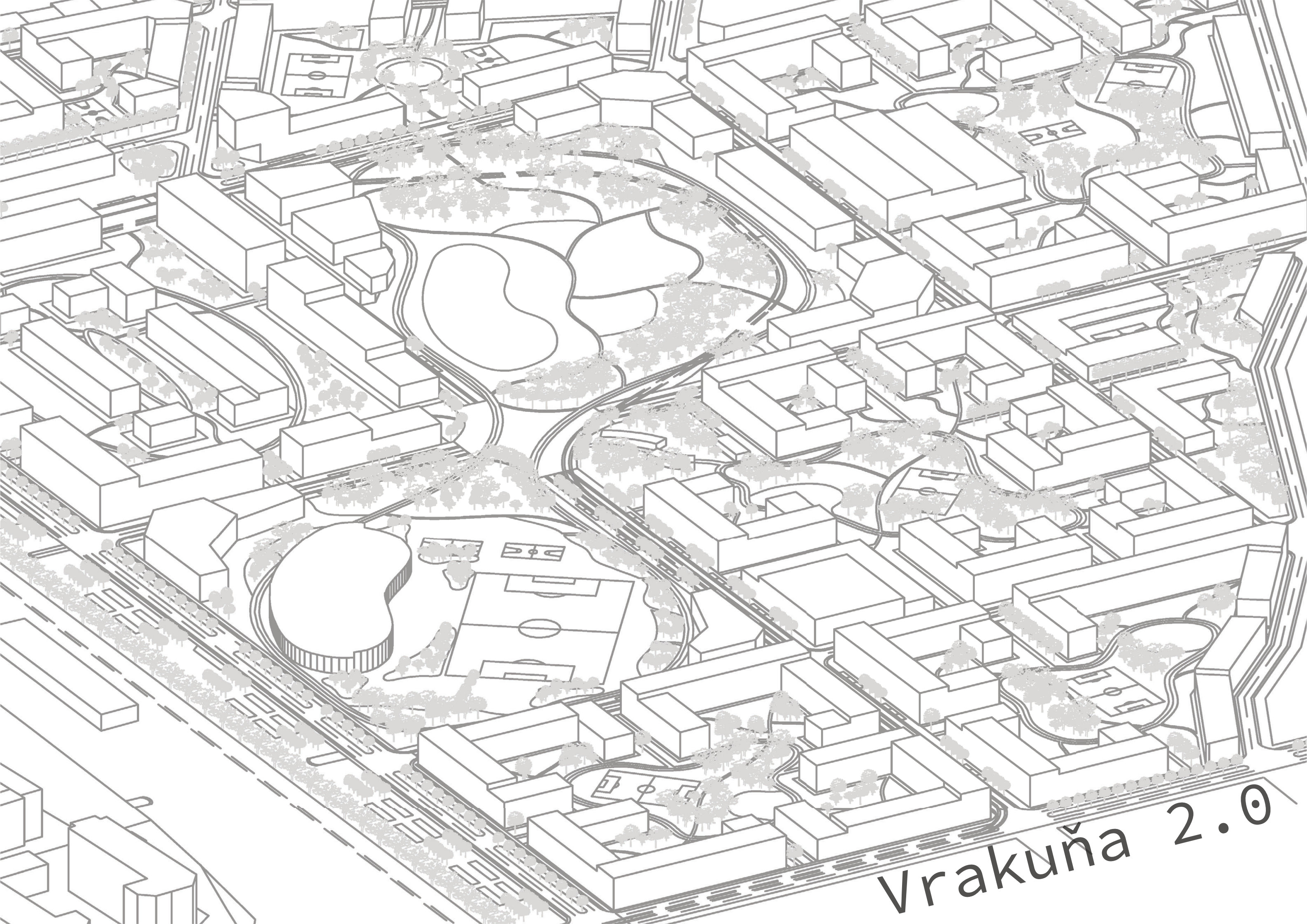
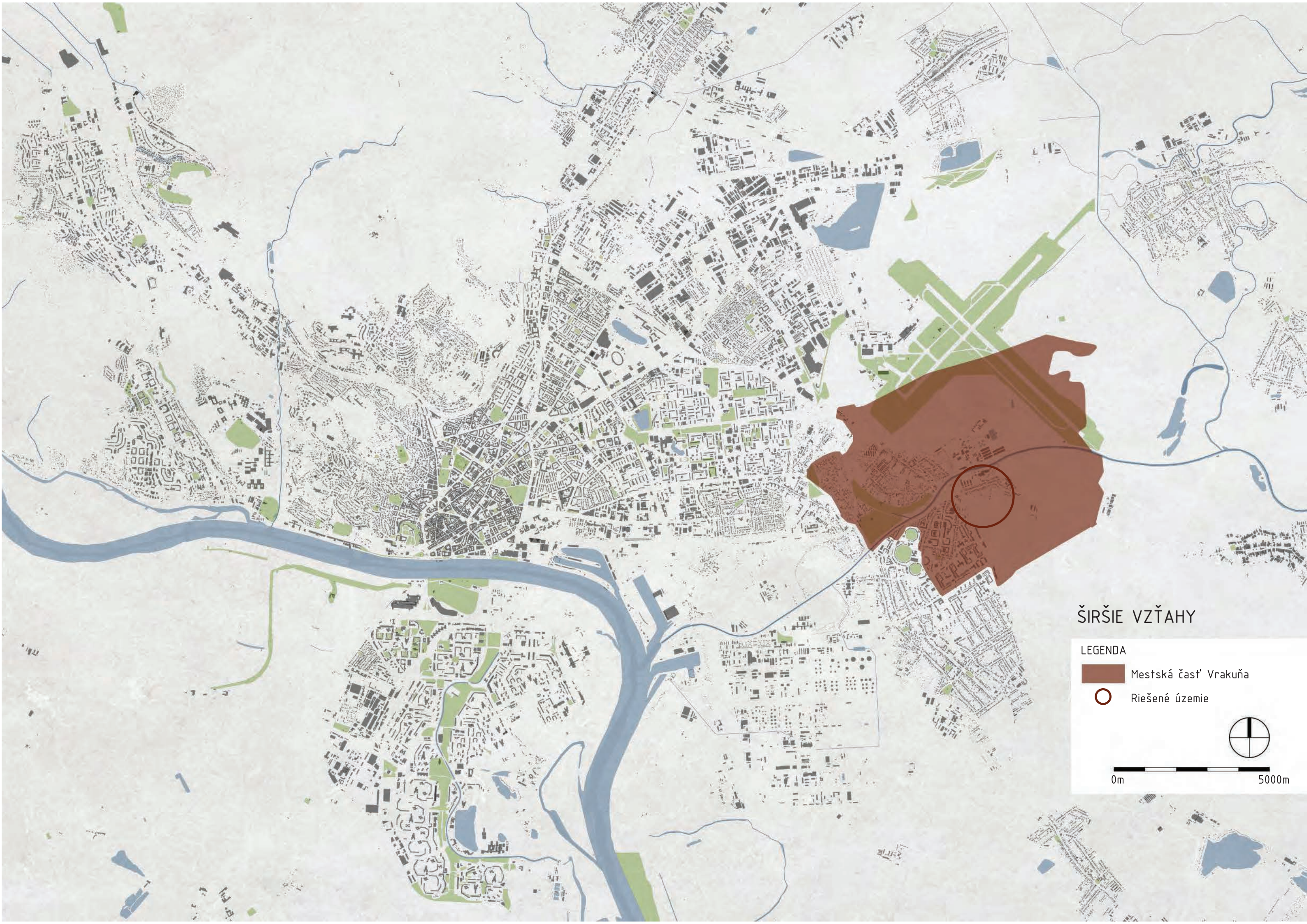




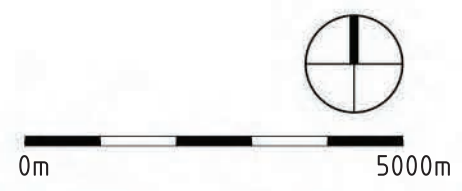
Vrakuňa 2.0

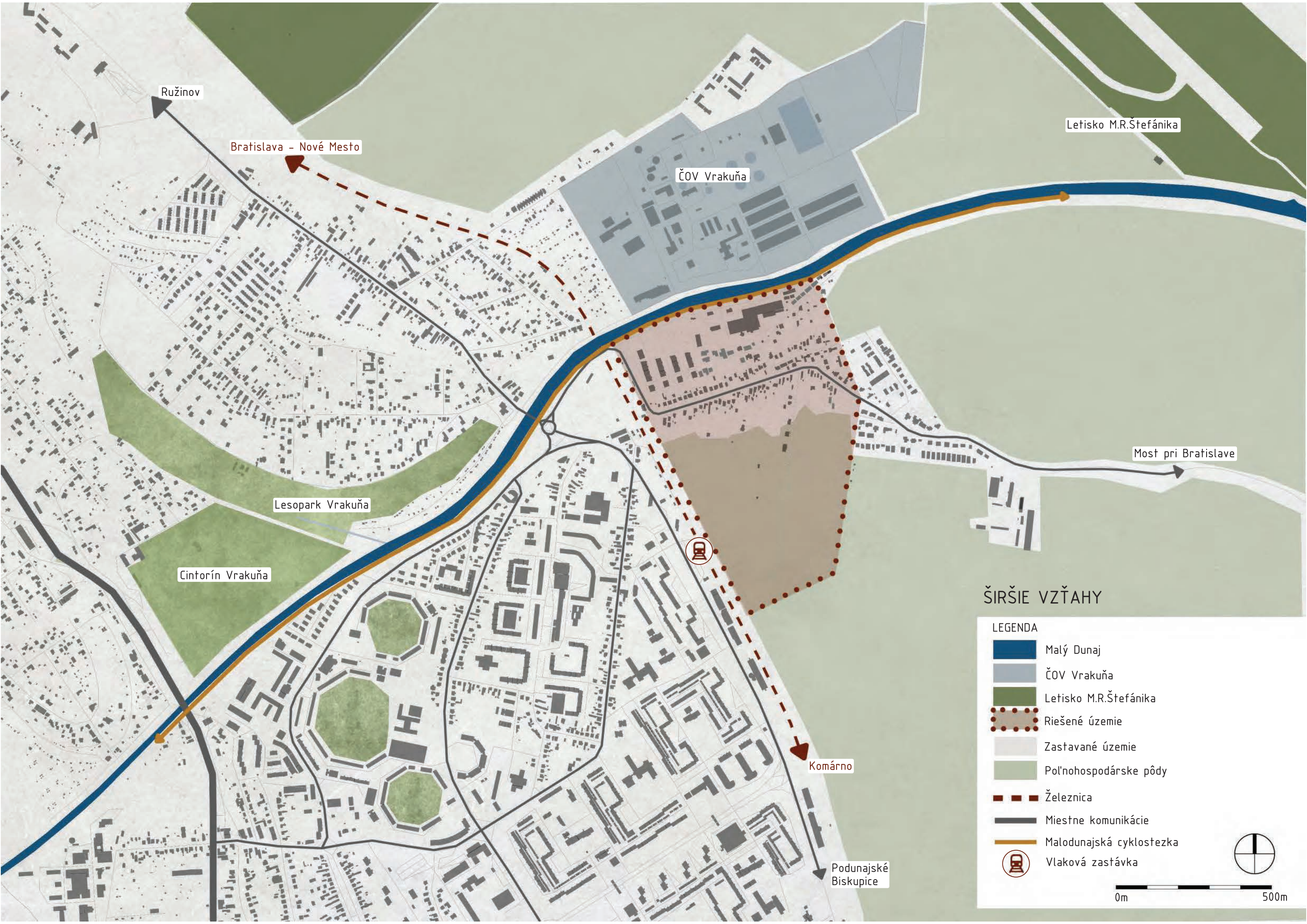


ŠIRŠIE VZŤAHY

LEGENDA

-  Mestská časť Vrakuňa
-  Riešené územie





Ružinov

Bratislava - Nové Mesto

Letisko M.R.Štefánika

ČOV Vrakuňa

Lesopark Vrakuňa

Cintorín Vrakuňa

Most pri Bratislave

Komárno

Podunajské Biskupice

ŠIRŠIE VZŤAHY

LEGENDA

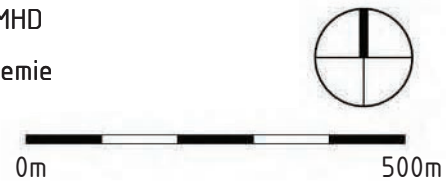
- Malý Dunaj
- ČOV Vrakuňa
- Letisko M.R.Štefánika
- Riešené územie
- Zastavané územie
- Poľnohospodárske pôdy
- Železnica
- Miestne komunikácie
- Malodunajská cyklostezka
- Vlaková zastávka

0m 500m



ANALÝZA DOPRAVY

- LEGENDA
- Ďiaľnica/rýchlostná cesta
 - Hlavný ťah
 - Vedľajší ťah
 - Železnica
 - Cyklotrasa
 - Vlaková zastávka
 - Zastávka MHD
 - Riešené územie







1783



1889



1938



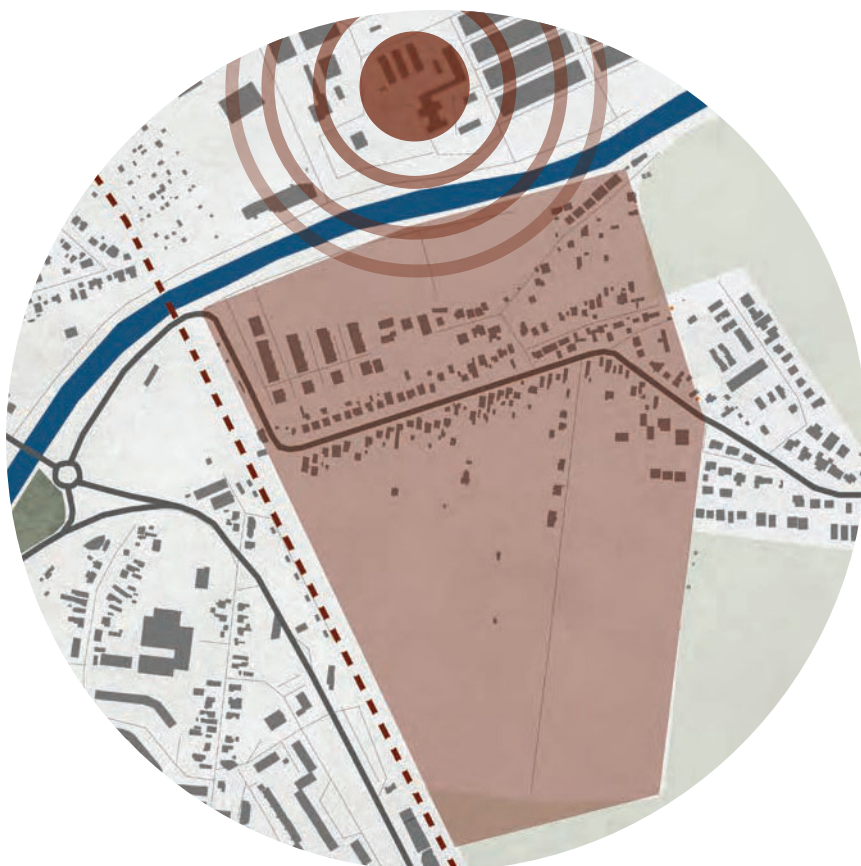
1955



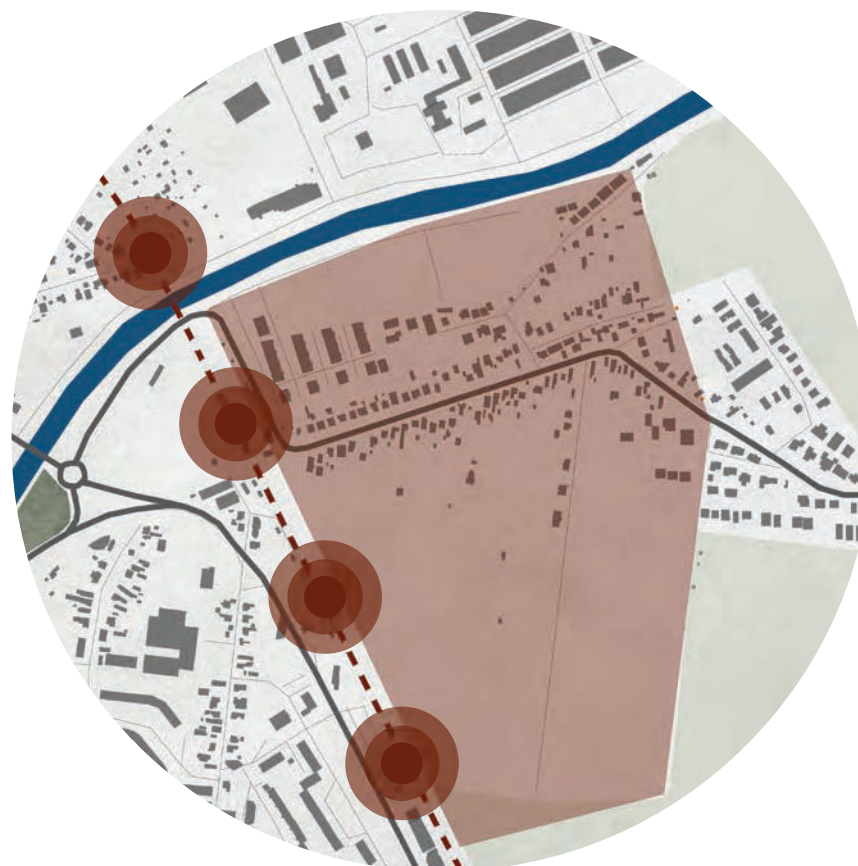
1964



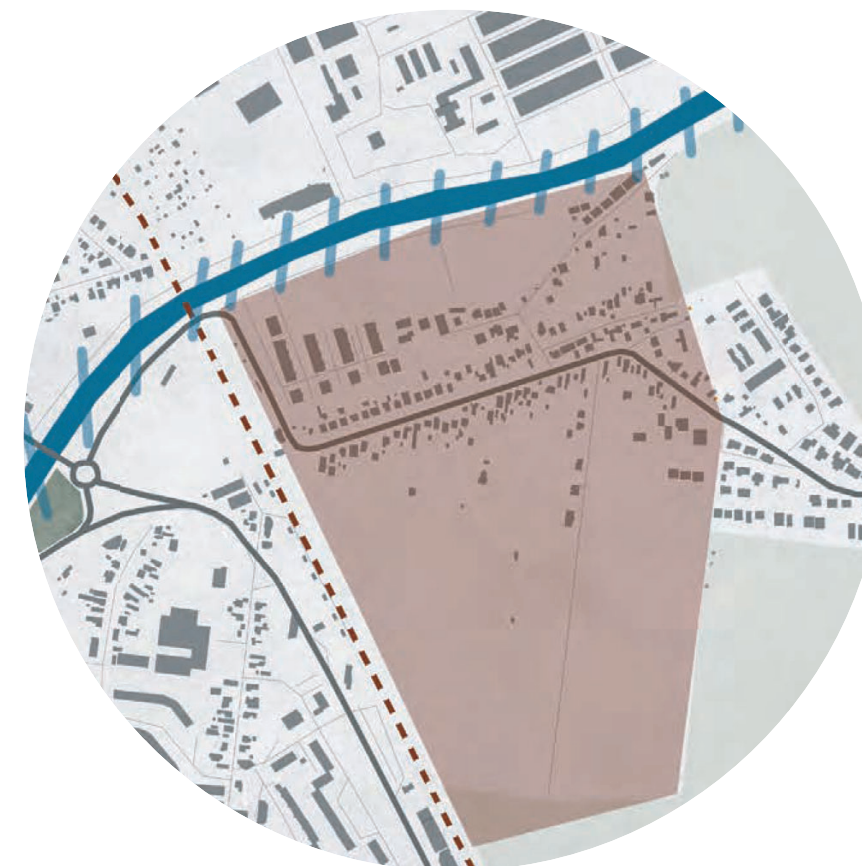
1990



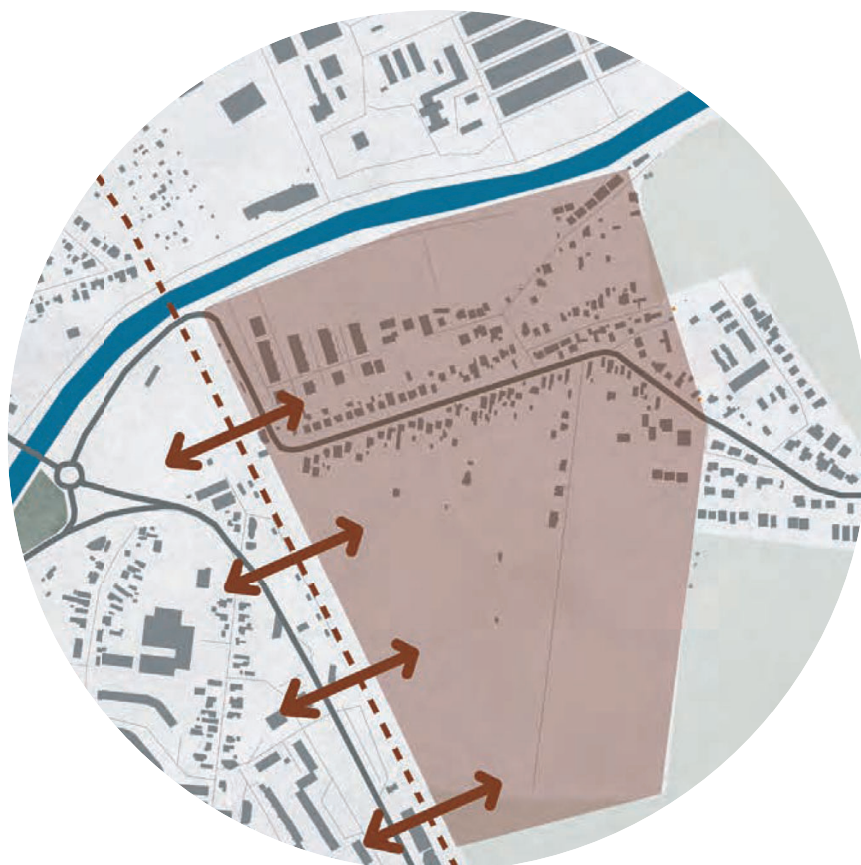
ZVÝŠENÁ PACHOVÁ ZÁŤAŽ Z ČOV VRAKUŇA



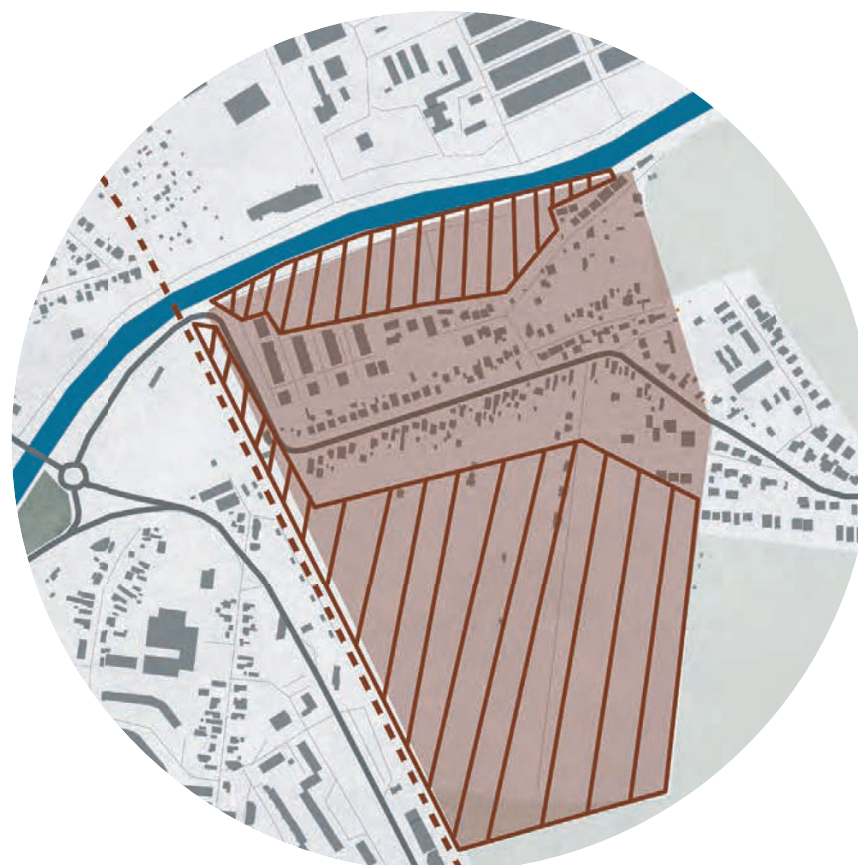
HLUKOVÁ ZÁŤAŽ ZO ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY



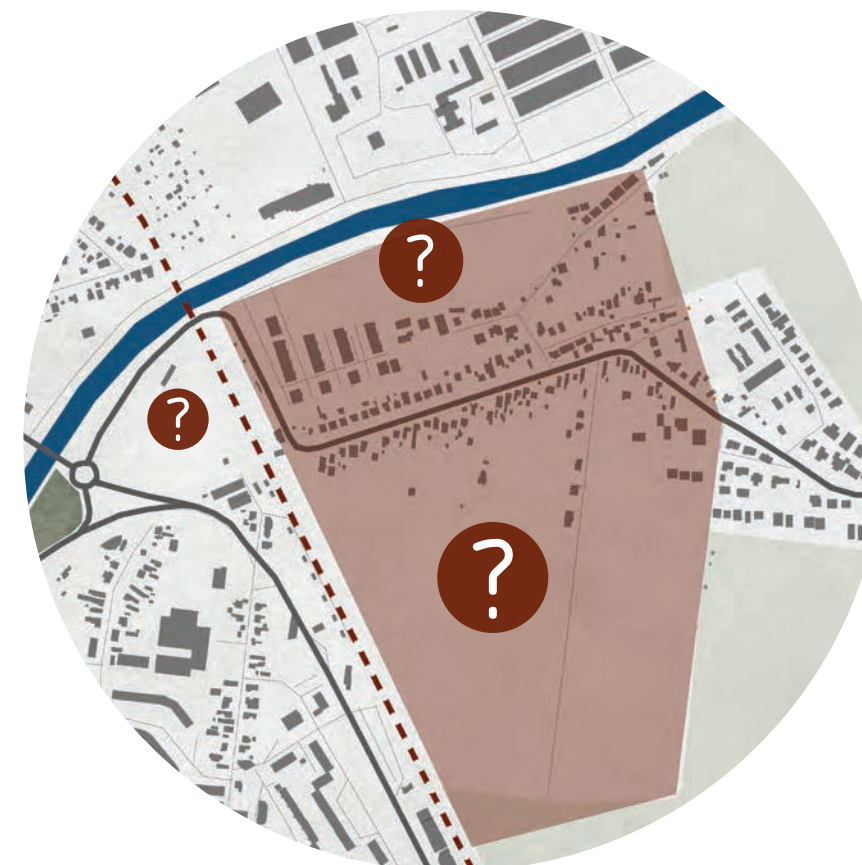
POVODŇOVÉ RIZIKO MALÉHO DUNAJA



NEDOSTATOČNÁ PREPOJENOSŤ ÚZEMIA



NEAKTÍVNE PLOCHY,
DEFICIT KVALITNÉHO VEREJNÉHO PRIESTORU



ABSENCIA LOKÁLNEHO CENTRA A
OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

Nedostatočná kvalita verejného priestoru



Slabá identita územia



Deficit športových zón



Železnica ako bariéra



Nevyužitý rekreačný potenciál Melého Dunaja



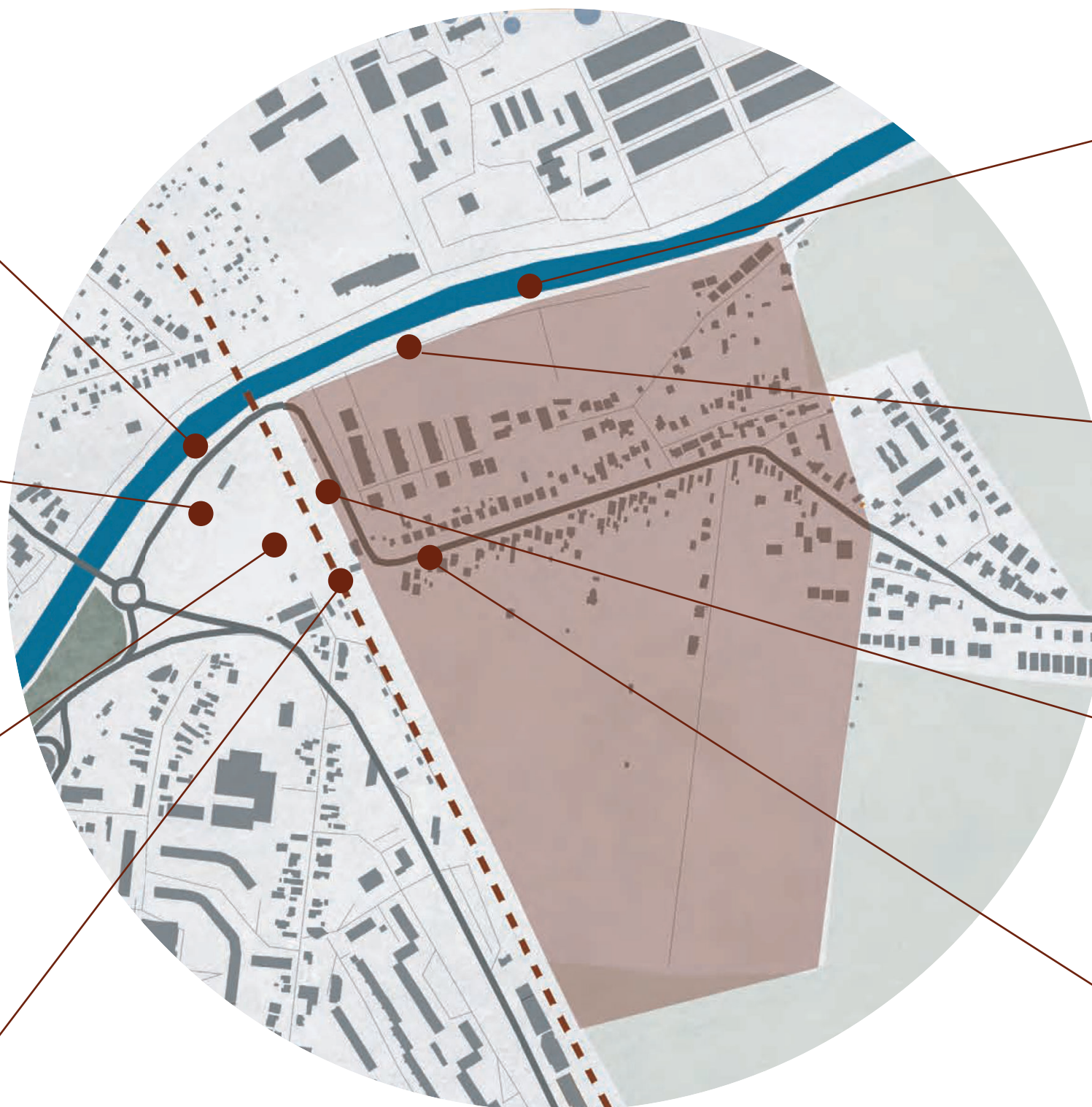
Slabá integrácia Malodunajskej cyklotrasy



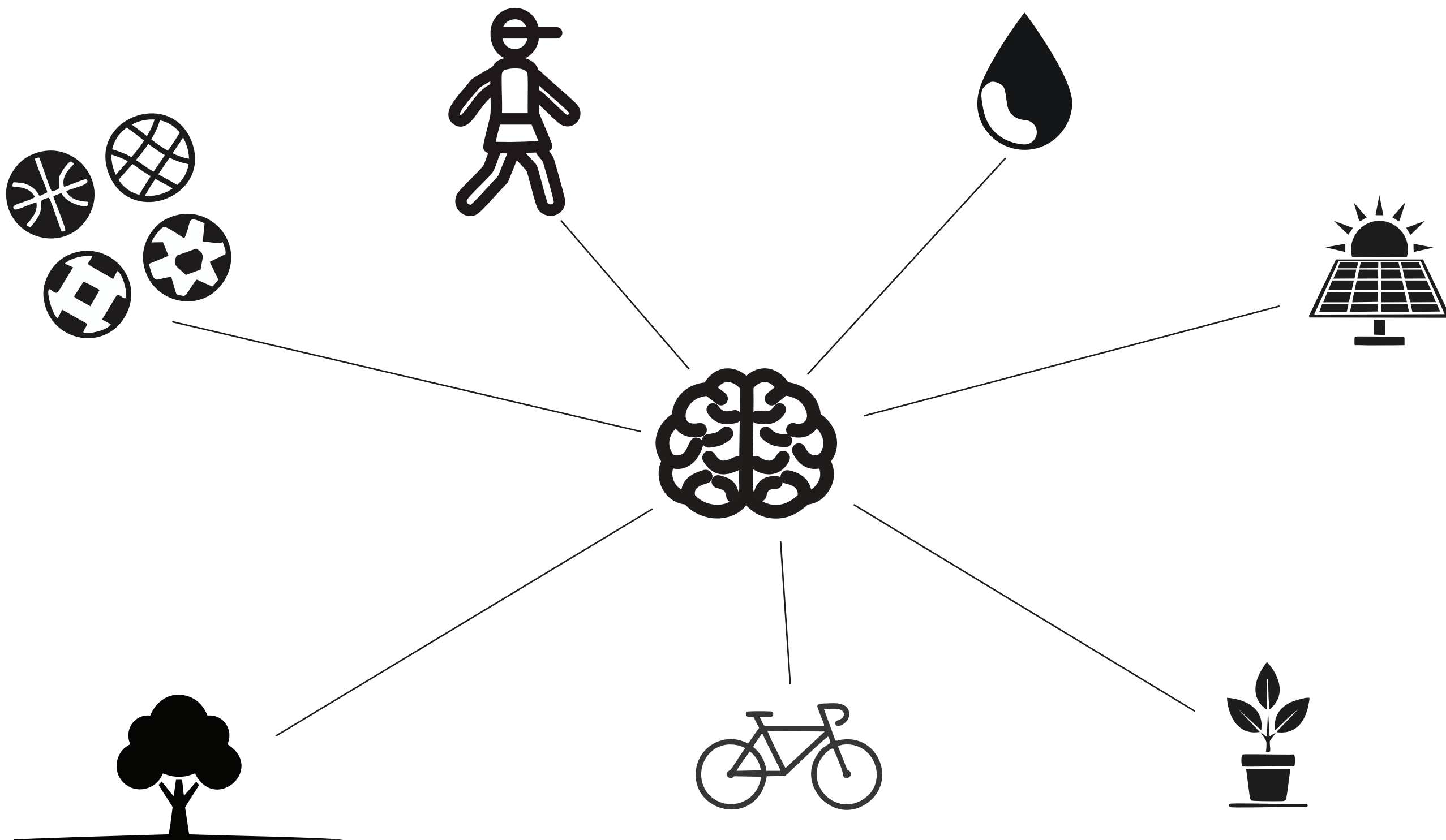
Nevyužitá plocha



Neaktívny parter zástavby



PROBLÉM = PRÍLEŽITOSŤ



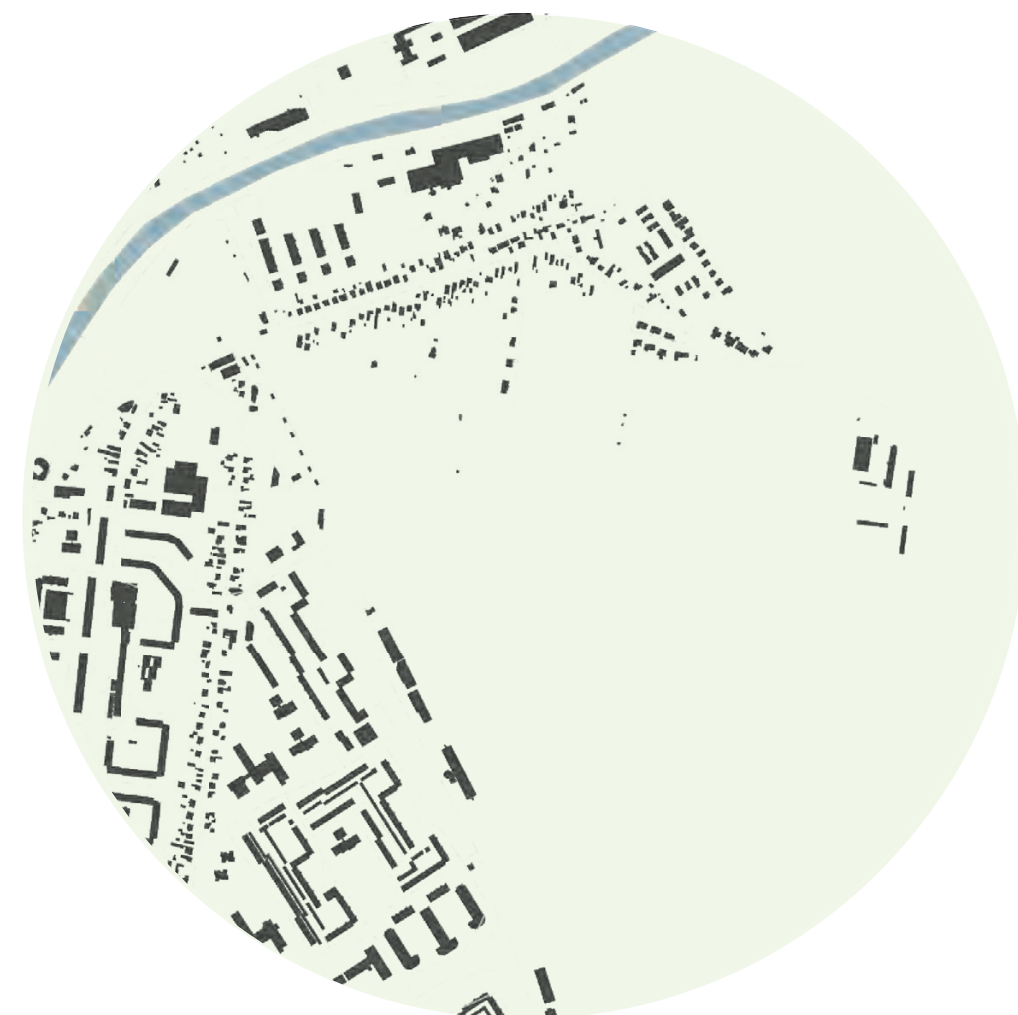
Širšie vzťahy

Navrhované územie sa nachádza na západ od Bratislavy, za časťou Vrakuňa a Podunajské Biskupice. Jedná sa o poľnohospodárske územie spolu so záhradkárskou oblasťou rodinnými domami. V blízkosti sa nachádza letisko Bratislava, nájazd na diaľnicu D4 a Malý Dunaj. Historicky sa územie stavebne nevyužívalo, iba výstavba rodinných domov v okolí. Doprava v okolí je relatívne dostačujúca. Nachádzajú sa tu cesty prvej triedy, ako napríklad diaľnica smerujúca do Rakúska, ale aj cesty druhej triedy, smer Most pri Bratislave, Studené, Podunajské Biskupice, Vrakuňa, Slovnaft, centrum Bratislavy. Na východnej západnej hranici územia sa nachádza železničná zastávka. Mestská hromadná doprava končí pri cintoríne Vrakuni, smerom bližšie k územiu pokračujú už len diaľkové autobusy pre satelity Bratislavy ktoré majú zastávky pozdĺž územia. Do budúca navrhuje mesto Bratislava realizovanie električkovej trati ktorá by končila na hranici Vrakune a Podunajských Biskupíc, čo je na južnej hranici riešeného územia. Pozdĺž Malého Dunaja sa nachádza rekreačná cyklistická cesta smerujúca do mesta.

Urbanistický koncept

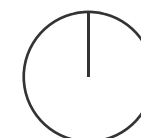
Koncept územia vychádza z princípov zeleného a modrého urbanizmu, využívania komunitných záhrad a skleníkov. Navrhnutia dostatku športovísk pre rozvoj a údržbu zdravého životného štýlu. Využite striech ako vegetačné pochôdzne alebo na uloženie solárnych panelov pre zásobu energie. Vytvoriť štruktúru ktorá je všade dostupná bicyklom a taktiež dostupná peším do 15 minútovej vzdialenosti. Kompozíciu územia tvoria tri smery kompozičných os. Prvá rovnobežná s existujúcou železničnou traťou. Druhá kolmá na ňu. Tretia diagonálna zo severovýchodu na juhozápad. To vytvára ortogonálny grid ktorý člení územie na super bloky o veľkosti 250 metrov v oboch smeroch. Zo severu návrh reflektuje na výstavbu rodinných domov a ako kontakt vytvára dve línie rodinných domov. Jedna vytvorená z individuálnych rodinných domov a druhá z radových rodinných domov. Smerom na juh územie prechádza na vytvorený grid ktorý sleduje dopravná infraštruktúra a štruktúra ulíc.

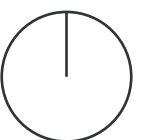
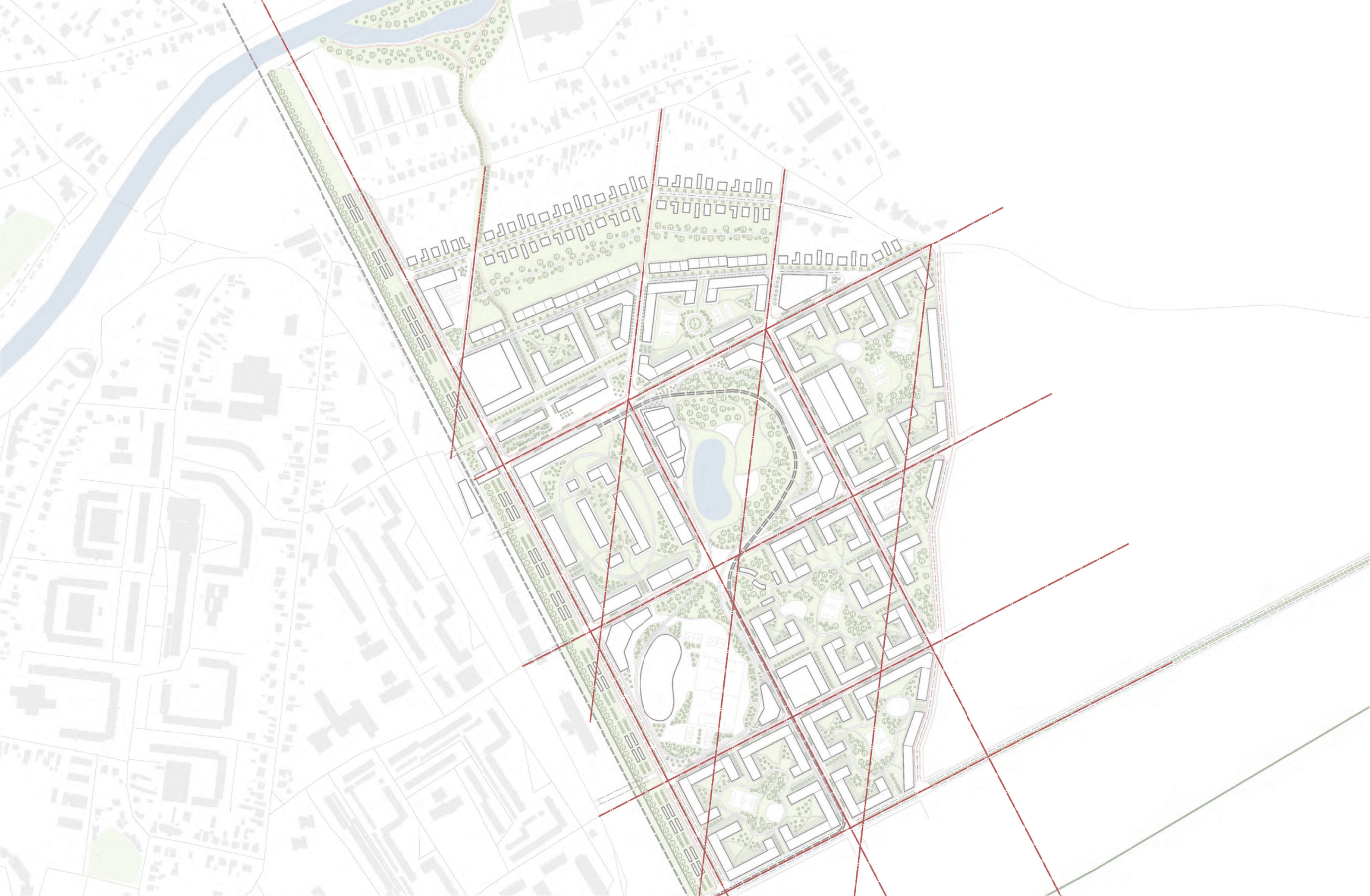
Doprava je hierarchizovaná na hlavnú, okružnú, mestskú a vedľajšiu v okolí rodinných domov. Uličný profil na kompozičnej osi je komponovaný smerom od stredovej osi, alejou stromov, dopravnými pruhmi, cyklistickými pruhmi, dočasnými parkovacími státiami a chodníkmi v kontakte s fasádou budov, ktoré ponúkajú svoj aktívny parter pre peších. Niektoré uličné profily sú doplnené o električkovú trať ktorá na navrhovanú trať Bratislavy ktorá by končila na južnej hranici územia. Na tejto trati sa vytvorili tri zastávky ktoré rozdeľujú územie na tri okruhy s polomerom 500m čo je 15 minútová dostupnosť bývania a občianskej vybavenosti územia. Už spomínané super bloky obsahujú parkovacie domy, byty vo forme pootvorených mestských blokov s aktívnym parterom smerom do ulice, s terasovitým ustupovaním striech smerom do bloku a otvorením smerom do super bloku ktorý poskytuje parkový priestor, športové, detské a workoutové ihriská. Na rozvoľnenie vzniknutého mestského gridu bol použitý parkový priestor v organickej forme, ktorý sa ťahne cez celé územie zo severovýchodu na juhozápad. Na neho sú napojené pešími trasami parky super blokov a taktiež vytvorená prechádzková trasa smerujúca k Malému Dunaju kde bolo vytvorené rameno na móla pre rybárske loďky. Hlavný parkový priestor poskytuje športové centrá ihriská, prechádzkové trasy, okružnú cyklistickú cestu, jazierko a občiansku vybavenosť ktorá ho obklopuje. V jednom super bloku sa vytvorilo administratívne centrum pre udržanie ľudí v území a zamedzenie odchodu za prácou. Na sever od tohto bloku sa navrhlo malé námestie ako komunikačný priestor medzi železničnou zastávkou a koncovou zastávkou električky. Cez námestie prechádza sharespace ulica ktorá umožňuje plynulejší pohyb chodcov a naopak podradzuje dopravnú funkciu.

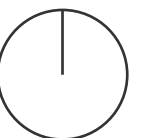
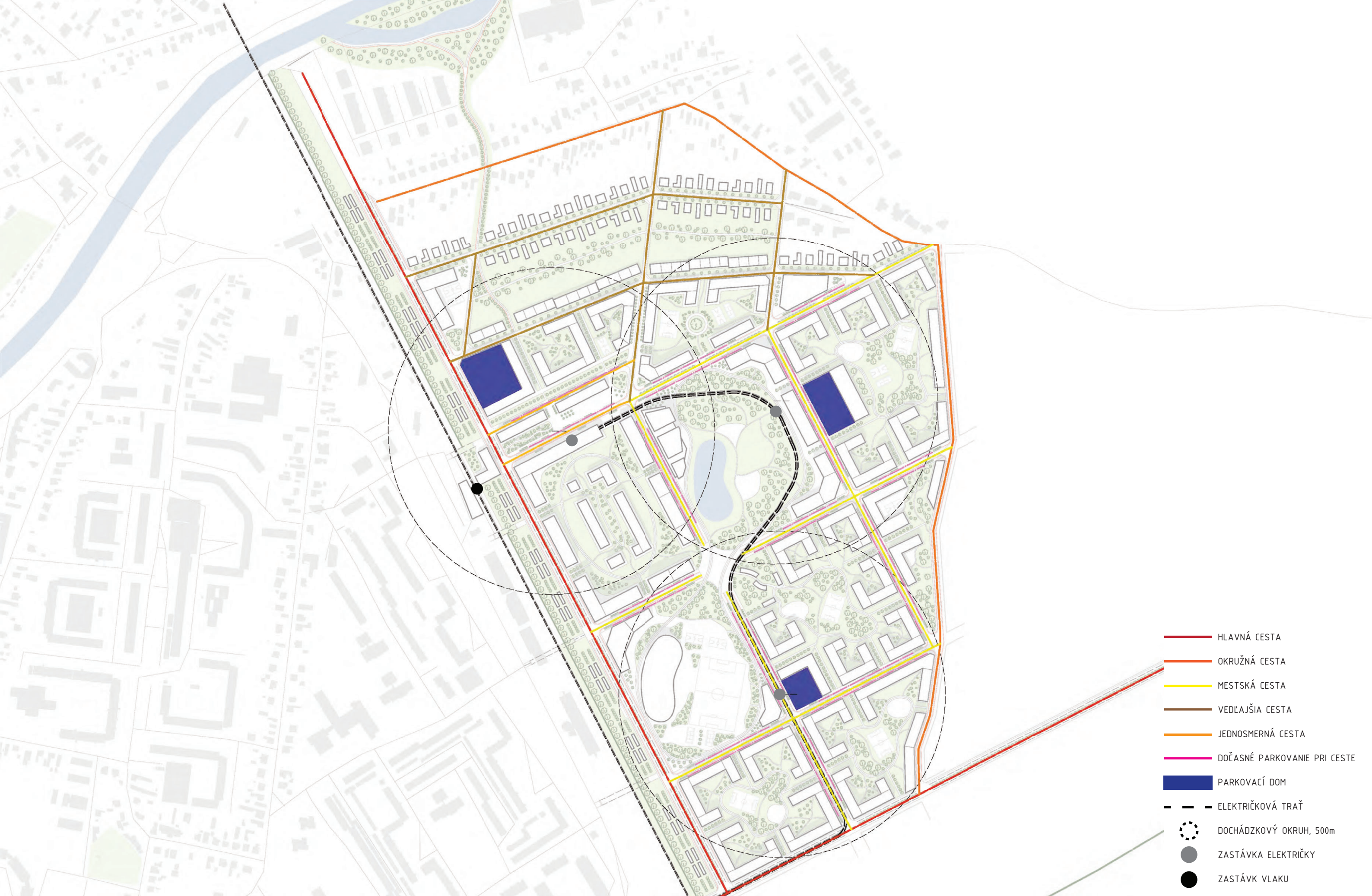


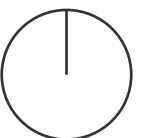
Bilancie návrhu

Územie.....	800 000 m ²
Obyvateľstvo.....	15 000–17 000 obv.
Nezastavané plochy.....	560 000
Zastavané plochy.....	144 000
Spevnené plochy.....	96 000
Koeficient podlažných plôch.....	1
Počet parkovacích miest.....	8000
Počet bytov.....	7 000



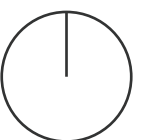






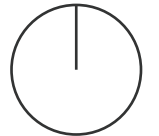


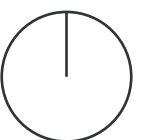
- VEGETAČNÁ STRECHA
- STRECHA S FOTOVOLTAICKÝMI PANEĽMI
- POCHODZNA STRECHA

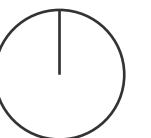


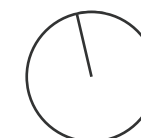
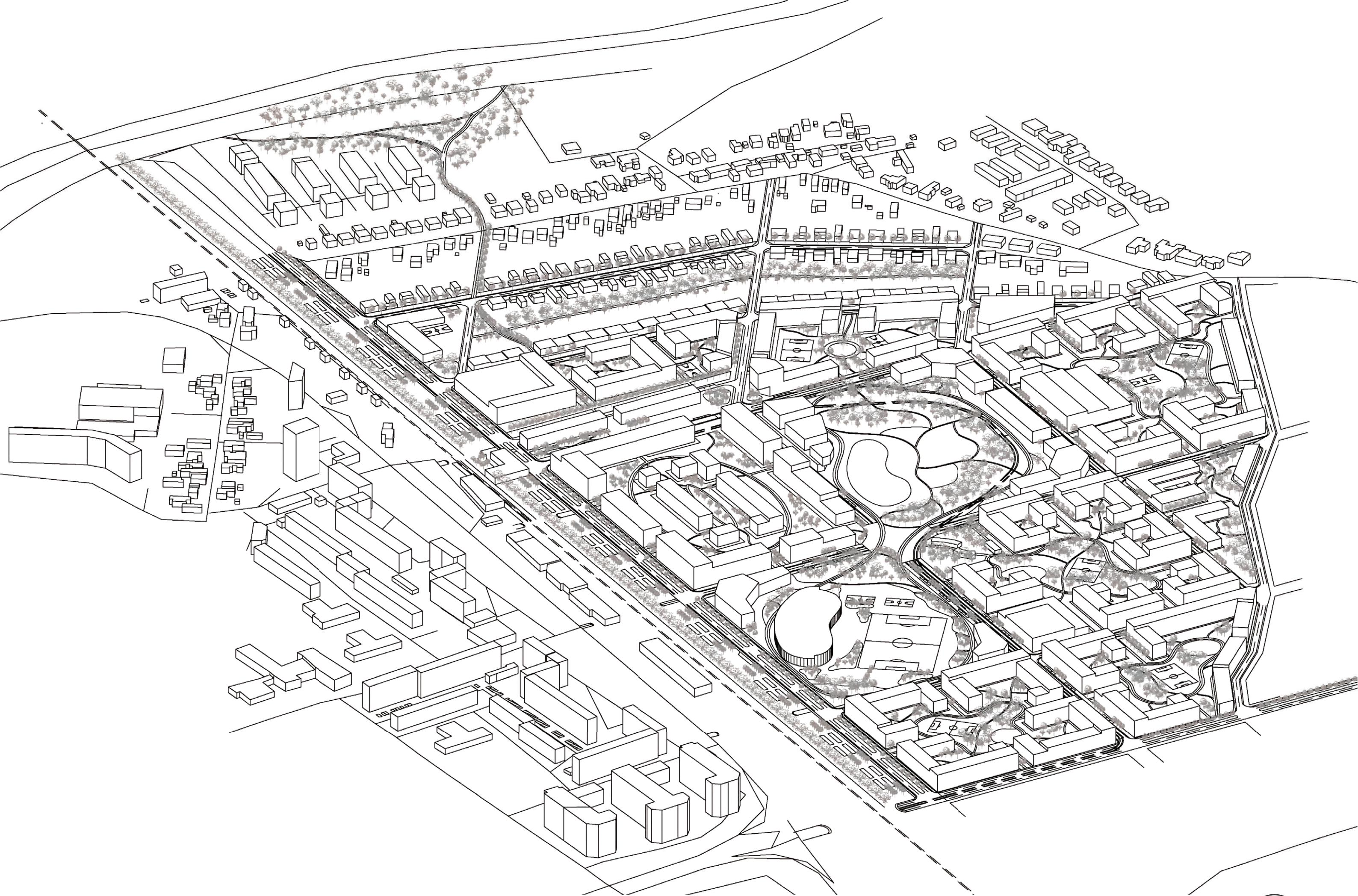


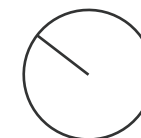
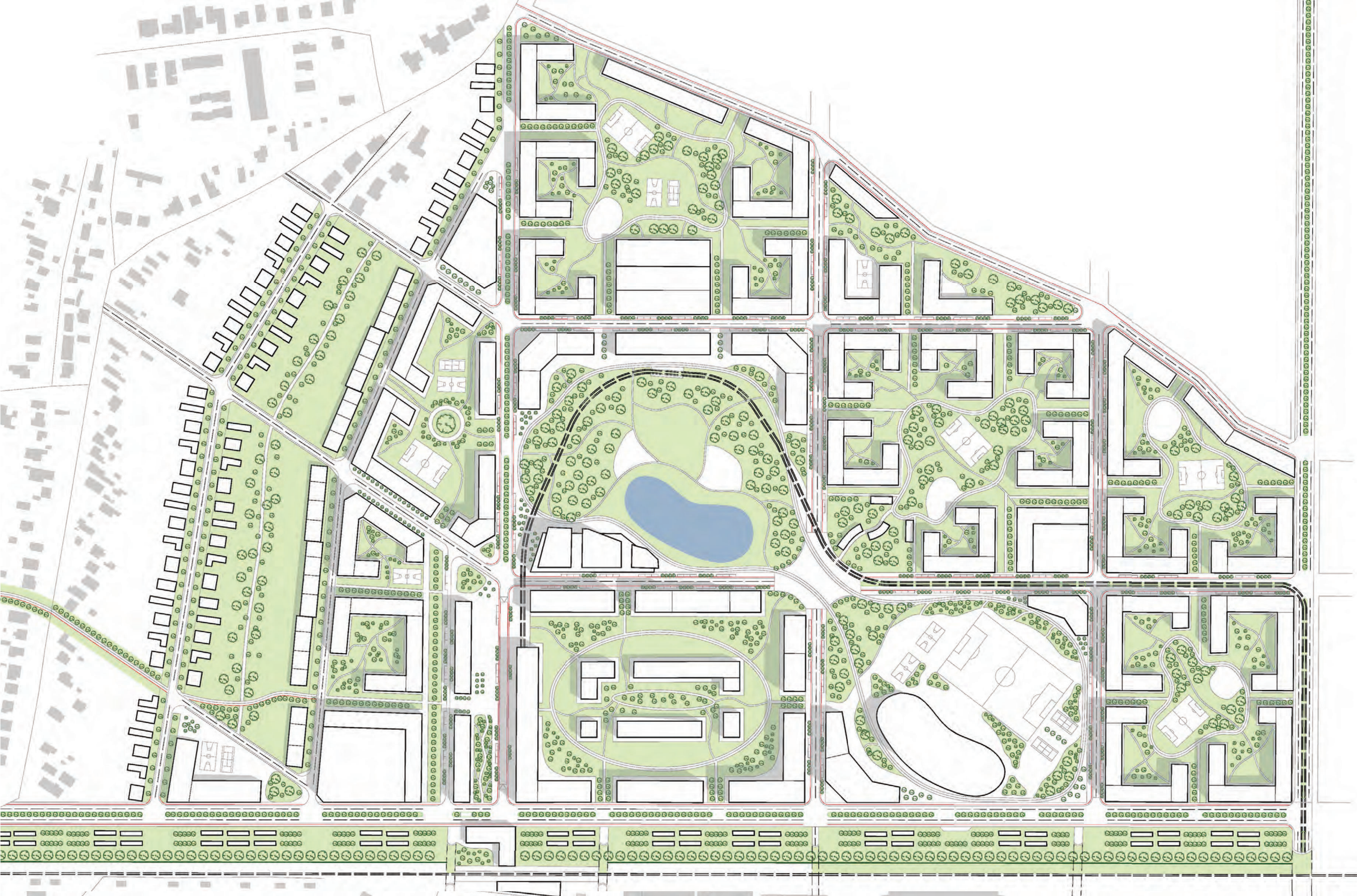
- VEREJNÝ PRIESTOR
- PARKOVÝ PRIESTOR
- CYKLISTICKÉ TRASY
- ZDIEĽANÉ TRASY

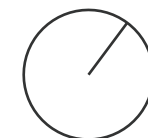
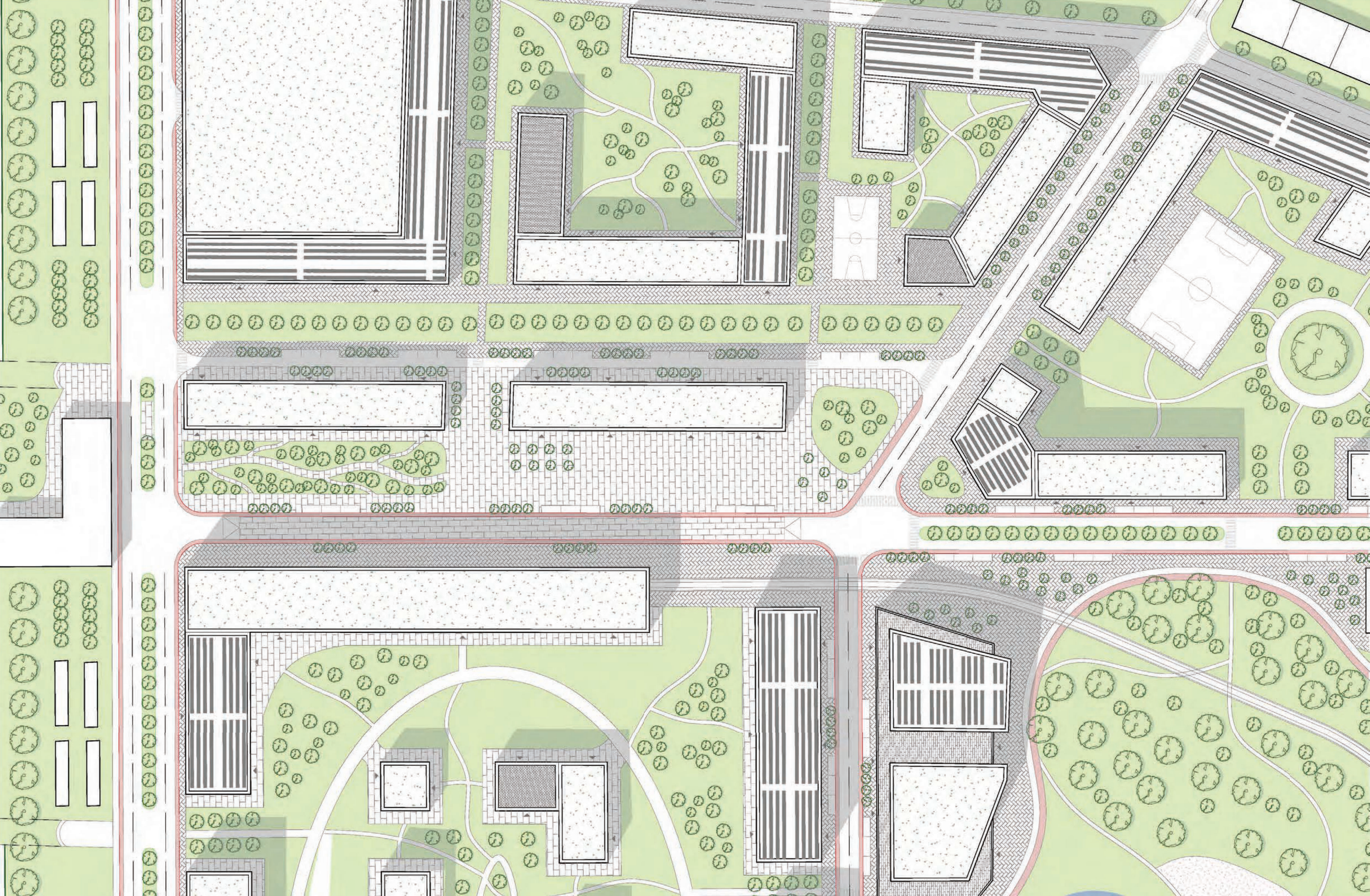


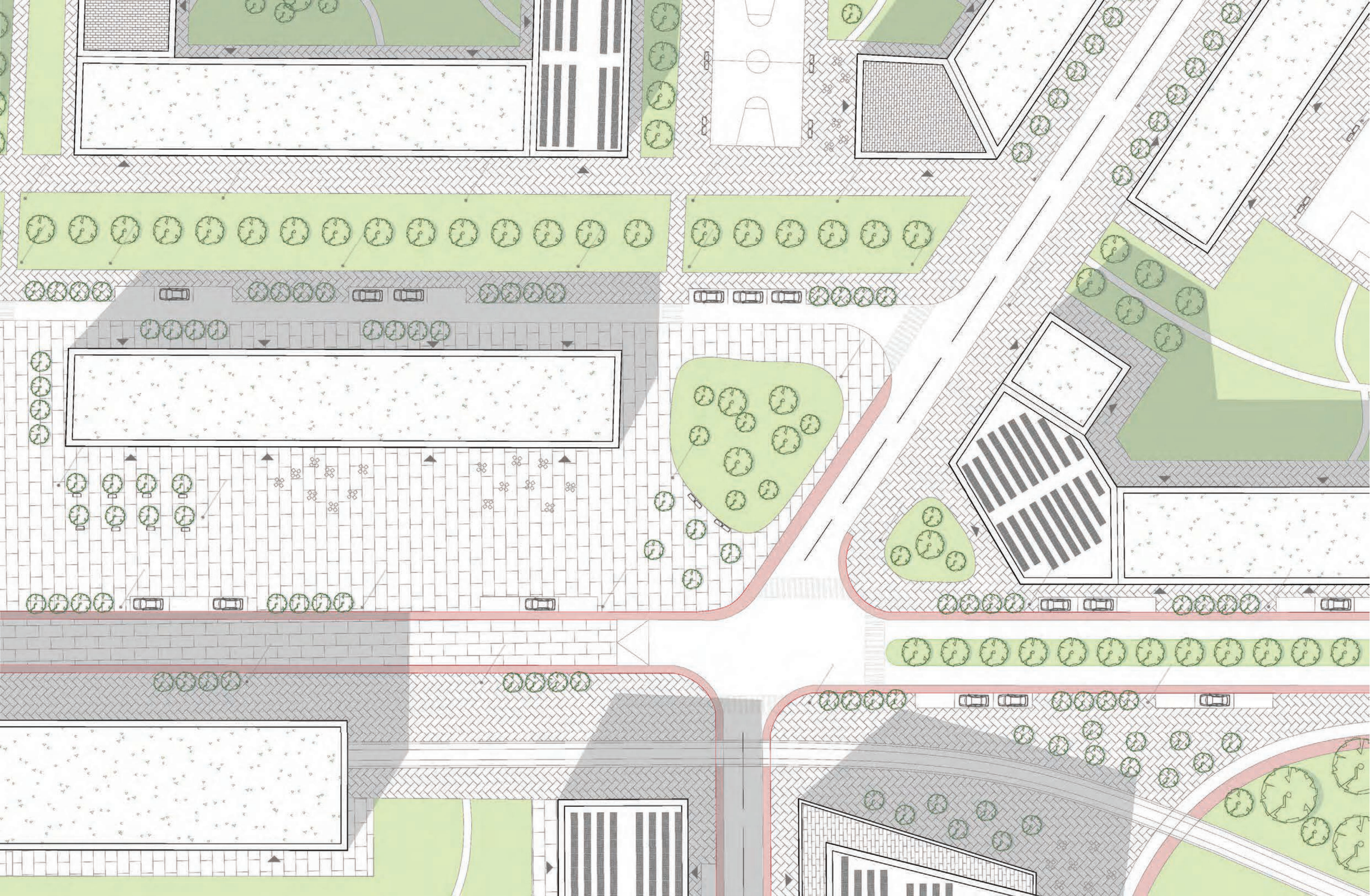


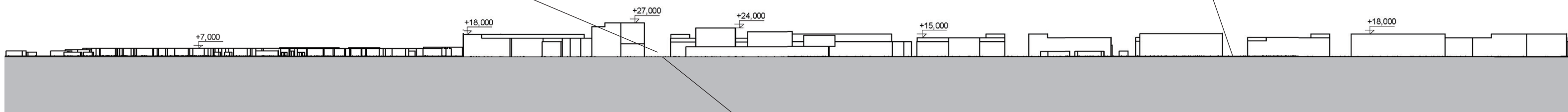












POZDĹŽNY REZ



PRIEČNY REZ

