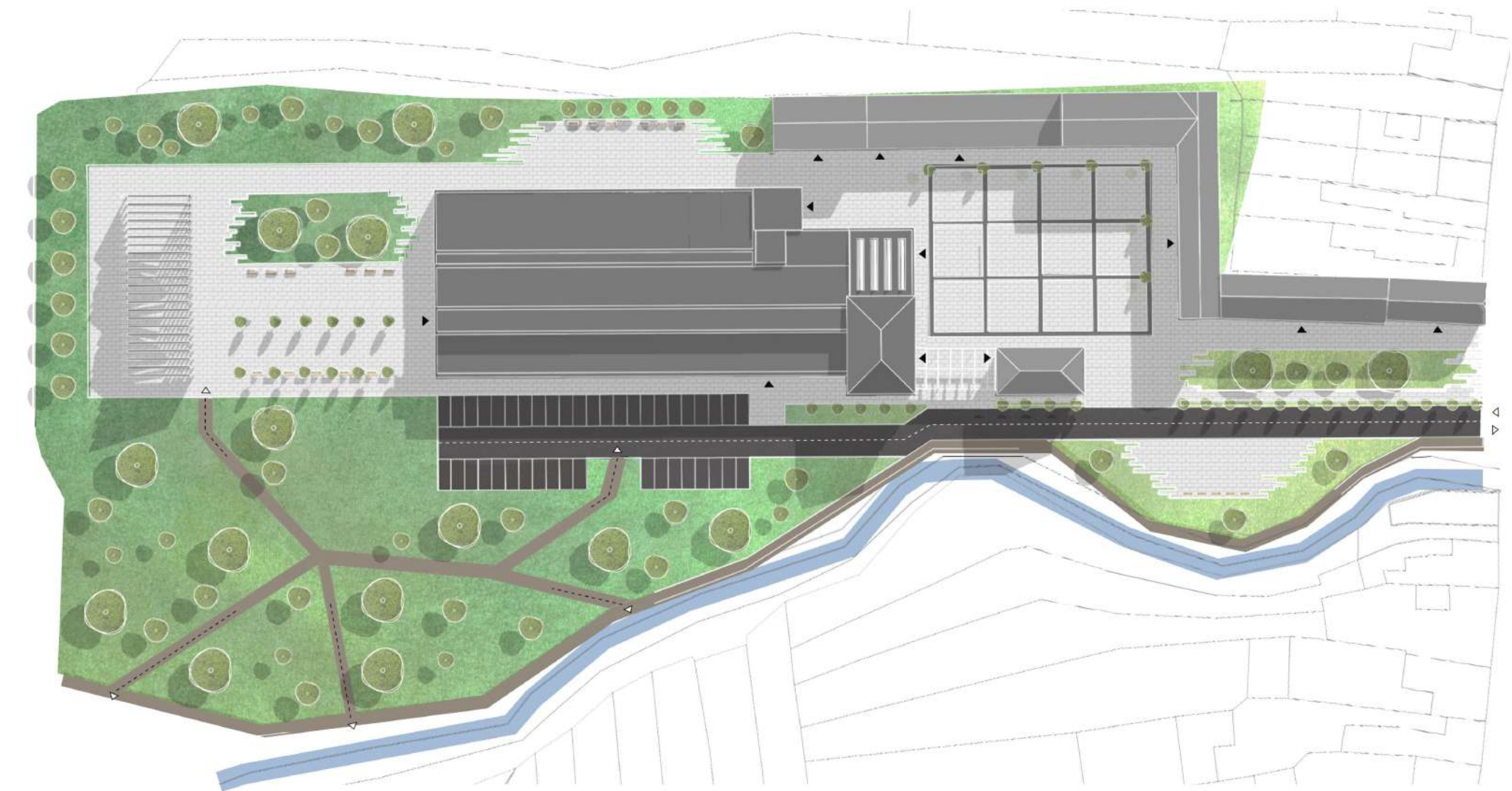
POVODNÝ STAV



NAVRHOVANÝ STAV

STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.		Akad. Rok 2020/2021
	Strojní program Architektúra		
Garant predmetu Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.			STU FAD
Téma			
ZORNICA – MŤIRANSKÉ PRAVNO, KONVERZIA PRÍEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent VIKTORIA BODOLÁKOVÁ, BE			Mierka
Vedúci práce ING. ARCH. PAVEL PAULY, PhD., ING. ARCH. NADĽA ŽILKOVÁ, PhD.			Veršalkný Ateliér
Konzultant PRÍR. ING. ARCH. PAV. BRADY, PhD.			
Druh dokumentácie: Studia			Č. výkresu
Dátum 20.10.2020			

SITUACIA



- OKOLITÁ ZÁSTAVBA
- TRÁVNATÁ PLOCHA
- RIEŠENÁ OBJEKTOVÁ SKLADBA

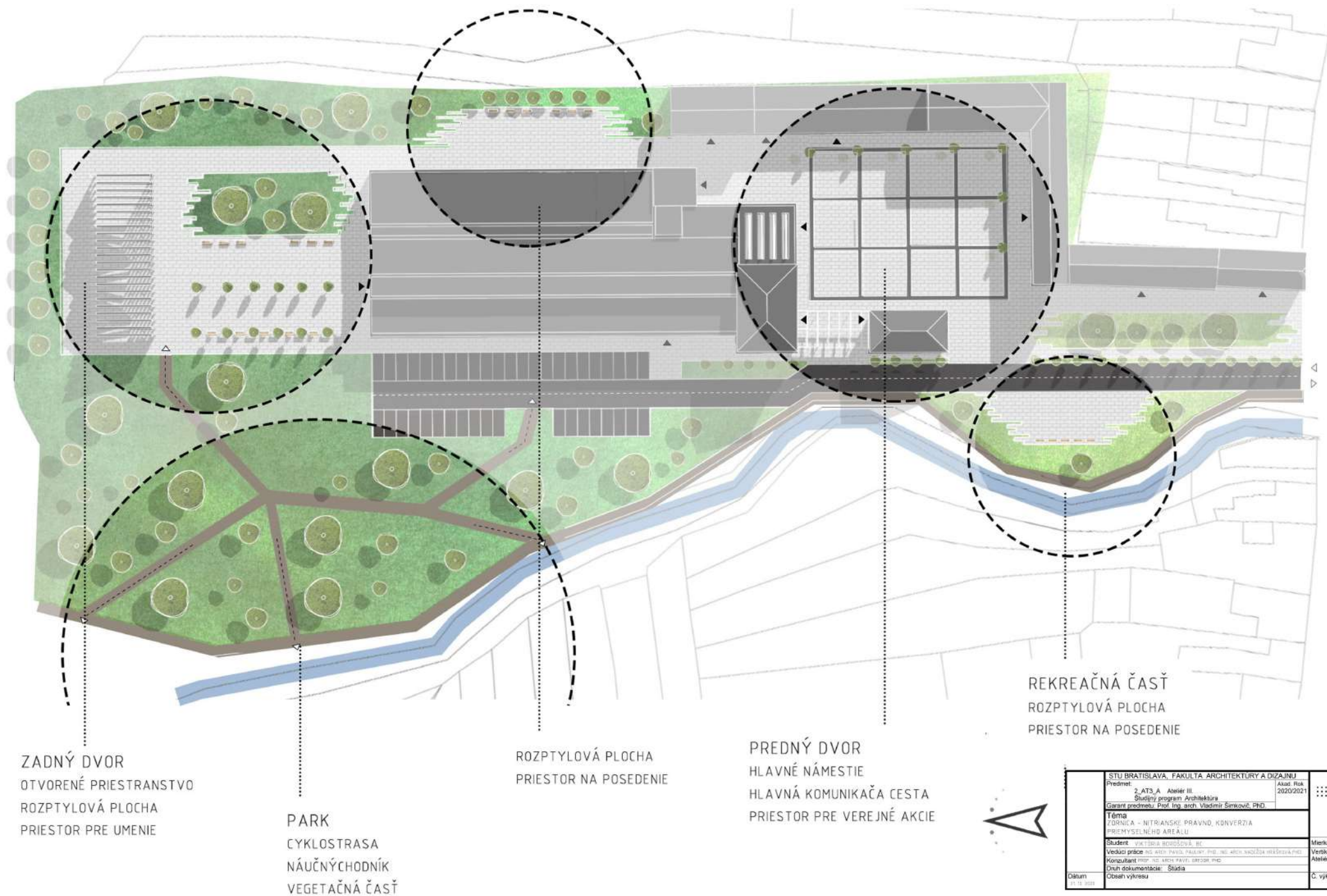
- SPEVNEĚ ASFALTOVÁ PLOCHA
- SPEVNEĚ DLAŽDENÁ PLOCHA
- SPEVNEĚ PLOCHA CYKLOCHODNÍK

- VSTUP DO OBJEKTU
- VSTUP NA POZEMOK
- VZRÁSTLA VÝSTAVBA



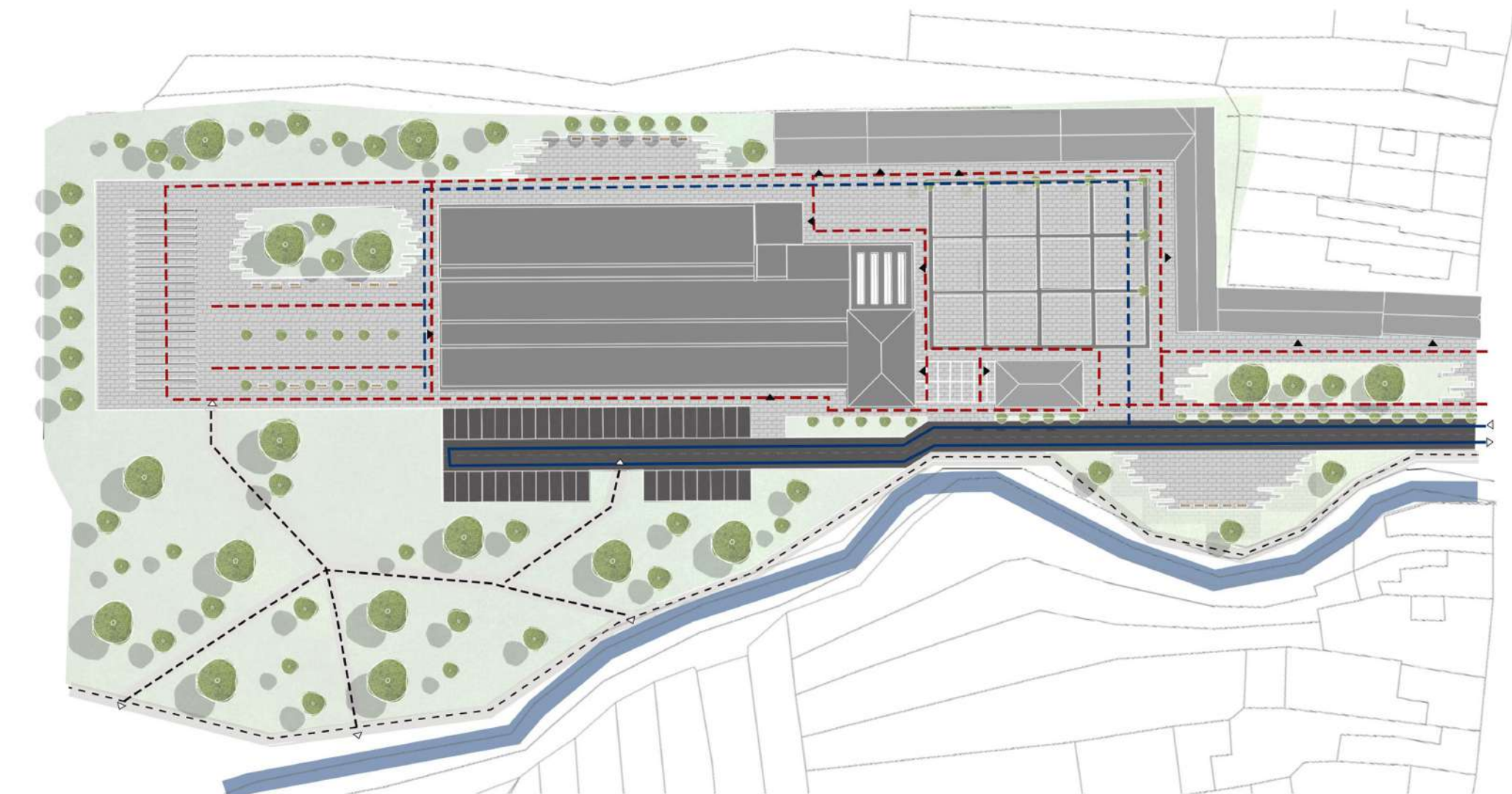
	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU		Akad. Rok 2020/2021	STU FAD
	Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Studijný program: Architektúra Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčí, PhD.			
Téma ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNEHO AREÁLU				
Student: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, Bc.				
Vedúci práce: Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽA KREKŠOVÁ, PhD.				
Konzultant: PROF. Ing. arch. PAVEL GREŠTOR, PhD.				
Druh dokumentácie: Situačia				
Obdobie výkresu:				
Dátum 25.10.2020				Č. výkresu

RIEŠENIE VEREJNÝCH PRIESTOROV



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU				Akad. Rok 2020/2021	STU FAD
Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Studijný program: Architektúra Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.					
Téma: ZORNICA - NITRIANSKE PRAVND, KONVERZIA PRÍRODNÉHO AREÁLU				Mierka: Výškálny Ateliér	
Študent: Viktor BOHOSLOV, Bc. Vedúci práce: Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽA KRÁČOVÁ, PhD. Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL GREŠOR, PhD. Druh dokumentácie: Skica					
Oblasť výkresu				Č. výkresu	
Dátum: 25.10.2023					

PREVÁDZKOVÁ SITUÁCIA

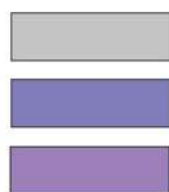
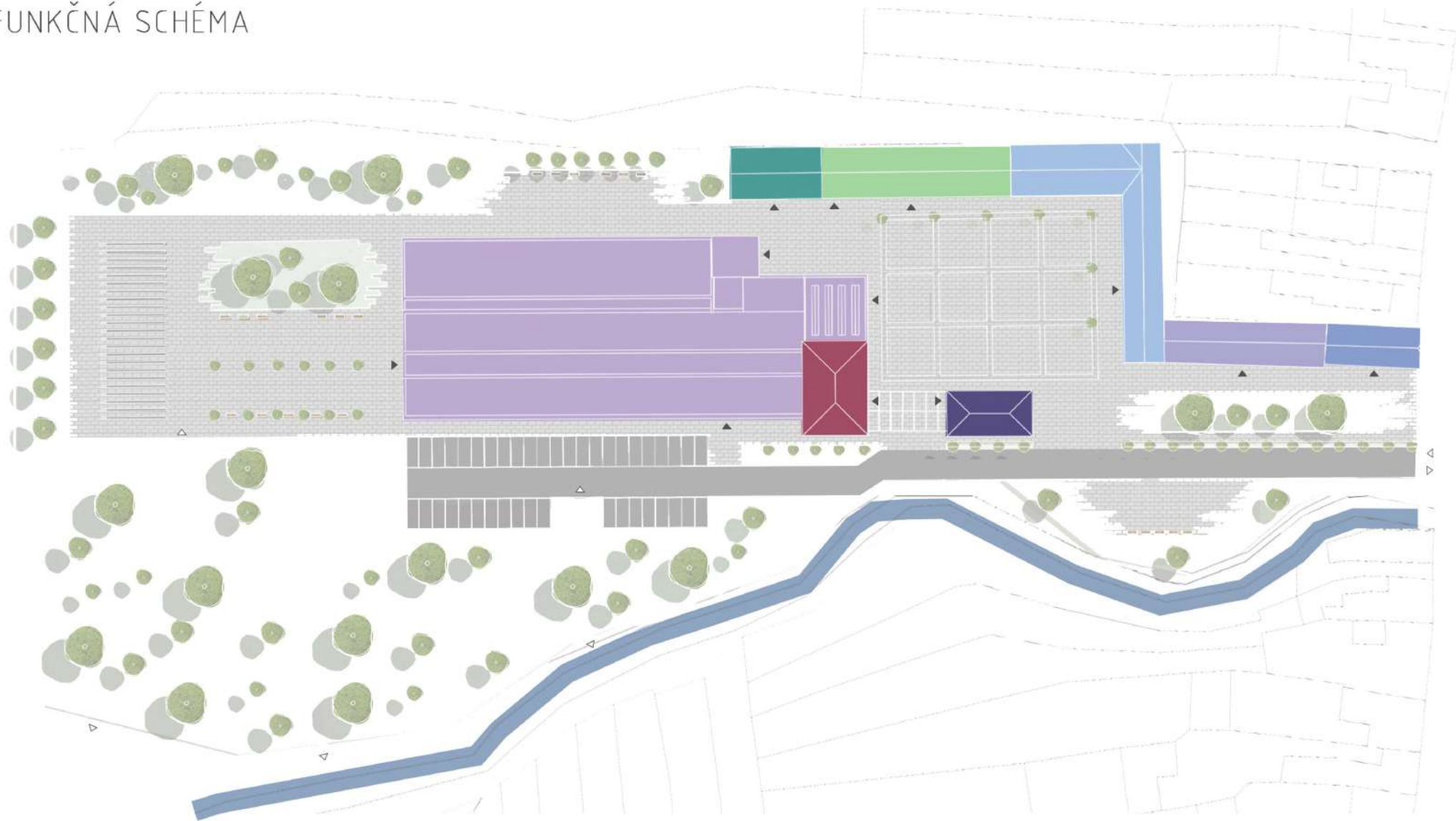


- CYKLOTRASA
- - - PEŠIA KOMUNIKÁCIA
- - - ZÁSOBOVANIA
- DOPRAVNÁ KOMUNIKÁCIA
- ▲ VSTUP DO OBJEKTU



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.	Akad. Rok	2020/2021
Garant predmetu:	Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.		STU FAD
Téma:	ZOBŇMA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRÍRODNÉHO AREÁLU		
Študent:	Viktor Šimovčík, Bc.	Mierka:	
Vedúci práce:	Ing. arch. Pavol Paľant, PhD., Ing. arch. Miroslava Hrabovská, PhD.	Verskálny	
Konzultant:	Prof. Ing. arch. Pavol Paľant, PhD.	Ateliér	
Druh dokumentácie:	Štúdia	Č. výkresu	
Dátum:	21. 10. 2021		

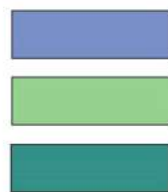
FUNKČNÁ SCHÉMA



DOPRAVNÁ KOMUNIKÁCIA

KAVIAREŇ

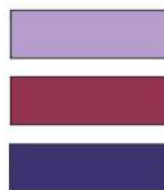
REŠTAURÁCIA



WELLNESS + FITNESS

SPOLOČESKÁ ČASŤ

TANEČNÁ SÁLA



SPOLOČENSKÉ HALY

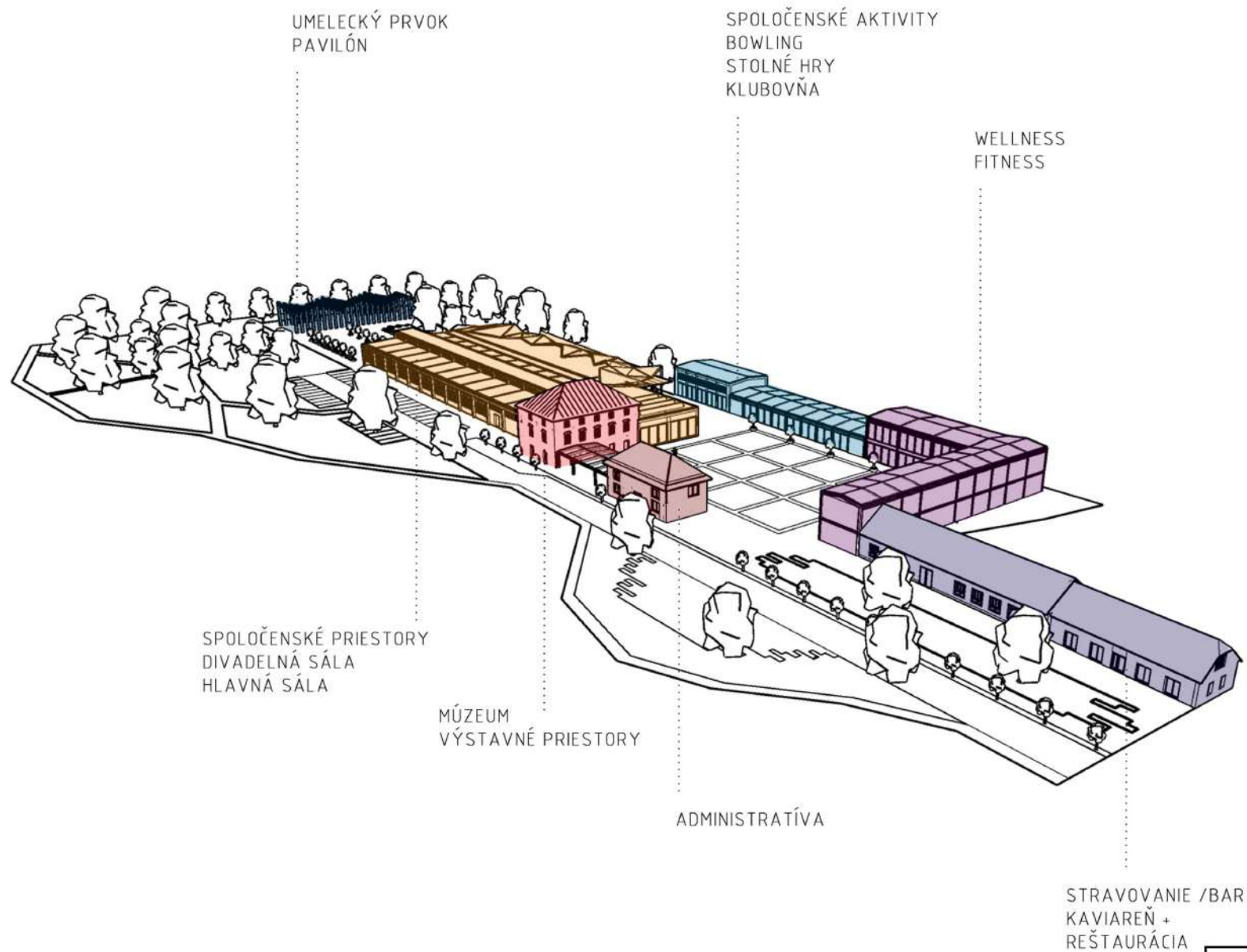
MÚZEUM

ADMINISTRATÍVA



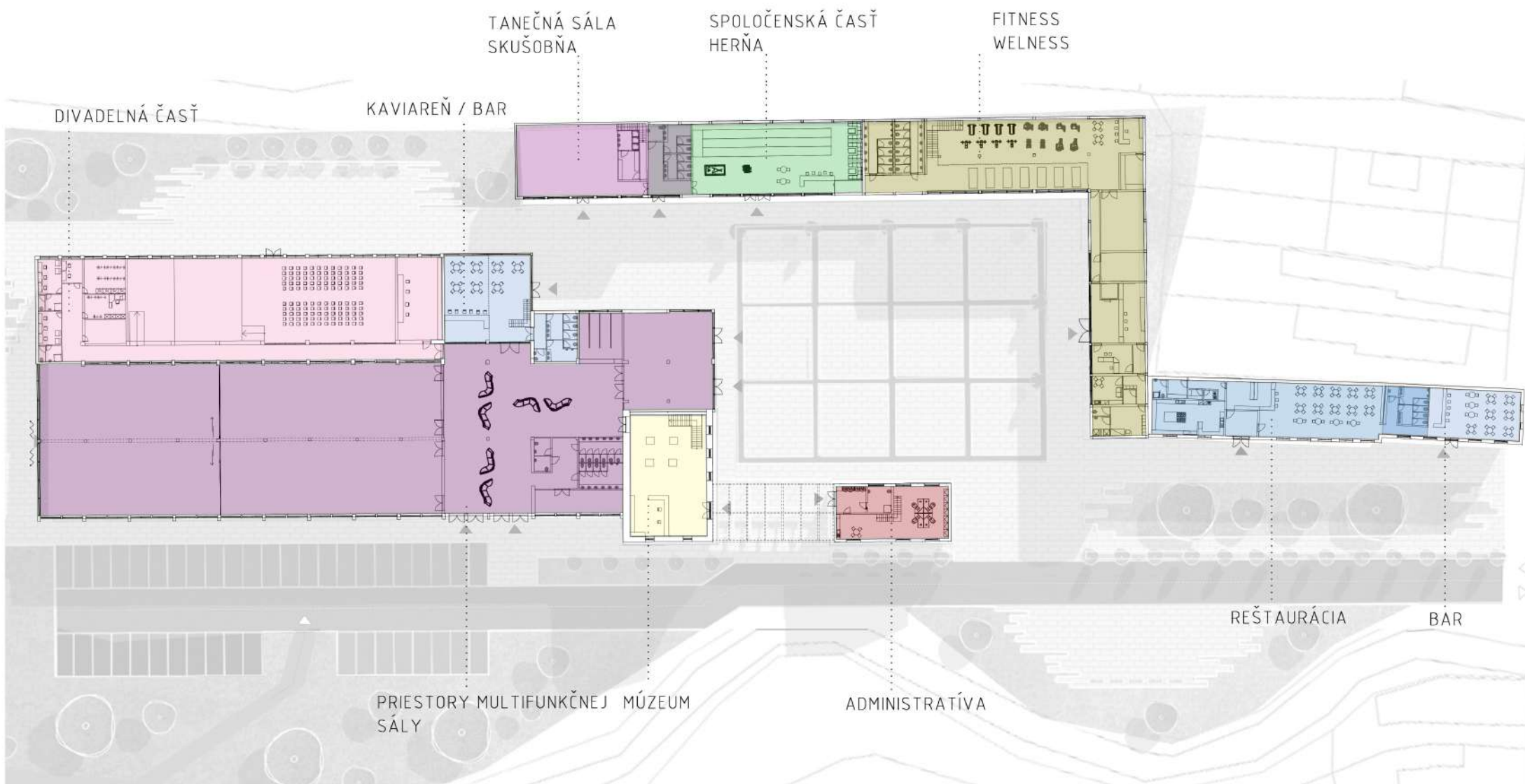
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		Akad. Rok 2020/2021	STU FAD
Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Studijný program: Architektúra Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.			
Téma ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNEHO AREÁLU		Mierka Verifikáci Ateliér	
Student: VIKTOR BODISLOVSKÝ, Bc. Vedúci práce: Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽA HREŠKOVÁ, PhD. Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL ŠPEDIK, PhD. Druh dokumentácie: Studia			
Dátum: 25.10.2020			

AXONOMETRICKÉ ZOBRAZENIE - FUNKČNÉ ROZDELENIE



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU			
Predmet:		Akad. Rok	STU FAD
2_AT3_A Ateliér III.		2020/2021	
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.			
Téma			
ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRÍRODNÉHO AREÁLU			
Študent		Mierka	
Vedúci práce: Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NIKOLAJA HREŠTIVÁ, PhD.		Verifikáky	
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL GREČEK, PhD.		Ateliér	
Druh dokumentácie: Štúdia		Č. výkresu	
Dátum			
20.10.2023			

FUNKČNÉ RIEŠENIE OBJEKTOVEJ SKLADBY



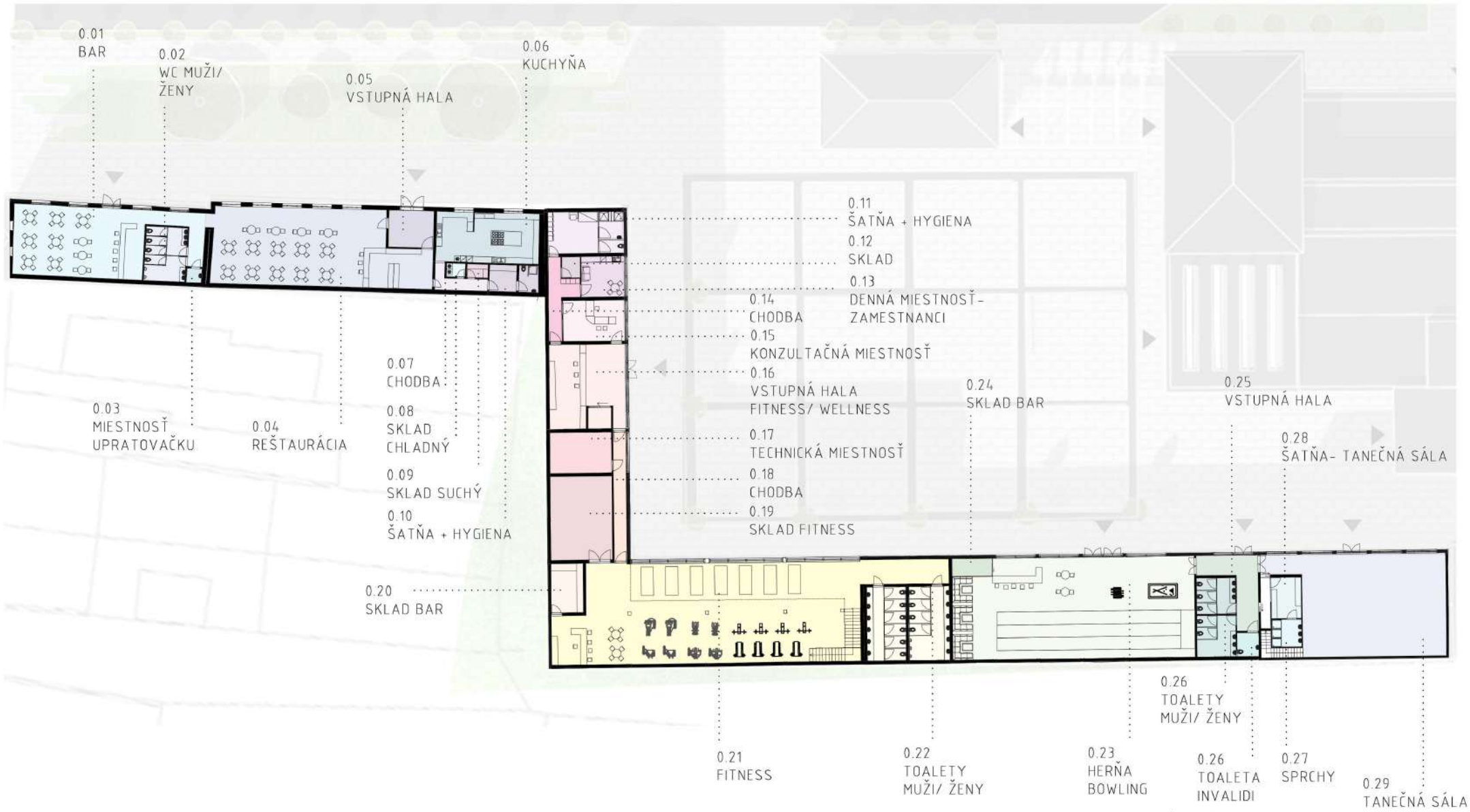
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.	Akad. Rok	2020/2021
Garant predmetu:	Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.		STU FAD
Téma			
ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Student:	Viktor Šimovčík, Bc.	Mierka	
Vedúci práce:	Ing. arch. Pavol Paľúry, PhD., Ing. arch. Nadežda Hrešková, PhD.	Veršálný	
Konzultant:	Prof. Ing. arch. Pavol Šimovčík, PhD.	Ateliér	
Druh dokumentácie:	Štúdia	Č. výkresu	
Dátum:	21.10.2021		

FUNKČNÉ RIEŠENIE OBJEKTOVEJ SKLADBY
1.NP M 1:350



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		***** STU ***** FAD
Predmet: 2. AT3_A Ateliér III Študentský projekt: Architektúra Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimkovič, PhD.	Akad. Rok 2020/2021	
Téma ZORNICA - NITRIANSKÉ PRAVDO, KONVERZIA PRIEMYSLOVÉHO AREÁLU		
študent: VIKTORIA BOŠTOČOVÁ BE		Mierka
Vedúci práce: Ing. arch. PAVLA PAULINY, PhD., Ing. arch. KANČOŽKA HEDVÍKA PhD. Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL DROZD, PhD.		Verifikujúci Ateliér
Druh dokumentácie: štúdia Číslo výkresu		Č. výkresu
Dátum 15. 10. 2020		

FUNKČNÉ RIEŠENIE OBJEKTOVEJ SKLADBY
1.NP M 1:350



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU		STU BRATISLAVA	
Predmet:		Akad. Rok	 STU
2_AT3_A Ateliér III		2020/2021	 FAD
Súhrny program: Architektúra			
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimkovič, PhD.			
Téma			
ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRÍEMYSELNEHO AREÁLU			
Študent		VYKONÁVA	Mienka
Vedúci práce		Ing. arch. PAVLA PAULINY, PhD., Ing. arch. JANAČKA HRODÁKOVÁ, PhD.	Vykonný Ateliér
Konzultant		Prof. Ing. arch. PAVEL ŠTÍPEK, PhD.	
Druh dokumentácie		Štúdia	
Dobu výkresu			Č. výkresu
Dátum	15.10.2020		

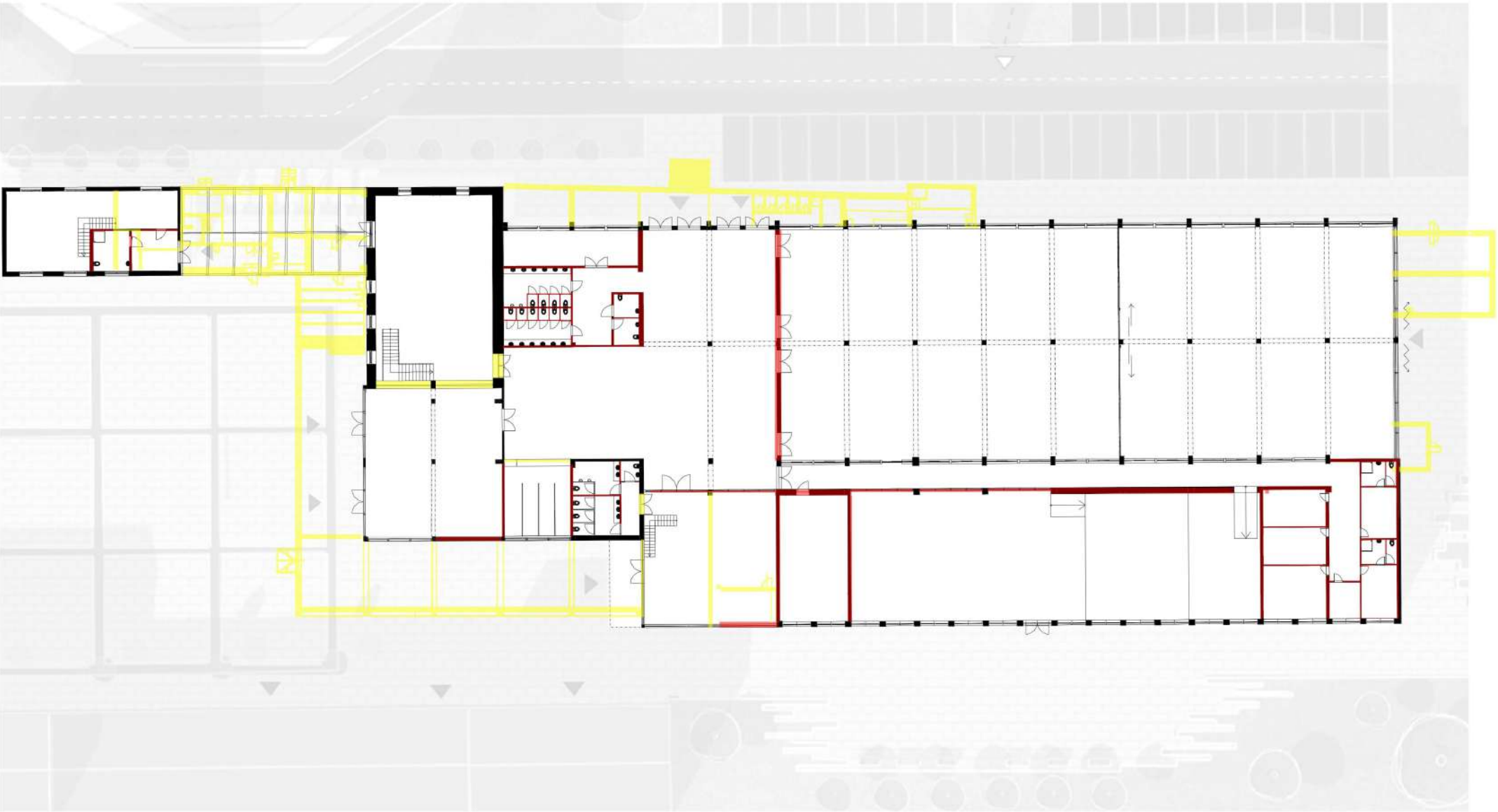
FUNKČNÉ RIEŠENIE OBJEKTOVEJ SKLADBY

2.NP M 1:350



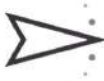
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
Predmet:		Akad. Rok	STU
2_AT3_A Ateliér III.		2020/2021	FAD
Studijný program Architektúra			
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.			
Téma			
ZORNICA - NITRIANSKE PRAVND, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent		VIKTORIA BOHOSLOVÁ, Bc.	Mierka
Vedúci práce		Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NIKOLAJA HREŠČOVÁ, PhD.	Versháľny
Konzultant		Prof. Ing. arch. PAVEL GREGOR, PhD.	Ateliér
Druh dokumentácie		Štúdia	
Dátum		21.10.2020	Č. výkresu
Obsah výkresu			

STAVEBNÉ ÚPRAVY



NOVÉ KONŠTEUKCIE

ODSTRÁNENIE KONŠTRUKCIÍ

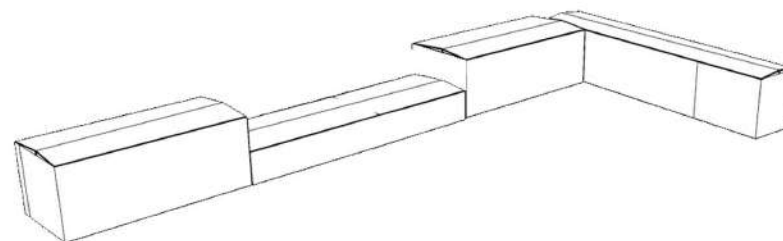


STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			Akad. Rok 2020/2021	***** STU ***** FAD
Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Studijný program: Architektúra Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimrovčí, PhD.				
Téma ZORNICA - NITRIANSKE PRAVŇO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			Mierka Veskálný Ateliér	
Študent: VIKTORIA BOHOSLOVÁ, Bc. Vedúci práce: ING. ARCH. PAVEL PAULINY, PhD., ING. ARCH. NADĽADKA PRAŠKOVÁ, PhD. Konzultant: PROF. ING. ARCH. PAVEL GREŠTOR, PhD.				
Druh dokumentácie: Skladba Oblasť výkresu:			Č. výkresu	
Dátum 21. 10. 2021				

IDEOVÉ RIEŠENIE NAVRHOVANEJ OBJEKTOVEJ SKLADBY

HMOTOVÉ RIEŠENIE NOVOSTAVBY

INŠPIROVANÉ SÚČASNOU ZÁSTAVBOU
PREVZATIE PRVKOV



KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE NAVRHOVANEJ STAVBY

NOSNÁ RÁMOVÁ KONŠTRUKCIA
STĹP + PRIEVLAK



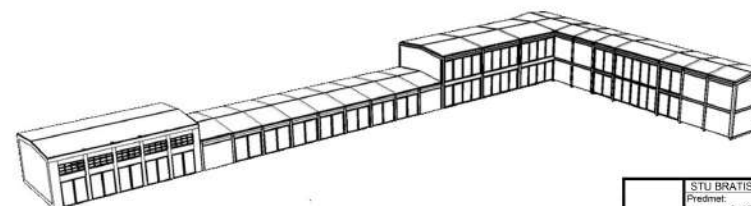
RIEŠENIE VNÚTORNEJ DISPOZÍCIE

ROZDELENIE VNÚTORNÉHO PRIESTORU,
OTVORENÁ DISPOZÍCIA



RIEŠENIE FASÁDY A ČLENENIA OKENNÝCH OTVOROV

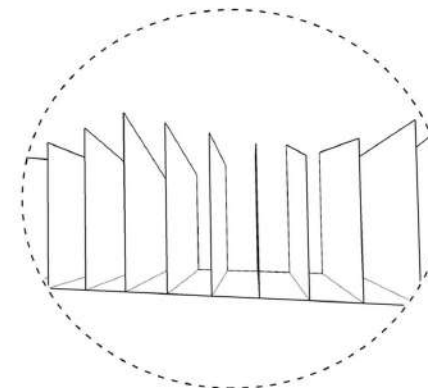
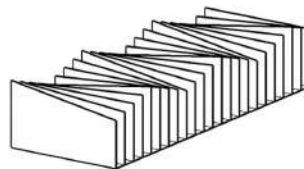
MUROVANÁ VÝPLŇ, OKENNÉ A DVERNÉ
OTVORY



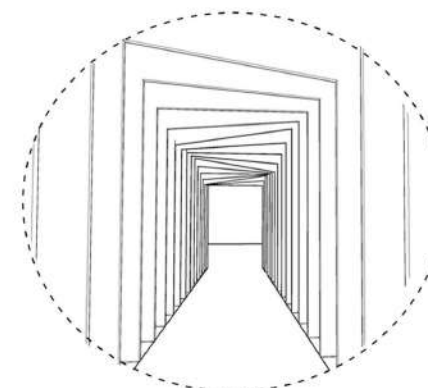
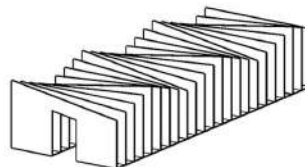
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU			
Predmet:		Akad. Rok	STU FAD
2_AT3_A Ateliér III.		2020/2021	
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.			
Téma			
ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent			Mierka
Vedúci práce: Ing. arch. PAVOL PAULINY, PhD., Ing. arch. NIKOLAJA HREŠČOVA, PhD.			Verskálny
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVOL GREGOR, PhD.			Ateliér
Druh dokumentácie: Skladba			
Oblasť výkresu			C. výkresu
Dátum			
20.10.2020			

IDEOVÉ RIEŠENIE NAVRHOVANEJ OBJEKTOVEJ SKLADBY PAVILÓN

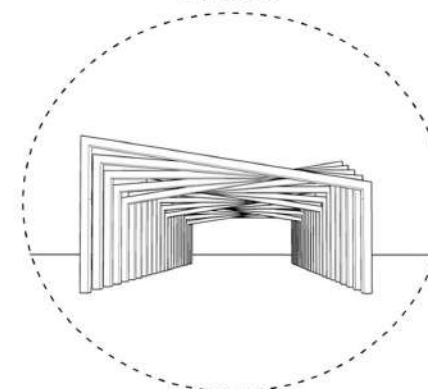
PRVOTNÉ ROZDELENIE PRIESTORU
IDEOVÉ RIEŠENIE



VYTVORENIE TUNELU DO ZÁKLADNÉHO
TVARU.
VYTVORENIE SKRESLENÉHO DOJMU
VO VNÚTRY PRIESTORU.
ZVÝRAZENIE SVETELNÝMI PRVKAMI.



ROZVÝNUTIE MYŠLIENKY RÁMOVEJ
KONŠTRUKCIE. ROZNE VÝŠKOVE DELENIE.



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.		Akad. Rok 2020/2021
	Strojiny program Architektura		
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.			STU FAD
Téma			
ZOBORNICA - NITRIANSKE PRÁVNO, KONVERZIA PRÍEMYSLELNÉHO AREÁLU			
Študent: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, Bc.			Mierka
Vedúci práce: Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽA KRÁŠOVÁ, PhD.			Veršitný Ateliér
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL BREČKA, PhD.			
Druh dokumentácie: Skladba			
Dátum 25.10.2020	Oblasť výkresu		C. výkresu

REZOPOHĽAD ZÁPADNÝ



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU				Akad. Rok 2020/2021	***** STU ***** FAD
Predmet:		2_AT3_A Ateliér III.			
Študijný program:		Architektúra			
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčík, PhD.					
Téma					
ZORNICA - NITRIANSKE PRAVND, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU					
Študent				Mierka	
Vedúci práce: Ing. arch. PAVOL PAULINY, PhD., Ing. arch. NIKOLAJA HREŠTIVÁ, PhD.				Veršňaký Ateliér	
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL GREŠOR, PhD.					
Druh dokumentácie: Skladá					
Oblasť výkresu					
Dátum				Č. výkresu	
21.10.2023					

REZOPOHĽAD VÝCHODNÝ



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU		AKAD. ROK 2020/2021	*** ***<
--	--	------------------------	--

REZOPOHĽAD



REZOPOHĽAD NÁDVORÍM JUŽNÝ



REZOPOHĽAD NÁDVORÍM SEVERNÝ

STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.		Akad. Rok 2020/2021
	Studijný program Architektúra		
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.			STU FAD
Téma			
ZOBŇMA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRÍEMYSELNÝH AREÁLU			
Študent: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, Bc.			Mierka
Vedúci práce: Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NIKOLAJA HREŠTIVÁ, PhD.			Verskálny
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL GRESKY, PhD.			Ateliér
Druh dokumentácie: Skica			Č. výkresu
Dátum 21.10.2020	Oblasť výkresu		

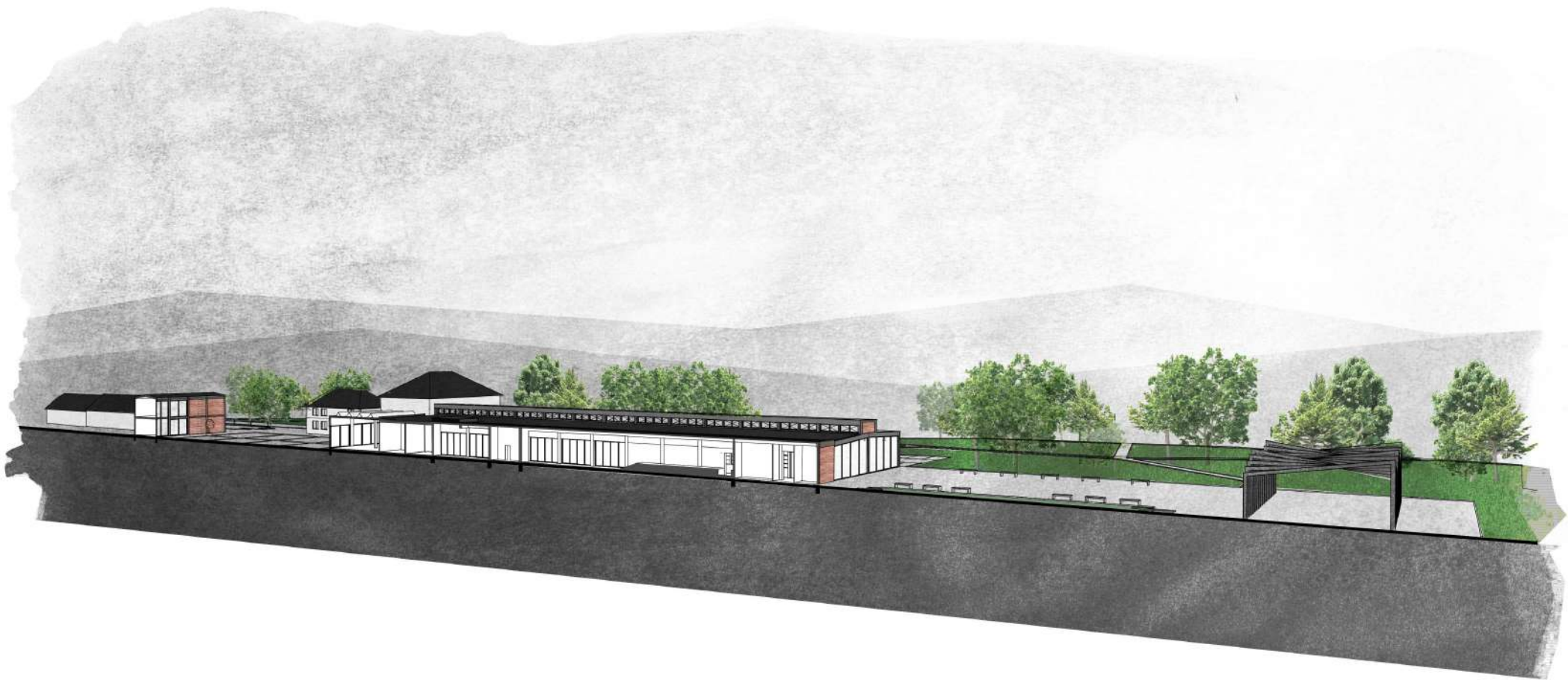
REZOPOHĽAD SEVERNÝ



REZOPOHĽAD ZADNÝM NÁDVORÍM SEVERNÝ

STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU		Akad. Rok 2020/2021	***** STU ***** FAD
Predmet: 2_AT3_A Atelier III. Strojiny program Architektúra			
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.			
Téma ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRÍEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent VIKTORIA BOHUSLOVÁ, BE		Mierka	
Vedúci práce ING. ARCH. PAVEL PAULINY, PH.D., ING. ARCH. NADĽADKA HREŠTIOVÁ, PH.D.		Veskálny Atelier	
Konzultant ING. ING. ARCH. PAVEL PAULINY, PH.D.			
Číslo dokumentácie Štúdia			
Dátum 25.10.2021	Oblasť výkresu	Č. výkresu	

REZOPOHĽAD POZDĹŽNY



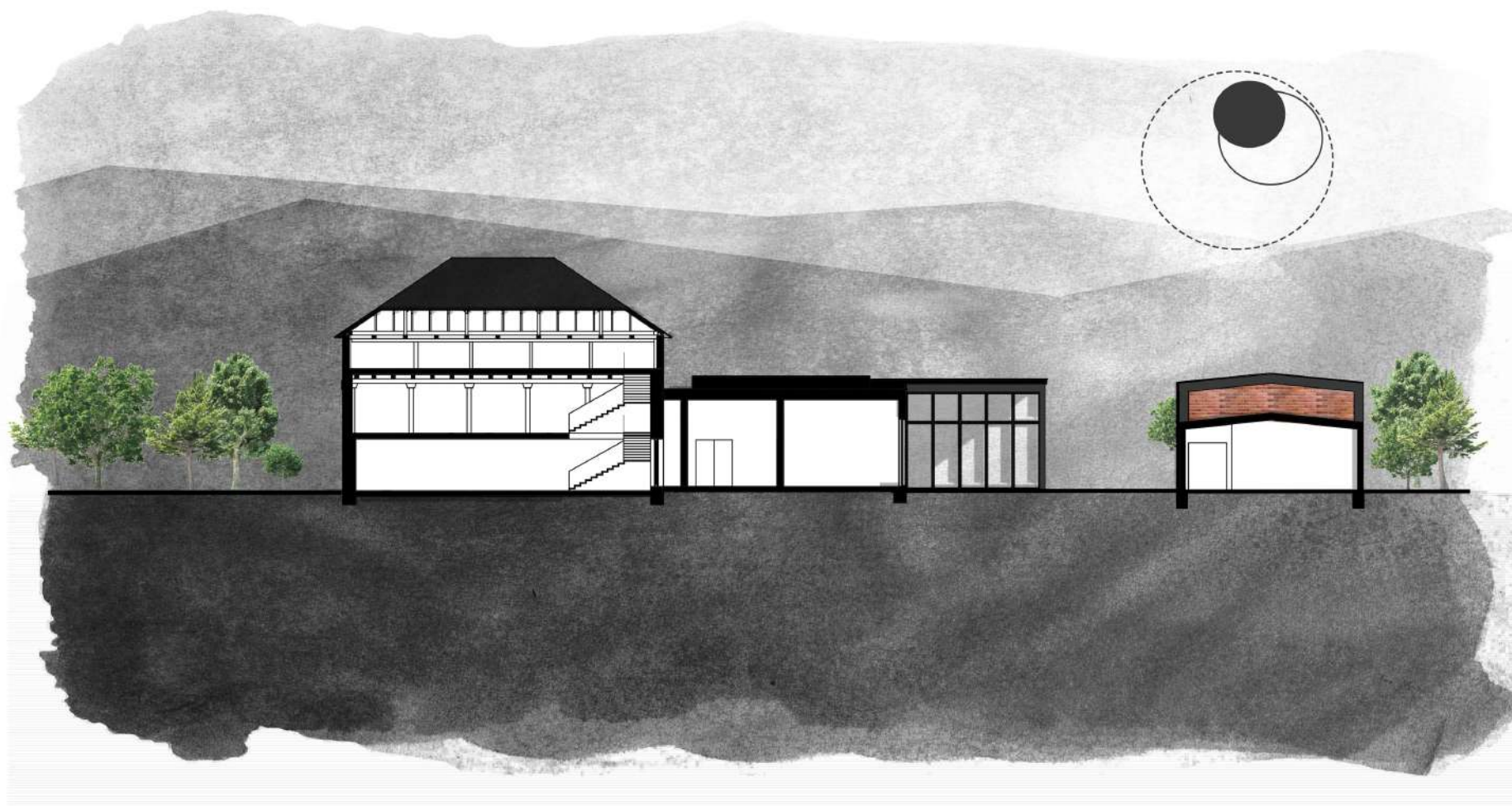
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITECTURY A DIZAJNU			STU FAD
Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Studijný program: Architektúra		Akad. Rok: 2020/2021	
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimkovič, PhD.			
Téma: ZORNIČA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, Bc.			Mierka:
Vedúca práce: Ing. arch. PAVOL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽADKA HRÁŠTIOVÁ, PhD.			Verskálny
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL GREŠOR, PhD.			Ateliér
Druh dokumentácie: Skladba			Č. výkresu:
Dátum: 21.10.2023	Oblasť výkresu:		

REZOPOHĽAD POZDĹŽNY



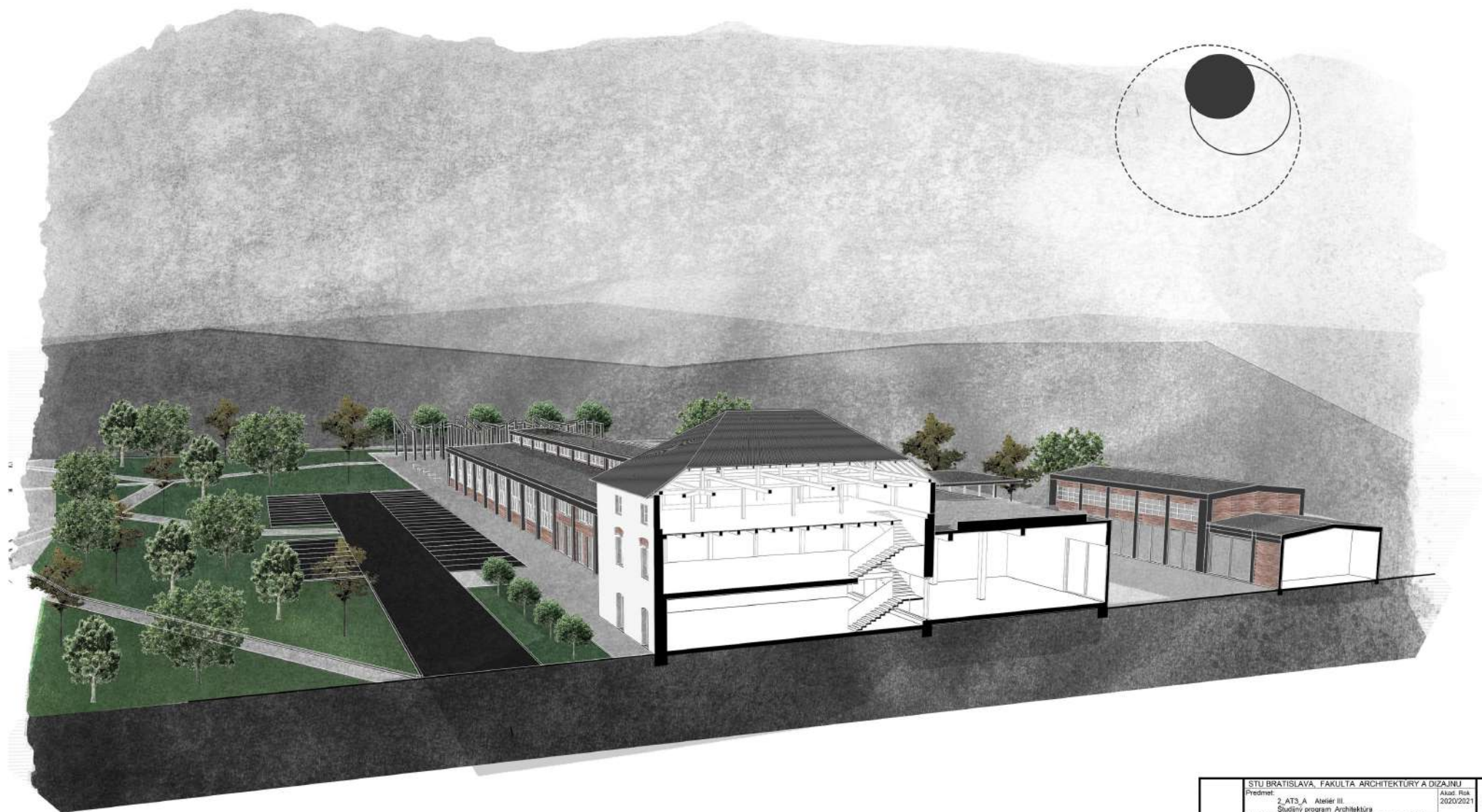
STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU		Akad. Rok 2020/2021	STU FAD
Predmet: 2_AT3_A Ateliér III. Strojiny program Architektúra			
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčí, PhD.			
Téma ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNEHO AREÁLU			
Študent: VIKTORIA BOHOSLOVÁ, Bc.		Mienka	
Vedúci práce: Ing. arch. PAVOL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽA HREŠKOVÁ, PhD.		Verifikujúci Ateliér	
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL ŠTEJDL, PhD.			
Druh dokumentácie: Skladba			
Obeť výkresu		Č. výkresu	
Dátum 21.10.2021			

REZOPOHĽAD PRIEČNY



	STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTURY A DIZAJNU		
	Predmet:		Akad. Rok
	2_AT3_A Ateliér III.		2020/2021
	Studijný program Architektúra		STU
	Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimčík, PhD.		FAD
	Téma		
	ZDRNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNEHO AREÁLU		
	Študent: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, Bc.		Mierka:
	Vedúci práce: Ing. arch. Pavol PAULINY, PhD., Ing. arch. Nadežda HREŠTOVÁ, PhD.		Vershálny
	Konzultant: Prof. Ing. arch. Pavol GREŠOR, PhD.		Ateliér
	Druh dokumentácie: Skladá		
Dátum: 21.10.2020	Obeň výkresu		Č. výkresu:

REZOPOHĽAD PRIEČNY



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
Predmet:	2_AT3_A Ateliér III.		Akad. Rok 2020/2021
	Strojiny program Architektúra		
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimovčí, PhD.			STU FAD
Téma			
ZORNICA - NITRIANSKE PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent: VIKTORIA BOHUSLOVÁ, Bc.			Mierka
Vedúci práce: Ing. arch. PAVEL PAULINY, PhD., Ing. arch. NADĽA HRAŠKOVÁ, PhD.			Verskálny
Konzultant: Prof. Ing. arch. PAVEL GRISOR, PhD.			Ateliér
Druh dokumentácie: Sklad			Č. výkresu
Dátum 21.10.2020	Obch. výkresu		

VIZUALIZÁCIA



STU BRATISLAVA, FAKULTA ARCHITEKTÚRY A DIZAJNU			
Predmet:		Akad. Rok	STU
2_AT3_A Ateliér III.		2020/2021	FAD
Studijný program Architektúra			
Garant predmetu: Prof. Ing. arch. Vladimír Šimková, PhD.			
Téma			
ZORNICA - NITRIANSKÉ PRAVNO, KONVERZIA PRIEMYSELNÉHO AREÁLU			
Študent			Mierka
Vedúci práce			Vershálny
Konzultant			Ateliér
Druh dokumentácie: Štúdia			
Dátum			Č. výkresu
25. 05. 2023			